

Prefeitura Municipal de Congonhas

Cidade dos Profetas

Diretoria de Contratos e Licitações

AUTUAÇÃO

Autuei a requisição e os documentos que compõem este Processo e pa
avrei o presente termo.

Data: 20 / 11 / 2019

Assinatura com identificação do responsável

Micheline Tomaz Gama

Micheline Tomaz Gama-Matr.20142193

Processo de Licitação: NºPRC/ 258 /2019

Processo Administrativo: Nº PMC/ 1525 /2018

VOLUME IV

Modalidade: Concorrência Nº 019/2019

CONTRATO 112/2020
113/2020

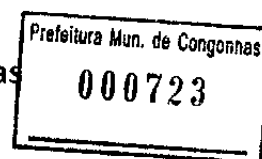
Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

TERRA ENGENHARIA

158



Prefeitura Municipal de Congonhas
Cidade dos Profetas



Diretoria de Contratos e Licitações

TERMO DE ABERTURA DE VOLUME

Certifico que, nesta data, foi procedido a abertura do VOLUME IV do processo descrito abaixo, que vai numerado a partir da folha nº 723.

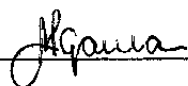
Processo de Licitação: N° PRC/ 258 /2019

Processo Administrativo: N° PMC/ 1525 /2018

Modalidade: Concorrência N° PMC/ 019/2019

Data: 19 / 02 / 2020

Assinatura com identificação do responsável



HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PREV/001/2020 – PROCESSO PREV/145/2019

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA 019/2019

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/046/20200

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/047/20200

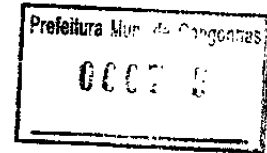
ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/061/2020

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

DÉCIMO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/054/2014

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

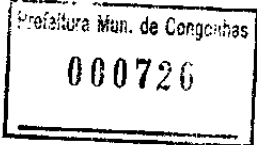


Ref. Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

Às 14 horas do dia 21 de fevereiro de 2020, na sala de reunião da CPJL - Comissão Permanente de Julgamento de Licitações, reuniram-se os seguintes membros: Luzinete Aparecida Barboza Martins, Micheline Tomaz Gama, Patricia Rosemara Silva Sousa e Paulo Giovanni Giarola, com o objetivo de concluir os trabalhos de análise dos documentos de habilitação apresentados pelas empresas e proclamar a decisão sobre o julgamento. Não se fizeram representar nenhum dos licitantes. Num primeiro momento foi respondido a manifestação do representante da licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda., que citou não ter visto na documentação apresentada pela licitante Consill Construtora Irmãos Lara Ltda. a comprovação de execução do quantitativo referente ao item 8.4.2.3 do lote 1 em um único atestado, tendo apresentado outros atestados que comprovariam a execução mas somente se fossem somados seus quantitativos. A CPJL confirma tal apontamento sendo demonstrado posteriormente os critérios da sua análise técnica. Após serem avaliados todos os documentos apresentados e respondido o apontamento da licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. os membros da CPJL passam a demonstrar o seu julgamento e as razões que o fundamentaram: inicialmente esclarecemos que a nossa análise de habilitação perante os lotes licitados foi fundamentada na garantia de proposta apresentada pelas empresas, uma vez que para cada lote a licitante deveria apresentar a garantia em seu valor correspondente conforme descrito no Edital em seu item 8.7.1. A licitante Consill Construtora Irmãos Lara Ltda. credenciou-se para os lotes 1 e 2 e foi considerada INABILITADA em ambos, por não ter atendido ao item 8.2.2, alínea "a", não apresentando o CEIS do sócio majoritário e tecnicamente quanto ao lote 1 não cumprindo os itens 8.4.2.3 e 8.4.3.3 do Edital e quanto ao lote 2 descumprindo os itens 8.4.2.4 e 8.4.3.4 do Edital. A licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. credenciou-se para os lotes 1 e 2 e foi considerada HABILITADA quanto ao lote 1 e INABILITADA para o lote 2, por não atender ao exigido nos itens 8.4.2.4 e 8.4.3.4. A licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda., credenciou-se para os lotes 1 e 3 e foi considerada HABILITADA em ambos, atendendo a todos os itens do Edital. A licitante também apresentou um atestado técnico-operacional e profissional para o lote 2, este documento não foi considerado por não ter apresentado a garantia de proposta correspondente. Em diligência aberta junto à licitante através do telefone 32 3215-6302, com a Sra. Andrea em 18/02/2020 obtivemos a confirmação de que a referida empresa não apresentou proposta para o lote 2. Neste sentido, a CPJL, considerando que todas as licitantes participantes do lote 2 foram consideradas inabilitadas resolve, com fundamento no art. 48, § 3º da Lei nº 8.666/93, conceder prazo de 08 (oito) dias úteis para as licitantes Consill Construtora Irmãos Lara Ltda. e Terra Engenharia e Construções Ltda. apresentarem novos documentos escoimados dos vícios descritos. Refrise-se que o prazo somente será considerado para o lote 2, uma vez que os demais lotes tiveram empresas habilitadas. Em ato contínuo a CPJL também decide pela abertura do prazo recursal quanto à habilitação estabelecido junto ao art. 109, inciso I, alínea "a" da Lei nº 8.666/93. Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião com a lavratura da presente ata, que após lida e impressa, será assinada pelos membros da Comissão disponibilizada no site da Prefeitura Municipal, link Licitação Pública.


Micheline Tomaz Gama
Patricia Rosemara Silva Sousa
Paulo Giovanni Giarola
Luzinete Aparecida Barboza Martins



ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO Nº FUMCULT/ 004/2020

Partes: FUMCULT x Companhia Alma Dell Art. Prazo: de 19/02 a 15/03/2020 Valor total: R\$14.000,00 (quatorze mil reais) Dotação: 04.122.00468.001 Sérgio Rodrigo Reis-Diretor-Presidente da FUMCULT 27/02/2020

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

AVISO DE LICITAÇÃO - CONCORRÊNCIA Nº PMC/003/2020

Objeto: Contratação de obras e serviços da construção do Campo de Futebol, com fornecimento de materiais e mão de obra, na avenida Jan. Pereira Toledo, Bairro Jardim Profeta, Município de Congonhas/MG. Critério: Menor Preço. Entrega dos envelopes: Dia: 31/03/2020 até as 09:00 horas. Abertura dos envelopes: Dia: 31/03/2020 às 09:05 horas. Endereço: Avenida Júlia Kubitschek, nº 230-1, 1º Piso - Centro em Congonhas - MG. Maiores informações pelo telefone: (031) 3731-1300 ramais: 1119, 1129 e 1156 ou pelo site: www.congonhas.mg.gov.br. (a) Luzinete Aparecida Barbosa Martins - Presidente C. P.J.L.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

RETIFICAÇÃO – CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/046/2020

Na publicação do dia 19 de fevereiro de 2020. Onde se lê: Partes: Município de Congonhas x Viação Profeta - LTDA. Leia-se: Partes: Município de Congonhas x Farmácia Silva Barbieri - LTDA.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMIC 007/2019 COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO DE LICITAÇÕES – PORTARIA PMC/109/2019

Licitante: Inabilitada Cantaria Conservação e Restauro Ltda. Ata 023/2020 disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br. Congonhas, 27 de fevereiro de 2020. (a) Luzinete Aparecida Barbosa - C. P.J.L.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMC 018/2019 COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO DE LICITAÇÕES – PORTARIA PMC/109/2019

Licitantes Inabilitadas Marsou Engenharia Eireli, Diminas Construções Eireli e Sengel Construções Ltda. sendo FRUSTRADA o processo em epígrafe. Ata 022/2020 disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br. Congonhas, 27 de fevereiro de 2020. (a) Luzinete Aparecida Barbosa - C. P.J.L.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMC 019/2019 COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO DE LICITAÇÕES -- PORTARIA PMC/109/2019

Licitantes Habilitadas para o LOTE 1 - Terra Engenharia Construções Ltda e Roberto Alvim Engenharia Ltda. Licitante Inabilitada para o LOTE 1 - Censil Construtora Imóveis Lara Ltda. Licitante Habilitada para o LOTE 3 - Roberto Alvim Engenharia Ltda. Nenhuma licitante credenciada foi HABILITADA para o lote 2 ficando concedido o prazo de 8 (oito) dias úteis para que as licitantes apresentem nova documentação esculpida dos vícios. Fica também aberto o prazo para interposição de recursos. Ata 024/2020 disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br. Congonhas, 27 de fevereiro de 2020. (a) Luzinete Aparecida Barbosa - C. P.J.L.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

REPÚBLICAÇÃO - PREGÃO PMC/133/2019 – PRC 241/2019



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

Prefeitura Mun. de Córrego das Formosas

000727

TRIBUNAL DE JUSTIÇA DE MINAS GERAIS
DIRETORIA EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO PREDIAL - GERÊNCIA DE FISCALIZAÇÃO DE OBRAS
ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA
ATESTAMOS PARA OS DEVIDOS FINS QUE A EMPRESA TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, RUA 15 - 122, B. CABRAL - CONTAGEM - MG
INSCRITA NO CNPJ - Nº 04.647.514/0001-20, EXECUTOU A OBRA DE INSTALAÇÃO DE GRADIS NO PRÉDIO DO FÓRUM DA COMARCA DE ALPINÓPOLIS - MG
TENDO COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO O ENGENHEIRO - JOSÉ ROBERTO SOBRINHA SILVA ARAÚJO CREA Nº 69.215/D
CARACTERÍSTICA DA EDIFICAÇÃO: ÁREA TOTAL DO TERRENO: 1.806,00 M2
FÓRUM SITUADO À PRAÇA DR. JOSÉ DE CARVALHO FARIAS, S/Nº, BAIRRO: ROSÁRIO
VALOR DO CONTRATO: R\$51.447,41
VALOR FINAL DA OBRA: R\$51.447,41
PERÍODO DE EXECUÇÃO DA OBRA: 14/06/2004 A 12/08/04
PRAZO DE EXECUÇÃO: 60 DIAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1.0	INSTALAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS		
1.1	PLACAS DE OBRA	M2	1,50
1.2	LOCAÇÃO DA OBRA	VB	100,00*
2.0	DEMOLIÇÕES		
2.1	RETIRADA DE CALÇAMENTO POLIÉDRICO	M2	15,20
3.0	MOVIMENTO DE TERRA		
3.1	ESCAVAÇÃO DE ESTACA TIPO TRADO	M3	2,51
3.2	ESCAVAÇÃO MANUAL DE CINTAS	M3	11,60
3.3	COMPACTAÇÃO DE FUNDO DE VALAS	M2	58,00
3.4	REATERRO COMPACTADO	M3	3,87
3.5	CARGA E TRANSPORTE MECANIZADO	VB	100,00*
4.0	ALVENARIA EM BLOCOS DE CONCRETO PARA BASE DOS GRADIS E CINTAS	M2	77,33
5.0	CONCRETO PARA CINTAS E ESTACA TIPO TRADO	M3	6,92
6.0	REVESTIMENTO		
6.1	CHAPISCO	M2	115,99
6.2	REBOCO PAULISTA	M2	115,99
7.0	RECOMPOSIÇÃO DE CALÇAMENTO	M2	19,33
8.0	PINTURA		
8.1	SELADOR VINÍLICO (PVA)	M2	115,99
8.2	PINTURA DA MURETA DO GRADIL	M2	115,99
9.0	GRADIL	M2	392,44
10.0	PORTÕES	M2	16,34
11.0	LIMPEZA E ENTREGA DA OBRA	VB	100,00*

CREA-MG
VINCULADO A CERTIDÃO
Nº 354/13
EXPEDIDA EM 14/08/2004
ASS. [assinatura]

RECEBIDO EM 02/03/2020
[assinatura]
CPJL

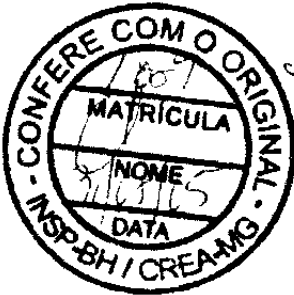
CONTRATADA FISCALIZAÇÃO GERÊNCIA DE FISCAL DE OBRAS DIRET. EXECUTIVA DE ADMINISTRAÇÃO PREDIAL
BELO HORIZONTE 24 DE NOVEMBRO 2004

José Roberto Sobrinha Silva
Engº CREA - DEOB / TJMG
CREA - 61947/D.-MG

Sergio Luiz Paradelo Cunha
Suplente de Fiscalização de Obras

Jorge Luiz Paradelo Cunha
Diretor Executivo de
Administração Predial

CONFERE COM O ORIGINAL
Cópia 02 / 03 / 2020
[assinatura]
Cod 10.10.396-1



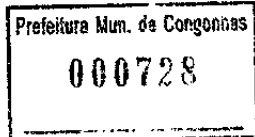
CONFERE COM O ORIGINAL
Cópia 02 / 03 / 2020



CREA - MG

CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE MINAS GERAIS
AV. ALVARES CABRAL, 1600 - CEP 30170-001 - FONE (31) 3299-8700 - FAX (31) 3299-8720 - BELO HORIZONTE - MG
CPL. DORIA - 585 - 25.41.111 - ATENDIMENTO 0800 312732

CERTIDAO : 003.876/05



FOLHA: 0001/0002

CERTIFICAMOS, PARA TODOS OS FINS DE DIREITO, QUE O ENGENHEIRO CIVIL "JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO" CARTEIRA DE IDENTIDADE PROFISSIONAL N° 69.215/D-CREA-MG, EFETIVOU NO CREA-MG, SOB SUA RESPONSABILIDADE TECNICA, A ANOTACAO DE RESPONSABILIDADE TECNICA-ART A SEGUIR RELACIONADA..... AS FOLHAS DESTA CERTIDAO SO TEM VALIDADE COM AS RUBRICAS, ASSINATURAS E CHANCELA DO CREA-MG..... FAZ PARTE INTEGRANTE DA PRESENTE CERTIDAO O ATESTADO EMITIDO PELO "TRIBUNAL DE JUSTICA DO ESTADO DE MINAS GERAIS", A QUEM CABE A RESPONSABILIDADE PELA EXATIDAO E VERACIDADE DO QUE NELE CONSTA, E CUJA COPIA ENCONTRA-SE NUMERADA, AUTENTICADA E CHANCELADA NO CREA-MG.....

ESTA CERTIDAO CONTEM 0002 FOLHAS.

Visto Maria de Aquino

San

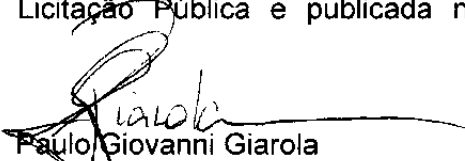
2



Ref. Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

Às 11 horas do dia 11 de março de 2020, na sala de reunião da CPJL - Comissão Permanente de Julgamento de Licitações, reuniram-se os seguintes membros: Luzinete Aparecida Barboza Martins, Micheline Tomaz Gama, Patricia Rosemara Silva Sousa, Frederico Osanan Reis e Paulo Giovanni Giarola, com o objetivo de concluir os trabalhos de análise dos novos documentos de habilitação apresentados pela empresa Terra Engenharia e Construções Ltda e proclamar a decisão sobre o julgamento. Na reunião de julgamento anterior foi concedido prazo de recurso e prazo para apresentação de novos documentos das licitantes participantes do Lote 2, tendo em vista que todas foram inabilitadas, conforme descrito nos termos da Ata n.º 024/2020 a saber: Consill Construtora Irmãos Lara Ltda. (NÃO APRESENTOU NOVOS DOCUMENTOS) e Terra Engenharia e Construções Ltda. Ressaltemos nesta oportunidade que: **1) A licitante Consill Construtora Irmãos Lara Ltda.** credenciou-se para os lotes 1 e 2 e foi considerada **INABILITADA** em ambos, por não ter atendido ao item 8.2.2, alínea "a", não apresentando o CEIS do sócio majoritário e tecnicamente quanto ao lote 1 não cumprindo os itens 8.4.2.3 e 8.4.3.3 do Edital e quanto ao lote 2 descumprindo os itens 8.4.2.4 e 8.4.3.4 do Edital; **2) A licitante Terra Engenharia e Construções Ltda.** credenciou-se para os lotes 1 e 2 e foi considerada **HABILITADA** quanto ao lote 1 e **INABILITADA para o lote 2**, por não atender ao exigido nos itens 8.4.2.4 e 8.4.3.4. Em 02 de março de 2020, através de representante, a empresa Terra Engenharia e Construções Ltda. apresentou Certidão N.º 003.876/05 em original, cuja cópia foi autenticada, sendo demonstrado o atestado emitido pelo Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais, atestando serviços que envolveram execução de 392,44 m² (trezentos e noventa e dois vírgula quarenta e quatro metros quadrados) de gradil. Nos termos do documento contido à folha 336 do processo licitatório (pelo órgão técnico) e folha 334 (Resposta CPJL), o Município necessitará de um gradil com altura de 2,03 m (dois vírgula zero três metros lineares), consequentemente em metros quadrados, a exigência de comprovação seria de no mínimo 263,90 m² (duzentos e sessenta e três vírgula noventa metros quadrados). Desta forma a licitante passa a comprovar a execução (utilizando-se a altura expressa pelo corpo técnico), demonstrando sua aptidão técnica para ser habilitada no lote 2, cumprindo os preceitos estabelecidos no Edital em seus itens 8.4.2.4 e 8.4.3.4. A empresa Consill Construtora Irmãos Lara Ltda., não apresentou documentação que pudesse modificar sua condição de INABILITADA. Resolve a CPJL pela abertura dos envelopes de propostas das licitantes habilitadas, **Terra Engenharia e Construções Ltda. e Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.**, ficando agendada a sessão para o dia 13 de março de 2020, às 14h:00min, a ser realizada na sala de reunião da Comissão Permanente de Julgamento de Licitações - CPJL. Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião com a lavratura da presente ata, que após lida e impressa, será assinada pelos membros da Comissão e disponibilizada no site da Prefeitura Municipal, link Licitação Pública e publicada na imprensa oficial do Município de Congonhas.


Micheline Tomaz Gama
Paulo Giovanni Giarola
Patricia Rosemara Silva Sousa
Luzinete Aparecida Barboza Martins
Frederico Osanan Reis

CONCORRÊNCIA 007/2019

Comissão Permanente de Julgamento de Licitações Julgamento de recurso. , Decisão pelo NÃO PROVIMENTO ao recurso aviado pela licitante Cantaria Conservação e Restauro Ltda. Encando ENCERRADO o processo em epígrafe. Congonhas, 10 de março de 2020. (a) Luzinete Aparecida Barboza Martins - Presidente

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N.º PMC/88, DE 9 DE MARÇO DE 2020

Designa os membros do poder público para composição do Grupo de Ação Mútua (GAM) no âmbito de construção do Plano Municipal de Segurança de Barragens-PMSB e nos termos do Protocolo de Intenções assinado entre as partes.

O PREFEITO DE CONGONHAS, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições que lhe confere o art. 31, inciso II, pela alínea “i”, da Lei Orgânica do Município e a Lei nº 2.765 de 21 de dezembro de 2007, alterada pelas Leis nº 2.793, de 2 de junho de 2008, 3.021 de 12 de novembro de 2010 e 3.309 de 12 de novembro de 2013, e

CONSIDERANDO os termos dos Protocolos de Intenção referentes à implantação do Plano Municipal de Segurança de Barragens-PMSB (Plano de Gerenciamento Integrado) Formulados entre as empresas participantes e o poder público municipal,

RESOLVE

Art. 1º Designar os membros abaixo relacionados para representarem o poder público no âmbito do Grupo de Ação Mútua (GAM):

I - Gabinete do Prefeito

Titular: José Pedro Mirajida

Suplente: Marta da Consolação Freitas Bacharel

II - Secretaria Municipal de Meio Ambiente

Titular: Nelson Souza Aarão

Suplente: Diana Aparecida de Sena

III - Defesa Civil Municipal

Titular: Anítor Vecchia Filho

Suplente: Wagner Cordeiro Matosinhos

IV - Secretaria de Planejamento

Titular: Antônio Odaque da Silva

Suplente: Elly Anunciação Ferreira

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 9 de março de 2020,

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N.º PMC/89, DE 10 DE MARÇO DE 2020

Nomeia Assessor II

O PREFEITO DE CONGONHAS, usando das atribuições que lhe confere o art. 89, inciso I, Lei Orgânica do Município, e fundamentado na Lei nº 2.567, de 12 de dezembro de 2005 e demais alterações,

RESOLVE

Art. 1º Nomear Marcos Damasceno Alves no cargo em comissão de Assessor II, símbolo “F”, com o vencimento constante na Lei nº 2.567, de 12 de dezembro de 2005 e demais alterações

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 10 de março de 2020

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

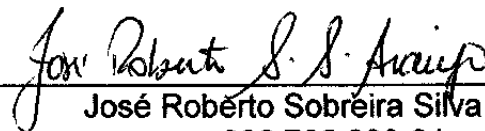
TERMO DE POSSE 72 - LIVRO 025

CREDENCIAMENTO



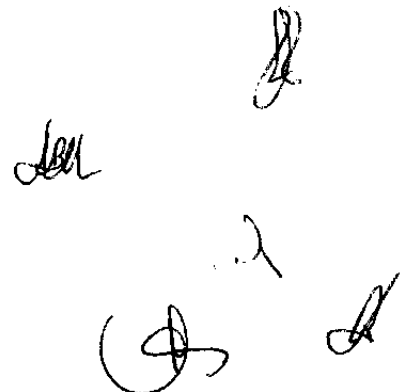
Pelo presente instrumento, credenciamos o Sr. (a) IVAN SEABRA TAVARES, carteira de identidade n.º MG 16029019, CPF n.º 103107536-43, a representar a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA, inscrita no CNPJ sob o n.º 04.647.524/0001-20, sediada na Rua (Av.) Moacyr de Carvalho - 11 - bairro das Industrias I, na cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, no processo licitatório **CONCORRÊNCIAº 019/2019**, podendo rubricar documentos, manifestar-se em nome da empresa e desistir, se for o caso, do prazo para interposição de Recurso.

Belo Horizonte, 13 de Março de 2020.



José Roberto Sobreira Silva Araujo
898.796.866-91

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215



Prefeitura Mun. Congonhas

000721

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
E AUTUAÇÃO NACIONAL DE HABILITAÇÃO

MG

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1911108266

PROIBIDO PLASTIFICAR
1911108266

NOME
IVAN SEABRA TAVARES

DOC. IDENTIDADE: CPF E ASSOCIAÇÃO
M016029019 SSP MG

CPF
103.107.536-43

DATA NASCIMENTO
23/03/1991

FILIAÇÃO
WILSON DA SILVA SEABRA
VILMA MARIA TAVARES SEABRA

PERMISSÃO
ACC CALHA

Nº REGISTRO
04700685950

VALIDADE
25/07/2024

1ª EMISSÃO
17/07/2009

OBSERVAÇÕES

Assinatura do Portador

LOCAL
CONTAGEM, MG

DATA EMISSÃO
29/07/2019

Assinatura do Emissor
Kleysson Rezende
Diretor DE TRAN/MG
57250437615
MG559660030

MINAS GERAIS

CONFERE COM O ORIGINAL

Congonhas 13 / 03 / 2020

Pl. 53821
Presidente da Comissão de Licitação

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA

À Comissão Permanente de Licitação
Concorrência nº PMC/019/2019
ENVELOPE II - PROPOSTA
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

Rua Dr. Luiz Antonio Vieira Pena, 550, Mundo Novo, Juiz de Fora, MG, CEP
36.026-300, (32) 3215-6302, raeng@terra.com.br.

Cap of D. J. Williams

Congonhas



CARTA PROPOSTA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019

Congonhas, 11 de Fevereiro de 2020.



À
Prefeitura de Congonhas
Avenida Júlia Kubitschek, Nº 230 – Centro, Congonhas, MG
Att.: Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Prezado(a) Senhor(a),

Encaminhamos a V. S^a. nossa proposta para a **Execução de Obras e Serviços da Construção da Portaria com suas instalações, Arquibancadas, Rampas da Praça de Eventos, Com Fornecimento de Materiais e Mão de Obra, no município de Congonhas / MG (Lote 1)**, a saber:

- Valor global: **R\$ 2.355.747,61** (Dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e sete reais e sessenta e um centavos).
- Valor referente ao material: **R\$ 1.612.744,81** (Um milhão, seiscentos e doze mil, setecentos quarenta e quatro reais e oitenta e um centavos);
- Valor referente a mão de obra: **R\$ 743.002,80** (Setecentos e quarenta e três mil, dois reais e oitenta centavos);
- Declaramos plena aceitação das condições estipuladas no Edital;
- Prazo de validade da proposta: **60 (Sessenta) dias**, contados a partir da data desta licitação;
- Prazo de execução: **3 (três) meses**, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início;
- Responsável Legal: **Cristiano Milagres de Souza, CREA-MG 82.069/D**;
- Acompanha a nossa proposta de preços a **Planilha Orçamentária, o Cronograma Físico-financeiro e a Planilha de Composição do BDI.**

Atenciosamente,

Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

Eng^o Cristiano Milagres de Souza – CREA-MG 82.069/D
RG: M-7.596.110 SSPMG
Sócio-Administrador

R. Dr. Luiz Antônio Vieira Pena, 550, Mundo Novo, Juiz de Fora / MG. CEP: 36.026-300.
CNPJ: 18.137.190/0001-59

Companhia

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS
CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000737



ITEM :	25,20%
DATA BASE :	AGOSTO/2019 - ONERADO

ITEM	REFERENCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1			LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,06 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÊS	6,00	506,50	3.039,00	639,41	3.836,46
1.2			LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTÓRIO	MÊS	6,00	575,08	3.450,48	725,98	4.335,88
1.3			EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO	M2	21,00	583,06	12.244,26	736,05	15.457,05
1.4			EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	M2	32,00	369,77	11.832,64	466,80	14.937,60
1.5			ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.238,14	1.238,14	1.563,03	1.563,03
1.6			INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - CONCESSIONÁRIA PADRÃO COPASA - KIT CAVALTE METAL E REGISTRO 3/4"	UN	1,00	317,26	317,26	400,51	400,51
1.7			PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	301,79	1.810,74	380,98	2.285,88
1.8			LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	M	36,26	37,90	1.374,25	47,84	1.734,68
			TOTAL ITEM 1				35.306,77		44.571,09
2.1			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	280,82	57,89	16.256,67	73,08	20.522,33
2.2			ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	421,22	30,81	12.977,79	38,89	16.381,25
2.3			REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	1.835,38	4,04	7.414,94	5,19	9.360,44
2.4			FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA	M3	49,82	93,10	4.638,24	117,53	5.855,34
2.5			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESURA 150 MICRAS	M2	498,18	5,18	2.580,57	6,54	3.258,10
2.6			ARMACÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM	M2	498,18	22,73	11.323,63	28,09	14.292,78
2.7			FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	15.244,11	9,42	143.599,52	11,89	181.252,47
2.8			FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	842,18	60,78	51.187,70	76,73	64.620,47
2.9			FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	340,34	344,38	117.206,29	434,75	147.962,82
2.10			CARGA DE MATERIAL DE QUEBR NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	280,82	15,93	4.473,46	20,11	5.647,29
2.11			CARGA DE MATERIAL DE QUEBR NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECANICA	M3	421,22	1,87	787,68	2,36	994,08
2.12			TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	3.510,20	1,54	5.405,71	1,94	6.809,79
2.13			CORRIMÃO EM TUBO METÁLICO Ø 4 CM CM COM ACABAMENTO DE PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA	M	64,65	71,30	4.609,55	90,01	5.819,15
2.14			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM	M	1.330,14	2,94	3.910,61	3,71	4.934,82
			TOTAL ITEM 2				386.372,36		487.711,13
3.1			MOVIMENTO DE TERRA						
3.1.1			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	16,56	90,51	1.498,85	114,26	1.892,15
3.1.2			PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	31,96	4,54	145,10	5,73	183,13
3.1.3			REATERRO MANUAL APOIADO COM SOQUETE	M3	7,53	35,10	264,30	44,31	333,65
3.1.4			CARGA DE MATERIAL DE QUEBR NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	13,56	15,93	216,01	20,11	272,69
3.1.5			TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	67,80	1,54	104,41	1,94	131,53
			TOTAL ITEM 3.1				2.228,67		2.813,15
3.2			ESTRUTURA DE CONCRETO						
3.2.1			PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	51,00	20,54	1.047,54	25,93	1.322,43
3.2.2			ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	17,00	16,50	280,50	20,83	354,11
3.2.3			FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	413,58	60,78	25.137,39	76,73	31.733,99
3.2.4			FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	1,35	408,31	551,22	515,45	695,86
3.2.5			ESCORAMENTO TUBULAR CONVENCIONAL TIPO A (H = 2,11 À 3,20 M) COM ACESSÓRIOS PARA LAJES E VIGAS MACIÇAS, EXCLUSIVE TRANSPORTE E MONTAGEM (ALUGUEL MENSAL)	M3XMESES	1.084,80	1,97	2.137,06	2,49	2.701,16
3.2.6			DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA DE ESCORAMENTO METÁLICO TIPOS A E B PARA VIGAS E LAJES	M3	361,60	8,44	3.051,90	10,65	3.851,04
3.2.7			FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	2.898,64	9,42	27.305,19	11,89	34.464,89
3.2.8			FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	38,14	344,38	13.134,65	434,75	16.581,37
			TOTAL ITEM 3.2				72.645,45		91.704,78



Handwritten signatures and initials.

3.3		ALVENARIA E DIVISÕES							
3.3.1		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	23,14	48,45	1.121,13	61,16	1.415,24	
3.3.2		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	285,45	56,99	16.267,80	71,94	20.535,27	
3.3.3		DIVISORIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E= 2 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, ARREIMATE EM CIMENTO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	14,58	611,55	8.916,40	772,02	11.256,05	
		TOTAL ITEM 3.3				26.305,33		33.206,56	
3.4		REVESTIMENTOS							
3.4.1		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	617,18	6,66	4.110,42	8,41	5.190,49	
3.4.2		CHAPISCO APLICADO NO TETO, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL	M2	133,92	4,34	581,21	5,48	733,88	
3.4.3		MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	680,98	27,68	18.849,53	34,94	23.793,44	
3.4.4		EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	70,12	26,66	1.869,40	33,66	2.360,24	
3.4.5		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM	M2	70,12	42,46	2.977,30	53,60	3.758,43	
		TOTAL ITEM 3.4				28.387,86		35.836,47	
3.5		PISOS							
3.5.1		REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	66,96	4,04	270,52	5,10	341,50	
3.5.2		LAJE IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO FCK >= 15,0 MPA, ESPESSURA DE 6,0 CM	M3	4,02	267,17	1.074,02	337,28	1.355,87	
3.5.3		CONTRAPISSO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CEMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3CM	M2	66,96	28,70	1.921,75	36,23	2.425,96	
3.5.4		REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	66,96	70,45	4.717,33	88,94	5.955,42	
		TOTAL ITEM 3.5				7.983,62		10.078,75	
3.6		ELEMENTOS DE GRANITO							
3.6.1		SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, LARGURA 35CM, E= 2,0 CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,05	76,78	387,74	96,93	489,50	
3.6.2		PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E=2,0 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M2	1,29	199,11	256,85	251,36	324,25	
3.6.3		BANCADA EM GRANITO GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, APOIADA EM CONSOLA DE METALON 20 X 30 MM, INCLUSIVE FURO E COLAGEM DE CUBAS	M2	2,04	558,11	1.138,54	704,56	1.437,30	
3.6.4		TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	59,22	201,35	74,76	254,18	
3.6.5		RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	59,22	201,35	74,76	254,18	
		TOTAL ITEM 3.6				2.185,83		2.759,41	
3.7		ESQUADRIAS							
3.7.1		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALCAPAD EM FERRO 60X60CM, INCLUSO FERRAGENS {P1}	UN	1,00	127,07	127,07	160,41	160,41	
3.7.2		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, E CONJUNTO DE MAÇANETA E FECHADURA TIPO ALAVANCA, ACABAMENTO CROMADO MÁQUINA 55 MM - DIMENSÕES 0,80 X 2,10 M {P2}	UN	2,00	547,88	1.095,76	691,64	1.383,28	
3.7.3		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, PUXADOR INOX ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO RETA 40 CM E JOGO DE TRANQUETA E ROSETA REDONDA DE SOBREPOR SEM FUIROS, EM LATÃO CROMADO, DIÂMETRO 50 MM, PARA FECHADURA DE PORTA DE BANHEIRO - DIMENSÕES 0,80 X 2,10 M {P3}	UN	1,00	707,57	707,57	893,24	893,24	
3.7.4		PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=10 MM, FECHADURA BICO DE PAPOIO - DIMENSÕES 2,65 X 2,10 M {P4}	M2	5,57	418,41	2.330,54	528,20	2.942,07	
3.7.5		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM VENEZIANA COM VENTILAÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE TARIETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADIÇAS - DIMENSÕES: 0,60 X 1,60 M	UN	3,00	528,82	1.586,46	667,58	2.002,74	
3.7.6		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO USO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 0,50 X 0,60 M {J1}	UN	1,00	121,35	121,35	153,19	153,19	
3.7.7		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO USO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 1,2 X 0,60 M {J2}	UN	2,00	283,13	566,26	357,42	714,84	
3.7.8		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO USO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 2,23 X 2,60 M {J3}	UN	1,00	2.278,13	2.278,13	2.875,91	2.875,91	
		TOTAL ITEM 3.7				8.813,14		11.125,68	
3.8		COBERTURA							
3.8.1		IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M2	70,95	72,05	5.113,95	90,96	6.453,61	
3.8.2		FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE ARGILA EXPANDIDA, ESPESSURA 5,0 CM	M3	3,55	201,23	714,37	254,03	901,81	
3.8.3		PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	70,95	12,44	882,62	15,70	1.113,92	
3.8.4		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	M	33,76	112,89	3.811,17	142,51	4.811,14	



Ass

P

Handwritten signature.

Handwritten signature.

Handwritten mark.

			TOTAL ITEM 3.8				10.520,11		
3.9			PINTURA						
3.9.1			APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	M2	133,92	2,56	342,84	3,23	432,56
3.9.2			APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	547,06	2,21	1 209,00	2,79	1 526,30
3.9.3			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	133,92	12,20	1 633,82	15,40	2 062,37
3.9.4			APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	547,06	10,67	5 837,13	13,47	7 368,90
			TOTAL ITEM 3.9				9.022,79		11.390,13
3.10			LOUÇAS E METAIS						
3.10.1			CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	139,27	557,08	175,81	703,24
3.10.2			LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO IZY PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL, CÓD. L101, COR BRANCO, REF DECA OU EQUIVALENTE - LV3	UN	1,00	69,62	69,62	87,89	87,89
3.10.3			TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	61,73	308,65	77,93	389,65
3.10.4			VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	847,98	847,98	1 070,49	1 070,49
3.10.5			VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	175,13	525,39	221,08	663,24
3.10.6			MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSÃO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	463,73	927,46	585,41	1 170,82
3.10.7			VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METÁLICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	222,31	889,24	280,64	1 122,56
3.10.8			DISPENSER PARA PAPEL TOALHA DE PAREDE EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	37,14	111,42	46,89	140,67
3.10.9			DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO, EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	55,42	221,68	69,96	279,84
3.10.10			SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	3,00	47,42	142,26	59,86	179,58
3.10.11			BARRA DE APOIO RETA 80 CM, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	244,44	488,88	308,58	617,16
3.10.12			ESPELHO EM CRISTAL NACIONAL 4 MM FIXADO EM MOLDURA DE ALUMÍNIO E COMPENSADO 6 MM, PLASTIFICADO COLADO, DIMENSÕES 60 X 90 CM	UN	3,00	204,06	612,18	257,61	772,83
			TOTAL ITEM 3.10				5.701,84		7.197,97
3.11			INSTALAÇÕES						
3.11.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
3.11.1.1			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA ESTAMPADA 4"x2" EM PVC ANTICHAMA SEM PLACA, COR AMARELA - REF - TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE	UN	9,00	21,00	189,00	26,51	238,59
3.11.1.2			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA OCTOGONAL ESTAMPADA 4"x4" EM PVC ANTICHAMA, COR AMARELA - REF - TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE	UN	7,00	9,68	67,76	12,22	85,54
3.11.1.3			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL ANTICHAMA, CORRUGADO, COR AMARELO - NBR 15465 - Ø25MM - REF - TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE	M	40,00	4,58	183,20	5,78	231,20
3.11.1.4			CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	280,00	2,31	646,80	2,92	817,60
3.11.1.5			INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	32,66	163,30	41,23	206,15
3.11.1.6			TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	22,06	44,12	27,85	55,70
3.11.1.7			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 9 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CANO3 S216 OU EQUIVALENTE	UN	2,00	136,88	273,76	172,80	345,60
3.11.1.8			FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 18 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CANO3 S232 OU EQUIVALENTE	UN	5,00	151,11	755,55	190,76	953,80
3.11.2			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
3.11.2.1			ÁGUA FRIA						
3.11.2.1.1			ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	22,50	57,89	1 302,53	73,08	1 644,30
3.11.2.1.2			PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	45,00	4,54	204,30	5,73	257,85
3.11.2.1.3			REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	22,50	35,10	789,75	44,31	996,98
3.11.2.1.4			RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	10,10	848,40	12,75	1 071,00
3.11.2.1.5			CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	9,80	823,20	12,37	1 039,08
3.11.2.1.6			KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO)	UN	2,00	115,30	230,60	145,55	291,10
3.11.2.1.7			HIDRÔMETRO DN 25 (¾"), 5,9 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	210,21	420,42	265,37	530,74
3.11.2.1.8			TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	13,35	560,70	16,85	707,70
3.11.2.1.9			TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	15,69	658,98	19,81	832,02
3.11.2.1.10			TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	150,00	10,20	1 530,00	12,88	1 932,00
3.11.2.1.11			JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	5,37	32,22	6,78	40,68
3.11.2.1.12			JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	6,36	38,16	8,03	48,18
3.11.2.1.13			LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	3,91	19,55	4,94	24,70
3.11.2.1.14			LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	4,62	23,10	5,83	29,15
3.11.2.1.15			REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	2,00	28,32	56,64	35,75	71,50
3.11.2.1.16			REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" COM CANOPLA CROMADA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	4,00	31,58	126,32	39,87	159,48
3.11.2.1.17			CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	701,40	1.402,80	885,45	1 770,90



Jan

P

(A)

Q

2



JK

h d g


5.2.1		PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	18,00	20,54	369,72	25,83	866,94
5.2.2		ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	6,00	16,50	99,00	20,83	124,98
5.2.3		FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,50	408,31	367,48	515,45	463,91
5.2.4		FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	194,56	60,78	11.825,36	76,73	14.928,59
5.2.5		FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	4.649,37	9,42	43.797,07	11,89	55.281,01
5.2.6		FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	57,86	344,38	19.925,83	434,75	25.154,64
		TOTAL ITEM 5.2				76.384,46		96.419,87
5.3		ESTRUTURA METÁLICA						
5.3.1		FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS EM PERFIL "I" METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X174	KG	14.198,40	12,73	180.745,63	16,07	228.168,29
5.3.2		FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILAR METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X 174	KG	2.923,20	12,73	37.212,34	16,07	46.975,82
5.3.3		FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DA MALHA METÁLICA DA COBERTURA EM PERFIS METÁLICOS CONFORME DETALHES DE PROJETO	M2	157,50	83,10	13.088,25	104,91	16.523,33
5.3.4		PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE BB)	M	41,94	2.037,21	85.440,59	2.571,77	107.860,03
5.3.5		PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM, CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE DD)	M	28,00	3.106,78	86.989,84	3.922,00	109.816,00
		TOTAL ITEM 5.3				403.476,65		509.343,47
5.4		ALVENARIA						
5.4.1		ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	147,50	56,99	8.406,03	71,94	10.611,15
		TOTAL ITEM 5.4				8.406,03		10.611,15
5.5		REVESTIMENTOS						
5.5.1		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	259,69	6,66	1.729,54	8,41	2.183,99
5.5.2		MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	259,69	27,68	7.188,22	34,94	9.073,57
		TOTAL ITEM 5.5				8.917,76		11.257,56
5.6		PINTURA						
5.6.1		APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	259,69	2,21	573,91	2,79	724,54
5.6.2		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	259,69	10,67	2.770,89	13,47	3.498,02
		TOTAL ITEM 5.6				3.344,80		4.222,56
		TOTAL ITEM 5				504.754,50		637.187,23
6		INFRAESTRUTURA EXTERNA						
6.1		ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	36,48	90,51	3.301,80	114,26	4.168,20
6.2		ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	225,92	30,81	6.960,60	38,89	8.786,03
6.3		PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	262,40	4,54	1.191,30	5,79	1.503,55
6.4		REATERRO MANUAL DE VALAS	M3	209,92	43,90	9.215,49	55,42	11.633,77
6.5		REATERRO COMPACTADO C/ PLACA VIBRATORIA	M3	52,48	19,33	1.014,44	24,40	1.289,51
6.6		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM	M	71,00	40,91	2.904,61	51,64	3.686,44
6.7		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM	M	306,00	62,59	19.152,54	79,01	24.177,06
6.8		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM	M	45,00	95,70	4.306,50	120,81	5.436,45
6.9		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM	M	34,00	138,29	4.701,86	174,58	5.935,72
6.10		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO Ø 400 MM, INCLUSIVE FORMA E CONCRETO PARA BERÇO	M	100,00	148,42	14.842,00	187,37	18.737,00
6.11		CAIXA ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO-PADRAO SUDECAP	UN	23,00	305,38	7.023,74	385,51	8.866,73
6.12		POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 500 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	3,00	1.504,98	4.514,94	1.899,89	5.699,67
6.13		POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 600 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	2,00	1.577,79	3.155,58	1.991,80	3.983,60
6.14		CANALETA - PADRAO SUDECAP TIPO 3-30X20CM CONCRETO 20MPA	M	472,29	86,69	40.942,82	109,44	51.687,42
6.15		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GREIHA PP MALHA QUADRICULADA 100X30CM COM PARAFUSO	M	266,38	193,93	51.659,07	244,82	65.215,15
		TOTAL ITEM 6				174.887,29		220.777,30
7		INFRAESTRUTURA INTERNA						
7.1		REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATORIO	M2	3.031,92	1,89	5.730,33	2,39	7.246,29
7.2		EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 160 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	146,29	85,53	12.512,18	107,97	15.794,95

Ben





Handwritten signatures and initials.

7.3		EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 100 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	543,03	74,43	40 417,72	93,96	51 023,10
7.4		FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO PIO CONCRETO FCK=18MPA TIPO A (12X16,7X35)CM	M	215,27	31,83	6.852,04	40,18	8 649,55
		TOTAL ITEM 7				65.512,27		82.713,87
8		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
8.1		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 7	%	1,00	1 739 322,64	17 393,23	2 195 720,90	21 957,21
		TOTAL ITEM 8				17.393,23		21.957,21
9		ADMINISTRAÇÃO LOCAL						
9.1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8	%	6,23	1.756 715,87	109 443,40	2 217 678,11	138 161,35
		TOTAL ITEM 9				109.443,40		138.161,35
		TOTAL GERAL				1.866.144,95		2.355.747,61



Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.






COMPOSIÇÃO DO BDI
CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS


Acórdão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2		Médio	BDI Proposto:	26,24%
Administração Central	(AC)	4,00%	$BDI = \frac{(1+AC+G+R+D+L) \times (1+U) - 1}{(1+U)}$ OBSERVAÇÃO: Composição do BDI: intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU.	
Seguros + Garantia	(S + G)	0,80%		
Risco	(R)	1,27%		
Despesas financeiras	(DF)	1,23%		
Lucro	(L)	7,40%		
Tributos	(T)	8,65%		

DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS

ISS	5,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%

DESONERAÇÃO DA FOLHA


Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS									
									
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	INSTALAÇÃO DA OBRA	44.571,09	1,89%	100% 44.571,09					
2	ARQUIBANCADAS / PASSEIO / ARQUIBANCADA / PISO COTA + 956,20	487.711,13	20,70%	20% 97.542,23	30% 146.313,34	40% 195.084,45	10% 48.771,11		
3	OBRA CIVIS - ADMINISTRATIVO / INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	308.828,28	13,11%				30% 92.648,48	40% 123.531,32	30% 92.648,48
4	RAMPAS DE ACESSO	413.840,15	17,57%		30% 124.152,05	30% 124.152,05	40% 165.536,05		
5	ENTRADAS A,B,C,D	637.187,23	27,05%				30% 191.156,17	40% 254.874,89	30% 191.156,17
6	DRENAGEM EXTERNA	220.777,30	9,37%	10% 22.077,73	50% 110.388,65	40% 88.310,92			
7	PISTA DE EQUINOS	82.713,87	3,51%		50% 41.356,93	50% 41.356,94			
8	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	21.957,21	0,93%	50% 10.978,60					50% 10.978,61
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	138.161,35	5,86%	7,90% 10.914,74	19,04% 26.305,92	20,24% 27.963,86	22,46% 31.031,04	17,06% 23.570,33	13,30% 18.375,46
TOTAIS SIMPLES (%)				7,90%	19,04%	20,24%	22,46%	17,06%	13,30%
TOTAIS ACUMULADOS (%)			100%	7,90%	26,94%	47,18%	69,64%	86,70%	100,00%
TOTAIS SIMPLES (R\$)				186.084,39	448.516,89	476.868,22	529.142,85	401.976,54	313.158,72
TOTAIS ACUMULADOS (R\$)		2.355.747,61		186.084,39	634.601,28	1.111.469,50	1.640.612,35	2.042.588,89	2.355.747,61





Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL - CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

Prefeitura Mun. de Congonhas

000744

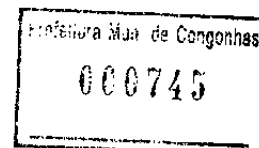


Congonhas



CARTA PROPOSTA

EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019



Congonhas, 11 de Fevereiro de 2020.

À
Prefeitura de Congonhas
Avenida Júlia Kubitschek, Nº 230 – Centro, Congonhas, MG
Att.: Presidente da Comissão Permanente de Licitação

Prezado(a) Senhor(a),

Encaminhamos a V. S^a. nossa proposta para a **Execução do Lote 3 (Paisagismo) da Praça de Eventos**, a saber:

- Valor global: **R\$ 192.558,73** (Cento e noventa e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos).
- Valor referente ao material: **R\$ 116.591,86** (Cento e dezesseis mil, quinhentos e noventa e um reais e oitenta e seis centavos);
- Valor referente a mão de obra: **R\$ 75.966,87** (Setenta e cinco mil, novecentos e sessenta e seis reais e oitenta e sete centavos);
- Declaramos plena aceitação das condições estipuladas no Edital;
- Prazo de validade da proposta: 60 (Sessenta) dias, contados a partir da data desta licitação;
- Prazo de execução: 3 (três) meses, contados a partir da data de emissão da Ordem de Início;
- Responsável Legal: Cristiano Milagres de Souza, CREA-MG 82.069/D;
- Acompanha a nossa proposta de preços a **Planilha Orçamentária, o Cronograma Físico-financeiro e a Planilha de Composição do BDI.**

Atenciosamente,

Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

Engº Cristiano Milagres de Souza – CREA-MG 82.069/D
RG: M-7.596-110 SSPMG
Sócio-Administrador

R. Dr. Luiz Antônio Vieira Pena, 550, Mundo Novo, Juiz de Fora / MG. CEP: 36.026-300.
CNPJ: 18.137.190/0001-59

Congonhas
OBRAS

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS



CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO COM FORNECIMENTO E PLANTIO NA PRAÇA DE EVENTOS - CONGONHAS / MG
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

BDI	26,24%
DATA BASE:	ABRIL/2019

ITEM	REFERÊNCIA	CODIGO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT	PREÇO DE CUSTO		PREÇO DE VENDA	
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 3	%	1,50	2.106,14	3.159,21	2.658,79	3.988,19
			TOTAL 1						3.988,19
2.1			LOCACAO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM ISOLAMENTO, DEPÓSITO E FERRAMENTARIA COM LAVATÓRIO	MÊS	3,00	744,79	2.234,37	940,22	2.820,66
2.2			PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL	M2	2,00	202,68	405,36	255,86	511,72
			TOTAL 2						3.332,38
3.1			PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	3.344,00	15,58	52.099,52	19,67	65.776,48
3.2			PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	UND	2.184,00	8,95	19.546,80	11,30	24.679,20
3.3			MUDA DE SANÇÃO DO CAMPO COM 50 CM	UND	2.184,00	6,38	13.923,00	8,05	17.581,20
3.4			PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	3.000,00	17,40	52.200,00	21,97	65.910,00
			TOTAL 3						173.946,88
			ADMINISTRAÇÃO						
4.1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	0,0623	143.568,26	8.944,30	181.240,57	11.291,29
			TOTAL 4						11.291,29
			TOTAL GERAL						

Prefeitura Mun. de Congonhas
000746

[Handwritten signature]

Cristiano Miliagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Congonhas



COMPOSIÇÃO DO BDI

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO COM FORNECIMENTO E PLANTIO NA PRAÇA DE EVENTOS - CONGONHAS / MG

CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS

Acórdão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2		Médio	BDI Proposto:	26,24%
Administração Central	(AC)	4,00%	$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-T)} - 1$ <p>OBSERVAÇÃO: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU</p>	
Seguros + Garantia	(S + G)	0,80%		
Risco	(R)	1,27%		
Despesas financeiras	(DF)	1,23%		
Lucro	(L)	7,40%		
Tributos	(T)	8,65%		

DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS

ISS	5,00%
COFINS	3,00%
PIS	0,65%

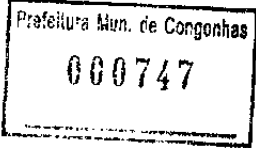
DESONERAÇÃO DA FOLHA

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

Cristiano Miliagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Congonhas OBRAS

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO



CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO COM FORNECIMENTO E PLANTIO NA PRAÇA DE EVENTOS - CONGONHAS / MG

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES		
				1	2	3
1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS	3.988,19	2,07%	50% 1.994,09		50% 1.994,09
2	INSTALAÇÃO DA OBRA	3.332,38	1,73%	100% 3.332,38		
3	SERVIÇOS	173.946,88	90,33%	20% 34.789,38	40% 69.578,75	40% 69.578,75
4	ADMINISTRAÇÃO	11.291,29	5,86%	22,13% 2.498,76	38,38% 4.333,60	39,49% 4.458,93
TOTAIS SIMPLES (%)				22,13%	38,38%	39,48%
TOTAIS ACUMULADOS (%)			100%	22,13%	60,51%	99,99%
TOTAIS SIMPLES (R\$)				42.614,61	73.912,35	76.031,77
TOTAIS ACUMULADOS (R\$)		192.558,73		42.614,61	116.526,96	192.558,73

Prefeitura Mun. de Congonhas
000748

Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 82.069/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

BM

BM

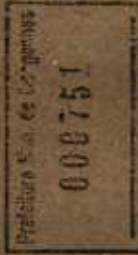
LOTE 1

1

João

João
H

LOTE 3.



TERRA
ENGENHARIA
E CONSTRUÇÕES LTDA.

CNPJ: 04.647.524/0001-20

INSC. EST. 186 451218 00 80

À Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº PMC/019/2019

ENVELOPE II - PROPOSTA

RAZÃO SOCIAL: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ SOB Nº: 04.647.524/0001-20

ABERTURA DIA 11/02/2020 ÀS 09:00 HORAS

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



CARTA PROPOSTA

LOTE 1 - Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas da Praça de Eventos

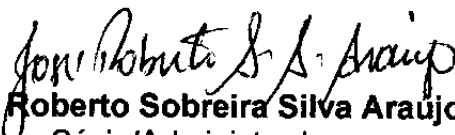
CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019

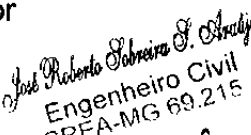
OBJETO: "Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG."

A empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, situada na RUA MOACYR DE CARVALHO - 11 - B. DAS INDÚSTRIAS I - BH/MG, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Jose Roberto Sobreira Silva Araújo, vem por meio desta, apresentar a PROPOSTA para o processo licitatório acima descrito.





- Valor Global: R\$ 2.356.538,95 – (dois milhões, trezentos e cinquenta e seis mil, quinhentos e trinta e oito Reais e noventa e cinco centavos)
- Material: R\$ 1.178.269,47
- Mão de Obra: R\$ 1.178.269,48
- DECLARAMOS pleno aceite das condições estipuladas neste Edital.
- Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.
- Prazo de execução dos serviços: 6 (seis) meses.

Belo Horizonte, 11 de fevereiro de 2020


Jose Roberto Sobreira Silva Araújo
Sócio/Administrador
M5.617.606


Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215



CNPJ: 04.647.524/0001-20

Prefeitura INSC EST 106 451218 00 80

Conjorby MG

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS
CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

000753

DATA BASE: AGOSTO/2019_ONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÊS	6,00	515,00	3.090,00	650,14	3.900,84
1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO	MÊS	6,00	584,73	3.508,38	738,16	4.428,96
1.3	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO	M2	21,00	592,84	12.449,64	748,40	15.716,40
1.4	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	M2	32,00	375,97	12.031,04	474,62	15.187,84
1.5	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AEREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.258,91	1.258,91	1.589,25	1.589,25
1.6	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - CONCESSIONÁRIA PADRÃO COPASA - KIT CAVALTE METAL E REGISTRO 3/4"	UN	1,00	322,58	322,58	407,22	407,22
1.7	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	306,85	1.841,10	387,37	2.324,22
1.8	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	M	36,26	38,54	1.397,46	48,65	1.764,05
				0,00			
	TOTAL ITEM 1			0,00	35.899,11		45.318,78
				0,00			
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	280,82	58,86	16.529,07	74,30	20.864,93
2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	421,22	31,33	13.196,82	39,55	16.659,25
2.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	1.835,38	4,11	7.543,41	5,19	9.525,62
2.4	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA	M3	49,82	94,66	4.715,96	119,50	5.953,49
2.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESURA 150 MICRAS	M2	498,18	5,27	2.625,41	6,65	3.312,90
2.6	ARMACÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM	M2	498,18	23,11	11.512,94	29,17	14.531,91
2.7	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	15.244,11	9,08	138.416,52	11,46	174.697,50
2.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	842,18	61,80	52.046,72	78,02	65.706,88
2.9	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	340,34	350,16	119.173,45	442,04	150.443,89
2.10	CARGA DE MATERIAL DE QUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	280,82	16,20	4.549,28	20,45	5.742,77
2.11	CARGA DE MATERIAL DE QUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	421,22	1,90	800,32	2,40	1.010,93
2.12	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	3.510,20	1,57	5.511,01	1,98	6.950,20
2.13	CORRIMÃO EM TUBO METÁLICO Ø 4 CM CM COM ACABAMENTO DE PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA	M	64,65	72,50	4.687,13	91,52	5.916,77
2.14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM	M	1.330,14	2,99	3.977,12	3,77	5.014,63
				0,00			
	TOTAL ITEM 2			0,00	385.285,16		486.331,67
				0,00			
3.1	MOVIMENTO DE TERRA			0,00			
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	16,56	92,03	1.524,02	116,18	1.923,94
3.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	31,96	4,62	147,66	5,83	186,33
3.1.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	7,53	35,69	268,75	45,06	339,30
3.1.4	CARGA DE MATERIAL DE QUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	13,56	16,20	219,67	20,45	277,30
3.1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	67,80	1,57	106,45	1,98	134,24
	TOTAL ITEM 3.1				2.266,55		2.861,11
3.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
3.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	51,00	20,88	1.064,88	26,36	1.344,36
3.2.2	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	17,00	16,78	285,26	21,18	360,06
3.2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	413,58	61,80	25.559,24	78,02	32.267,51
3.2.4	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	1,35	415,16	560,47	524,10	707,54

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

CNPJ: 04.647.524/0001-20

INSC. EST. 186 451218 00 80

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.2.5	ESCORAMENTO TUBULAR CONVENCIONAL TIPO A (H = 2,11 À 3,20 M) COM ACESSÓRIOS PARA LAJES E VIGAS MACIÇAS, EXCLUSIVE TRANSPORTE E MONTAGEM (ALUGUEL MENSAL)	M3XME\$	1.084,80	2,00	2.169,60	2,52	2.733,70
3.2.6	DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA DE ESCORAMENTO METÁLICO TIPOS A E B PARA VIGAS E LAJES	M3	361,60	8,58	3.102,53	10,83	3.916,13
3.2.7	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	2.898,64	9,08	26.319,65	11,46	33.218,41
3.2.8	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	38,14	350,16	13.355,10	442,04	16.859,41
	TOTAL ITEM 3.2				72.416,73		91.407,12
3.3	ALVENARIA E DIVISÕES						
3.3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	23,14	49,26	1.139,88	62,19	1.439,08
3.3.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	285,45	57,95	16.541,83	73,16	20.883,52
3.3.3	DIVISORIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E= 2 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4, ARREIMATE EM CIMENTO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	14,58	621,81	9.065,99	784,97	11.444,86
	TOTAL ITEM 3.3				26.747,70		33.767,46
3.4	REVESTIMENTOS						
3.4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	617,18	6,77	4.178,31	8,55	5.276,89
3.4.2	CHAPISCO APLICADO NO TETO, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL	M2	133,92	4,41	590,59	5,57	745,93
3.4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	680,98	28,14	19.162,78	35,52	24.188,41
3.4.4	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	70,12	27,11	1.900,95	34,22	2.399,51
3.4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM	M2	70,12	43,17	3.027,08	54,50	3.821,54
	TOTAL ITEM 3.4				28.859,71		36.432,28
3.5	PISOS						
3.5.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	66,96	4,11	275,21	5,19	347,52
3.5.2	LAJE IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO FCK >= 15,0 MPA, ESPESSURA DE 6,0 CM	M3	4,02	271,65	1.092,03	342,93	1.378,58
3.5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3CM	M2	66,96	29,18	1.953,89	36,84	2.466,81
3.5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	66,96	71,63	4.796,34	90,43	6.055,19
	TOTAL ITEM 3.5				8.117,47		10.248,10
3.6	ELEMENTOS DE GRANITO						
3.6.1	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, LARGURA 15CM, E= 2,0 CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	5,05	78,07	394,25	98,56	497,73
3.6.2	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E=2,0 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M2	1,29	202,45	261,16	255,57	329,69
3.6.3	BANCADA EM GRANITO GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, APOIADA EM CONSOLA DE METALON 20 X 30 MM, INCLUSIVE FURO E COLAGEM DE CUBAS	M2	2,04	567,47	1.157,64	716,37	1.461,39
3.6.4	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	60,21	204,71	76,01	258,43
3.6.5	RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	60,21	204,71	76,01	258,43
	TOTAL ITEM 3.6				2.222,47		2.805,67
3.7	ESQUADRIAS						
3.7.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALCAPAO EM FERRO 60X60CM, INCLUSO FERRAGENS (P1)	UN	1,00	129,20	129,20	163,10	163,10
3.7.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, E CONJUNTO DE MAÇANETA E FECHADURA TIPO ALAVANCA, ACABAMENTO CROMADO MÁQUINA 55 MM - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P2)	UN	2,00	557,07	1.114,14	703,25	1.406,50

[Handwritten signatures and initials]

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.7.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, PUXADOR INOX ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO RETA 40 CM E JOGO DE TRANQUETA E ROSETA REDONDA DE SOBREPOR SEM FUROS, EM LATÃO CROMADO, DIÂMETRO 50 MM, PARA FECHADURA DE PORTA DE BANHEIRO - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P3)	UN	1,00	719,44	719,44	908,22	908,22
3.7.4	PORTA DE CORRER EM ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=10 MM, FECHADURA BICO DE PAPAIO - DIMENSÕES: 2,65 X 2,10 M (P4)	M2	5,57	425,43	2.369,65	537,06	2.991,42
3.7.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM VENEZIANA COM VENTILAÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE TARIETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADICAS - DIMENSÕES: 0,60 X 1,60 M	UN	3,00	537,69	1.613,07	678,78	2.036,34
3.7.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 0,50 X 0,60 M (J1)	UN	1,00	123,39	123,39	155,77	155,77
3.7.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 1,2 X 0,60 M (J2)	UN	2,00	287,88	575,76	363,42	726,84
3.7.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMÍNIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 2,23 X 2,60 M (J3)	UN	1,00	2.316,35	2.316,35	2.924,16	2.924,16
TOTAL ITEM 3.7					8.961,00		11.312,35
3.8	COBERTURA						
3.8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M2	70,95	73,26	5.197,80	92,48	6.561,46
3.8.2	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE ARGILA EXPANDIDA, ESPESSURA 5,0 CM	M3	3,55	204,61	726,37	258,30	916,97
3.8.3	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	70,95	12,65	897,52	15,97	1.133,07
3.8.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	M	33,76	114,78	3.874,97	144,90	4.891,82
TOTAL ITEM 3.8					10.696,66		13.503,32
3.9	PINTURA						
3.9.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	M2	133,92	2,60	348,19	3,28	439,26
3.9.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	547,06	2,25	1.230,89	2,84	1.553,65
3.9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	133,92	12,40	1.660,61	15,65	2.095,85
3.9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	547,06	10,85	5.935,60	13,70	7.494,72
TOTAL ITEM 3.9					9.175,29		11.583,48
3.10	LOUÇAS E METAIS						
3.10.1	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	141,61	566,44	178,77	715,08
3.10.2	LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO IZY PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL, CÓD. L101, COR BRANCO, REF. DECA OU EQUIVALENTE - LV3	UN	1,00	70,79	70,79	89,37	89,37
3.10.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	62,77	313,85	79,24	396,20
3.10.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	862,21	862,21	1.088,45	1.088,45
3.10.5	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	178,07	534,21	224,80	674,40
3.10.6	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUÇA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	471,51	943,02	595,23	1.190,46
3.10.7	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	226,04	904,16	285,35	1.141,40
3.10.8	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA DE PAREDE EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	37,76	113,28	47,67	143,01
3.10.9	DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO, EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	56,35	225,40	71,14	284,56
3.10.10	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	3,00	48,22	144,66	60,87	182,61
3.10.11	BARRA DE APOIO RETA 80 CM, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	248,54	497,08	313,76	627,52
3.10.12	ESPELHO EM CRISTAL NACIONAL 4 MM FIXADO EM MOLDURA DE ALUMÍNIO E COMPENSADO 6 MM, PLASTIFICADO COLADO, DIMENSÕES 60 X 90 CM	UN	3,00	207,48	622,44	261,92	785,76

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Industrias I - Belo Horizonte - MG.

Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581

e-mail : terraeng@hotmail.com

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
	TOTAL ITEM 3.10				5.797,54		7.318,82
3.11	INSTALAÇÕES						
3.11.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
3.11.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA ESTAMPADA 4"x2" EM PVC ANTICHAMA SEM PLACA, COR AMARELA, REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	UN	9,00	21,35	192,15	26,95	242,55
3.11.1.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA OCTOGONAL ESTAMPADA 4"x4" EM PVC ANTICHAMA, COR AMARELA, REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	UN	7,00	9,84	68,88	12,42	86,94
3.11.1.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL ANTICHAMA, CORRUGADO, COR AMARELO - NBR 15465 - Ø25MM. REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	M	40,00	4,66	186,40	5,88	235,20
3.11.1.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	280,00	2,35	658,00	2,97	831,60
3.11.1.5	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	33,21	166,05	41,92	209,60
3.11.1.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	22,43	44,86	28,32	56,64
3.11.1.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 9 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CANO3 S216 OU EQUIVALENTE	UN	2,00	139,18	278,36	175,70	351,40
3.11.1.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 18 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CANO3 S232 OU EQUIVALENTE	UN	5,00	153,65	768,25	193,97	969,85
3.11.2	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
3.11.2.1	ÁGUA FRIA						
3.11.2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	22,50	58,86	1.324,35	74,30	1.671,75
3.11.2.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	45,00	4,62	207,90	5,83	262,35
3.11.2.1.3	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE	M3	22,50	35,69	803,03	45,06	1.013,85
3.11.2.1.4	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	10,27	862,68	12,96	1.088,64
3.11.2.1.5	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	9,96	836,64	12,57	1.055,88
3.11.2.1.6	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (3/4") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	2,00	117,23	234,46	147,99	295,98
3.11.2.1.7	HIDRÔMETRO DN 25 (3/4"), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	213,74	427,48	269,83	539,66
3.11.2.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	13,57	569,94	17,13	719,46
3.11.2.1.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	15,95	669,90	20,14	845,88
3.11.2.1.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	150,00	10,37	1.555,50	13,09	1.963,50
3.11.2.1.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	5,46	32,76	6,89	41,34
3.11.2.1.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	6,47	38,82	8,17	49,02
3.11.2.1.13	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	3,98	19,90	5,02	25,10
3.11.2.1.14	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	4,70	23,50	5,93	29,65
3.11.2.1.15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	2,00	28,80	57,60	36,36	72,72
3.11.2.1.16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" COM CANOPLA CROMADA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	4,00	32,11	128,44	40,54	162,16
3.11.2.1.17	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	713,17	1.426,34	900,31	1.800,62
3.11.2.1.18	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7,24	14,48	9,14	18,28
3.11.2.1.19	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9,74	9,74	12,30	12,30
3.11.2.2	ESGOTO						
3.11.2.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	130,80	58,86	7.698,89	74,30	9.718,44
3.11.2.2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	218,00	4,62	1.007,16	5,83	1.270,94
3.11.2.2.3	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE	M3	130,80	35,69	4.668,25	45,06	5.893,85
3.11.2.2.4	POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,0 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 M, INCLUINDO TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 60 CM	UN	16,00	1.162,64	18.602,24	1.467,72	23.483,52
3.11.2.2.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	20,17	403,40	25,46	509,20
3.11.2.2.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	30,43	608,60	38,41	768,20
3.11.2.2.7	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	39,16	783,20	49,44	988,80
3.11.2.2.8	TUBO DE PVC PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	500,00	50,62	25.310,00	63,90	31.950,00

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.

Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581

e-mail : terraeng@hotmail.com

CNPJ: 04.647.524/0001-20

INSC. EST. 186 451218 00 80

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.11.2.2.9	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	24,04	120,20	30,35	151,75
3.11.2.2.10	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	7,81	23,43	9,86	29,58
3.11.2.2.11	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	16,23	48,69	20,49	61,47
3.11.2.2.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	7,45	37,25	9,40	47,00
3.11.2.2.13	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	16,27	81,35	20,54	102,70
3.11.2.2.14	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	UN	4,00	42,06	168,24	53,10	212,40
3.11.2.2.15	RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	4,00	7,88	31,52	9,95	39,80
3.11.3	PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						
3.11.3.1	EXTINTOR DE ABC 6KG - 3A 20BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	166,90	166,90	210,69	210,69
3.11.3.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	37,11	74,22	46,85	93,70
3.11.3.3	PLACAS COM INDICAÇÃO DAS ROTAS DE SAÍDA (S12), RETANGULARES, COM FUNDO VERDE, PICTOGRAMA FOTOLUMINESCENTES E DIMENSÕES 506X253MM	UN	20,00	21,33	426,60	26,93	538,60
3.11.3.4	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO C1 - DIMENSÕES 200X70MM (REFERENTE INDICAÇÃO DA ROTA DE SAÍDA, NAS PAREDES, PRÓXIMO AO PISO, E/OU NOS PISOS DE ROTAS DE SAÍDA.)	UN	11,00	7,77	85,47	9,81	107,91
3.11.3.5	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M1 - DIMENSÕES 300X300MM (REFERENTE INDICAÇÃO DOS SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIO EXISTENTES NA EDIFICAÇÃO)	UN	1,00	42,57	42,57	53,74	53,74
3.11.3.6	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M2 - DIMENSÕES 400X200MM (INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA ADMITIDA NO RECINTO)	UN	1,00	21,11	21,11	26,65	26,65
3.11.3.7	PLACA DE INDICAÇÃO, QUADRADO OU RETANGULAR, COR CONTRASTANTE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M7 DIMENSÕES 400X200MM (REFERENTE INDICAÇÃO DE OBRIGATORIEDADE EM MANTER AS PORTAS ABERTAS DURANTE AS ATIVIDADES).	UN	1,00	21,11	21,11	26,65	26,65
	TOTAL ITEM 3.11				72.036,81		90.937,51
	TOTAL ITEM 3				247.297,93	0,00	312.177,22
4.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	2.653,63	4,11	10.906,42	5,19	13.772,34
4.2	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA	M3	265,36	94,66	25.118,98	119,50	31.710,52
4.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	2.653,63	5,27	13.984,63	6,65	17.646,64
4.4	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM	M2	2.653,63	23,11	61.325,39	29,17	77.406,39
4.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS, 4 UTILIZAÇÕES	M2	282,88	21,86	6.183,76	27,60	7.807,49
4.6	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	265,36	350,16	92.918,46	442,04	117.299,73
4.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM	M	7.085,19	2,99	21.184,72	3,77	26.711,17
4.8	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUARDA CORPO E CORRIMÃO METÁLICO (01 TUBO HORIZONTAL Ø2" E=3,0 MM, 05 TUBOS HORIZONTAIS Ø 1.1/2" E=3,00MM, E MONTANTES VERTICAIS Ø 2" E=3,0 MM ESPAÇADOS A CADA 2,0 M E ALTURA MÉDIA DE 1,20 M, INCLUSIVE CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO Ø 2" E=3,00 MM E PINTURA COM TINTA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, E UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	258,60	393,38	101.728,07	496,60	128.420,76
	TOTAL ITEM 4				333.350,43		420.775,04
5.1	MOVIMENTO DE TERRA						
5.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	36,19	92,03	3.330,57	116,18	4.204,55
5.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	20,72	4,62	95,73	5,83	120,80
5.1.3	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	36,19	16,20	586,28	20,45	740,09
5.1.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	180,95	1,57	284,09	1,98	358,28
	TOTAL ITEM 5.1				4.296,67		5.423,72

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
5.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
5.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	18,00	20,88	375,84	26,36	474,48
5.2.2	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	6,00	16,78	100,68	21,18	127,08
5.2.3	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,90	415,16	373,64	524,10	471,69
5.2.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	194,56	61,80	12.023,81	78,02	15.179,57
5.2.5	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	4.649,37	9,08	42.216,28	11,46	53.281,78
5.2.6	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	57,86	350,16	20.260,26	442,04	25.576,43
	TOTAL ITEM 5.2				75.350,51		95.111,03
5.3	ESTRUTURA METÁLICA						
5.3.1	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS EM PERFIL "I" METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X174	KG	14.198,40	11,94	169.528,90	15,07	213.969,89
5.3.2	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILAR METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X 174	KG	2.923,20	11,94	34.903,01	15,07	44.052,62
5.3.3	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DA MALHA METÁLICA DA COBERTURA EM PERFS METÁLICOS CONFORME DETALHES DE PROJETO	M2	157,50	84,49	13.307,18	106,66	16.798,95
5.3.4	PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE BB)	M	41,94	2.071,39	86.874,10	2.614,92	109.669,74
5.3.5	PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM, CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE DD)	M	28,00	3.158,90	88.449,20	3.987,80	111.658,40
	TOTAL ITEM 5.3				393.062,39		496.149,60
5.4	ALVENARIA						
5.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	147,50	57,95	8.547,63	73,16	10.791,10
	TOTAL ITEM 5.4				8.547,63		10.791,10
5.5	REVESTIMENTOS						
5.5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	259,69	6,77	1.758,10	8,55	2.220,35
5.5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	259,69	28,14	7.307,68	35,52	9.224,19
	TOTAL ITEM 5.5				9.065,78		11.444,54
5.6	PINTURA						
5.6.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	259,69	2,25	584,30	2,84	737,52
5.6.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	259,69	10,85	2.817,64	13,70	3.557,75
	TOTAL ITEM 5.6				3.401,94		4.295,27
	TOTAL ITEM 5				493.724,92	0,00	623.215,26
6.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	36,48	92,03	3.357,25	116,18	4.238,25
6.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	225,92	31,33	7.078,07	39,55	8.935,14
6.3	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	262,40	4,62	1.212,29	5,83	1.529,79
6.4	REATERRO MANUAL DE VALAS	M3	209,92	44,64	9.370,83	56,35	11.828,99
6.5	REATERRO COMPACTADO C/ PLACA VIBRATORIA	M3	52,48	19,65	1.031,23	24,81	1.302,03
6.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM	M	71,00	41,60	2.953,60	52,52	3.728,92
6.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM	M	306,00	63,64	19.473,84	80,34	24.584,04
6.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM	M	45,00	97,31	4.378,95	122,84	5.527,80
6.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM	M	34,00	140,61	4.780,74	177,51	6.035,34
6.10	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO Ø 400 MM, INCLUSIVE FORMA E CONCRETO PARA BERÇO	M	100,00	150,91	15.091,00	190,51	19.051,00
6.11	CAIXA ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO-PADRAO SUDECAP	UN	23,00	310,50	7.141,50	391,98	9.015,54
6.12	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 500 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	3,00	1.530,23	4.590,69	1.931,76	5.795,28

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

CNPJ: 04.647.524/0001-20

INSC. EST. 186 451218 00 80

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
6.13	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 600 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	2,00	1.604,26	3.208,52	2.025,22	4.050,44
6.14	CANALETA - PADRAO SUDECAP TIPO 3-30X20CM CONCRETO 20MPA	M	472,29	88,14	41.627,64	111,27	52.551,71
6.15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRELHA FF MALHA QUADRICULADA 100X30CM COM PARAFUSO	M	266,38	197,18	52.524,81	248,92	66.307,31
	TOTAL ITEM 6				177.820,96		224.481,58
7.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATORIO	M2	3.031,92	1,92	5.821,29	2,42	7.337,25
7.2	EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 160 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	146,29	86,97	12.722,84	109,79	16.061,18
7.3	EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 100 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	543,03	75,68	41.096,51	95,54	51.881,09
7.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO FIO CONCRETO FCK>=18MPA TIPO A (12X16,7X35)CM	M	215,27	32,36	6.966,14	40,85	8.793,78
	TOTAL ITEM 7				66.606,78		84.073,30
8.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 7	%	1,00	1.739.985,29	17.399,85	2.196.372,85	21.963,73
	TOTAL ITEM 8				17.399,85		21.963,73
9.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8	%	6,23	1.757.385,14	109.485,09	2.218.336,58	138.202,37
	TOTAL ITEM 9				109.485,09		138.202,37
	TOTAL GERAL				1.866.870,23	0,00	2.356.538,95

M. Araújo
 José Roberto Roberto S. Araújo
 Engenheiro Civil
 CREA-MG 69.215

LIBH

S

S

S

P

Acórdão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2		Médio	BDI Proposto	26,24%
Administração Central	(AC)	4,00%	$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-T)} - 1$ <p>OBSERVAÇÃO: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU.</p>	
Seguros + Garantia	(S + G)	0,80%		
Risco	(R)	1,27%		
Despesas financeiras	(DF)	1,23%		
Lucro	(L)	7,40%		
Tributos	(T)	8,65%		


DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS	
ISS	5,00%
CONFINS	3,00%
PIS	0,65%
DESONERAÇÃO DA FOLHA	

Marcelo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

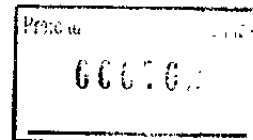
CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	INSTALAÇÃO DE OBRA	R\$ 45.318,78	1,92%	100,00%					
2	ARQUIBANCADAS/ PASSEIO			R\$ 45.318,78					
3	ARQUIBANCADA/ PISO COTA +956,20	R\$ 486.331,67	20,64%	20,00%	30,00%	40,00%	10%		
4	OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVAS			R\$ 97.266,33	R\$ 145.899,50	R\$ 194.532,67	R\$ 48.633,17		
5	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 312.177,22	13,25%				30,00%	40%	30%
6	RAMPAS DE ACESSO					30,00%	R\$ 93.653,17	R\$ 124.870,89	R\$ 93.653,17
7	ENTRADAS A,B,C,D	R\$ 420.775,04	17,86%				30,00%	40,00%	
8	DRENAGEM EXTERNA	R\$ 623.215,26	26,45%			R\$ 126.232,51	R\$ 126.232,51	R\$ 168.310,02	
9	PISTA DE EQUINOS						30%	40,00%	30,00%
10	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 224.481,58	9,53%	10%	50%	40%			
11	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 84.073,30	3,57%	R\$ 22.448,16	R\$ 112.240,79	R\$ 89.792,63			
12	TOTALS SIMPLES	R\$ 21.963,73	0,93%		50%	50%			50%
13	TOTALS ACUMULADOS	R\$ 138.202,37	5,86%	R\$ 10.981,87					R\$ 10.981,87
14	TOTALS ACUMULADOS		100,00%	7,93%	13,53%	20,40%	20,53%	24,46%	13,15%
15	TOTALS ACUMULADOS			R\$ 10.959,45	R\$ 18.698,78	R\$ 28.193,28	R\$ 28.372,95	R\$ 33.804,30	R\$ 18.173,61
16	TOTALS ACUMULADOS			7,93%	13,53%	20,40%	20,53%	24,45%	13,15%
17	TOTALS ACUMULADOS			R\$ 186.974,58	R\$ 318.875,72	R\$ 480.787,75	R\$ 483.856,37	R\$ 576.271,31	R\$ 309.773,22
18	TOTALS ACUMULADOS	R\$ 2.356.538,95		R\$ 186.974,58	R\$ 505.850,31	R\$ 986.638,05	R\$ 1.470.494,42	R\$ 2.046.765,73	R\$ 2.356.538,95

Prefeitura Mun. de Congonhas
 000761


 João Roberto Oliveira D. Oliveira
 Engenheiro Civil
 CREA-MG 69.215

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



CARTA PROPOSTA

LOTE 2 - Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos

CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019

OBJETO: "Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG."


A empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, situada na RUA MOACYR DE CARVALHO - 11 - B. DAS INDUSTRIAS I - BH/MG, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Jose Roberto Sobreira Silva Araújo, vem por meio desta, apresentar a PROPOSTA para o processo licitatório acima descrito.

- Valor Global: R\$ 376.896,88 – (trezentos e setenta e seis mil, oitocentos e noventa e seis Reais e oitenta e oito centavos)
- Material: R\$ 188.448,44
- Mão de Obra: R\$ 188.448,44
- DECLARAMOS pleno aceite das condições estipuladas neste Edital.
- Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.
- Prazo de execução dos serviços: 3 (três) meses.

Belo Horizonte, 11 de fevereiro de 2020

Jose Roberto S. S. Araújo
Jose Roberto Sobreira Silva Araújo
Sócio/Administrador
M5.617.606

Jose Roberto Sobreira S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215



PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS
FECHAMENTO DA PRAÇA DE EVENTOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

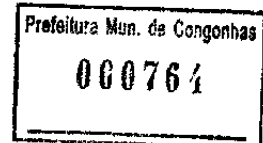
Prefeitura Mun. de Congonhas

000763

BDI :	26,24%
DATA BASE :	AGOSTO/2019 - ONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1	GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR H=2.03 M INCLUSIVE POSTE	M	270,00	298,45	80.581,50	376,76	101.725,20
1.2	KIT PORTAO GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR, PIVOTANTE, REQUADRO: PERFIL 40 X 60, MONTANTES: PERFIL 80 X 80, BASE CHUMBADA, COMPOSTO COM GRADIL, FIXADORES E MAÇANETA STAM MOD. 803 / 11 E PINTURA ELETROSTATICA VERDE	M2	374,14	485,60	181.682,38	613,02	229.355,30
1.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,5 M	M3	18,90	40,77	770,55	51,47	972,78
1.4	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3a. TIPO C (5 APROV.)	M2	40,50	62,35	2.525,18	78,71	3.187,76
1.5	CONCRETO CONVENCIONAL B1,82 LANÇADO EM FUNDAÇÃO FCK >= 13,5 MPa, BRITA CALCAREA	M3	27,00	389,64	10.520,28	491,88	13.280,76
	TOTAL ITEM 1				276.079,89		348.521,80
2.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DO ITEM 1	%	1,50	287.304,09	4.309,56	362.692,68	5.440,39
	TOTAL ITEM 2				4.309,56		5.440,39
3.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 2	%	6,23	291.613,65	18.167,53	368.133,07	22.934,69
	TOTAL ITEM 3				18.167,53		22.934,69
	TOTAL GERAL				298.556,98		376.896,88


Engenheiro Civil
CREA MG 69.215



Acórdão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2		Médio	BDI Proposto	26,24%
Administração Central	(AC)	4,00%	$BDI = \frac{(1+AC+S+G+R) \times (1+DF) \times (1+L)}{(1-T)} - 1$ <p>OBSERVAÇÃO: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU.</p>	
Seguros + Garantia	(S + G)	0,80%		
Risco	(R)	1,27%		
Despesas financeiras	(DF)	1,23%		
Lucro	(L)	7,40%		
Tributos	(T)	8,65%		

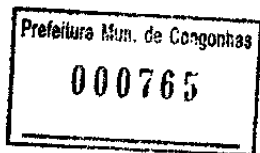
DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS	
ISS	5,00%
CONFINS	3,00%
PIS	0,65%
DESONERAÇÃO DA FOLHA	

Assinatura
José Roberto Oliveira S. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

Assinatura

Assinatura

Assinatura



CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES		
				1	2	3
1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DO FECHAMENTO DA PRAÇA DE EVENTOS	R\$ 348.521,80	92,47%	R\$ 33,33% R\$ 116.162,32	R\$ 33,33% R\$ 116.162,32	R\$ 33,34% R\$ 116.197,17
2	MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO	R\$ 5.440,39	1,44%	R\$ 50,00% R\$ 2.720,20		R\$ 50,00% R\$ 2.720,20
3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 22.934,69	6,09%	R\$ 33,59% R\$ 7.703,76	R\$ 32,82% R\$ 7.527,17	R\$ 33,59% R\$ 7.703,76
TOTAIS SIMPLES				R\$ 33,59%	R\$ 32,82%	R\$ 33,60%
TOTAIS ACUMULADOS			100,00%	R\$ 33,59%	R\$ 66,40%	R\$ 100,00%
TOTAIS SIMPLES				R\$ 126.586,27	R\$ 123.689,48	R\$ 126.621,13
TOTAIS ACUMULADOS		R\$ 376.896,88		R\$ 126.586,27	R\$ 250.275,75	R\$ 376.896,88

Engenheiro Civil
 CREA-MG 69.215

600.00

Prefeitura Mun. de Congonhas
000766

de

de

de

Lotes 1 e 2

11

Ref. Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

Às 14 horas do dia treze de março de 2020, na sala de reunião da CPJL - Comissão Permanente de Julgamento de Licitações, reuniram-se os seguintes membros: Luzinete Aparecida Barboza Martins, Micheline Tomaz Gama, Patricia Rosemara Silva Sousa e Frederico Osanan Reis, com o objetivo de proceder a abertura dos envelopes de proposta de preços das licitantes habilitadas para o certame, conforme consta na ata de nº 028/2020. O prazo recursal da decisão de inabilitação de uma das licitantes participantes transcorreu sem que fosse apresentado o recurso. Registra-se que o representante da licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. Sr. Ivan Scabra Tavares se fez presente à sessão. Iniciados os trabalhos foram abertos os envelopes de propostas das licitantes e apurados os seguintes preços:

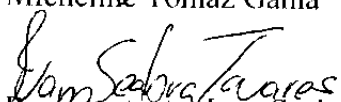
	Licitante	Valor lote 1	Valor lote 2	Valor lote 3
01	Terra Engenharia e Construções Ltda.	R\$ 2.356.538,95	R\$ 376.896,88	- X -
02	Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.	R\$ 2.355.747,61	- X -	R\$ 192.558,73

Na sequência, procedeu-se a rubrica das propostas pelos membros da CPJL e a verificação de seu conteúdo em consonância com o Edital. O representante da licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. também rubricou as propostas. Conforme quadro acima a licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. apresentou proposta para o Lote 1 e para o Lote 2 e a licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. apresentou proposta para o Lote 1 e para o Lote 3. Numa análise inicial das propostas foi constatado que a licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. apresentou sua proposta para o Lote 2 considerando o percentual de Mobilização (soma dos valores do item 1) e do percentual de Administração Local (soma dos itens 1 e 2), sobre os valores constantes da planilha de quantidades e preços elaborada pela Prefeitura e não sobre os valores por ela propostos. A Comissão entendeu que houve um equívoco no preenchimento da planilha visto que os valores do item 1 foram inferiores aos orçados pela Prefeitura e que acarretou inclusive a diferença no item referente à Administração Local e ficou decidido que a licitante deveria substituir a sua planilha/proposta corrigindo os valores dos itens 2 e 3 da planilha de quantidades e preços do Lote 1 e que acarretará na mudança do seu valor global. A Comissão fez a conferência das planilhas apresentadas pelas licitantes Terra Engenharia e Construções Ltda. e Ribeiro Alvim Engenharia Ltda., em conformidade com as demais disposições do Edital e verificou que a licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. que apresentou o menor preço para o Lote 1 (R\$ 2.355.747,61 – dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e sete reais e sessenta e um centavos) não se enquadra na condição de ME ou EPP e que a licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. que se enquadra como EPP, conforme Certidão Simplificada apresentada na fase de habilitação apresentou sua proposta com o valor de R\$ R\$ 2.356.538,95 (dois milhões, trezentos e cinquenta e seis mil, quinhentos e trinta e oito reais e noventa e cinco centavos) valor que está dentro do limite de até 10% (dez por cento) para caracterizar o empate de

propostas. A Comissão indagou ao representante da licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. se havia interesse pela apresentação de nova proposta de menor preço para o Lote 1, conforme previsto no item 11.10 e subitem 11.10.1 do Edital, ao que foi respondido que sim. Para o Lote 3 a Comissão conferiu a planilha de preços apresentada pela licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. com o valor global de R\$ R\$ 192.558,73 (cento e noventa e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos) e declarou como classificada, devendo de acordo com o item 9.1.5 do Edital apresentar a planilha de composição de custos unitários, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, a partir da publicação da ata no Diário Eletrônico do Município. Em razão da necessidade de verificação da correção da proposta para o Lote 2 da licitante Terra Engenharia e Construções Ltda. e ao recebimento da nova proposta para o Lote 1, em decorrência do empate de propostas, a CPJL decidiu em suspender os trabalhos no que se refere à decisão sobre o julgamento da fase de classificação dos lotes 1 e 2 e designar à licitante Terra Engenharia e Construções que apresente a planilha/proposta corrigida para o Lote 2 e a nova proposta para o Lote 1 no dia 18 de março de 2020, às 14 horas, na mesma sala, onde serão reabertos os trabalhos para o julgamento da fase de classificação de propostas dos referidos lotes. A íntegra desta ata será disponibilizada no site da Prefeitura, link Licitação Pública e o extrato do julgamento do Lote 3 publicado no Diário Eletrônico do Município. Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião com a lavratura da presente ata, que após lida e impressa, será assinada pelos membros da Comissão e pelo representante presente.


Luzinete Aparecida Barboza Martins


Micheline Tomaz Gama


Representante: Ivan Seabra Tavares -


Frederico Osanam Reis


Patricia Rosamara Silva Sousa

Diretoria de Tributação e de Fiscalização

Prefeitura Mun. de Congonhas

000769

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

EXTRATO TERMO DE COMPROMISSO AMBIENTAL -TCA/SEMMA Nº 07/2019

“EXTRATO TCA 007-2019 - 1ª RETIFICAÇÃO Diante de novas informações e para melhor cumprimento do termo descrito no item 7.7 do TCA 007-2019 (Termo de doação nº 07/20), subscrito pela SERRARIA SOUZA HELENO, assinados em 15.10.2019, a SEMMA autoriza a substituição do item 21 por 01 (um) Notebook Dell Core i3-7020U 4GB 1TB Tela 15,6" Windows 10 Inspiron I15-3567-A15P, para instrumentalização do órgão ambiental devendo o mesmo ser cadastrado no patrimônio público municipal.”

“EXTRATO TCA 007-2019 - 2ª RETIFICAÇÃO Diante de novas informações e para melhor cumprimento do termo descrito nos item 7.7 do TCA 007-2019 (Termo de doação nº 07/20), subscrito pela SERRARIA SOUZA HELENO, assinados em 15.10.2019, a SEMMA autoriza a substituição do item 22 por 02 (dois) Computador Desktop Dell Inspiron 3470-A10M 9ª Geração Intel Core i3 4GB 1TB Windows 10 completo com Monitor 21.5", para instrumentalização do órgão ambiental devendo o mesmo ser cadastrado no patrimônio público municipal.”

Congonhas, 16 de março de 2020

Neilor Souza Aarão
Secretário de Meio Ambiente

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCESSÃO DE LICENÇA AMBIENTAL 003-2020

A Secretaria Municipal de Meio Ambiente de Congonhas por meio do Núcleo de Inteligência Ambiental (NIA) torna público que foi CONCEDIDA a Licença Ambiental identificada: Tipo da Licença Licença Ambiental Simplificada / CADASTRO – Betomita Concreto Usinado LTDA – (C-10-01-4) Usina de produção de concreto comum – Congonhas/MG – Processo SEMMA-NIA Nº002/2019 - Classe 2 CONCEDIDA COM CONDICIONANTES VALIDADE, DEZ ANOS

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO PREV/002/2020

Partes PREVCON X M&S Serviços Administrativos Ltda-EPP Objeto Constitui objeto do presente termo contratual a prestação de serviços de administração, gerenciamento, emissão de cartão cesta servidor em atendimento a PREVCON, pelo período de 12 (doze) meses, com início em 05/03/2020 e término em 05/03/2021 Valor R\$ 43.200,00 Data 05/03/2020

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMC 019/2019

(omissão Permanente de Julgamento de Licitações – Portaria PMC/109/2019- Abertura dos envelopes de propostas de preços

	Licitante	Valor lote 1	Valor lote 2	Valor lote 3
01	Terra Engenharia e Construções Ltda	R\$ 2.356.538,95	R\$ 376.896,88	- X -
02	Ribeiro Alvim Engenharia Ltda	R\$ 2.355.747,61	- X -	R\$ 192.558,73

Ata 029/2020 disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br - Congonhas, 16 de março de 2020 (a) mete Aparecida Barboza Martins Presidente - CPJL

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMC 020/2019

Comissão Permanente de Julgamento de Licitações – Portaria PMC/109/2019 – Alteração do Edital EXCLUSI a exigência de apresentação de protótipo para a comprovação de qualificação técnica no que se refere aos subitens § 4.1.2, § 4.1.4, § 4.1.6 e INCLUSI o item 9.3: A licitante classificada em primeiro lugar deverá apresentar o protótipo do produto por ela ofertado no prazo máximo de 02 dias úteis a partir da publicação da ata do resultado da classificação. Alteração disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br Congonhas, 13 de março de 2020 (a) Luzinete Aparecida Barboza Martins - Presidente - CPIL

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

DECRETO N.º 6.931, DE 16 DE MARÇO DE 2020

Declara Situação de Emergência em Saúde Pública no Município em razão de surto de doença respiratória – CORONAVIRUS – e dispõe sobre as medidas para seu enfrentamento, nos termos da Lei Federal nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020.

O PREFEITO DE CONGONHAS, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições que lhe confere o art. 31, inciso I, alínea “V”, da Lei Orgânica do Município de Congonhas, e o disposto na Lei Federal nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020,

DECRETA

Art. 1º Fica declarada SITUAÇÃO DE EMERGÊNCIA em Saúde Pública no Município, em razão de epidemia de doença infecciosa viral respiratória – COVID-19, causada pelo agente Novo Coronavírus –SARS-CoV-2 – 1.511.0.

Art. 2º Nos termos do inciso III do § 7º do art. 3º da Lei Federal nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020, para enfrentamento da emergência de saúde pública decorrente do Coronavírus, responsável pelo surto de 2019, poderão ser adotadas as seguintes medidas

I – determinação de realização compulsória de

- a) exames médicos,
- b) testes laboratoriais,
- c) coleta de amostras clínicas,
- d) vacinação e outras medidas profiláticas,
- e) tratamentos médicos específicos,

II – estudo ou investigação epidemiológica,

III – requisição de bens e serviços de pessoas naturais e jurídicas, hipótese em que será garantido o pagamento posterior de indenização justa

Art. 3º Fica dispensada a licitação para aquisição de bens, serviços e insumos de saúde destinados ao enfrentamento da emergência de saúde pública de importância internacional decorrente do Coronavírus de que trata este decreto, nos termos do art. 4º da Lei Federal nº 13.979, de 2020

Art. 4º A tramitação dos processos referentes a assuntos vinculados a este decreto correrá em regime de urgência e prioridade em todos os órgãos e entidades do Município

Art. 5º Ficam suspensas as aulas nas escolas municipais, a partir de quarta-feira, 18 de março de 2020, até 31 de março próximo, e, quanto aos estabelecimentos de ensino particular, recomenda-se a suspensão das aulas, nos termos da legislação federal e estadual

Art. 6º A critério de cada secretaria e nos termos do art. 3º, § 3º da Lei Federal nº 13.979, de 6 de fevereiro de 2020, os serviços de cada segmento administrativo serão realizados em regime de escala, sem comprometer o atendimento destinado à população, nos termos das resoluções expedidas pelos órgãos administrativos

§ 1º Não se enquadram no disposto no caput os serviços de saúde de atendimento direto à população – de emergência – além da Guaiac Civil e Segurança, e, nesse caso, ficam suspensas as férias de todos os profissionais médicos, enfermeiros, técnicos de enfermagem e auxiliares de saúde em geral, além dos servidores que laboram nos setores da Vigilância Sanitária

§ 2º Os servidores com problemas respiratórios crônicos e com idade superior a 60 anos, ficarão dispensados do ponto eletrônico e poderão desempenhar suas atividades, quando possível, em casa, via on line

Art. 7º A Secretaria de Saúde do Município disponibiliza o telefone 3732-1919, para atendimento das pessoas que tenham os sintomas de gripe, com febre acima de 38 graus e dores de garganta.

§1º O usuário do serviço de saúde que se enquadrar na situação do caput, ao comunicar seu estado de saúde, será atendido diretamente em sua residência, pelos profissionais da Secretaria de Saúde do Município

§2º Recomenda-se, portanto, que as pessoas que estiverem com esses sintomas não se desloquem pela cidade e nem se dirijam para a UPA ou HBJ, visto o atendimento residencial a ser realizado por profissionais do município

Art. 8º Ficam suspensas, no âmbito do município, eventos públicos e privados até 31 de março próximo e, quanto aos demais eventos designados para o mês de abril, após reuniões com as autoridades públicas, padres, pastores e outros responsáveis, o município adotará outras medidas em momento apropriado

Art. 9º A comissão de prevenção e combate a epidemia do vírus COVID-19 será nomeada mediante portaria

Art. 10 Este decreto entra em vigor na data de sua publicação e vigorará enquanto perdurar o estado de emergência causado pelo Coronavírus, responsável pelo surto de 2019.

Congonhas, 16 de março de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

EXPEDIENTE

ÓRGÃO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

ÓRGÃO GESTOR:

Secretaria Municipal de Administração

]

Comissão Permanente de Julgamento de Licitações

AVISO Nº 07/2020

REF.: Procedimentos licitatórios em andamento (Concorrência PMC/016/2019, Concorrência PMC/019/2019, Concorrência PMC/020/2019 e Concorrência PMC/003/2020).

A Comissão Permanente de Julgamento de Licitações, nomeada pela Portaria PMC/109, de 29 de março de 2019, tendo em vista as medidas adotadas em atendimento ao Decreto Municipal nº 6.931, de 16/03/2020 informa que os pedidos de esclarecimentos, impugnações, recursos e contrarrazões deverão ser remetidos via correio eletrônico para o endereço cpl@congonhas.mg.gov.br e que posteriormente o interessado poderá encaminhar o original para a Comissão.

Com relação à protocolização dos envelopes de documentação e de propostas para a licitação Concorrência PMC/003/2020, prevista para às 9 horas do dia 31/03/2020 solicitamos aos participantes que se empenhem em comparecer com pelo menos 30 (trinta) minutos de antecedência, pois o Setor de Protocolo estará funcionando em regime de escala de funcionários.

Congonhas, 18 de março de 2020.



Luzinete Aparecida Barboza Martins
Presidente da CPJL

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS						
COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO						
OBRA: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO COM FORNECIMENTO E PLANTIO						
MUNICÍPIO: CONGONHAS / MG						
ENDEREÇO: PRAÇA DE EVENTOS						
DATA: 10 DE MARÇO DE 2020						
ITEM	CODIGO	SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
1		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS				
1.1		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 3				
		MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS	vb	1,0	R\$ 2.106,14	R\$ 2.106,14
		TOTAL SEM BDI				R\$ 2.106,14
		BDI	%	26,24		R\$ 552,65
		TOTAL COM BDI				R\$ 2.658,79
2		INSTALAÇÃO DA OBRA				
2.1		FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA D= 1,80 X 1,20M PADRÃO PATRIMÔNIO HISTÓRICO				
		LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM ISOLAMENTO, DEPÓSITO E FERRAMENTARIA COM LAVATÓRIO	MES	1,0	R\$ 744,79	R\$ 744,79
		TOTAL SEM BDI				R\$ 744,79
		BDI	%	26,24		R\$ 195,43
		TOTAL COM BDI				R\$ 940,22
2.2		PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL				
		PLACA DE OBRA EM LONA IMPRESSÃO DIGITAL INSTALADA	M2	1,0	R\$ 202,68	R\$ 202,68
		TOTAL SEM BDI				R\$ 202,68
		BDI	%	26,24		R\$ 53,18
		TOTAL COM BDI				R\$ 255,86
3		SERVIÇOS				
3.1		PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS				
		PLANTIO DE GRAMA BATATAIS E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	1,0	R\$ 3,90	R\$ 3,90
		FORNECIMENTO DE GRAMA E TERRA VEGETAL	M2	1,0	R\$ 11,68	R\$ 11,68
		TOTAL SEM BDI				R\$ 15,58
		BDI	%	26,24		R\$ 4,09
		TOTAL COM BDI				R\$ 19,67
3.2		PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS				
		PLANTIO E PREPARO DE COVAS DE ARBUSTOS ORNAMENTAIS EM GERAL, EXCETO FORNECIMENTO DAS MUDAS	UN	1,0	R\$ 8,95	R\$ 8,95
		TOTAL SEM BDI				R\$ 8,95
		BDI	%	26,24		R\$ 2,35
		TOTAL COM BDI				R\$ 11,30
3.3		MUDA DE SANÇÃO DO CAMPO COM 50 CM				
		FORNECIMENTO DE MUDA DE SANÇÃO DO CAMPO COM 50 CM	UN	1,0	R\$ 6,38	R\$ 6,38
		TOTAL SEM BDI				R\$ 6,38
		BDI	%	26,24		R\$ 1,67
		TOTAL COM BDI				R\$ 8,05




Recebido por e-mail em
17/03/2020
Jgaura.

8634.7584



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



COMPOSIÇÃO DE CUSTO UNITÁRIO

OBRA: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO COM FORNECIMENTO E PLANTIO

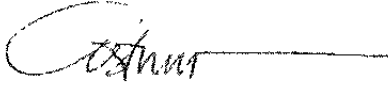
MUNICÍPIO: CONGONHAS / MG

ENDEREÇO: PRAÇA DE EVENTOS

DATA: 16 DE MARÇO DE 2020

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇO	UNID.	COEFICIENTE	PREÇO UNIT.	PREÇO TOTAL
3.4		PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS, INCLUSIVE TERRA VEGETAL E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS				
		PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA E CONSERVAÇÃO POR 30 DIAS	M2	1,0	R\$ 5,16	R\$ 5,16
		FORNECIMENTO DE GRAMA E TERRA VEGETAL	M2	1,0	R\$ 17,24	R\$ 17,24
		TOTAL SEM BDI				R\$ 17,40
		BDI	%	26,24		R\$ 4,57
		TOTAL COM BDI				R\$ 21,97
4	ADMINISTRAÇÃO					
4.1		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
		ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA	URV	1,0	R\$ 8.944,30	R\$ 8.944,30
		TOTAL SEM BDI				R\$ 8.944,30
		BDI	%	26,24		R\$ 2.346,59
		TOTAL COM BDI				R\$ 11.291,29

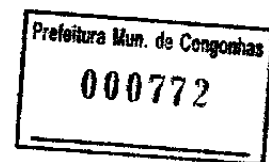
Engº Responsável:



Cristiano Milagres de Souza
CREA-MG 82.069/D

Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
CNPJ 04/21.081A 82.059/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



CARTA PROPOSTA

LOTE 2 - Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos

CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019

OBJETO: “Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG.”

A empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, situada na RUA MOACYR DE CARVALHO - 11 - B. DAS INDUSTRIAS I - BH/MG, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Jose Roberto Sobreira Silva Araújo, vem por meio desta, apresentar a PROPOSTA para o processo licitatório acima descrito.

- Valor Global: R\$ 375.788,23 – (trezentos e setenta e cinco mil setecentos e oitenta e oito reais e vinte e tres centavos)
- Material: R\$ 187.894,12
- Mão de Obra: R\$ 187.894,11
- DECLARAMOS pleno aceite das condições estipuladas neste Edital.
- Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.
- Prazo de execução dos serviços: 3 (três) meses.

Belo Horizonte, 18 de Março de 2020

P/ Jon Seabra Tavares

Jose Roberto Sobreira Silva Araújo
Sócio/Administrador
M5.617.606

Jose Roberto Sobreira S. Araújo
Engenheiro Civil
CRM 69.215

RECEBIDO EM: 18/03/2020
Aguiar
EPJL

CNPJ: 04.647.524/0001-20

INSC. EST. 186 451218 00 80

Prefeitura Mun. de Congonhas
000773

Congonhas

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS
FECHAMENTO DA PRAÇA DE EVENTOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

BDI :	26,24%
DATA BASE :	AGOSTO/2019 - ONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1	GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR H=2.03 M INCLUSIVE POSTE	M	270,00	298,45	80.581,50	376,76	101.725,20
1.2	KIT PORTAO GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR, PIVOTANTE, REQUADRO: PERFIL 40 X 60, MONTANTES: PERFIL 80 X 80,BASE CHUMBADA,COMPOSTO COM GRADIL, FIXADORES E MAÇANETA STAM MOD. 803 / 11 E PINTURA ELETROSTATICA VERDE	M2	374,14	485,60	181.682,38	613,02	229.355,30
1.3	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,5 M	M3	18,90	40,77	770,55	51,47	972,78
1.4	FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3a. TIPO C (5 APROV.)	M2	40,50	62,35	2.525,18	78,71	3.187,76
1.5	CONCRETO CONVENCIONAL B1,82 LANÇADO EM FUNDAÇÃO FCK >= 13.5 MPa, BRITA CALCAREA	M3	27,00	389,64	10.520,28	491,88	13.280,76
TOTAL ITEM 1					276.079,89		348.521,80
2	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO						
2.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DO ITEM 1	%	1,50	276.079,89	4.141,20	348.521,80	5.227,83
TOTAL ITEM 2					4.141,20		5.227,83

P/ Gen Seabra Torres
Engenheiro Civil
CRP 189.009/215

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Industrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES		
				1	2	3
1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DO FECHAMENTO DA PRAÇA DE EVENTOS	R\$ 348.521,80	92,74%	33,33%	33,33%	33,34%
				R\$	R\$	R\$
				116.162,32	116.162,32	116.197,17
2	MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO	R\$		50,00%		50,00%
				R\$		R\$
3	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.227,83	1,39%	2.613,92		2.613,92
				33,59%	32,82%	33,59%
				R\$	R\$	R\$
TOTAIS SIMPLES		R\$ 22.038,60	5,86%	7.402,77	7.233,07	7.402,77
				33,58%	32,84%	33,59%
TOTAIS ACUMULADOS			100,00%	33,58%	66,41%	100,00%
				R\$	R\$	R\$
TOTAIS SIMPLES				126.179,00	123.395,38	126.213,85
				R\$	R\$	R\$
TOTAIS ACUMULADOS		R\$ 375.788,23		126.179,00	249.574,38	375.788,23

P/ *Guan Seabra Tavares*
João Roberto Oliveira P. Oliveira
Engenheiro Civil
CREA-MG 59 215

Prefeitura Mun. de Congonhas
000775

Acórdão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2		Médio	BDI Proposto	26,24%
Administração Central	(AC)	4,00%	<div>$BDI = \frac{[(1+AC+S+G+R)] \times [(1+DF)] \times [(1+L)]}{(1-T)} - 1$</div> <div>OBSERVAÇÃO: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU.</div>	
Seguros + Garantia	(S + G)	0,80%		
Risco	(R)	1,27%		
Despesas financeiras	(DF)	1,23%		
Lucro	(L)	7,40%		
Tributos	(T)	8,65%		

DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS	
ISS	5,00%
CONFINS	3,00%
PIS	0,65%
DESONERAÇÃO DA FOLHA	

Plano Sobre Tocar 5
Ola Gilda Oliveira de Oliveira
Engenheiro CIVIL
CREA-MG nº 215

Prefeitura Mun. de Congonhas
000776

- 1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DO FECHAMENTO DA
PRAÇA DE EVENTOS
1.1 GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR H=2.03 M INCLUSIVE
POSTE

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,95	5,20	4,94
	Encargos sociais (73,81%)				6,58
Total do item MÃO DE OBRA:					15,50
MAT	GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR H=2.03 M INCLUSIVE POSTE	m	1	282,50	282,50
Total do item MATERIAIS:					282,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,45	0,45
Total do item OUTROS :					0,45
TOTAL DO CUSTO:					298,45
BDI = 26,24%					78,31
TOTAL DOS SERVIÇOS:					376,76

- 1.2 KIT PORTAO GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR, PIVOTANTE,
REQUADRO: PERFIL 40 X 60, MONTANTES: PERFIL 80 X
80,BASE CHUMBADA,COMPOSTO COM GRADIL,
FIXADORES E MAÇANETA STAM MOD. 803 / 11 E PINTURA
ELETROSTATICA VERDE

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,97	7,95	7,71
	Servente	h	1,94	5,20	10,09
	Encargos sociais (73,81%)				13,14
Total do item MÃO DE OBRA:					30,94
AT	KIT PORTAO GRADIL NYLOFOR OU SIMILAR, PIVOTANTE, REQUADRO: PERFIL 40 X 60, MONTANTES: PERFIL 80 X 80,BASE CHUMBADA,COMPOSTO COM GRADIL, FIXADORES E MAÇANETA STAM MOD. 803 / 11 E PINTURA ELETROSTATICA VERDE	mês	1	454,00	454,00
Total do item MATERIAIS:					454,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,66	0,66
Total do item OUTROS :					0,66
TOTAL DO CUSTO:					485,60
BDI = 26,24%					127,42
SERVIÇOS:					613,02

- 1.3 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALAS H <= 1,5 M

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	4,47	5,20	23,24
	Encargos sociais (73,81%)				17,15
	Total do item MÃO DE OBRA:				40,39

OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
	Total do Item OUTROS :				0,38
	TOTAL DO				40,77
	CUSTO:				
	BDI =				
26,24%				10,70	
SERVIÇOS:				51,47	

1.4 FORMA DE TABUA DE PINHO DE 3a. TIPO C (5 APROV.)

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Carpinteiro	h	0,69	7,95	5,49
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				6,36
	Total do item MÃO DE OBRA:				14,97
MAT	TABUA DE PINHO DE 3a. TIPO C	m2	1,02	35,00	35,70
	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *6 X 6* cm	m	0,162	5,98	0,97
	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM	m	7,73	1,20	9,28
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21	kg	0,15	8,70	1,31
	Total do item MATERIAIS:				47,26
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,12	0,12
	Total do item OUTROS :				0,12
			TOTAL DO CUSTO:		62,35
			BDI =		
			26,24%		16,36
			SERVIÇOS:		78,71

1.5 CONCRETO CONVENCIONAL B1,B2 LANÇADO EM FUNDAÇÃO FCK \geq 13.5 MPa, BRITA CALCAREA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
O.	Servente	h	9	5,20	46,80
	Encargos sociais (73,81%)				34,54
	Total do Item MÃO DE OBRA:				81,34
MAT	CIMENTO CP III	KG	260	0,49	127,40
	PEDRA BRITADA 1	M3	0,29	87,00	25,23
	PEDRA BRITADA 2	M3	0,7	84,00	58,80
	AREIA LAVADA MEDIA	M3	0,98	98,00	96,04
	Total do Item MATERIAIS:				307,47
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,83	0,83
	Total do Item OUTROS :				0,83
			TOTAL DO CUSTO:		389,64
			BDI =		
			26,24%		102,24
			SERVIÇOS:		491,88

2 MOBILIZAÇÃO E DEMOBILIZAÇÃO

2.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DO ITEM 1

UNIDADE: %

MADE: %
 P1
 José Roberto Sabreira L. Araújo
 Engenheiro Civil
 122668215

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DO ITEM 1	%	1,5	276.079,89	4.141,20
Total do item OUTROS :					4.141,20
TOTAL DO CUSTO:					4.141,20
BDI =					
26,24%					1086,63
SERVIÇOS:					5.227,83

3 ADMINISTRAÇÃO LOCAL
3.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 2

UNIDADE: %

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 2	%	6,23	280.221,09	17457,77
Total do item OUTROS :					17457,77
TOTAL DO CUSTO:					17457,77
BDI =					
26,24%					4580,83
SERVIÇOS:					22038,60

P/ Ivan Seabra Tavares
José Roberto Sobrinho J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215

PROCURAÇÃO



OUTORGANTE: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA - EPP, com sede na Rua Moacyr de Carvalho - 11 - B. das Industrias I - Belo Horizonte - MG - CEP 30610.450, inscrita no CNPJ: 04.647.524/0001-20 e Inscrição Estadual: 186451218.00-80.

OUTORGADO: IVAN SEABRA TAVARES, brasileiro, solteiro, identidade nº 04700685950 expedida pelo DETRAN-MG em 29/07/2019, CPF 103.107.536-43, residente e domiciliado à Rua Margarida Branca - 232 - Lindéia - Belo Horizonte - CEP 30690-160.

PODERES: Por este instrumento particular de procuração, o outorgante aqui representado pelo sócio gerente **José Roberto Sobreira Silva Araujo**, portador do CPF 898.796.866-91 e Cédula de Identidade Profissional CREA/MG nº 69.215/D, nomeia e constitui seu bastante procurador o outorgado acima já qualificado com ambos, plenos e gerais poderes para representá-lo perante quaisquer **Repartições Públicas Federais, Estaduais, Municipais, INSS**, fazer admissões junto ao sindicato e onde mais se fizer necessário, podendo assinar papéis, documentos fiscais, declarações, formulários, fichas cadastrais, efetuar pagamentos, obter e prestar informações, dar e receber quitações, receber, entregar documentos, requerer, concordar, discordar, representar em quaisquer foros, enfim, praticar todos os atos necessários para acompanhar suas atividades junto as estas repartições, assim como participar de licitações, impugnar licitações e interpor recursos.

Belo Horizonte, 11 de Novembro de 2019



TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA



Reconheço, por semelhança, a assinatura de:
JOSE ROBERTO SOBREIRA SILVA ARAUJO
Em testemunho da verdade.
Belo Horizonte, 11/11/2019.



SELO DE CONSULTA: DFV74676
CODIGO DE SEGURANCA: 9884.3562.4558.2188
Quantidade de atos praticados: 1 (1:1501)
Ata(s) praticado(s) por: Regine Oliveira dos Santos - Escrevente
Emol.: 5,30 TRJ: 1,66 Valor final: 6,96 IBSQIN: 0,25
Consulte a validade deste selo no site: <https://selos.tjmg.jus.br>



Nº DA ETIQUETA
AAAB91674

CONFERE COM O ORIGINAL.

19.11.2019 10:20

Presidente da Comissão de Registro

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS**CARTA PROPOSTA****LOTE 1 - Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas da Praça de Eventos****CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019**

OBJETO: "Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG."

A empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, situada na RUA MOACYR DE CARVALHO - 11 - B. DAS INDUSTRIAS I - BH/MG, por intermédio de seu representante legal, o Sr. Jose Roberto Sobreira Silva Araújo, vem por meio desta, apresentar a PROPOSTA para o processo licitatório acima descrito.

- Valor Global: R\$ 2.355.746,46 – (dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis reais e quarenta e seis centavos)
- Material: R\$ 1.177.873,23
- Mão de Obra: R\$ 1.177.873,23
- DECLARAMOS pleno aceite das condições estipuladas neste Edital.
- Prazo de validade da proposta: 60 (sessenta) dias.
- Prazo de execução dos serviços: **6 (seis) meses**.

Belo Horizonte, 18 de Março de 2020

RECEBIDO EM: 18 / 03 / 2020


CPJL

P/ *Jose Roberto Sobreira Silva Araújo*
Jose Roberto Sobreira Silva Araújo
Sócio/Administrador
M5.617.606

Jose Roberto Sobreira Silva Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

Congonhas

PLANILHA DE QUANTIDADES E PREÇOS
CONSTRUÇÃO DA PRAÇA DE EVENTOS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

DATA BASE :

AGOSTO/2019_ONERADO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
1.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITÁRIO, PARA ESCRITÓRIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS	MÊS	6,00	515,00	3.090,00	650,14	3.900,84
1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO	MÊS	6,00	584,73	3.508,38	738,16	4.428,96
1.3	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO	M2	21,00	592,84	12.449,64	748,40	15.716,40
1.4	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS	M2	32,00	375,97	12.031,04	474,62	15.187,84
	ENTRADA PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA TRIFÁSICA 40A EM POSTE MADEIRA	UN	1,00	1.258,91	1.258,91	1.589,25	1.589,25
1.6	INSTALAÇÃO PROVISÓRIA - CONCESSIONÁRIA PADRÃO COPASA - KIT CAVALTE METAL E REGISTRO 3/4"	UN	1,00	322,58	322,58	407,22	407,22
1.7	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	6,00	306,85	1.841,10	387,37	2.324,22
1.8	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES	M	36,26	38,54	1.397,46	48,65	1.764,05
				0,00			
	TOTAL ITEM 1			0,00	35.899,11		45.318,78
				0,00			
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	280,82	58,86	16.529,07	74,30	20.864,93
2.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	421,22	31,33	13.196,82	39,55	16.659,25
2.3	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	1.835,38	4,11	7.543,41	5,19	9.525,62
2.4	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA	M3	49,82	94,66	4.715,96	119,50	5.953,49
2.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESURA 150 MICRAS	M2	498,18	5,27	2.625,41	6,65	3.312,90
2.6	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM	M2	498,18	23,11	11.512,94	29,17	14.531,91
2.7	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	15.244,11	9,08	138.416,52	11,46	174.697,50
2.8	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	842,18	61,80	52.046,72	78,02	65.706,88
2.9	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	340,34	350,16	119.173,45	442,04	150.443,89
2.10	CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	280,82	16,20	4.549,28	20,45	5.742,77
	CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MECÂNICA	M3	421,22	1,90	800,32	2,40	1.010,93
2.12	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	3.510,20	1,57	5.511,01	1,98	6.950,20
2.13	CORRIMÃO EM TUBO METÁLICO Ø 4 CM CM COM ACABAMENTO DE PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA	M	64,65	72,50	4.687,13	91,52	5.916,77
2.14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM	M	1.330,14	2,99	3.977,12	3,77	5.014,63
				0,00			
	TOTAL ITEM 2			0,00	385.285,16		486.351,67
				0,00			
3.1	MOVIMENTO DE TERRA			0,00			
3.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	16,56	92,03	1.524,02	116,18	1.923,94
3.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	31,96	4,62	147,66	5,83	186,33
3.1.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	7,53	35,69	268,75	45,06	339,30
3.1.4	CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	13,56	16,20	219,67	20,45	277,30
3.1.5	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	67,80	1,57	106,45	1,98	134,24
	TOTAL ITEM 3.1				2.266,55		2.861,11
3.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
3.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	51,00	20,88	1.064,88	26,36	1.344,36

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.2.2	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	17,00	16,78	285,26	21,18	360,06
3.2.3	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	413,58	61,80	25.559,24	78,02	32.267,51
3.2.4	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	1,35	415,16	560,47	524,10	707,54
3.2.5	ESCORAMENTO TUBULAR CONVENCIONAL TIPO A (H = 2,11 À 3,20 M) COM ACESSÓRIOS PARA LAJES E VIGAS MACIÇAS, EXCLUSIVE TRANSPORTE E MONTAGEM (ALUGUEL MENSAL)	M3XMESES	1.084,80	2,00	2.169,60	2,52	2.733,70
3.2.6	DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA DE ESCORAMENTO METÁLICO TIPOS A E B PARA VIGAS E LAJES	M3	361,60	8,58	3.102,53	10,83	3.916,19
3.2.7	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	2.898,64	9,08	26.319,65	11,46	33.218,41
3.2.8	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	38,14	350,16	13.355,10	442,04	16.897,14
	TOTAL ITEM 3.2				72.416,73		91.407,12
3.3	ALVENARIA E DIVISÕES						
	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA 14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	23,14	49,26	1.139,88	62,19	1.439,08
3.3.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	285,45	57,95	16.541,83	73,16	20.883,52
3.3.3	DIVISORIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E= 2 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4, ARREIMATE EM CIMENTO BRANCO, INCLUSIVE FERRAGENS	M2	14,58	621,81	9.065,99	784,97	11.444,86
	TOTAL ITEM 3.3				26.747,70		33.767,46
3.4	REVESTIMENTOS						
3.4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	617,18	6,77	4.178,31	8,55	5.276,89
3.4.2	CHAPISCO APLICADO NO TETO, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL	M2	133,92	4,41	590,59	5,57	745,93
3.4.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	680,98	28,14	19.162,78	35,52	24.188,41
3.4.4	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	70,12	27,11	1.900,95	34,22	2.399,51
3.4.5	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM	M2	70,12	43,17	3.027,08	54,50	3.821,54
	TOTAL ITEM 3.4				28.859,71		36.432,28
	PISOS						
3.5.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	66,96	4,11	275,21	5,19	347,52
3.5.2	LAJE IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO FCK >= 15,0 MPA, ESPESSURA DE 6,0 CM	M3	4,02	271,65	1.092,03	342,93	1.378,58
3.5.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3CM	M2	66,96	29,18	1.953,89	36,84	2.466,81
3.5.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM	M2	66,96	71,63	4.796,34	90,43	6.055,19
	TOTAL ITEM 3.5				8.117,47		10.248,10
3.6	ELEMENTOS DE GRANITO						
3.6.1	SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, LARGURA 15CM, E= 2,0 CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	5,05	78,07	394,25	98,56	497,73
3.6.2	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E=2,0 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M2	1,29	202,45	261,16	255,57	329,69
3.6.3	BANCADA EM GRANITO GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, APOIADA EM CONSOLE DE METALON 20 X 30 MM, INCLUSIVE FURO E COLAGEM DE CUBAS	M2	2,04	567,47	1.157,64	716,37	1.461,39
3.6.4	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	60,21	204,71	76,01	258,43
3.6.5	RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS E=3,0 CM H=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL	M	3,40	60,21	204,71	76,01	258,43
	TOTAL ITEM 3.6				2.222,47		2.805,67

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.7	ESQUADRIAS						
3.7.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALCAPAO EM FERRO 60X60CM, INCLUSIVE FERRAGENS (P1)	UN	1,00	129,20	129,20	163,10	163,10
3.7.2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, E CONJUNTO DE MAÇANETA E FECHADURA TIPO ALAVANCA, ACABAMENTO CROMADO MÁQUINA 55 MM - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P2)	UN	2,00	557,07	1.114,14	703,25	1.406,50
3.7.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, PUXADOR INOX ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO RETA 40 CM E JOGO DE TRANQUETA E ROSETA REDONDA DE SOBREPOR SEM FUIROS, EM LATÃO CROMADO, DIÂMETRO 50 MM, PARA FECHADURA DE PORTA DE BANHEIRO - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P3)	UN	1,00	719,44	719,44	908,22	908,22
3.7.4	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSIVE VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=10 MM, FECHADURA BICO DE PAPAIO - DIMENSÕES: 2,65 X 2,10 M (P4)	M2	5,57	425,43	2.369,65	537,06	2.991,42
3.7.5	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM VENEZIANA COM VENTILAÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE TARIETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADILHAS - DIMENSÕES: 0,60 X 1,60 M	UN	3,00	537,69	1.613,07	678,78	2.036,34
3.7.6	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 0,50 X 0,60 M (J1)	UN	1,00	123,39	123,39	155,77	155,77
3.7.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 1,2 X 0,60 M (J2)	UN	2,00	287,88	575,76	363,42	726,84
3.7.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 2,23 X 2,60 M (J3)	UN	1,00	2.316,35	2.316,35	2.924,16	2.924,16
	TOTAL ITEM 3.7				8.961,00		11.312,35
3.8	COBERTURA						
3.8.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM	M2	70,95	73,26	5.197,80	92,48	6.561,46
3.8.2	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE ARGILA EXPANDIDA, ESPESSURA 5,0 CM	M3	3,55	204,61	726,37	258,30	916,97
3.8.3	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	70,95	12,65	897,52	15,97	1.133,07
3.8.4	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	M	33,76	114,78	3.874,97	144,90	4.891,82
	TOTAL ITEM 3.8				10.696,66		13.503,32
3.9	PINTURA						
	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO	M2	133,92	2,60	348,19	3,28	439,26
	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	547,06	2,25	1.230,89	2,84	1.553,65
3.9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	M2	133,92	12,40	1.660,61	15,65	2.095,85
3.9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	547,06	10,85	5.935,60	13,70	7.494,72
	TOTAL ITEM 3.9				9.175,29		11.583,48
3.10	LOUÇAS E METAIS						
3.10.1	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO *	UN	4,00	141,61	566,44	178,77	715,08
3.10.2	LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO IZY PARA SANITÁRIO ACESSÍVEL, CÓD. L101, COR BRANCO, REF. DECA OU EQUIVALENTE - LV3	UN	1,00	70,79	70,79	89,37	89,37
3.10.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	62,77	313,85	79,24	396,20
3.10.4	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO PCD - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	862,21	862,21	1.088,45	1.088,45
3.10.5	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	178,07	534,21	224,80	674,40
3.10.6	MICTÓRIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	471,51	943,02	595,23	1.190,46
3.10.7	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	226,04	904,16	285,35	1.141,40

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.10.8	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA DE PAREDE EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	3,00	37,76	113,28	47,67	143,01
3.10.9	DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO, EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	4,00	56,35	225,40	71,14	284,56
3.10.10	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	3,00	48,22	144,66	60,87	182,61
3.10.11	BARRA DE APOIO RETA 80 CM, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	248,54	497,08	313,76	627,52
3.10.12	ESPELHO EM CRISTAL NACIONAL 4 MM FIXADO EM MOLDURA DE ALUMÍNIO E COMPENSADO 6 MM, PLASTIFICADO COLADO, DIMENSÕES 60 X 90 CM	UN	3,00	207,48	622,44	261,92	785,76
	TOTAL ITEM 3.10				5.797,54		7.318,82
3.11	INSTALAÇÕES						
3.11.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
3.11.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA ESTAMPADA 4"x2" EM PVC ANTICHAMA SEM PLACA, COR AMARELA. REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	UN	9,00	21,35	192,15	26,95	242,55
2	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA OCTOGONAL ESTAMPADA 4"x4" EM PVC ANTICHAMA, COR AMARELA. REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	UN	7,00	9,84	68,88	12,42	86,94
3.11.1.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL ANTICHAMA, CORRUGADO, COR AMARELO - NBR 15465 - Ø25MM. REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.	M	40,00	4,66	186,40	5,88	235,20
3.11.1.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	280,00	2,35	658,00	2,97	831,60
3.11.1.5	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	33,21	166,05	41,92	209,60
3.11.1.6	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	22,43	44,86	28,32	56,64
3.11.1.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 9 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CAN03 5216 OU EQUIVALENTE	UN	2,00	139,18	278,36	175,70	351,40
3.11.1.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 18 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CAN03 5232 OU EQUIVALENTE	UN	5,00	153,65	768,25	193,37	969,85
3.11.2	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						
3.11.2.1	ÁGUA FRIA						
3.11.2.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	22,50	58,86	1.324,35	74,30	1.671,75
3.11.2.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	45,00	4,62	207,90	5,83	262,35
3.11.2.1.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	22,50	35,69	803,03	45,06	1.013,85
3.11.2.1.4	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	10,27	862,68	12,96	1.088,64
3	5 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM	M	84,00	9,96	836,64	12,57	1.055,88
3.11.2.1.6	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	UN	2,00	117,23	234,46	147,99	295,98
3.11.2.1.7	HIDRÔMETRO DN 25 (¾"), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	213,74	427,48	269,83	539,66
3.11.2.1.8	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	13,57	569,94	17,13	719,46
3.11.2.1.9	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	42,00	15,95	669,90	20,14	845,88
3.11.2.1.10	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	150,00	10,37	1.555,50	13,09	1.963,50
3.11.2.1.11	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	5,46	32,76	6,89	41,34
3.11.2.1.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	6,47	38,82	8,17	49,02
3.11.2.1.13	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	3,98	19,90	5,02	25,10
3.11.2.1.14	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	5,00	4,70	23,50	5,93	29,65
3.11.2.1.15	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	2,00	28,80	57,60	36,36	72,72
3.11.2.1.16	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" COM CANOPLA CROMADA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA	UN	4,00	32,11	128,44	40,54	162,16
3.11.2.1.17	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM ACESSÓRIOS	UN	2,00	713,17	1.426,34	900,31	1.800,62
3.11.2.1.18	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	7,24	14,48	9,14	18,28
3.11.2.1.19	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1 1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	9,74	9,74	12,30	12,30
3.11.2.2	ESGOTO						

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
3.11.2.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M	M3	130,80	58,86	7.698,89	74,30	9.718,44
3.11.2.2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	218,00	4,62	1.007,16	5,83	1.270,94
3.11.2.2.3	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE	M3	130,80	35,69	4.668,25	45,06	5.893,85
3.11.2.2.4	POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,0 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 M, INCLUINDO TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 60 CM	UN	16,00	1.162,64	18.602,24	1.467,72	23.483,52
3.11.2.2.5	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	20,17	403,40	25,46	509,20
3.11.2.2.6	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	30,43	608,60	38,41	768,20
3.11.2.2.7	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	M	20,00	39,16	783,20	49,44	988,80
3.11.2.2.8	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	500,00	50,62	25.310,00	63,90	31.950,00
3.11.2.2.9	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	24,04	120,20	30,35	151,75
3.11.2.2.10	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	7,81	23,43	9,86	29,58
3.11.2.2.11	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	3,00	16,23	48,69	20,49	61,47
3.11.2.2.12	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	7,45	37,25	9,40	47,00
3.11.2.2.13	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	5,00	16,27	81,35	20,54	102,70
3.11.2.2.14	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL	UN	4,00	42,06	168,24	53,10	212,40
3.11.2.2.15	RAIO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UN	4,00	7,88	31,52	9,95	39,80
3.11.3	PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO						
3.11.3.1	EXTINTOR DE ABC 6KG - 3A 20BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	166,90	166,90	210,69	210,69
3.11.3.2	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	37,11	74,22	46,85	93,70
3.11.3.3	PLACAS COM INDICAÇÃO DAS ROTAS DE SAÍDA (S12), RETANGULARES, COM FUNDO VERDE, PICTOGRAMA FOTOLUMINESCENTES E DIMENSÕES 506X253MM	UN	20,00	21,33	426,60	26,93	538,60
3.11.3.4	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO C1 - DIMENSÕES 200X70MM (REFERENTE INDICAÇÃO DA ROTA DE SAÍDA, NAS PAREDES, PRÓXIMO AO PISO, E/OU NOS PISOS DE ROTAS DE SAÍDA.)	UN	11,00	7,77	85,47	9,81	107,91
3.11.3.5	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M1 - DIMENSÕES 300X300MM (REFERENTE INDICAÇÃO DOS SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIO EXISTENTES NA EDIFICAÇÃO)	UN	1,00	42,57	42,57	53,74	53,74
3.11.3.6	PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE, FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M2 - DIMENSÕES 400X200MM (INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA ADMITIDA NO RECINTO)	UN	1,00	21,11	21,11	26,65	26,65
3.11.3.7	PLACA DE INDICAÇÃO, QUADRADO OU RETANGULAR, COR CONTRASTANTE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M7 DIMENSÕES 400X200MM (REFERENTE INDICAÇÃO DE OBRIGATORIEDADE EM MANTER AS PORTAS ABERTAS DURANTE AS ATIVIDADES).	UN	1,00	21,11	21,11	26,65	26,65
	TOTAL ITEM 3.11				72.036,81		90.937,51
	TOTAL ITEM 3				247.297,93	0,00	312.177,22
4.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA	M2	2.653,63	4,11	10.906,42	5,19	13.772,34
4.2	FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA	M3	265,36	94,66	25.118,98	119,50	31.710,52
4.3	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO LONA PLÁSTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	2.653,63	5,27	13.984,63	6,65	17.646,64
4.4	ARMACÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM	M2	2.653,63	23,11	61.325,39	29,17	77.406,39
4.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS, 4 UTILIZAÇÕES	M2	282,88	21,86	6.183,76	27,60	7.807,49

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
4.6	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	265,36	350,16	92.918,46	442,04	117.299,73
4.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLÁSTICA DE DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM	M	7.085,19	2,99	21.184,72	3,77	26.711,17
4.8	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUARDA CORPO E CORRIMÃO METÁLICO (01 TUBO HORIZONTAL Ø2" E=3,0 MM, 05 TUBOS HORIZONTAIS Ø 1.1/2" E=3,00MM, E MONTANTES VERTICAIS Ø 2" E=3,0 MM ESPAÇADOS A CADA 2,0 M E ALTURA MÉDIA DE 1,20 M, INCLUSIVE CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO Ø 2" E=3,00 MM E PINTURA COM TINTA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, E UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO)	M2	258,60	392,69	101.549,63	495,73	128.195,78
	TOTAL ITEM 4				333.171,99		420.550,06
5.1	MOVIMENTO DE TERRA						
5.1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	36,19	92,03	3.330,57	116,18	4.204,55
5.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	20,72	4,62	95,73	5,83	120,80
5.1.4	CARGA DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL	M3	36,19	16,20	586,28	20,45	740,09
	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM	M3XKM	180,95	1,57	284,09	1,98	358,28
	TOTAL ITEM 5.1				4.296,67		5.423,72
5.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
5.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	18,00	20,88	375,84	26,36	474,48
5.2.2	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM	UN	6,00	16,78	100,68	21,18	127,08
5.2.3	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO	M3	0,90	415,16	373,64	524,10	471,69
5.2.4	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES	M2	194,56	61,80	12.023,81	78,02	15.179,57
5.2.5	FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60	KG	4.649,37	9,08	42.216,28	11,46	53.281,78
5.2.6	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	57,86	350,16	20.260,26	442,04	25.576,43
	TOTAL ITEM 5.2				75.350,51		95.111,03
5.3	ESTRUTURA METÁLICA						
5.3.1	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS EM PERFIL "I" METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X174	KG	14.198,40	11,91	169.102,94	15,04	213.543,94
5.3.2	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILAR METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X 174	KG	2.923,20	11,91	34.815,31	15,04	43.964,93
	FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DA MALHA METÁLICA DA COBERTURA EM PERFILES METÁLICOS CONFORME DETALHES DE PROJETO	M2	157,50	84,49	13.307,18	106,66	16.798,95
5.3.4	PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE BB)	M	41,94	2.071,39	86.874,10	2.614,92	109.669,74
5.3.5	PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM, CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE DD)	M	28,00	3.158,90	88.449,20	3.987,80	111.658,40
	TOTAL ITEM 5.3				392.548,73		495.635,96
5.4	ALVENARIA						
5.4.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	147,50	57,95	8.547,63	73,16	10.791,10
	TOTAL ITEM 5.4				8.547,63		10.791,10
5.5	REVESTIMENTOS						
5.5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	259,69	6,77	1.758,10	8,55	2.220,35
5.5.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	259,69	28,14	7.307,68	35,52	9.224,19
	TOTAL ITEM 5.5				9.065,78		11.444,54

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

Engenheiro Civil
CREA: 19.69.215

CNPJ: 04.647.524/0001-20

Prestadora de Serviços de Engenharia

000788

INSC. EST. 186.451218-00/80

**ENGENHARIA
E CONSTRUÇÕES LTDA.**

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT	PREÇO DE CUSTO (R\$)		PREÇO DE VENDA (R\$)	
				UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL
5.6	PINTURA						
5.6.1	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	M2	259,69	2,25	584,30	2,84	737,52
5.6.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	M2	259,69	10,85	2.817,64	13,70	3.557,75
	TOTAL ITEM 5.6				3.401,94		4.295,27
	TOTAL ITEM 5				493.211,26	0,00	622.701,62
6.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	36,48	92,03	3.357,25	116,18	4.238,25
6.2	ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA	M3	225,92	31,33	7.078,07	39,55	8.935,14
6.3	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	262,40	4,62	1.212,29	5,83	1.529,79
6.4	REATERRO MANUAL DE VALAS	M3	209,92	44,64	9.370,83	56,35	11.828,99
6.5	REATERRO COMPACTADO C/ PLACA VIBRATORIA	M3	52,48	19,65	1.031,23	24,81	1.302,03
	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM	M	71,00	41,60	2.953,60	52,52	3.728,92
6.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM	M	306,00	63,64	19.473,84	80,34	24.584,04
6.8	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM	M	45,00	97,31	4.378,95	122,84	5.527,80
6.9	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM	M	34,00	140,61	4.780,74	177,51	6.035,34
6.10	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO Ø 400 MM, INCLUSIVE FORMA E CONCRETO PARA BERÇO	M	100,00	150,91	15.091,00	190,51	19.051,00
6.11	CAIXA ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO-PADRAO SUDECAP	UN	23,00	310,50	7.141,50	391,98	9.015,54
6.12	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 500 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	3,00	1.530,23	4.590,69	1.931,76	5.795,28
6.13	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 600 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO	UN	2,00	1.604,26	3.208,52	2.025,22	4.050,44
6.14	CANALETA - PADRAO SUDECAP TIPO 3-30X20CM CONCRETO 20MPA	M	472,29	88,14	41.627,64	111,27	52.551,71
6.15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRELHA FF MALHA QUADRICULADA 100X30CM COM PARAFUSO	M	266,38	197,18	52.524,81	248,92	66.307,31
	TOTAL ITEM 6				177.820,96		224.481,58
7.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATORIO	M2	3.031,92	1,92	5.821,29	2,42	7.337,25
7.2	EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 160 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	146,29	86,97	12.722,84	109,79	16.061,18
7.3	EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 100 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	543,03	75,68	41.096,51	95,54	51.881,09
7.4	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO FIO CONCRETO FCK=18MPA TIPO A (12X16,7X35)CM	M	215,27	32,36	6.966,14	40,85	8.793,78
	TOTAL ITEM 7				66.606,78		84.073,30
8.1	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 7	%	1,00	1.739.293,19	17.392,93	2.195.634,23	21.956,34
	TOTAL ITEM 8				17.392,93		21.956,34
9.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8	%	6,23	1.756.686,12	109.441,55	2.217.590,57	138.155,89
	TOTAL ITEM 9				109.441,55		138.155,89
	TOTAL GERAL				1.866.127,67	0,00	2.355.746,46

Rua Moacyr de Carvalho - 11 - Bairro das Indústrias I - Belo Horizonte - MG.
Tel.: (031) 3789 2328 / 8634-7581
e-mail : terraeng@hotmail.com

P/ *João Seabra Tavares*
Roberto Oliveira S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

CRONOGRAMA FISICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIMINAÇÃO	VALOR DA ETAPA	%	MESES					
				1	2	3	4	5	6
1	INSTALAÇÃO DE OBRA	R\$ 45.318,78	1,92%	100,00%					
				R\$ 45.318,78					
2	ARQUIBANCADAS/ PASSEIO			20,00%	30,00%				
						40,00%	10%		
	ARQUIBANCADA/ PISO COTA +956,20	R\$ 486.331,67	20,64%	R\$ 97.266,33	R\$ 145.899,50	R\$ 194.532,67	R\$ 48.633,17		
3	OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVO/ INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	R\$ 312.177,22	13,25%				30,00%	40%	30%
							R\$ 93.653,17	R\$ 124.870,89	R\$ 93.653,17
4	RAMPAS DE ACESSO	R\$ 420.550,06	17,85%			30,00%	30,00%	40,00%	
						R\$ 126.165,02	R\$ 126.165,02	R\$ 168.220,02	
5	ENTRADAS A,B,C,D	R\$ 622.701,62	26,43%				30%	40,00%	30,00%
							R\$ 186.810,49	R\$ 249.080,65	R\$ 186.810,49
6	DRENAGEM EXTERNA	R\$ 224.481,58	9,53%	10%	50%	40%			
				R\$ 22.448,16	R\$ 112.240,79	R\$ 89.792,63			
7	PISTA DE EQUINOS	R\$ 84.073,30	3,57%		50%	50%			
					R\$ 42.036,65	R\$ 42.036,65			
8	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO	R\$ 21.956,34	0,93%	50%					50%
				R\$ 10.978,17					R\$ 10.978,17
9	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 138.155,89	5,86%	7,93%	13,53%	20,40%	20,53%	24,46%	13,15%
				R\$ 10.955,76	R\$ 18.692,49	R\$ 28.183,80	R\$ 28.363,40	R\$ 33.792,93	R\$ 18.167,50
TOTAIS SIMPLES				7,94%	13,54%	20,41%	20,53%	24,45%	13,14%
TOTAIS ACUMULADOS			100,00%	7,94%	21,47%	41,88%	62,41%	86,86%	100,00%
TOTAIS SIMPLES				R\$ 186.967,20	R\$ 318.869,43	R\$ 480.710,77	R\$ 483.625,24	R\$ 575.964,49	R\$ 309.609,32
TOTAIS ACUMULADOS		R\$ 2.355.746,46		R\$ 186.967,20	R\$ 505.836,64	R\$ 986.547,41	R\$ 1.470.172,65	R\$ 2.046.137,14	R\$ 2.355.746,46

Prefeitura Mun. de Congonhas
 000789
 P/ Jon Seabra Tavares
 Engenheiro Civil
 CREA-MG 69.215

Acordão nº 2622/2013 TC 036.076/2011-2	Médio	BDI Proposto	26,24%
Administração Central (AC)	4,00%	$BDI = \frac{[1 + AC + S + G + R] \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - T)} - 1$ <p>OBSERVAÇÃO: Composição do BDI, intervalos admissíveis e Fórmula de cálculo nos termos do Acórdão 2.622/2013 do TCU.</p>	
Seguros + Garantia (S + G)	0,80%		
Risco (R)	1,27%		
Despesas financeiras (DF)	1,23%		
Lucro (L)	7,40%		
Tributos (T)	8,65%		

DEMONSTRATIVO DE TRIBUTOS	
ISS	5,00%
CONFINS	3,00%
PIS	0,65%
DESONERAÇÃO DA FOLHA	

Prefeitura Mun. de Congonhas
000790

Eng.º Carlos Roberto de Oliveira
Engenheiro Civil
CRM nº 23.925

- 1 INSTALAÇÃO DE OBRA
1.1 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS

UNIDADE: MÊS

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISORIAS INTERNAS	mês	1	514,95	514,95
Total do item MATERIAIS:					514,95
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS:					0,05
TOTAL DO CUSTO:					515,00
BDI = 26,24%					135,14
TOTAL DOS SERVIÇOS:					650,14

- 1.2 LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO

UNIDADE: MÊS

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO	mês	1	584,70	584,70
Total do item MATERIAIS:					584,70
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS:					0,03
TOTAL DO CUSTO:					584,73
BDI = 26,24%					153,43
TOTAL DOS SERVIÇOS:					738,16

- 1.3 EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	4,6	7,95	36,57
	Carpinteiro	h	5,2	7,95	41,34
	Servente	h	7	5,20	36,40
	Encargos sociais (73,81%)				84,37
Total do item MÃO DE OBRA:					198,68
MAT	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA EXTERNA	Unid.	0,0268	37,50	1,01
	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL	Unid.	0,0268	158,60	4,25
	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A	Unid.	0,11	14,42	1,59
	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	M3	0,06	469,00	28,14
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES	Unid.	0,0268	59,00	1,58
	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM	Unid.	0,036	687,00	24,73
	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM	M	0,86	6,47	5,56
	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM	Unid.	0,11	9,93	1,09
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM²	M	0,9	1,67	1,50
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM²	M	2,6	2,98	7,75
	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC	Unid.	0,17	8,45	1,44
	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR 2P+T 10 A,	Unid.	0,054	19,56	1,06
	INTERRUPTOR SIMPLES	Unid.	0,0268	32,95	0,88

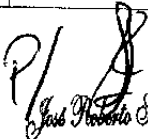
	TRAMA DE MADEIRA PARA TELHADO	M2	1,42	45,90	65,18
	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM	M2	1,42	46,20	65,60
	CONDULETE DE PVC 3/4	Unid.	0,2	15,60	3,12
	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES	Unid.	0,3	158,00	47,40
	MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES	M2	1,5	49,00	73,50
	PREGO DE AÇO 18 X 30 K	KG	0,6	12,00	7,20
	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES	M2	1,02	19,65	20,04
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA	M2	1,02	29,18	29,76
	Total do item MATERIAIS:			392,38	
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	1,78	1,78
	Total do item OUTROS :			1,78	
	TOTAL DO CUSTO:			592,84	
	BDI = 26,24%			155,56	
	TOTAL DOS SERVIÇOS:			748,40	

1.4

EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	CARPINTEIRO DE FORMAS	H	2,5	7,95	19,88
	OFICIAL	H	3	7,95	23,85
	SERVENTE	H	3,2	5,20	16,64
	Encargos sociais (73,81%)				44,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				104,93
MAT	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA EXTERNA	Unid.	0,0268	37,50	1,01
	EXTINTOR DE INCENDIO PORTATIL	Unid.	0,0268	158,60	4,25
	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERICANO) 10 A 30A	Unid.	0,11	14,42	1,59
	ALVENARIA EMBASAMENTO E=20 CM BLOCO CONCRETO	M3	0,04	315,80	12,63
	QUADRO DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA P/ 6 DISJUNTORES	Unid.	0,0268	59,00	1,58
	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA LONGA PADO POPULAR	Unid.	0,0268	345,90	9,27
	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR	Unid.	0,0268	226,31	6,07
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	M	0,088	14,14	1,24
	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM,	M	0,14	39,85	5,58
	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM	Unid.	0,053	6,63	0,35
	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM	Unid.	0,0268	687,00	18,41
	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM	M	0,86	6,47	5,56
	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 20 MM	Unid.	0,11	9,93	1,09
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM²	M	0,9	1,67	1,50
	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM²	M	2,6	2,98	7,75
	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC	Unid.	0,17	8,45	1,44



Engenheiro Civil


CREA-MG 69 215

	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR 2P+T 10 A,	Unid.	0,054	19,56	1,06
	INTERRUPTOR SIMPLES	Unid.	0,0268	32,95	0,88
	TRAMA DE MADEIRA PARA TELHADO	M2	1,42	21,60	30,67
	TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM	M2	1,42	23,60	33,51
	CONDULETE DE PVC 3/4	Unid.	0,2	15,60	3,12
	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES	Unid.	0,16	158,00	25,28
	MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES	M2	0,7	49,00	34,30
	PREGO DE ACO 18 X 30 K	KG	0,3	12,00	3,60
	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES	M2	1,02	19,65	20,04
	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA - 25MM	Unid.	0,053	136,98	7,26
	CONTRAPISO EM ARGAMASSA	M2	1,02	29,18	29,76
	Total do item MATERIAIS:				268,80
UTROS	FERRAMENTAS	vb	1	2,24	2,24
	Total do item OUTROS :				2,24
	TOTAL DO CUSTO:				375,97
	BDI = 26,24%				98,65
	TOTAL DOS SERVIÇOS:				474,62

1.5 ENTRADA PROVISORIA DE ENERGIA ELETRICA AEREA TRIFASICA 40A EM POSTE MADEIRA

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	ELETRICISTA OU OFICIAL ELETRICISTA	H	8	7,95	63,60
	SERVENTE	H	8	5,20	41,60
	Encargos sociais (73,81%)				77,65
	Total do item MÃO DE OBRA:				182,85
MAT	FITA ACO INOX PARA CINTAR POSTE	Unid.	0,13	55,10	7,16
	CINTA CIRCULAR EM ACO GALVANIZADO DE 150 MM	Unid.	2	18,60	37,20
	CABO DE COBRE NU 16 MM2 MEIO-DURO	M	3	6,82	20,46
	FIO DE COBRE, SOLIDO, CLASSE 1 - 10MM2	M	27	6,70	180,90
	CAIXA INTERNA DE MEDICAO PARA 1 MEDIDOR TRIFASICO	Unid.	1	92,30	92,30
	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO	Unid.	2	62,30	124,60
	CONECTOR METALICO TIPO PARAFUSO FENDIDO (SPLIT BOLT)	Unid.	8	4,70	37,60
	LUVA EM PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 1"	Unid.	4	1,26	5,04
	DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 10 ATE 50A	Unid.	1	79,30	79,30
	MADEIRA ROLICA TRATADA, EUCALIPTO OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H = 12 M	M	7,96	57,10	454,52
	CURVA 180 GRAUS, DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DE 3/4"	Unid.	2	3,58	7,16
	BUCHA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1",	Unid.	2	0,75	1,50
	ARRUELA EM ALUMINIO, COM ROSCA, DE 1",	Unid.	2	0,56	1,12
	PARAFUSO DE FERRO POLIDO 5/8 - C=6"	Unid.	2	6,09	12,18
	ARRUELA REDONDA DE LATAO	Unid.	2	7,27	14,54
	Total do item MATERIAIS:				1075,58
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,48	0,48
	Total do item OUTROS :				0,48
	TOTAL DO CUSTO:				1258,91
	BDI = 26,24%				330,34
	TOTAL DOS SERVIÇOS:				1589,25

P/ 
Roberto S. Almeida
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

1.6 INSTALAÇÃO PROVISORIA - CONCESSIONARIA PADRAO
COPASA - KIT CAVALTE METAL E REGISTRO 3/4"

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRAULICO	H	3,5	7,95	27,83
	SERVENTE	H	2,5	5,20	13,00
	Encargos sociais (73,81%)				30,14
	Total do item MÃO DE OBRA:				70,97
MAT	KIT CAVALÊTE PVC C/ REGISTRO 3/4"U	UN	1	250,00	250,00
	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS 18MMX10MU	UN	0,15	2,15	0,32
	Total do item MATERIAIS:				250,32
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	1,29	1,29
Total do item OUTROS :					1,29
TOTAL DO CUSTO:					322,58
BDI = 26,24%					84,64
TOTAL DOS SERVIÇOS:					407,22

1.7 PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO


UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Carpinteiro	h	1,2	7,95	9,54
	Servente	h	1	5,20	5,20
	Encargos sociais (73,81%)				10,88
	Total do item MÃO DE OBRA:				25,62
MAT	PECA DE MADEIRA LEI 1A QUALIDADE 2,5 X 7,5CM (1 X 3") NAO APARELHADA	M	1	1,20	1,20
	PECA DE MADEIRA 3A/4A QUALIDADE 7,5 X 7,5CM (3X3) NAO APARELHADA	M	4	5,98	23,92
	PLACA DE OBRA (IDENTIFICACAO) PARA CONSTRUCAO CIVIL EM CHAPA GALVANIZADA NUM 22 (NAO INCLUI	M²	1	253,00	253,00
	PREGO DE ACO 18 X 30 K	KG	0,2	12,00	2,40
	Total do item MATERIAIS:				280,52
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,71	0,71
Total do item OUTROS :					0,71
TOTAL DO CUSTO:					306,85
BDI = 26,24%					80,52
TOTAL DOS SERVIÇOS:					387,37

1.8 LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO
GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A
CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	CARPINTEIRO DE FORMAS	H	0,44	7,95	3,50
	SERVENTE	H	0,24	5,20	1,25
	Encargos sociais (73,81%)				3,51
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,26
MAT	ARAME GALVANIZADO	KG	0,25	9,50	2,38
	PECA DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* CM (3 X 3 ")	M	0,2	9,21	1,84
	TABUA DE MADEIRA APARELHADA *2,5 X 30* CM	M	1	23,59	23,59
	PREGO 18X27	KG	0,2	12,00	2,40
	Total do item MATERIAIS:				30,21
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
Total do item OUTROS :					0,07
TOTAL DO CUSTO:					38,54
BDI = 26,24%					10,11

P/ 
Roberto Oliveira S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

ARQUIBANCADAS/ PASSEIO ARQUIBANCADA/ PISO COTA
2 +956,20

TOTAL DOS SERVIÇOS: 48,65

2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	6,5	5,20	33,80
	Encargos sociais (73,81%)				24,95
	Total do item MÃO DE OBRA:				58,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,11	0,11
Total do item OUTROS :					0,11
TOTAL DO CUSTO:					58,86
BDI = 26,24%					15,44
TOTAL DOS SERVIÇOS:					74,30

2.2 ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,24	130,00	31,20
Total do item EQUIPAMENTOS:					31,20
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,13	0,13
Total do item OUTROS :					0,13
TOTAL DO CUSTO:					31,33
BDI = 26,24%					8,22
TOTAL DOS SERVIÇOS:					39,55

2.3 REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM
PLACA VIBRATORIA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,12	5,20	0,62
	Encargos sociais (73,81%)				0,46
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,08
EQ	PLACA VIBRATORIA	H	0,05	60,00	3,00
Total do item EQUIPAMENTOS:					3,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					4,11
BDI = 26,24%					1,08
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,19

2.4 FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO
DE PEDRA


UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,9	5,20	4,68
	Encargos sociais (73,81%)				3,45
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,13
MAT	PO DE PEDRA	M3	1	86,50	86,50
Total do item MATERIAIS:					86,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					94,66
BDI = 26,24%					24,84
TOTAL DOS SERVIÇOS:					119,50

2.5 FORNECIMENTO E INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA,
ESPESSURA 150 MICRAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
--	-----------	-------	------------	-------------	------------------

P/ 
José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

M.O.	Servente	h	0,08	5,20	0,42
	Encargos sociais (73,81%)				0,31
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,73
MAT	LONA PLASTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	1	4,50	4,50
	Total do item MATERIAIS:				4,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		5,27
			BDI = 26,24%		1,38
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		6,65

2.6 ARMAÇAO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), AÇO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				1,75
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,12
MAT	TELA SOLDADA Q-196	M2	1	18,95	18,95
	Total do item MATERIAIS:				18,95
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		23,11
			BDI = 26,24%		6,06
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		29,17

2.7 FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60

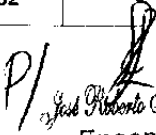
UNIDADE: KG

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Armador	h	0,07	7,95	0,56
	Encargos sociais (73,81%)				0,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,43
MAT	AÇO CA 50/60	KG	1,05	7,10	7,46
	ARAME RECOZIDO	KG	0,02	7,70	0,15
	Total do item MATERIAIS:				7,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		9,08
			BDI = 26,24%		2,38
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		11,46

2.8 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Carpinteiro	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				6,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,10
MAT	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA -17mm	m2	1	35,00	35,00
	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* cm	m	0,162	5,98	0,97

P/ 
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

MAT	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM	m	7,7	1,20	9,24
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21	kg	0,16	8,70	1,39
Total do item MATERIAIS:					46,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,10	0,10
Total do item OUTROS :					0,10
TOTAL DO CUSTO:					61,80
BDI = 26,24%					16,22
TOTAL DOS SERVIÇOS:					78,02

2.9 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO
USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA

UNIDADE: M3

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,11	5,20	5,77
	Encargos sociais (73,81%)				4,26
Total do item MÃO DE OBRA:					10,03
MAT	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	1	340,00	340,00
Total do item MATERIAIS:					340,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,13	0,13
Total do item OUTROS :					0,13
TOTAL DO CUSTO:					350,16
BDI = 26,24%					91,88
TOTAL DOS SERVIÇOS:					442,04

2.10 CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE
CAMINHAO - MANUAL

UNIDADE: M3

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,75	5,20	9,10
	Encargos sociais (73,81%)				6,72
Total do item MÃO DE OBRA:					15,82
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
Total do item OUTROS :					0,38
TOTAL DO CUSTO:					16,20
BDI = 26,24%					4,25
TOTAL DOS SERVIÇOS:					20,45

2.11 CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE
CAMINHAO - MECANICA

UNIDADE: M3

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,0142	130,00	1,85
Total do item EQUIPAMENTOS:					1,85
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
TOTAL DO CUSTO:					1,90
BDI = 26,24%					0,50
TOTAL DOS SERVIÇOS:					2,40

2.12 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3,
EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM

UNIDADE: M3XKM

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3 - C/ OPERADOR	M3XKM	1	1,56	1,56
Total do item EQUIPAMENTOS:					1,56
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
Total do item OUTROS :					0,01
TOTAL DO CUSTO:					1,57


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 09.215

BDI = 26,24%	0,41
TOTAL DOS SERVIÇOS:	1,98

2.13 CORRIMÃO EM TUBO METÁLICO Ø 4 CM CM COM
ACABAMANENTO DE PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	CORRIMÃO EM TUBO METÁLICO Ø 4 CM CM COM ACABAMANENTO DE PINTURA ELETROSTÁTICA CINZA	M	1	72,35	72,35
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,15	0,15
Total do item MATERIAIS:					72,35
Total do item OUTROS :					0,15
TOTAL DO CUSTO:					72,50
BDI = 26,24%					19,02
TOTAL DOS SERVIÇOS:					91,52

2.14 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLASTICA DE
DILATAÇÃO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,19
Total do item MÃO DE OBRA:					0,45
MAT	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇÃO	M	1	2,51	2,51
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item MATERIAIS:					2,51
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					2,99
BDI = 26,24%					0,78
TOTAL DOS SERVIÇOS:					3,77

3.1 3 OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVO/ INSTALAÇÕES SANITÁRIAS
MOVIMENTO DE TERRA

3.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	10,14	5,20	52,73
	Encargos sociais (73,81%)				38,92
Total do item MÃO DE OBRA:					91,65
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
Total do item OUTROS :					0,38
TOTAL DO CUSTO:					92,03
BDI = 26,24%					24,15
TOTAL DOS SERVIÇOS:					116,18

3.1.2 PREPARO DE FUNDO DE VALA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,505	5,20	2,63
	Encargos sociais (73,81%)				1,94
Total do item MÃO DE OBRA:					4,57
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
TOTAL DO CUSTO:					4,62
BDI = 26,24%					1,21
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,83

Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215



3.1.3 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	3,94	5,20	20,49
	Encargos sociais (73,81%)				15,12
Total do item MÃO DE OBRA:					35,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
Total do item OUTROS :					0,08
TOTAL DO CUSTO:					35,69
BDI = 26,24%					9,37
TOTAL DOS SERVIÇOS:					45,06

3.1.4 CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE CAMINHAO - MANUAL

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,75	5,20	9,10
	Encargos sociais (73,81%)				6,72
Total do item MÃO DE OBRA:					15,82
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
Total do item OUTROS :					0,38
TOTAL DO CUSTO:					16,20
BDI = 26,24%					4,25
TOTAL DOS SERVIÇOS:					20,45

3.1.5 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM

UNIDADE: M3XKM

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3 - C/ OPERADOR	M3XKM	1	1,56	1,56
Total do item EQUIPAMENTOS:					1,56
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
Total do item OUTROS :					0,01
TOTAL DO CUSTO:					1,57
BDI = 26,24%					0,41
TOTAL DOS SERVIÇOS:					1,98

3.2.1 ESTRUTURA DE CONCRETO
PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	SERVIÇO ESPECIALIZADO DE PERFURAÇÃO DE ESTACA POR TRADO MECANIZADO - D=40CM	M	1	20,88	20,88
Total do item OUTROS :					20,88
TOTAL DO CUSTO:					20,88
BDI = 26,24%					5,48
TOTAL DOS SERVIÇOS:					26,36

3.2.2 ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	SERVIÇO ESPECIALIZADO DE ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA - D=40CM	Unid.	1	16,78	16,78
Total do item OUTROS :					16,78
TOTAL DO CUSTO:					16,78
BDI = 26,24%					4,40
TOTAL DOS SERVIÇOS:					21,18

P/
José Roberto Teixeira S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

3.2.3 FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES

UNIDADE: M2

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Carpinteiro	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				6,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,10
MAT	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA -17mm	m2	1	35,00	35,00
	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* cm	m	0,162	5,98	0,97
	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM	m	7,7	1,20	9,24
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21	kg	0,16	8,70	1,39
	Total do item MATERIAIS:				46,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,10	0,10
	Total do item OUTROS :				0,10
TOTAL DO CUSTO:					61,80
BDI = 26,24%					16,22
TOTAL DOS SERVIÇOS:					78,02

3.2.4 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO


UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	2	7,95	15,90
	Servente	h	3,5	5,20	18,20
	Encargos sociais (73,81%)				25,17
	Total do item MÃO DE OBRA:				59,27
MAT	AREIA MEDIA	m3	0,859	90,00	77,31
	CIMENTO PORTLAND	kg	212,2	0,45	95,49
	PEDRA BRITADA N. 1	m3	0,789	95,00	74,96
	Total do item MATERIAIS:				247,76
EQ	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L	H	2,03	53,00	107,59
OUTROS	Total do item EQUIPAMENTOS:				107,59
	FERRAMENTAS	vb	1	0,54	0,54
Total do item OUTROS :					0,54
TOTAL DO CUSTO:					415,16
BDI = 26,24%					108,94
TOTAL DOS SERVIÇOS:					524,10

3.2.5 ESCORAMENTO TUBULAR CONVENCIONAL TIPO A (H = 2,11 À 3,20 M) COM ACESSÓRIOS PARA LAJES E VIGAS MACIÇAS, EXCLUSIVE TRANSPORTE E MONTAGEM (ALUGUEL MENSAL)

UNIDADE: M3XMÊS

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	ESCORAMENTO TUBULAR CONVENCIONAL TIPO A (H = 2,11 À 3,20 M) COM ACESSÓRIOS PARA LAJES E VIGAS MACIÇAS	m3xmes	1	1,99	1,99
OUTROS	Total do item MATERIAIS:				1,99
	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
Total do item OUTROS :					0,01
TOTAL DO CUSTO:					2,00
BDI = 26,24%					0,52
TOTAL DOS SERVIÇOS:					2,52

P/ 
José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

3.2.6 DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA DE
ESCORAMENTO METÁLICO TIPOS A E B PARA VIGAS E
LAJES

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Oficial	h	0,415	7,86	3,26
	Servente	h	0,32	5,20	1,66
	Encargos sociais (73,81%)				3,63
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,55
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					8,58
BDI = 26,24%					2,25
TOTAL DOS SERVIÇOS:					10,83

3.2.7 FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO
CA-50/60

UNIDADE: KG

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Armador	h	0,07	7,95	0,56
	Encargos sociais (73,81%)				0,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,43
MAT	AÇO CA 50/60	KG	1,05	7,10	7,46
	ARAME RECOZIDO	KG	0,02	7,70	0,15
	Total do item MATERIAIS:				7,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
Total do item OUTROS :					0,04
TOTAL DO CUSTO:					9,08
BDI = 26,24%					2,38
TOTAL DOS SERVIÇOS:					11,46

3.2.8 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO
USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,04	5,20	5,41
	Encargos sociais (73,81%)				3,99
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,40
MAT	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	1	340,00	340,00
Total do item MATERIAIS:					340,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,76	0,76
Total do item OUTROS :					0,76
TOTAL DO CUSTO:					350,16
BDI = 26,24%					91,88
TOTAL DOS SERVIÇOS:					442,04

3.3 ALVENARIA E DIVISÕES
3.3.1 ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS
FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39CM (ESPESSURA
14CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM
PREPARO EM BETONEIRA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,21	7,95	9,62
	Servente	h	1,07	5,20	5,56
	Encargos sociais (73,81%)				11,20
	Total do item MÃO DE OBRA:				26,38
	BLOCO CERAMICO DE VEDACAO COM FUROS NA VERTICAL, 14 X 19 X 39 CM	Unid.	13,5	1,30	17,55

Engenheiro Civil
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	m3	0,012	437,33	5,25
Total do item MATERIAIS:					22,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
Total do item OUTROS :					0,08
TOTAL DO CUSTO:					49,26
BDI = 26,24%					12,93
TOTAL DOS SERVIÇOS:					62,19

3.3.2

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA

UNIDADE: M2

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,21	7,95	9,62
	Servente	h	1,07	5,20	5,56
	Encargos sociais (73,81%)				11,20
Total do item MÃO DE OBRA:					26,38
MAT	BLOCO CERÂMICO DE VEDACAO COM FUROS NA VERTICAL, 9 X 19 X 39 CM	Unid.	13,5	1,98	26,73
	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	m3	0,011	437,33	4,81
Total do item MATERIAIS:					31,54
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					57,95
BDI = 26,24%					15,21
TOTAL DOS SERVIÇOS:					73,16

3.3.3

DIVISORIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, E= 2 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4, ARREIMATE EM CIMENTO BRANÇO, INCLUSIVE FERRAGENS

UNIDADE: M2

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	4,8	7,95	38,16
	Servente	h	2,3	5,20	11,96
	Encargos sociais (73,81%)				36,99
Total do item MÃO DE OBRA:					87,11
MAT	DIVISORIA EM GRANITO, COM DUAS FACES POLIDAS, CINZA ANDORINHA - CM	M2	1	453,60	453,60
	KIT FERRAGENS	CJ	1	79,30	79,30
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA)	M3	0,005	339,58	1,70
Total do item MATERIAIS:					534,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,10	0,10
Total do item OUTROS :					0,10
TOTAL DO CUSTO:					621,81
BDI = 26,24%					163,16
TOTAL DOS SERVIÇOS:					784,97

3.4

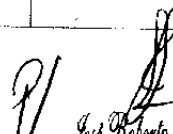
REVESTIMENTOS

3.4.1

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL

UNIDADE: M2

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,26	7,95	2,07
	Servente	h	0,09	5,20	0,47



José Roberto Sobrinho S. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 69.215

	Encargos sociais (73,81%)				1,87
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,41
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA)	M3	0,006	386,64	2,32
Total do item MATERIAIS:					2,32
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
Total do item OUTROS :					0,04
TOTAL DO CUSTO:					6,77
BDI = 26,24%					1,78
TOTAL DOS SERVIÇOS:					8,55

3.4.2 CHAPISCO APLICADO NO TETO, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,16	7,95	1,27
	Servente	h	0,072	5,20	0,37
	Encargos sociais (73,81%)				1,21
Total do item MÃO DE OBRA:					2,85
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA)	M3	0,004	386,64	1,55
Total do item MATERIAIS:					1,55
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
Total do item OUTROS :					0,01
TOTAL DO CUSTO:					4,41
BDI = 26,24%					1,16
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,57

3.4.3 MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,66	7,95	5,25
	Servente	h	0,4	5,20	2,08
	Encargos sociais (73,81%)				5,41
Total do item MÃO DE OBRA:					12,74
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	M3	0,035	437,33	15,31
Total do item MATERIAIS:					15,31
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
Total do item OUTROS :					0,09
TOTAL DO CUSTO:					28,14
BDI = 26,24%					7,38
TOTAL DOS SERVIÇOS:					35,52

3.4.4 EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,64	7,95	5,09
	Servente	h	0,32	5,20	1,66
	Encargos sociais (73,81%)				4,98


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215

000804

				Total do item MÃO DE OBRA:	11,73
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	M3	0,035	437,33	15,31
				Total do item MATERIAIS:	15,31
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
				Total do item OUTROS :	0,07
				TOTAL DO CUSTO:	27,11
				BDI = 26,24%	7,11
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	34,22

3.4.5 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,45	7,95	3,58
	Servente	h	0,31	5,20	1,61
	Encargos sociais (73,81%)				3,83
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,02
MAT	CERAMICA ESMALTADA EXTRA - 20X20	M2	1,02	29,75	30,35
	ARGAMASSA COLANTE	KG	4,86	0,50	2,43
	REJUNTE COLORIDO	KG	0,5	2,60	1,30
	Total do item MATERIAIS:				34,08
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
				Total do item OUTROS :	0,07
				TOTAL DO CUSTO:	43,17
				BDI = 26,24%	11,33
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	54,50

3.5 PISOS

3.5.1 REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,12	5,20	0,62
	Encargos sociais (73,81%)				0,46
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,08
EQ	PLACA VIBRATORIA	H	0,05	60,00	3,00
				Total do item EQUIPAMENTOS:	3,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
				Total do item OUTROS :	0,03
				TOTAL DO CUSTO:	4,11
				BDI = 26,24%	1,08
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	5,19

3.5.2 LAJE IMPERMEABILIZANTE DE CONCRETO FCK >= 15,0 MPA, ESPESSURA DE 6,0 CM

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1	7,95	7,95
	Servente	h	1,5	5,20	7,80
	Encargos sociais (73,81%)				11,63
	Total do item MÃO DE OBRA:				27,38
MAT	CONCRETO FCK >= 15,0 MPA	M3	1	244,00	244,00
				Total do item MATERIAIS:	244,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,27	0,27
				Total do item OUTROS :	0,27
				TOTAL DO CUSTO:	271,65
				BDI = 26,24%	71,28

P/ 
José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 09 215

TOTAL DOS SERVIÇOS: 342,93

3.5.3 CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3CM

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,71	5,20	3,69
	Encargos sociais (73,81%)				7,42
	Total do item MÃO DE OBRA:				17,47
MAT	CIMENTO PORTLAND	kg	0,5	0,36	0,18
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA)	m3	0,032	358,81	11,48
	Total do item MATERIAIS:				11,66
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
			TOTAL DO CUSTO:		29,18
			BDI = 26,24%		7,66
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		36,84

3.5.4 REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				7,00
	Total do item MÃO DE OBRA:				16,48
MAT	PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA - 60x60	m2	1,01	49,90	50,40
	ARGAMASSA COLANTE	kg	8,62	0,50	4,31
	REJUNTE COLORIDO	kg	0,14	2,60	0,36
	Total do item MATERIAIS:				55,07
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
	Total do item OUTROS :				0,08
			TOTAL DO CUSTO:		71,63
			BDI = 26,24%		18,80
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		90,43

3.6 ELEMENTOS DE GRANITO
3.6.1 SOLEIRA DE GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, LARGURA 15CM, E= 2,0 CM, ASSENTADA SOBRE ARGAMASSA INDUSTRIAL

UNIDADE: M

ACRESCENTADA SOBRE ARGAMASSA INDUSTRIAL					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,6	7,95	4,77
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				4,29
	Total do item MÃO DE OBRA:				10,10
MAT	SOLEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, POLIDO	M	1,02	65,50	66,81
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	1,4	0,75	1,05
	Total do item MATERIAIS:				67,86
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,11	0,11
	Total do item OUTROS :				0,11
			TOTAL DO CUSTO:		78,07
			BDI = 26,24%		20,49
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		98,56


José Roberto Sabreira L. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

3.6.2 PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA POLIDO NAS
FACES EXPOSTAS, E=2,0 CM, ASSENTADO COM
ARGAMASSA INDUSTRIAL

UNIDADE: M2

FABRIL ARGAMASSA INDUSTRIAL					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,5	7,95	11,93
	Servente	h	1,35	5,20	7,02
	Encargos sociais (73,81%)				13,99
	Total do item MÃO DE OBRA:				32,94
MAT	PEITORIL EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M2	1	163,00	163,00
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	8,6	0,75	6,45
	Total do item MATERIAIS:				169,45
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
	TOTAL DO CUSTO:				202,45
BDI = 26,24%				53,12	
TOTAL DOS SERVIÇOS:				255,57	

3.6.3 BANCADA EM GRANITO GRANITO CINZA ANDORINHA
POLIDO NAS FACES EXPOSTAS, APOIADA EM CONSOLE
DE METALON 20 X 30 MM, INCLUSIVE FURO E COLAGEM
DE CUBAS

UNIDADE: M2

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	4,5	7,95	35,78
	Servente	h	3	5,20	15,60
	Encargos sociais (73,81%)				37,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				89,30
MAT	BANCADA EM GRANITO GRANITO CINZA ANDORINHA	M2	1,01	408,70	412,79
	METALON 20 X 30	M	2	15,30	30,60
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	17,8	0,75	13,35
	MASSA PLASTICA	KG	0,65	32,60	21,19
	Total do item MATERIAIS:				477,93
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,24	0,24
	Total do item OUTROS :				0,24
			TOTAL DO CUSTO:		567,47
			BDI = 26,24%		148,90
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		716,37

3.6.4 TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=3,0 CM H
=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL

UNIDADE: M

	Descrição				
M.O.	OFICIAL	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	Servente	h	0,4	7,95	3,18
	Encargos sociais (73,81%)	h	0,25	5,20	1,30
					3,31
MAT	Total do item MÃO DE OBRA:				7,79
	TESTEIRA EM GRANITO CINZA ANDORINHA	M	1,02	50,60	51,61
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	1,02	0,75	0,77
OUTROS	Total do item MATERIAIS:				52,38
	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		60,21
			BDI = 26,24%		15,80
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		76,01


José Roberto Sobrinho S. Sobrinho
Engenheiro Civil
CREAMG 12.43

Prefeitura Mun. de Congonhas
000807

3.6.5 RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS E=3,0 CM H
=10 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIAL

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18
	Servente	h	0,25	5,20	1,30
	Encargos sociais (73,81%)				3,31
	Total do item MÃO DE OBRA:				7,79
MAT	RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS	M	1,02	50,60	51,61
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	1,02	0,75	0,77
	Total do item MATERIAIS:				52,38
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		60,21
			BDI = 26,24%		15,80
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		76,01

3.7 ESQUADRIAS
3.7.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ALCAPAO EM FERRO
60X60CM, INCLUSO FERRAGENS (P1)

UNIDADE: UN

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				6,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,57
MAT	ALCAPAO EM FERRO 60X60CM - COMPLETO	Unid	1	106,30	106,30
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA)	m3	0,02	358,81	7,18
	Total do item MATERIAIS:				113,48
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,15	0,15
	Total do item OUTROS :				0,15
			TOTAL DO CUSTO:		129,20
			BDI = 26,24%		33,90
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		163,10

3.7.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR
TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM
MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO
FOSCO, E CONJUNTO DE MAÇANETA E FECHADURA
TIPO ALAVANCA, ACABAMENTO CROMADO MÁQUINA 55
MM - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P2)

UNIDADE: UN

M.O.		OFICIAL	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
		Servente	h	2	7,95	15,90
		Encargos sociais (73,81%)	h	1,5	5,20	7,80
						17,49
Total do item MÃO DE OBRA:						41,19
MAT		PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, 0,80 X 2,10 M - COMPLETA	Unid.	1	515,00	515,00
Total do item MATERIAIS:						515,00
OUTROS		FERRAMENTAS	vb	1	0,88	0,88
Total do item OUTROS :						0,88
				TOTAL DO CUSTO:		557,07
				BDI = 26,24%		146,18
				TOTAL DOS SERVIÇOS:		703,25


José Roberto Sobrinho J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215



3.7.3 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA, INCLUSIVE MARCO E ALIZAR EM MADEIRA, PINTADOS COM TINTA ESMALTE BRANCO FOSCO, PUXADOR INOX ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO RETA 40 CM E JOGO DE TRANQUETA E ROSETA REDONDA DE SOBREPOR SEM FUROS, EM LATÃO CROMADO, DIÂMETRO 50 MM, PARA FECHADURA DE PORTA DE BANHEIRO - DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M (P3)

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total	
M.O.	OFICIAL	h	2	7,95	15,90	
	Servente	h	1,5	5,20	7,80	
	Encargos sociais (73,81%)				17,49	
	Total do item MÃO DE OBRA:				41,19	
MAT	PORTA DE ABRIR TIPO PRANCHETA,- DIMENSÕES: 0,80 X 2,10 M - COMPLETA	Unid.	1	678,00	678,00	
	Total do item MATERIAIS:				678,00	
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,25	0,25	
	Total do item OUTROS :				0,25	
			TOTAL DO CUSTO:			719,44
			BDI = 26,24%			188,78
			TOTAL DOS SERVIÇOS:			908,22

3.7.4 PORTA DE CORRER EM ALUMINIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO TEMPERADO INCOLOR E=10 MM, FECHADURA BICO DE PAPAIO - DIMENSÕES: 2,65 X 2,10 M (P4)

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	PORTA DE CORRER EM ALUMINIO - COMPLETA - INSTALADA	Unid	1	425,40	425,40
	Total do item MATERIAIS:				425,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		425,43
			BDI = 26,24%		111,63
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		537,06

3.7.5 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM VENEZIANA COM VENTILAÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS, INCLUSIVE TARJETA LIVRE/OCUPADO E DOBRADIÇAS - DIMENSÕES: 0,60 X 1,60 M

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR COM VENEZIANA - COMPLETA - INSTALADA	Unid	1	537,60	537,60
	Total do item MATERIAIS:				537,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		537,69
			BDI = 26,24%		141,09
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		678,78

3.7.6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 0,50 X 0,60 M (J1)

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
--	-----------	-------	------------	-------------	------------------

P/ 
José Roberto Figueira J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

000809

MAT	JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO 50X60CM COMPLETA - INSTALADA	Unid	1	123,30	123,30
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
				Total do item MATERIAIS:	123,30
				Total do item OUTROS :	0,09
				TOTAL DO CUSTO:	123,39
				BDI = 26,24%	32,38
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	155,77

3.7.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 1,2 X 0,60 M (J2) UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO 120X60CM - COMPLETA - INSTALADA	Unid	1	287,80	287,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
				Total do item MATERIAIS:	287,80
				Total do item OUTROS :	0,08
				TOTAL DO CUSTO:	287,88
				BDI = 26,24%	75,54
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	363,42

3.7.8 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, COR NATURAL, COM CONTRAMARCO, INCLUSIVE VIDRO LISO COMUM E= 6 MM - DIMENSÕES 2,23 X 2,60 M (J3) UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	JANELA MAXIMO AR DE ALUMINIO ANODIZADO, 2,23 X 2,60 M - COMPLETA - INSTALADA	Unid	1	2.316,15	2316,15
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,20	0,20
				Total do item MATERIAIS:	2316,15
				Total do item OUTROS :	0,20
				TOTAL DO CUSTO:	2316,35
				BDI = 26,24%	607,81
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	2924,16

3.8.1 COBERTURA IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,32	7,95	2,54
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				2,26
				Total do item MÃO DE OBRA:	5,32
MAT	RODOBANCA EM GRANITO BRANCO DALLAS	M	1,01	35,95	36,31
	ARGAMASSA COLANTE Externa	kg	1,02	0,75	0,77
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	30,86	30,86
				Total do item MATERIAIS:	37,08
				Total do item OUTROS :	30,86
				TOTAL DO CUSTO:	73,26
				BDI = 26,24%	19,22
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	92,48

3.8.2 FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE ARGILA EXPANDIDA, ESPESSURA 5,0 CM

UNIDADE: M3

PI
José Roberto Sobrinho L. Sobrinho
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				1,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,52
MAT	ARGILA EXPANDIDA	m3	1	200,00	200,00
	Total do item MATERIAIS:				200,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		204,61
			BDI = 26,24%		53,69
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		258,30

3.8.3

PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA EM PLACAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				1,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,52
MAT	GRAMA ESMERALDA EM PLACAS	M2	1	8,10	8,10
	Total do item MATERIAIS:				8,10
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		12,65
			BDI = 26,24%		3,32
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		15,97

3.8.4

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1	7,95	7,95
	Servente	h	0,7	5,20	3,64
	Encargos sociais (73,81%)				8,55
	Total do item MÃO DE OBRA:				20,14
MAT	CHAPIM METÁLICO, COM PINGADEIRA, CHAPA GALVANIZADA Nº 24, DESENVOLVIMENTO = 35 CM	M	1,01	84,50	85,35
	SELANTE ELASTICO	310ML	0,5	15,00	7,50
	REBITE DE ALUMINIO VAZADO DE REPUXO	KG	0,03	58,20	1,75
	Total do item MATERIAIS:				94,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		114,78
			BDI = 26,24%		30,12
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		144,90

3.9.1APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃOUNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,08	7,95	0,64
	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,66
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,56
MAT	SELADOR ACRILICO	L	0,18	5,56	1,00
	Total do item MATERIAIS:				1,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04

P/

Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

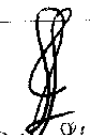
		TOTAL DO CUSTO:	2,60
		BDI = 26,24%	0,68
		TOTAL DOS SERVIÇOS:	3,28

3.9.2	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO	UNIDADE: M2			
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,06	7,95	0,48
	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,55
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,29
MAT	SELADOR ACRILICO	L	0,165	5,56	0,92
	Total do item MATERIAIS:				0,92
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
		TOTAL DO CUSTO:		2,25	
		BDI = 26,24%		0,59	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		2,84	

3.9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS	UNIDADE: M2			
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,47	7,95	3,74
	Servente	h	0,14	5,20	0,73
	Encargos sociais (73,81%)				3,30
	Total do item MÃO DE OBRA:				7,77
MAT	TINTA LATEX PVA	L	0,33	13,89	4,58
	Total do item MATERIAIS:				4,58
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
		TOTAL DO CUSTO:		12,40	
		BDI = 26,24%		3,25	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		15,65	

3.9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS	UNIDADE: VERDADEIRO			
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,39	7,95	3,10
	Servente	h	0,11	5,20	0,57
	Encargos sociais (73,81%)				2,71
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,38
MAT	TINTA LATEX PVA	L	0,32	13,89	4,44
	Total do item MATERIAIS:				4,44
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
		TOTAL DO CUSTO:		10,85	
		BDI = 26,24%		2,85	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		13,70	

3.10.1	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE: UN			
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36

P/ 
José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

M.O.	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				5,85
	Total do item MÃO DE OBRA:				13,77
MAT	LAVATORIO/CUBA DE EMBUTIR OVAL	Unid.	1	59,30	59,30
	MASSA PLASTICA	KG	0,53	32,60	17,28
	VALVULA METAL	Unid.	1	35,60	35,60
	SIFÃO FLEXIVEL	Unid.	1	15,45	15,45
	Total do item MATERIAIS:				127,63
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,21	0,21
	Total do item OUTROS :				0,21
			TOTAL DO CUSTO:		141,61
			BDI = 26,24%		37,16
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		178,77

3.10.2

LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO IZY PARA SANITÁRIO
ACESSÍVEL, CÓD. L101, COR BRANCO, REF. DECA OU
EQUIVALENTE - LV3

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total	
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98	
	Servente	h	0,4	5,20	2,08	
	Encargos sociais (73,81%)				4,47	
	Total do item MÃO DE OBRA:				10,53	
MAT	LAVATÓRIO DE CANTO SUSPENSO BRANCO	Unid.	1	60,20	60,20	
	Total do item MATERIAIS:				60,20	
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06	
	Total do item OUTROS :				0,06	
			TOTAL DO CUSTO:			70,79
			BDI = 26,24%			18,58
			TOTAL DOS SERVIÇOS:			89,37

3.10.3

TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA
LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E
INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,45	7,95	3,58
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				3,79
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,93
MAT	TORNEIRA CROMADA DE MESA	Unid.	1	53,80	53,80
	Total do item MATERIAIS:				53,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		62,77
			BDI = 26,24%		16,47
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		79,24


3.10.4

VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD
SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO
CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA
AJUSTÁVEL E ASSENTO PCD - FORNECIMENTO E
INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,6	7,95	4,77
	Servente	h	0,4	5,20	2,08
	Encargos sociais (73,81%)				5,06

P/


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

Total do item MÃO DE OBRA:					11,91
MAT	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD	Unid.	1	756,00	756,00
	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA	Unid.	1	25,15	25,15
	ASSENTO SANITARIO	Unid.	1	69,00	69,00
Total do item MATERIAIS:					850,15
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,15	0,15
Total do item OUTROS :					0,15
TOTAL DO CUSTO:					862,21
BDI = 26,24%					226,24
TOTAL DOS SERVIÇOS:					1088,45

3.10.5

VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL E ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				4,86
Total do item MÃO DE OBRA:					11,44
MAT	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL	Unid.	1	121,00	121,00
	CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA	Unid.	1	20,30	20,30
	ASSENTO SANITARIO	Unid.	1	25,30	25,30
Total do item MATERIAIS:					166,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					178,07
BDI = 26,24%					46,73
TOTAL DOS SERVIÇOS:					224,80

3.10.6

MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA COM PERTENCES, COM REGISTRO DE PRESSAO 1/2" COM CANOPLA CROMADA ACABAMENTO SIMPLES E CONJUNTO PARA FIXACAO - FORNECIMENTO E INSTALACAO

UNIDADE: UN

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				4,86
Total do item MÃO DE OBRA:					11,44
MAT	MICTORIO SIFONADO DE LOUCA BRANCA	Unid.	1	382,00	382,00
	REGISTRO DE PRESSAO 1/2"	Unid.	1	65,00	65,00
	CONJUNTO PARA FIXACAO	Unid.	1	12,90	12,90
Total do item MATERIAIS:					459,90
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,17	0,17
Total do item OUTROS :					0,17
TOTAL DO CUSTO:					471,51
BDI = 26,24%					123,72
TOTAL DOS SERVIÇOS:					595,23

3.10.7

VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2 ", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

Descrição		Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36

P/

Engenheiro Civil

CREA-MG 69.215

M.O.	Servente	h	0,7	5,20	3,64
	Encargos sociais (73,81%)				7,38
	Total do item MÃO DE OBRA:				17,38
MAT	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA - COMPLETA	Unid.	1	208,60	208,60
	Total do item MATERIAIS:				208,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		226,04
			BDI = 26,24%		59,31
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		285,35

3.10.8DISPENSER PARA PAPEL TOALHA DE PAREDE EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				2,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,88
MAT	DISPENSER PARA PAPEL TOALHA	Unid.	1	30,80	30,80
	Total do item MATERIAIS:				30,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
	Total do item OUTROS :				0,08
			TOTAL DO CUSTO:		37,76
			BDI = 26,24%		9,91
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		47,67

3.10.9DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO, EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN


	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				2,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,88
MAT	DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO	Unid.	1	49,40	49,40
	Total do item MATERIAIS:				49,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
	Total do item OUTROS :				0,07
			TOTAL DO CUSTO:		56,35
			BDI = 26,24%		14,79
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		71,14

3.10.10SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				2,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,88
MAT	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER	Unid.	1	41,30	41,30
	Total do item MATERIAIS:				41,30
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		48,22
			BDI = 26,24%		12,65

P/



Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215

000815

TOTAL DOS SERVIÇOS: 60,87

3.10.11 BARRA DE APOIO RETA 80 CM, EM AÇO INOX COM ACABAMENTO POLIDO ALTO BRILHO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				7,00
	Total do item MÃO DE OBRA:				16,48
MAT	BARRA DE APOIO RETA 80 CM, EM AÇO INOX	Unid.	1	232,00	232,00
	Total do item MATERIAIS:				232,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		248,54
			BDI = 26,24%		65,22
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		313,76

3.10.12 ESPELHO EM CRISTAL NACIONAL 4 MM FIXADO EM MOLDURA DE ALUMÍNIO E COMPENSADO 6 MM, PLASTIFICADO COLADO, DIMENSÕES 60 X 90 CM

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
MAT	ESPELHO EM CRISTAL 4 MM FIXADO EM MOLDURA DE ALUMÍNIO 60 X 90 CM - INSTALADO	Unid.	1	207,40	207,40
	Total do item MATERIAIS:				207,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
	Total do item OUTROS :				0,08
			TOTAL DO CUSTO:		207,48
			BDI = 26,24%		54,44
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		261,92

3.11 INSTALAÇÕES

3.11.1 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

3.11.1.1 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA ESTAMPADA 4"X2" EM PVC ANTICHAMA SEM PLACA, COR AMARELA, REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,3	7,95	2,39
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				2,53
	Total do item MÃO DE OBRA:				5,96
MAT	CAIXA ESTAMPADA 4"X2" EM PVC	Unid.	1	15,30	15,30
	Total do item MATERIAIS:				15,30
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		21,35
			BDI = 26,24%		5,60
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		26,95

3.11.1.2 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA OCTOGONAL ESTAMPADA 4"X4" EM PVC ANTICHAMA, COR AMARELA, REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	OFICIAL	h	0,15	7,95	1,19


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

M.O.	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				1,45
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,42
MAT	CAIXA OCTOGONAL ESTAMPADA 4"X4" EM PVC	Unid.	1	6,40	6,40
	Total do item MATERIAIS:				6,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		9,84
			BDI = 26,24%		2,58
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		12,42

3.11.1.3

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL ANTICHAMA, CORRUGADO, COR AMARELO - NBR 15465 - Ø25MM. REF.: TIGREFLEX TIGRE OU EQUIVALENTE.

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,06	7,95	0,48
	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,55
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,29
MAT	ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO, - Ø25MM.	M	1	3,35	3,35
	Total do item MATERIAIS:				3,35
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		4,66
			BDI = 26,24%		1,22
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		5,88

3.11.1.4

CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,03	7,95	0,24
	Servente	h	0,02	5,20	0,10
	Encargos sociais (73,81%)				0,25
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,59
MAT	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V	M	1	1,75	1,75
	Total do item MATERIAIS:				1,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
			TOTAL DO CUSTO:		2,35
			BDI = 26,24%		0,62
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		2,97

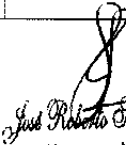
3.11.1.5

INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				4,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,63
MAT	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO)	Unid.	1	8,10	8,10
	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A	Unid.	1	7,96	7,96

P/


José Roberto Teixeira S. Araújo
Engenheiro Civil
CPEA MG 69 215

	SUPORTE COM PLACA	Unid.	1	7,50	7,50
	Total do item MATERIAIS:				23,56
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		33,21
			BDI = 26,24%		8,71
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		41,92

3.11.1.6

TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,37	7,95	2,94
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				2,94
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,92
MAT	TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A	Unid.	1	7,96	7,96
	SUPORTE COM PLACA	Unid.	1	7,50	7,50
	Total do item MATERIAIS:				15,46
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
			TOTAL DO CUSTO:		22,43
			BDI = 26,24%		5,89
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		28,32

3.11.1.7

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 9 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CAN03 S216 OU EQUIVALENTE

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,6	7,95	4,77
	Servente	h	0,4	5,20	2,08
	Encargos sociais (73,81%)				5,06
	Total do item MÃO DE OBRA:				11,91
MAT	LUMINÁRIA DE SOBREPOR 2 LAMPADAS DE 9W-COMPLETA	Unid.	1	127,20	127,20
	Total do item MATERIAIS:				127,20
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
	Total do item OUTROS :				0,07
			TOTAL DO CUSTO:		139,18
			BDI = 26,24%		36,52
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		175,70

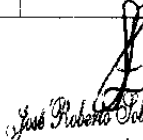
3.11.1.8

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 18 W, REFERÊNCIA LUMICENTER CAN03 S232 OU EQUIVALENTE

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				6,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,57
MAT	LUMINÁRIA DE SOBREPOR COM 2 LÂMPADAS TUBO LED T8 DE 18 W - COMPLETA	Unid.	1	138,00	138,00
	Total do item MATERIAIS:				138,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08

P/


José Roberto Sobrinha P. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

OUTROS		Total do item OUTROS :	0,08
		TOTAL DO CUSTO:	153,65
		BDI = 26,24%	40,32
		TOTAL DOS SERVIÇOS:	193,97

3.11.2 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

3.11.2.1 ÁGUA FRIA

3.11.2.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	6,5	5,20	33,80
	Encargos sociais (73,81%)				24,95
Total do item MÃO DE OBRA:					58,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,11	0,11
Total do item OUTROS :					0,11
TOTAL DO CUSTO:					58,86
BDI = 26,24%					15,44
TOTAL DOS SERVIÇOS:					74,30

3.11.2.1.2 PREPARO DE FUNDO DE VALA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,505	5,20	2,63
	Encargos sociais (73,81%)				1,94
Total do item MÃO DE OBRA:					4,57
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
TOTAL DO CUSTO:					4,62
BDI = 26,24%					1,21
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,83

3.11.2.1.3 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	3,94	5,20	20,49
	Encargos sociais (73,81%)				15,12
Total do item MÃO DE OBRA:					35,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
Total do item OUTROS :					0,08
TOTAL DO CUSTO:					35,69
BDI = 26,24%					9,37
TOTAL DOS SERVIÇOS:					45,06

3.11.2.1.4 RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,45	7,95	3,58
	Servente	h	0,42	5,20	2,18
	Encargos sociais (73,81%)				4,25
Total do item MÃO DE OBRA:					10,01
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,26	0,26
Total do item OUTROS :					0,26
TOTAL DO CUSTO:					10,27


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

BDI = 26,24%	2,69
TOTAL DOS SERVIÇOS:	12,96

3.11.2.1.5 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				1,75
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,12
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	M3	0,0132	437,33	5,77
	Total do item MATERIAIS:				5,77
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
	Total do item OUTROS :				0,07
			TOTAL DO CUSTO:		9,96
			BDI = 26,24%		2,61
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		12,57

3.11.2.1.6 KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA PRINCIPAL, EM PVC SOLDÁVEL DN 25 (¾") FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				6,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,57
MAT	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - DN 25 (¾") (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO).	Unid.	1	101,60	101,60
	Total do item MATERIAIS:				101,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		117,23
			BDI = 26,24%		30,76
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		147,99

3.11.2.1.7 HIDRÔMETRO DN 25 (¾) , 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO


UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				4,86
	Total do item MÃO DE OBRA:				11,44
MAT	HIDRÔMETRO DN 25 (¾) , 5,0 M³/H	Unid.	1	202,21	202,21
	Total do item MATERIAIS:				202,21
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		213,74
			BDI = 26,24%		56,09
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		269,83

3.11.2.1.8 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: M

P/


José Roberto Sobrinha L. Sobrinho
Engenheiro Civil
CREA MG 60 215

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,67
MAT	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM	M	1	9,87	9,87
	Total do item MATERIAIS:				9,87
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		13,57
			BDI = 26,24%		3,56
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		17,13

3.11.2.1.9 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL
OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E
INSTALAÇÃO UNIDADE: M

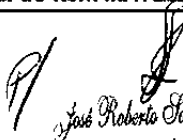
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,25	7,95	1,99
	Servente	h	0,13	5,20	0,68
	Encargos sociais (73,81%)				1,97
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,64
MAT	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	M	1	11,25	11,25
	Total do item MATERIAIS:				11,25
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		15,95
			BDI = 26,24%		4,19
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		20,14

3.11.2.1.10 TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM
PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,12	7,95	0,95
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,56
MAT	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM	M	1	7,80	7,80
	Total do item MATERIAIS:				7,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
			TOTAL DO CUSTO:		10,37
			BDi = 26,24%		2,72
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		13,09

3.11.2.1.11 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM,
INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,05	7,95	0,40
	Servente	h	0,03	5,20	0,16
	Encargos sociais (73,81%)				0,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,97
MAT	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM	Unid.	1	4,45	4,45
	Total do item MATERIAIS:				4,45


José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
				TOTAL DO CUSTO:	5,46
				BDI = 26,24%	1,43
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	6,89

3.11.2.1.12

JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM,
INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA -
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,05	7,95	0,40
	Servente	h	0,03	5,20	0,16
	Encargos sociais (73,81%)				0,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,97
MAT	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	Unid.	1	5,47	5,47
	Total do item MATERIAIS:				5,47
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		6,47
			BDI = 26,24%		1,70
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		8,17

3.11.2.1.13

LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL
OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E
INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,03	7,95	0,24
	Servente	h	0,02	5,20	0,10
	Encargos sociais (73,81%)				0,25
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,59
MAT	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM	Unid.	1	3,37	3,37
	Total do item MATERIAIS:				3,37
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		3,98
			BDI = 26,24%		1,04
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		5,02


3.11.2.1.14

LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL
OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E
INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,03	7,95	0,24
	Servente	h	0,02	5,20	0,10
	Encargos sociais (73,81%)				0,25
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,59
MAT	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM	Unid.	1	4,10	4,10
	Total do item MATERIAIS:				4,10
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
			TOTAL DO CUSTO:		4,70
			BDI = 26,24%		1,23
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		5,93

P/


José Roberto Teixeira P. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69 315

3.11.2.1.15

REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4",
FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,35	7,95	2,78
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				2,82
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,64
MAT	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, 3/4"	Unid.	1	22,13	22,13
	Total do item MATERIAIS:				22,13
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		28,80
			BDI = 26,24%		7,56
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		36,36

11.2.1.16

REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4"
COM CANOPLA CROMADA, FORNECIDO E INSTALADO EM
RAMAL DE ÁGUA

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,35	7,95	2,78
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				2,82
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,64
MAT	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, 3/4"	Unid.	1	22,13	22,13
	CANOPLA	Unid.	1	3,30	3,30
	Total do item MATERIAIS:				25,43
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		32,11
			BDI = 26,24%		8,43
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		40,54

3.11.2.1.17

CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS, COM
ACESSÓRIOS

UNIDADE: UN

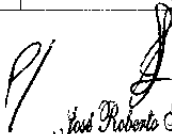
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	2	7,95	15,90
	Servente	h	1	5,20	5,20
	Encargos sociais (73,81%)				15,57
	Total do item MÃO DE OBRA:				36,67
MAT	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS,	Unid.	1	675,40	675,40
	Total do item MATERIAIS:				675,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	1,10	1,10
	Total do item OUTROS :				1,10
			TOTAL DO CUSTO:		713,17
			BDI = 26,24%		187,14
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		900,31

3.11.2.1.18

ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM -
FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,05	7,95	0,40
	Servente	h	0,03	5,20	0,16
	Encargos sociais (73,81%)				0,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,97
MAT	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO, 1/2" X 30CM	Unid.	1	6,25	6,25



José Roberto Sobrinho S. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 69.215

				Total do item MATERIAIS:	6,25
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
				Total do item OUTROS :	0,02
				TOTAL DO CUSTO:	7,24
				BDI = 26,24%	1,90
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	9,14

3.11.2.1.19	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO		UNIDADE: UN		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,05	7,95	0,40
	Servente	h	0,03	5,20	0,16
	Encargos sociais (73,81%)				0,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,97
MAT	SIFÃO FLEXÍVEL - 1 X 1.1/2	Unid.	1	8,75	8,75
	Total do item MATERIAIS:				8,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		9,74
			BDI = 26,24%		2,56
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		12,30

3.11.2.2 ESGOTO

3.11.2.2.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	6,5	5,20	33,80
	Encargos sociais (73,81%)				24,95
	Total do item MÃO DE OBRA:				58,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,11	0,11
	Total do item OUTROS :				0,11
				TOTAL DO CUSTO:	58,86
				BDI = 26,24%	15,44
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	74,30

3.11.2.2.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA		UNIDADE: M2		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,505	5,20	2,63
	Encargos sociais (73,81%)				1,94
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,57
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
			TOTAL DO CUSTO:		4,62
			BDI = 26,24%		1,21
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		5,83

3.11.2.2.3 REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE		UNIDADE: M3			
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	3,94	5,20	20,49
	Encargos sociais (73,81%)				15,12
	Total do item MÃO DE OBRA:				35,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
				Total do item OUTROS :	0,08
			TOTAL DO CUSTO:		35,69

PI

João Roberto Teixeira S. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 09 216

BDI = 26,24%	9,37
TOTAL DOS SERVIÇOS:	45,06

3.11.2.2.4 POÇO DE VISITA CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,0 M, PROFUNDIDADE ATÉ 1,50 M, INCLUINDO TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 60 CM

UNIDADE: UN

FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO DE 60 CM					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	1.162,64	1162,64
	Total do item OUTROS :				1162,64
	TOTAL DO CUSTO:				1162,64
	BDI = 26,24%				305,08
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	1467,72

3.11.2.2.5 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

UNIDADE: M

DESCARGA DO RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,3	7,95	2,39
	Servente	h	0,2	5,20	1,04
	Encargos sociais (73,81%)				2,53
	Total do item MÃO DE OBRA:				5,96
MAT	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	M	1	14,15	14,15
	Total do item MATERIAIS:				14,15
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		20,17
			BDI = 26,24%		5,29
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		25,46

3.11.2.2.6 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

UNIDADE: M

DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				3,50
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,24
MAT	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM	M	1	22,15	22,15
	Total do item MATERIAIS:				22,15
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		30,43
			BDI = 26,24%		7,98
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		38,41

3.11.2.2.7 TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,55	7,95	4,37
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				4,38
	Total do item MÃO DE OBRA:				10,31
MAT	TUBO PVC, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	M	1	28,80	28,80
	Total do item MATERIAIS:				28,80

Ass. Roberto Roberto J. Silva
Engenheiro Civil
CREA MG 60 215

OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
TOTAL DO CUSTO:					39,16
BDI = 26,24%					10,28
TOTAL DOS SERVIÇOS:					49,44

3.11.2.2.8

TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA, INSTALADO EM LOCAL COM NÍVEL BAIXO DE INTERFERÊNCIAS - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				6,03
	Total do item MÃO DE OBRA:				14,20
MAT	TUBO DE PVC, DN 200 MM,JUNTA ELÁSTICA	M	1	36,40	36,40
	Total do item MATERIAIS:				36,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		50,62
			BDI = 26,24%		13,28
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		63,90

3.11.2.2.9

CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,3	7,95	2,39
	Servente	h	0,14	5,20	0,73
	Encargos sociais (73,81%)				2,30
	Total do item MÃO DE OBRA:				5,42
MAT	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	Unid.	1	18,60	18,60
	Total do item MATERIAIS:				18,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		24,04
			BDI = 26,24%		6,31
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		30,35


3.11.2.2.10

JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,1	7,95	0,80
	Servente	h	0,07	5,20	0,36
	Encargos sociais (73,81%)				0,86
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,02
MAT	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	Unid.	1	5,75	5,75
	Total do item MATERIAIS:				5,75
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04

P/


José Roberto Sobrinho J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 68 215

		TOTAL DO CUSTO:	7,81
		BDI = 26,24%	2,05
		TOTAL DOS SERVIÇOS:	9,86

3.11.2.2.11 JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UNIDADE: UN
INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO


	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,67
MAT	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	Unid.	1	12,50	12,50
	Total do item MATERIAIS:				12,50
JTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
		TOTAL DO CUSTO:		16,23	
		BDI = 26,24%		4,26	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		20,49	

3.11.2.2.12 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UNIDADE: UN
INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,1	7,95	0,80
	Servente	h	0,07	5,20	0,36
	Encargos sociais (73,81%)				0,86
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,02
MAT	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM	Unid.	1	5,40	5,40
	Total do item MATERIAIS:				5,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
		TOTAL DO CUSTO:		7,45	
		BDI = 26,24%		1,95	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		9,40	

3.11.2.2.13 JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E UNIDADE: UN
INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,25	7,95	1,99
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,85
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,36
MAT	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM	Unid.	1	11,86	11,86
	Total do item MATERIAIS:				11,86
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
		TOTAL DO CUSTO:		16,27	
		BDI = 26,24%		4,27	


José Roberto Sobrinho L. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

TOTAL DOS SERVIÇOS: 20,54

3.11.2.2.14 CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				4,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,63
MAT	CAIXA SIFONADA 150 X 185 X 75 MM	Unid.	1	32,40	32,40
	Total do item MATERIAIS:				32,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		42,06
			BDI = 26,24%		11,04
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		53,10

3.11.2.2.15 RALO SECO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO UNIDADE: UN


	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,1	7,95	0,80
	Servente	h	0,07	5,20	0,36
	Encargos sociais (73,81%)				0,86
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,02
MAT	RALO SECO, DN 100 X 40 MM	Unid.	1	5,82	5,82
	Total do item MATERIAIS:				5,82
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		7,88
			BDI = 26,24%		2,07
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		9,95

3.11.3.1 PROTEÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO EXTINTOR DE ABC 6KG - 3A 20BC - FORNECIMENTO E INSTALACAO UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,33	7,95	2,62
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				3,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				7,27
MAT	EXTINTOR DE ABC 6KG - 3A 20BC - C/ SUPORTE	Unid.	1	159,60	159,60
	Total do item MATERIAIS:				159,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO: 166,90		
			BDI = 26,24% 43,79		
			TOTAL DOS SERVIÇOS: 210,69		

3.11.3.2 LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59

PI

 José Roberto Sobrinho S. Araújo
 Engenheiro Civil
 CREA MG 09 215

M.O.	Servente	h	0,12	5,20	0,62
	Encargos sociais (73,81%)				1,63
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,84
MAT	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA	Unid.	1	33,20	33,20
	Total do item MATERIAIS:				33,20
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
	Total do item OUTROS :				0,07
			TOTAL DO CUSTO:		37,11
			BDI = 26,24%		9,74
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		46,85

3.11.3.3 PLACAS COM INDICAÇÃO DAS ROTAS DE SAÍDA (S12),
RETANGULARES, COM FUNDO VERDE, PICTOGRAMA
FOTOLUMINESCENTES E DIMENSÕES 506X253MM

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,15	7,95	1,19
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,26
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,97
MAT	PLACAS COM INDICAÇÃO (S12) 506X253MM	Unid.	1	18,33	18,33
	Total do item MATERIAIS:				18,33
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		21,33
			BDI = 26,24%		5,60
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		26,93

3.11.3.4 PLACA DE INDICAÇÃO,RETANGULAR, COR
CONTRASTANTE,FUNDO VERDE COM A MENSAGEM -
CÓDIGO C1 . DIMENSÕES 200X70MM (REFERENTE
INDICAÇÃO DA ROTA DE SAÍDA, NAS PAREDES,
PRÓXIMO AO PISO, E/OU NOS PISOS DE ROTAS DE
SAÍDA.)

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,02	5,20	0,10
	Encargos sociais (73,81%)				0,07
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,17
MAT	PLACA DE INDICAÇÃO - CÓDIGO C1 . DIMENSÕES 200X70MM	Unid.	1	7,58	7,58
	Total do item MATERIAIS:				7,58
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
	Total do item OUTROS :				0,02
			TOTAL DO CUSTO:		7,77
			BDI = 26,24%		2,04
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		9,81

3.11.3.5 PLACA DE INDICAÇÃO,RETANGULAR, COR
CONTRASTANTE,FUNDO VERDE COM A MENSAGEM -
CÓDIGO M1 . DIMENSÕES 300X300MM (REFERENTE
INDICAÇÃO DOS SISTEMAS DE COMBATE A INCÊNDIO
EXISTENTES NA EDIFICAÇÃO)

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,15	7,95	1,19
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,26

P/ J
José Roberto Sobrinho J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.315

			Total do item MÃO DE OBRA:		2,97
MAT	PLACA DE INDICAÇÃO - CÓDIGO M1 . DIMENSÕES 300X300MM	Unid.	1	39,58	39,58
			Total do item MATERIAIS:		39,58
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
			Total do item OUTROS :		0,02
			TOTAL DO CUSTO:		42,57
			BDI = 26,24%		11,17
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		53,74

3.11.3.6

PLACA DE INDICAÇÃO, RETANGULAR, COR CONTRASTANTE,FUNDO VERDE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M2. DIMENSÕES 400X200MM (INDICAÇÃO DA LOTAÇÃO MÁXIMA ADMITIDA NO RECINTO)

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,15	7,95	1,19
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,26
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,97
MAT	PLACA DE INDICAÇÃO - CÓDIGO M2. DIMENSÕES 400X200MM	Unid.	1	18,12	18,12
			Total do item MATERIAIS:		18,12
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
			Total do item OUTROS :		0,02
			TOTAL DO CUSTO:		21,11
			BDI = 26,24%		5,54
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		26,65

3.11.3.7

PLACA DE INDICAÇÃO, QUADRADO OU RETANGULAR, COR CONTRASTANTE COM A MENSAGEM - CÓDIGO M7 DIMENSÕES 400X200MM (REFERENTE INDICAÇÃO DE OBRIGATORIEDADE EM MANTER AS PORTAS ABERTAS DURANTE AS ATIVIDADES).

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,15	7,95	1,19
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,26
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,97
MAT	PLACA DE INDICAÇÃO - CÓDIGO M7 DIMENSÕES 400X200MM	Unid.	1	18,12	18,12
			Total do item MATERIAIS:		18,12
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,02	0,02
			Total do item OUTROS :		0,02
			TOTAL DO CUSTO:		21,11
			BDI = 26,24%		5,54
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		26,65

4.1

4 RAMPAS DE ACESSO
REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DO TERRENO COM PLACA VIBRATORIA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,12	5,20	0,62
	Encargos sociais (73,81%)				0,46
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,08
EQ	PLACA VIBRATORIA	H	0,05	60,00	3,00



José Roberto Sobrinho S. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 69 215

	Total do item EQUIPAMENTOS:				3,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					4,11
BDI = 26,24%					1,08
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,19

4.2

FORNECIMENTO E ESPALHAMENTO DE LASTRO DE PO DE PEDRA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,9	5,20	4,68
	Encargos sociais (73,81%)				3,45
	Total do item MÃO DE OBRA:				8,13
MAT	PO DE PEDRA	M3	1	86,50	86,50
Total do item MATERIAIS:					86,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
Total do item OUTROS :					0,03
TOTAL DO CUSTO:					94,66
BDI = 26,24%					24,84
TOTAL DOS SERVIÇOS:					119,50

4.3

FORNECIMENTO E INSTALACAO LONA PLASTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,08	5,20	0,42
	Encargos sociais (73,81%)				0,31
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,73
MAT	LONA PLASTICA PRETA, ESPESSURA 150 MICRAS	M2	1	4,50	4,50
Total do item MATERIAIS:					4,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
Total do item OUTROS :					0,04
TOTAL DO CUSTO:					5,27
BDI = 26,24%					1,38
TOTAL DOS SERVIÇOS:					6,65

4.4

ARMAÇAO EM TELA DE ACO SOLDADA NERVURADA Q-196 (3,11 KG/M2), ACO CA-60, 5,0MM, MALHA 10X10 CM

UNIDADE: M2

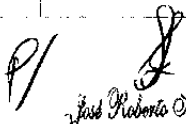
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,15	5,20	0,78
	Encargos sociais (73,81%)				1,75
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,12
MAT	TELA SOLDADA Q-196	M2	1	18,95	18,95
Total do item MATERIAIS:					18,95
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
Total do item OUTROS :					0,04
TOTAL DO CUSTO:					23,11
BDI = 26,24%					6,06
TOTAL DOS SERVIÇOS:					29,17

4.5

FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE MADEIRA EM TÁBUAS, 4 UTILIZAÇÕES

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59



José Roberto Sobrinho S. Silva
Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215


M.O.	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,67
MAT	TÁBUAS 20CM	m2	1	12,95	12,95
	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM	m	3,2	1,20	3,84
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21	kg	0,16	8,70	1,39
	Total do item MATERIAIS:				18,18
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
			TOTAL DO CUSTO:		21,86
			BDI = 26,24%		5,74
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		27,60

4.6	FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA		UNIDADE: M3		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,04	5,20	5,41
	Encargos sociais (73,81%)				3,99
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,40
MAT	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	1	340,00	340,00
	Total do item MATERIAIS:				340,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,76	0,76
	Total do item OUTROS :				0,76
			TOTAL DO CUSTO:		350,16
			BDI = 26,24%		91,88
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		442,04

4.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO PARA PISOS, COR CINZA, 17 X 3 MM		UNIDADE: M		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,19
	Total do item MÃO DE OBRA:				0,45
MAT	JUNTA PLASTICA DE DILATAÇAO	M	1	2,51	2,51
	Total do item MATERIAIS:				2,51
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		2,99
			BDI = 26,24%		0,78
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		3,77

4.8	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE GUARDA CORPO E CORRIMÃO METÁLICO (01 TUBO HORIZONTAL Ø2" E=3,0 MM, 05 TUBOS HORIZONTAIS Ø 1.1/2" E=3,00MM, E MONTANTES VERTICAIS Ø 2" E=3,0 MM ESPAÇADOS A CADA 2,0 M E ALTURA MÉDIA DE 1,20 M, INCLUSIVE CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO Ø 2" E=3,00 MM E PINTURA COM TINTA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, E UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO		UNIDADE: M2		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total

P/



José Roberto Sobrinho J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215

MAT	GUARDA CORPO E CORRIMÃO METÁLICO (01 TUBO HORIZONTAL Ø2" E=3,0 MM, 05 TUBOS HORIZONTAIS Ø 1.1/2" E=3,00MM, E MONTANTES VERTICAIS Ø 2" E=3,0 MM ESPAÇADOS A CADA 2,0 M E ALTURA MÉDIA DE 1,20 M, INCLUSIVE CORRIMÃO EM TUBO GALVANIZADO Ø 2" E=3,00 MM E PINTURA COM TINTA ESMALTE FOSCO, DUAS DEMÃOS, E UMA DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO - INSTALADO	M2	1	392,60	392,60
	Total do item MATERIAIS:				392,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		392,69
			BDI = 26,24%		103,04
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		495,73

5.1 5 ENTRADAS A,B,C,D
MOVIMENTO DE TERRA
5.1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	10,14	5,20	52,73
	Encargos sociais (73,81%)				38,92
	Total do item MÃO DE OBRA:				91,65
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
	Total do item OUTROS :				0,38
			TOTAL DO CUSTO:		92,03
			BDI = 26,24%		24,15
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		116,18

5.1.2 PREPARO DE FUNDO DE VALA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,505	5,20	2,63
	Encargos sociais (73,81%)				1,94
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,57
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
			TOTAL DO CUSTO:		4,62
			BDI = 26,24%		1,21
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		5,83

5.1.3 CARGA DE MATERIAL DE QQUER NATUREZA SOBRE CAMINHÃO - MANUAL

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,75	5,20	9,10
	Encargos sociais (73,81%)				6,72
	Total do item MÃO DE OBRA:				15,82
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
	Total do item OUTROS :				0,38
			TOTAL DO CUSTO:		16,20
			BDI = 26,24%		4,25
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		20,45

5.1.4 TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3, EM VIA URBANA PAVIMENTADA,DMT ATÉ 30 KM

UNIDADE: M3XKM

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
FO	CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M3 - C/ OPERADOR	M3XKM	1	1,56	1,56

PI
José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

			Total do item EQUIPAMENTOS:		1,56
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
			Total do item OUTROS :		0,01
			TOTAL DO CUSTO:		1,57
			BDI = 26,24%		0,41
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		1,98

5.2

ESTRUTURA DE CONCRETO

5.2.1

PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	Unid.	1	20,88	20,88
			Total do item OUTROS :		20,88
			TOTAL DO CUSTO:		20,88
			BDI = 26,24%		5,48
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		26,36

5.2.2

ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM	Unid.	1	16,78	16,78
			Total do item OUTROS :		16,78
			TOTAL DO CUSTO:		16,78
			BDI = 26,24%		4,40
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		21,18

5.2.3

FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO MAGRO

UNIDADE: M3

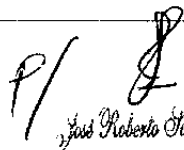
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	2	7,95	15,90
	Servente	h	3,5	5,20	18,20
	Encargos sociais (73,81%)				25,17
			Total do item MÃO DE OBRA:		59,27
MAT	AREIA MEDIA	m3	0,859	90,00	77,31
	CIMENTO PORTLAND	kg	212,2	0,45	95,49
	PEDRA BRITADA N. 1	m3	0,789	95,00	74,96
			Total do item MATERIAIS:		247,76
EQ	BETONEIRA CAPACIDADE NOMINAL DE 400 L	H	2,03	53,00	107,59
			Total do item EQUIPAMENTOS:		107,59
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,54	0,54
			Total do item OUTROS :		0,54
			TOTAL DO CUSTO:		415,16
			BDI = 26,24%		108,94
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		524,10

5.2.4

FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Carpinteiro	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				6,41



José Roberto Sobrinho L. Sáez

Engenheiro Civil

CREA-MG 60.215

Total do item MÃO DE OBRA:					15,10
MAT	CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA -17mm	m2	1	35,00	35,00
	PONTELETE DE MADEIRA NAO APARELHADA *7,5 X 7,5* cm	m	0,162	5,98	0,97
	SARRAFO DE MADEIRA NAO APARELHADA *2,5 X 7,5* CM	m	7,7	1,20	9,24
	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21	kg	0,16	8,70	1,39
Total do item MATERIAIS:					46,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,10	0,10
Total do item OUTROS :					0,10
TOTAL DO CUSTO:					61,80
BDI = 26,24%					16,22
TOTAL DOS SERVIÇOS:					78,02

5.2.5 FORNECIMENTO, CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50/60

UNIDADE: KG

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Armador	h	0,07	7,95	0,56
	Encargos sociais (73,81%)				0,61
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,43
MAT	AÇO CA 50/60	KG	1,05	7,10	7,46
	ARAME RECOZIDO	KG	0,02	7,70	0,15
	Total do item MATERIAIS:				7,61
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
Total do item OUTROS :					0,04
TOTAL DO CUSTO:					9,08
BDI = 26,24%					2,38
TOTAL DOS SERVIÇOS:					11,46

5.2.6 FORNECIMENTO E LANÇAMENTO DE CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	1,04	5,20	5,41
	Encargos sociais (73,81%)				3,99
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,40
MAT	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25 MPA	M3	1	340,00	340,00
Total do item MATERIAIS:					340,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,76	0,76
Total do item OUTROS :					0,76
TOTAL DO CUSTO:					350,16
BDI = 26,24%					91,88
TOTAL DOS SERVIÇOS:					442,04

5.3 ESTRUTURA METÁLICA
5.3.1 FORNECIMENTO E MONTAGEM DE VIGAS EM PERFIL "I" METALICO EM ACO ESTRUTURAL W 610 X174

UNIDADE: KG

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,67
MAT	PERFIL "I" METALICO EM ACO ESTRUTURAL W 610 X174	KG	1	8,20	8,20
Total do item MATERIAIS:					8,20

José Roberto Teixeira J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
				TOTAL DO CUSTO:	11,91
				BDI = 26,24%	3,13
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	15,04

5.3.2

FORNECIMENTO E MONTAGEM DE PILAR METÁLICO EM AÇO ESTRUTURAL W 610 X 174

UNIDADE: KG

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,2	7,95	1,59
	Servente	h	0,1	5,20	0,52
	Encargos sociais (73,81%)				1,56
	Total do item MÃO DE OBRA:				3,67
MAT	AÇO ESTRUTURAL W 610 X 174	KG	1	8,20	8,20
	Total do item MATERIAIS:				8,20
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		11,91
			BDI = 26,24%		3,13
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		15,04

5.3.3

FORNECIMENTO, FABRICAÇÃO E MONTAGEM DA MALHA METÁLICA DA COBERTURA EM PERFIS METÁLICOS CONFORME DETALHES DE PROJETO

UNIDADE: M2


	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,7	5,20	3,64
	Encargos sociais (73,81%)				7,38
	Total do item MÃO DE OBRA:				17,38
MAT	PERFIL METALICO	M2	1	67,10	67,10
	Total do item MATERIAIS:				67,10
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
			TOTAL DO CUSTO:		84,49
			BDI = 26,24%		22,17
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		106,66

5.3.4

PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE BB)

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	3	7,95	23,85
	Servente	h	3	5,20	15,60
	Encargos sociais (73,81%)				29,12
	Total do item MÃO DE OBRA:				68,57
MAT	pÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA	m	1	2.002,40	2002,40
	Total do item MATERIAIS:				2002,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,42	0,42
	Total do item OUTROS :				0,42
			TOTAL DO CUSTO:		2071,39
			BDI = 26,24%		543,53
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		2614,92



José Roberto Sobrinho D. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 69 215

5.3.5

PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA INCLUSIVE REVESTIMENTO EM PLACA CIMENTÍCIA, COM ACABAMENTO DE ECOGRANITO E PINGADEIRA METÁLICA LARGURA DE 120 CM, CONFORME DETALHES DE PROJETO (CORTE DD)

UNIDADE: M

DE PROJETO (CORTE DD)					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	4	7,95	31,80
	Servente	h	4	5,20	20,80
	Encargos sociais (73,81%)				38,82
	Total do item MÃO DE OBRA:				91,42
MAT	PÓRTICO EM TRELIÇA METÁLICA	m	1	3.067,00	3067,00
	Total do item MATERIAIS:				3067,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,48	0,48
	Total do item OUTROS :				0,48
			TOTAL DO CUSTO:		3158,90
			BDI = 26,24%		828,90
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		3987,80

5.4

ALVENARIA

5.4.1

ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 19X19X39CM (ESPESSURA 19CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA

UNIDADE: M2

PREPARO EM BETONEIRA					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,21	7,95	9,62
	Servente	h	1,07	5,20	5,56
	Encargos sociais (73,81%)				11,20
	Total do item MÃO DE OBRA:				26,38
MAT	BLOCO CERAMICO DE VEDACAO COM FUROS NA VERTICAL, 9 X 19 X 39 CM	Unid.	13,5	1,98	26,73
	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	m3	0,011	437,33	4,81
	Total do item MATERIAIS:				31,54
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		57,95
			BDI = 26,24%		15,21
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		73,16

5.5

REVESTIMENTOS

5.5.1

CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL

UNIDADE: M2

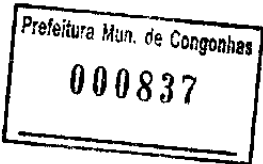
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,26	7,95	2,07
	Servente	h	0,09	5,20	0,47
	Encargos sociais (73,81%)				1,87
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,41
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA)	M3	0,006	386,64	2,32
	Total do item MATERIAIS:				2,32
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		6,77
			BDI = 26,24%		1,78
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		8,55

P/

João Roberto Figueira S. Sá

Engenheiro Civil

CREA MG 69 215



5.5.2

MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,66	7,95	5,25
	Servente	h	0,4	5,20	2,08
	Encargos sociais (73,81%)				5,41
	Total do item MÃO DE OBRA:				12,74
MAT	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA)	M3	0,035	437,33	15,31
	Total do item MATERIAIS:				15,31
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		28,14
			BDI = 26,24%		7,38
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		35,52

5.6

5.6.1

PINTURA
APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,06	7,95	0,48
	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				0,55
	Total do item MÃO DE OBRA:				1,29
MAT	SELADOR ACRILICO	L	0,165	5,56	0,92
	Total do item MATERIAIS:				0,92
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		2,25
			BDI = 26,24%		0,59
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		2,84

5.6.2

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,39	7,95	3,10
	Servente	h	0,11	5,20	0,57
	Encargos sociais (73,81%)				2,71
	Total do item MÃO DE OBRA:				6,38
MAT	TINTA LATEX PVA	L	0,32	13,89	4,44
	Total do item MATERIAIS:				4,44
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		10,85
			BDI = 26,24%		2,85
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		13,70

6

6.1

DRENAGEM EXTERNA
ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	10,14	5,20	52,73
	Encargos sociais (73,81%)				38,92

PR
[Signature]
José Roberto Figueira S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 69.215

	Total do item MÃO DE OBRA:				91,65
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,38	0,38
	Total do item OUTROS :				0,38
				TOTAL DO CUSTO:	92,03
				BDI = 26,24%	24,15
				TOTAL DOS SERVIÇOS:	116,18

6.2

ESCAVAÇÃO MECANIZADA, COM RETROESCAVADEIRA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,24	130,00	31,20
Total do item EQUIPAMENTOS:					31,20
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,13	0,13
Total do item OUTROS :					0,13
TOTAL DO CUSTO:					31,33
BDI = 26,24%					8,22
TOTAL DOS SERVIÇOS:					39,55

6.3

PREPARO DE FUNDO DE VALA

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,505	5,20	2,63
	Encargos sociais (73,81%)				1,94
	Total do item MÃO DE OBRA:				4,57
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
Total do item OUTROS :					0,05
TOTAL DO CUSTO:					4,62
BDI = 26,24%					1,21
TOTAL DOS SERVIÇOS:					5,83

6.4

REATERRO MANUAL DE VALAS

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	4,9	5,20	25,48
	Encargos sociais (73,81%)				18,81
	Total do item MÃO DE OBRA:				44,29
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,35	0,35
Total do item OUTROS :					0,35
TOTAL DO CUSTO:					44,64
BDI = 26,24%					11,71
TOTAL DOS SERVIÇOS:					56,35

6.5

REATERRO COMPACTADO C/ PLACA VIBRATORIA

UNIDADE: M3

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	Servente	h	0,29	5,20	1,51
	Encargos sociais (73,81%)				1,11
	Total do item MÃO DE OBRA:				2,62
EQ	PLACA VIBRATORIA	H	0,28	60,00	16,80
Total do item EQUIPAMENTOS:					16,80
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,23	0,23
Total do item OUTROS :					0,23
TOTAL DO CUSTO:					19,65
BDI = 26,24%					5,16
TOTAL DOS SERVIÇOS:					24,81

P/

Jose Roberto Sobrinho L. Araújo

Engenheiro Civil

CREA-MG 09 215

6.6 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, UNIDADE: M
ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				4,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,63
MAT	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM	M	1	31,90	31,90
	Total do item MATERIAIS:				31,90
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,07	0,07
	Total do item OUTROS :				0,07
			TOTAL DO CUSTO:		41,60
			BDI = 26,24%		10,92
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		52,52

6.7 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, UNIDADE: M
ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM

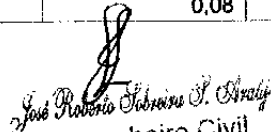
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,6	7,95	4,77
	Servente	h	0,4	5,20	2,08
	Encargos sociais (73,81%)				5,06
	Total do item MÃO DE OBRA:				11,91
MAT	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM	M	1	51,70	51,70
	Total do item MATERIAIS:				51,70
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,03	0,03
	Total do item OUTROS :				0,03
			TOTAL DO CUSTO:		63,64
			BDI = 26,24%		16,70
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		80,34

6.8 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, UNIDADE: M
ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM

ÁGUA PLUVIAL, DN 200 mm					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				6,03
	Total do item MÃO DE OBRA:				14,20
MAT	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 200 MM	M	1	83,05	83,05
	Total do item MATERIAIS:				83,05
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,06	0,06
	Total do item OUTROS :				0,06
			TOTAL DO CUSTO:		97,31
			BDI = 26,24%		25,53
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		122,84

6.9 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBO PVC, SÉRIE R, UNIDADE: M
ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,05	5,20	0,26
	Encargos sociais (73,81%)				4,30
	Total do item MÃO DE OBRA:				10,13
MAT	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 250 MM	M	1	130,40	130,40
	Total do item MATERIAIS:				130,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
	Total do item OUTROS :				0,08

P/ 
Engenheiro Civil
CREA-MG 69 215



OUTROS		Total do item OUTROS :	0,08
		TOTAL DO CUSTO:	140,61
		BDI = 26,24%	36,90
		TOTAL DOS SERVIÇOS:	177,51

6.10

FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO DE CONCRETO Ø 400 MM, INCLUSIVE FORMA E CONCRETO PARA BERÇO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1	7,95	7,95
	Servente	h	0,5	5,20	2,60
	Encargos sociais (73,81%)				7,79
	Total do item MÃO DE OBRA:				18,34
MAT	TUBO DE CONCRETO Ø 400 MM	M	1	117,40	117,40
	FORMA DE TABUA	M2	0,5	21,86	10,93
	CONCRETO MAGRO	M3	0,01	415,16	4,15
	Total do item MATERIAIS:				132,48
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
		TOTAL DO CUSTO:		150,91	
		BDI = 26,24%		39,60	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		190,51	

6.11

CAIXA ALVENARIA COM TAMPA CONCRETO-PADRAO SUDECAP

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,6	7,95	12,72
	Servente	h	1,7	5,20	8,84
	Encargos sociais (73,81%)				15,91
	Total do item MÃO DE OBRA:				37,47
MAT	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO MACICO	M2	1,44	102,30	147,31
	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO	M3	0,064	240,00	15,36
	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA	M3	0,216	42,15	9,10
	TRANSPORTE DE MATERIAL QUALQUER <=100M	M3	0,216	24,79	5,35
	TAMPA PADRAO	Unid.	1	95,90	95,90
	Total do item MATERIAIS:				273,02
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,01	0,01
	Total do item OUTROS :				0,01
		TOTAL DO CUSTO:		310,50	
		BDI = 26,24%		81,48	
		TOTAL DOS SERVIÇOS:		391,98	

6.12

POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 500 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO

UNIDADE: UN

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	17	7,95	135,15
	Servente	h	15,8	5,20	82,16
	Encargos sociais (73,81%)				160,40
	Total do item MÃO DE OBRA:				377,71
	TIJOLO CERAMICO MACICO *5 X 10 X 20* CM	Unid.	260	0,35	91,00
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4	M3	0,04	339,58	13,58
	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO BRITADO	M3	0,6	95,00	57,00
	CONCRETO FCK = 20MPA	M3	0,5	330,00	165,00
	FÔRMA EM TABUA PARA VIGA BALDRAME	M2	1,2	21,86	26,23

João Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

MAT	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS	M3	0,07	2.780,00	194,60
	AÇO CA 50/60	KG	10	7,10	71,00
	ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M3	0,7	386,64	270,65
	TAMPÃO EM FeFo	Unid.	1	198,00	198,00
	Total do item MATERIAIS:				1087,06
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,5	130,00	65,00
	Total do item EQUIPAMENTOS:				65,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,46	0,46
	Total do item OUTROS :				0,46
			TOTAL DO CUSTO:		1530,23
			BDI = 26,24%		401,53
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		1931,76

6.13	POÇO DE VISITA TIPO A - PADRAO SUDECAP - D= 600 MM, INCLUSIVE TAMPÃO DE FERRO FUNDIDO		UNIDADE: UN		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	19	7,95	151,05
	Servente	h	16,5	5,20	85,80
	Encargos sociais (73,81%)				174,82
	Total do item MÃO DE OBRA:				411,67
MAT	TIJOLO CERAMICO MACICO *5 X 10 X 20* CM	Unid.	260	0,35	91,00
	ARGAMASSA TRAÇO 1:4	M3	0,04	339,58	13,58
	LASTRO COM PREPARO DE FUNDO BRITADO	M3	0,6	95,00	57,00
	CONCRETO FCK = 20MPA	M3	0,5	330,00	165,00
	FÔRMA EM TABUA PARA VIGA BALDRAME	M2	1,2	21,86	26,23
	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS	M3	0,07	2.780,00	194,60
	AÇO CA 50/60	KG	10	7,10	71,00
	ARGAMASSA TRAÇO 1:3	M3	0,7	386,64	270,65
	TAMPÃO EM FeFo	Unid.	1	225,00	225,00
	Total do item MATERIAIS:				1114,06
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,6	130,00	78,00
	Total do item EQUIPAMENTOS:				78,00
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,53	0,53
	Total do item OUTROS :				0,53
			TOTAL DO CUSTO:		1604,26
			BDI = 26,24%		420,96
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		2025,22

6.14	CANALETA - PADRAO SUDECAP TIPO 3-30X20CM CONCRETO 20MPA		UNIDADE: M		
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	1,36	7,95	10,81
	Servente	h	1,1	5,20	5,72
	Encargos sociais (73,81%)				12,20
	Total do item MÃO DE OBRA:				28,73
MAT	CONCRETO FCK = 20MPA	M3	0,092	330,00	30,36
	FÔRMA EM TABUA PARA VIGA BALDRAME	M2	1,2	21,86	26,23
	Total do item MATERIAIS:				56,59
EQ	RETROESCAVADEIRA A DIESEL COM OPERADOR	H	0,02	130,00	2,60
	Total do item EQUIPAMENTOS:				2,60
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,22	0,22
	Total do item OUTROS :				0,22
			TOTAL DO CUSTO:		88,14

P/



José Roberto Sobrinho S. Araújo
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

BDI = 26,24%	23,13
TOTAL DOS SERVIÇOS:	111,27

6.15

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GRELHA FF MALHA QUADRICULADA 100X30CM COM PARAFUSO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,5	7,95	3,98
	Servente	h	0,3	5,20	1,56
	Encargos sociais (73,81%)				4,09
	Total do item MÃO DE OBRA:				9,63
MAT	GRELHA FERRO FUNDIDO 30X100	M	1	187,50	187,50
	Total do item MATERIAIS:				187,50
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,05	0,05
	Total do item OUTROS :				0,05
			TOTAL DO CUSTO:		197,18
			BDI = 26,24%		51,74
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		248,92

7.1

7 PISTA DE EQUINOS
REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATORIO

UNIDADE: M2

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
EQ	ROLO VIBRATORIO	HR	0,0125	150,00	1,88
	Total do item EQUIPAMENTOS:				1,88
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,04	0,04
	Total do item OUTROS :				0,04
			TOTAL DO CUSTO:		1,92
			BDI = 26,24%		0,50
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		2,42

7.2

EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 160 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,8	7,95	6,36
	Servente	h	0,6	5,20	3,12
	Encargos sociais (73,81%)				7,00
	Total do item MÃO DE OBRA:				16,48
MAT	TUBO PEAD PERF. D=160MM - INCL CONEXOES	M	1	70,40	70,40
	Total do item MATERIAIS:				70,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,09	0,09
	Total do item OUTROS :				0,09
			TOTAL DO CUSTO:		86,97
			BDI = 26,24%		22,82
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		109,79

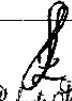
7.3

EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO Ø 100 MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO

UNIDADE: M

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
M.O.	OFICIAL	h	0,7	7,95	5,57
	Servente	h	0,5	5,20	2,60

P/


José Roberto Figueira J. Araújo
Engenheiro Civil
CREA-MG 62.248

M.O.	Encargos sociais (73,81%)				6,03
	Total do item MÃO DE OBRA:				14,20
MAT	TUBO PEAD PERF. D=100MM - INCL CONEXOES	M	1	61,40	61,40
	Total do Item MATERIAIS:				61,40
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,08	0,08
	Total do item OUTROS :				0,08
TOTAL DO CUSTO:					75,68
BDI = 26,24%					19,86
TOTAL DOS SERVIÇOS:					95,54

7.4 FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE MEIO FIO
CONCRETO FCK>=18MPA TIPO A (12X16,7X35)CM

UNIDADE: M

7.4	CONCRETO FCK>=18MPa TIPO A (12X16,7X35)CM					UNIDADE: m
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total	
M.O.	OFICIAL	h	0,4	7,95	3,18	
	Servente	h	0,25	5,20	1,30	
	Encargos sociais (73,81%)				3,31	
	Total do item MÃO DE OBRA:				7,79	
MAT	MEIO FIO CONCRETO TIPO A (12X16,7X35)CM	PC	1,25	19,50	24,38	
	Total do item MATERIAIS:				24,38	
OUTROS	FERRAMENTAS	vb	1	0,19	0,19	
	Total do item OUTROS :				0,19	
			TOTAL DO CUSTO:		32,36	
			BDI = 26,24%		8,49	
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		40,85	

8.00 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO

8.1 MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E
EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 7

UNIDADE: %

	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA E EQUIPAMENTOS - % SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 7	%	1	1.739.293,19	17392,93
	Total do item OUTROS :				17392,93
	TOTAL DO CUSTO:				17392,93
	BDI = 26,24%				4563,41
TOTAL DOS SERVIÇOS:				21956,34	

9.1 ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO
2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8

UNIDADE: %

2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8					
	Descrição	Unid.	Quantidade	Custo Unit.	Custo Unit.Total
OUTROS	ADMINISTRAÇÃO LOCAL - % CONFORME ACÓRDÃO 2.622/2013 DO TCU SOBRE SOMA DOS ITENS 1 A 8	%	6,23	1.756.686,12	109441,55
	Total do Item OUTROS :				109441,55
			TOTAL DO CUSTO:		109441,55
			BDI = 26,24%		28714,34
			TOTAL DOS SERVIÇOS:		138155,89

P/ Rn Sabra Torres
José Roberto Sabra Torres
Engenheiro Civil
CREA MG 69.215

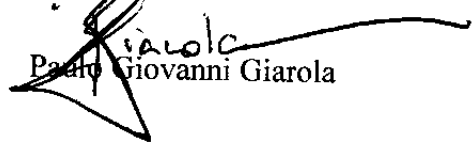
Ref. Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.


Às 16:00 horas do dia 23 de março de 2020, na sala de reunião da CPJL - Comissão Permanente de Julgamento de Licitações, reuniram-se os seguintes membros: Luzinete Aparecida Barboza Martins, Micheline Tomaz Gama, Paulo Giovanni Giarola e Patrícia Rosemara Silva Sousa, com o objetivo de concluir o julgamento da fase de propostas da licitação supra. A licitante Terra Engenharia e Construções Ltda., empresa de pequeno porte, valendo-se de seus direitos insculpidos na Lei Complementar n.º 123, tendo em vista que sua proposta encontrava-se em patamar inferior a 10% (dez por cento) do valor da melhor proposta, referentemente ao Lote 1. Também apresentou a composição de preços unitários de sua proposta em atendimento ao item 9.1.5 do edital no prazo convencionado. A Comissão analisou e constatou que a planilha apresentada atendeu aos moldes para verificação da composição de custos, conforme edital. Face ao atendimento aos requisitos do edital e por ter apresentado o valor de R\$2.355.746,46 (dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis mil e quarenta e seis centavos), para o lote 1 e para o lote 2 o valor de R\$375.788,23 (trezentos e setenta e cinco mil, setecentos e oitenta e oito reais e vinte três centavos), foi declarada vencedora nestes dois lotes. A licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda, única classificada para o lote 3 apresentou composição de preços unitários de sua proposta em atendimento ao item 9.1.5 do edital no prazo convencionado. A Comissão analisou e constatou que a planilha apresentada atendeu aos moldes para verificação da composição de custos, conforme edital. Face ao atendimento aos requisitos do edital e por ter apresentado o valor global de R\$192.558,73 (cento e noventa e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos), menor preço para a prestação dos serviços referenciados supra, a Comissão declara como vencedora do lote 3. A ata será disponibilizada no site da Prefeitura de Congonhas no link Licitação Pública e seu extrato será publicado no Diário Eletrônico do Município. Nada mais havendo a tratar, lavrou-se a presente ata que lida e impressa, será assinada pelos membros da Comissão.



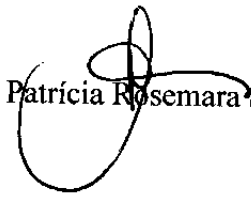
Luzinete Aparecida Barboza Martins



Paulo Giovanni Giarola



Micheline Tomaz Gama



Patrícia Rosemara Silva Sousa



ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N° PMC/101, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Nomeia Comitê de Operações de Emergência -COE

O PREFEITO DE CONGONHAS, Estado de Minas Gerais, no uso das atribuições que lhe confere o art. 31, inciso II, pela alínea "i", da Lei Orgânica do Município e pelos Decretos n°s 6.931, de 16 de março de 2020, 6.932, de 20 de março de 2020, e 6.933, de 20 de março de 2020.

RESOLVE.

Art. 1º Fica instituído o Comitê de Operações de Emergência - COE no município de Congonhas, com os seguintes membros:

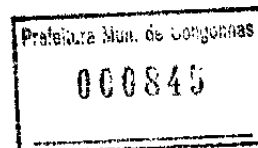
- I. Luiz Fernando Catizane Soares;
- II. Célia Maria Coelho;
- III. Wesley Rodrigues Pereira;
- IV. Juscelino José Ribas;
- V. Alice Henriques da Silva Teixeira; e
- VI. Samuel Rodrigues Seabra;
- VII. Hilda de Oliveira Souza.

Art. 2º O Comitê será presidido por Luiz Fernando Catizane Soares.

Art. 3º Esta Portaria entra em vigor na data de Publicação.

Congonhas, 23 de março de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas



ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N° PMC/102, DE 23 DE MARÇO DE 2020

Nomeia membros do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Artístico de Congonhas - COMUPHAC.

O PREFEITO DE CONGONHAS, no uso das atribuições que lhe confere o art. 31, inciso II, alínea "i", da Lei Orgânica do Município e o art. 1º, § 2º, da Lei n.º 2.033, de 27 de dezembro de 1994, que alterou a Lei n.º 1.192, de 16 de outubro de 1984 e Decreto n.º 1.385, de 18 de outubro de 1984.

RESOLVE:

Art. 1º Nomear os membros abaixo relacionados para a composição do Conselho Municipal do Patrimônio Histórico e Artístico de Congonhas - COMUPHAC, para exercerem o mandato referente ao biênio 2020/2022:

Titular: Eduardo Cordeiro Matosinhos
Suplente: Conceição Aparecida Penido

Titular: Luciomar Sebastião de Jesus
Suplente: José Félix Junqueira

Titular: Maurício Geraldo Vieira
Suplente: Cristiano de Oliveira Silveira Costa

Titular: Ronaldo José Silva de Lourdes
Suplente: Heloisa dos Reis Estevam Silva

Titular: Juliano Resende Cunha
Suplente: Afonso Correa.

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 23 de março de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONCORRÊNCIA PMC 019/2019 COMISSÃO PERMANENTE DE JULGAMENTO DE LICITAÇÕES – PORTARIA PMC/109/2019

Licitante classificada em 1º lugar e declarada vencedora do certame para os lotes 1 e 2 Terra Engenharia e Construções Ltda, com os valores de R\$ 2.355.746,46 (lote 1) e R\$ 375.788,23 (lote 2). Licitante classificada em 1º lugar e declarada vencedora do certame para o lote 3, Ribeiro Alvim Engenharia Ltda, com o valor de R\$ 192.558,73. Ata 034/2020 disponibilizada na íntegra no site oficial do município de Congonhas WWW.congonhas.mg.gov.br. Congonhas, 23 de março

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 24 de Março de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2416

de 2020. (a) Luzinete Aparecida Barboza Martins – Presidente da CPJL.

EXPEDIENTE

ÓRGÃO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

ÓRGÃO GESTOR:

Secretaria Municipal de Administração

ÓRGÃOS PUBLICADORES:

Secretaria Municipal de Administração

Secretaria Municipal de Gestão Urbana

Secretaria Municipal de Planejamento

Secretaria Municipal de Educação

Secretaria Municipal de Finanças

Secretaria Municipal de Governo

Câmara Municipal de Congonhas

FUMCULT

PREVCON

Prefeitura Mun. de Congonhas

000846



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

Folha Nº 487 uf.

Anexo ao Processo Nº 258 / 2019, de 20 / 11 / 2019

Re Controle Interno,

Para análise.

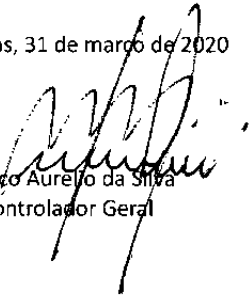
Ygama

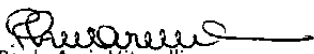
018 Em caso de interposição de recursos, foi observado o prazo estabelecido em lei.	-	-	-
019. Os procedimentos licitatórios foram adjudicados e homologados pela autoridade competente.			3

OBSERVAÇÕES:

- 1 e 2 - Conforme análise e julgamento da CPJL registrado em ata. Porém, observamos que a empresa Terra Engenharia e Construções LTDA., apresentou balanço patrimonial registrado na JUCEMG, referente ao período de outubro/dezembro, fls.506/508, sendo assim, recomendamos verificar e justificar no que couber, tendo em vista o disposto na subcláusula 8.5, alínea "d", fls.251.
- 3 - Processo em andamento.

Congonhas, 31 de março de 2020


Marco Aurelio da Silva
Controlador Geral


Marta de Paula Assis Vitarelli
Controle Interno





JUSTIFICATIVA

Ref. Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

A Comissão Permanente de Julgamento de Licitações esclarece quanto aos apontamentos constantes no item 1 e 2 das observações da Controladoria Geral, nos seguintes termos:

a) Quanto ao Item 2 referente ao fato da empresa Terra Engenharia e Construções Ltda. ter apresentado o balanço patrimonial registrado na JUCEMG, referente ao período de outubro/dezembro, fls. 506/508, fato que poderia contrariar a subcláusula 8.5, alínea "d", do edital de licitação e fls. 251 do processo licitatório, temos:

O Livro Razão é obrigatório pela legislação comercial e tem a finalidade de demonstrar a movimentação analítica das contas escrituradas no diário e constantes do balanço. As formalidades da escrituração contábil do Livro Razão estão devidamente pacificadas no Decreto Lei N.º 486/1969, onde encontramos especificamente em seu art. 2º que determina a obrigação de que "a escrituração será completa, em idioma e moeda corrente nacionais, em forma mercantil, com individualização e clareza, por ordem cronológica de dia, mês e ano, sem intervalos em branco, nem entrelinhas, borraduras, rasuras, emendas e transportes para as margens".

Evidentemente atualmente os lançamentos são feitos eletronicamente, mas as características legais não se perderam, ratificando que todos dados constantes no diário são feitos de forma analítica e sequencial e de tal forma os saldos constantes no trimestre de outubro a dezembro, correspondem ao somatório de todos os valores patrimoniais do exercício em análise (2018).

O Balanço Patrimonial é uma obrigação prevista no Código Civil brasileiro – Lei N.º 10.406, de 10 de janeiro de 2002, especificamente em seu art. 1.020, onde determina-se a obrigatoriedade dos administradores a prestar aos sócios contas justificadas de sua administração, e apresentar-lhes o inventário anualmente, bem como o balanço patrimonial e o de resultado econômico. Também o art. 1.065 determina que ao término de cada exercício social, deve-se proceder à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico. Ainda, o art. 1.179, onde se determina a obrigação ao empresário e a sociedade empresária de seguir o sistema de contabilidade, com base na escrituração uniforme de seus livros e a levantar anualmente o balanço patrimonial e o do resultado econômico.

Por todas estas considerações podemos afirmar que o Balanço Patrimonial é a demonstração contábil que atesta a situação patrimonial da empresa em sua data de emissão, legalmente é obrigatória a sua emissão com data base de 31 de dezembro de cada exercício financeiro. Tal fato foi devidamente demonstrado pela empresa.

Vejamos que o fato de ter apresentado o seu balanço referentemente ao último trimestre não invalida os dados referentes ao exercício de 2018, tendo em vista que aqueles números representam o resultado no último dia no exercício.

[Assinatura]

[Assinatura]

[Assinatura]

A análise que fazemos do balanço patrimonial é do resultado final, os lançamentos intermediários não servem para nenhuma análise na licitação, tendo em vista que a avaliação deve ser do resultado do exercício financeiro.

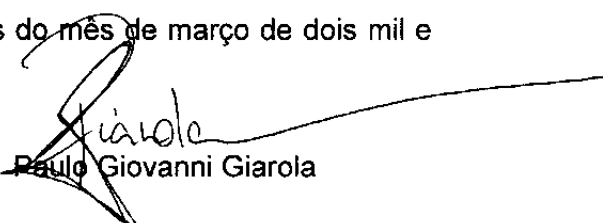
A fim de ratificar nossos entendimentos citamos o Processo Licitatório 224/2019 referente a Concorrência 015/2019, onde a mesma empresa se sagrou vencedora e os documentos apresentados quanto a este item foram os mesmos anexados a este processo, a partir da folha 552.

Temos o entendimento de que não se trata de um balanço parcial do trimestre de outubro a dezembro de 2018 e sim a demonstração final do exercício consolidada, tal fato se comprova pelo termo de abertura (fl. 505) onde temos a demonstração de que os números referem-se a data de encerramento do Exercício Social: 31/12/2018 e com a sua data de assinatura em 30/04/2019, bem como o termo de encerramento onde-se demonstra nos dados do livro registrado (Período de Escrituração) o seu início em 02/01/2018 e fim em 31/12/2018. Por tais razões tal documento foi aceito como válido.

Prefeitura Municipal de Congonhas, aos trinta e um dias do mês de março de dois mil e vinte.


Luzinete Aparecida Barboza Martins


Micheline Tomaz Gama


Paulo Giovanni Giarola

Patrícia Rosemara Silva Sousa



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Ref.: Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

Fica **ADJUDICADO** à licitante Terra Engenharia e Construções Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com sede à Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Industrias I, Belo Horizonte -MG-o objeto da licitação em epígrafe, "Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG. **LOTES 1 e 2**, com os valores R\$ 2.355.746,46 (dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis mil e quarenta e seis centavos), para o lote 1 e o valor de R\$ 375.788,23 (trezentos e setenta e cinco mil, setecentos e oitenta e oito reais e vinte três centavos) para o lote 2, cuja licitação Concorrência 019/2019, **HOMOLOGO** neste ato.

Congonhas, trinta e um de março de 2020.



José de Freitas Cordeiro

Prefeito Municipal



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



TERMO DE ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

Ref.: Concorrência 019/2019

Objeto: Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG.

Fica **ADJUDICADO** à licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda, inscrita no CNPJ sob o nº 18.137.190/0001-59, com sede à Rua Dr Luiz Antonio Vieira, nº 550, Bairro Mundo Novo, Juiz de Fora-MG, o objeto da licitação em epígrafe, "Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão-de-obra, no município de Congonhas-MG. **LOTE 3**, com o valor de R\$192.558,73 (cento e noventa e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos), cuja licitação Concorrência 019/2019, **HOMOLOGO** neste ato.

Congonhas, trinta e um de março de 2020.



José de Freitas Cordeiro

Prefeito Municipal



<p>A</p> <p>Exetoria de Contratos e Licitações</p> <p>Para providências.</p> <p><i>Agama.</i></p> <p>RECEBIDO</p> <p><u>01 / 04 / 20 20</u></p> <p><i>[Signature]</i></p>	
---	--



CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/096/2020

Partes: Município de Congonhas X Engetela Comércio e Serviços EIRELI-EPP. Objeto: Constituir objeto do presente a contratação de empresa para Prestação de Serviços para fornecimento e instalação de fechamento em Gradil em prédios e áreas públicas do Município de Congonhas / MG. O prazo de 12 (doze) meses contados da data de sua assinatura. Valor: R\$ 591.000,00. Data: 06/03/2020.

CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PMC/099/2020

Partes: Município de Congonhas X Rodogro Motores Geradores e Representação - LTDA. Objeto: O objeto do presente Contrato estabelece cláusulas e condições para Aquisição e instalação de dois grupos de energia cabinado (insonorizado) capacidade de 200k VA (cada) contínuo, cabos e terminais, com transferências automáticas de cargas para atendimento em emergência aos dois QGBT's baixas Tensão em 220V trifásico que alimenta as cargas essenciais do Teatro Municipal Dom Silveiro Gomes Pimenta - Congonhas/MG. O contrato terá vigência de 12 (doze) meses a partir da emissão da Autorização de Fornecimento. Valor: R\$ 280.000,00. Data: 18/03/2020.

CONTRATO DE AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS PMC/100/2020

Partes: Município de Congonhas X KLM Comércio e Serviços LTDA-ME. Objeto: O presente contrato tem por objetivo, a aquisição e instalação de equipamentos (celas) na porta malas, para as três (03) viaturas que atendem o Departamento da Guarda Municipal de Congonhas. As viaturas são: Veículos FIAT, Modelo Fulco Weekend Adventure - 2019. O contrato terá vigência de 12 (doze) meses. Valor: R\$ 6.300,00. Data: 23/03/2020.

TERMO DE RESCISÃO AMIGÁVEL CONTRATO Nº029/2020

Partes: Município de Congonhas X Emy Maria Cardozo. Objeto: Por não necessitar mais do imóvel, amigavelmente, as partes resolvem por fim a locação, nos termos da sub-cláusula 3.2 do contrato. As partes resolvem rescindir, a partir do dia 16 de março de 2020, o contrato de locação de imóvel, nº PM/029/2020, proveniente do Processo Administrativo nº PMC/6446/2010 - Dispensa 022/2020, pelos motivos discriminados na C.I. PMC/Comissão Permanente/021/2020 e em consonância com a sub-cláusula 3.2 do termo do contrato, lavrado pelo Prefeito de Congonhas, 02 de janeiro de 2020, declarando nada mais ter a exigir um do outro, em qualquer época, relativamente aos atos e fatos decorrentes do contato ora rescindido, dando-se, mutuamente, plena e geral quitação das obrigações assumidas.

JUNTA RECURSAL DA SEMMA

A Junta Recursal da Secretaria de Meio Ambiente informa que no dia 14 de abril de 2020 (terça-feira), acontecerá na sala de reuniões da Procuradoria Jurídica do Município - sede da Prefeitura de Congonhas, localizada na Praça Presidente Juscelino Kubitschek, 135, Centro, Congonhas, às 14:00 horas, a reunião para julgamento dos recursos administrativos, sendo o recurso de Locadora Terramare Ltda., referente ao Auto de Infração nº 555/2015, anexado ao Processo Administrativo nº 0009849-2015; de Orthoarte Ltda. - ME - referente ao Auto de Infração nº 572/2015, anexado ao Processo Administrativo nº 0012916/2014, e de Juarez Tavora Freitas - referente ao Auto de Infração nº 576/2015, anexado ao Processo Administrativo nº 0011242/2015, ambos referentes a infração ambiental.

Elisiane Fátima da Silva Dourado
Presidente da Junta Recursal da SEMMA

CONCORRÊNCIA PMC/019/2019

HOMOLOGAÇÃO: Fica HOMOLOGADA e ADJUDICADO a licitante Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. inscrita no CNPJ sob o nº 18.137.190/0001-.

Congonhas, 01 de Abril de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2422

5º o objeto da licitação em epígrafe: "LOTE 3, com o valor de R\$192.558,73 (cento e noventa e dois mil, quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos) fica HOMOLOGADA e ADJUDICADO a licitante Terra Engenharia e Construções Ltda., inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, o objeto da licitação em epígrafe: "LOTES 1 e 2, com os valores R\$ 2.355.746,46 (dois milhões, trezentos e cinquenta e cinco mil, setecentos e quarenta e seis mil e quarenta e seis centavos) para o lote 1 e o valor de R\$ 375.788,23 (trezentos e setenta e cinco mil, setecentos e oitenta e oito reais e vinte três centavos) para o lote 2. Temos de Homologação publicados na íntegra no site oficial do município de Congonhas, WWW.congonhas.mg.gov.br Congonhas, 31 de março de 2020 (a) José de Freitas Cordeiro- Prefeito Municipal

**ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS**

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/087/2020

Partes: Município de Congonhas X Singular Drogaria e Medicamentos Especiais - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a aquisição do medicamento Valganciclovir 450mg (Valcyte). O Contrato terá vigência de 03 (três) meses a partir da assinatura. Valor: R\$ 51.501,12. Data: 20/02/2020

**ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS**

PORTARIA Nº PMC/108, DE 1º DE ABRIL DE 2020

Concede autorização de afastamento para tratar de interesse particular.

O PREFEITO DE CONGONHAS, usando das atribuições que lhe são conferidas pelo art. 31, inciso II, letra "I", da Lei Orgânica do Município, c/c o art. 100 da Lei nº 3.428, de 1º de setembro de 2014; e

CONSIDERANDO que a Secretária Municipal de Obras autorizou a concessão de afastamento, sem remuneração, para tratar de interesse particular, da servidora efetiva Danielle Castro Pereira, conforme Processo Administrativo nº 3082/2020,

RESOLVE

Art. 1º Conceder a servidora efetiva estavel Danielle Castro Pereira, matrícula 20141940, titular do cargo de Técnico de Edificações, autorização para afastamento sem remuneração, para tratar de interesse particular pelo período de 6 (seis) meses, a partir do dia 6 de abril de 2020

Art. 2º Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação

Congonhas, 1º de abril de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

**ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS**

RESOLUÇÃO SEMED Nº002, DE 1º DE ABRIL DE 2020

Prorroga os prazos da Resolução SEMED Nº 001 de 19 de março de 2020

CONSIDERANDO o Decreto Municipal Nº 6.391, de 16 de março de 2020 que declara situação de emergência em Saúde Pública, no município de Congonhas MG e dá outras providências,

CONSIDERANDO o Decreto Municipal Nº 6.943, de 30 de março de 2020 que prorroga o Decreto Municipal 6.932 de 20 de março de 2020 e suas respectivas alterações e dá outras providências;

CONSIDERANDO a classificação pela Organização Mundial de Saúde, no dia 11 de março de 2020, como pandemia do Novo Coronavírus,

CONSIDERANDO que a situação demanda a manutenção de medidas de prevenção, controle e contenção de riscos, danos e agravos a saúde pública a fim de evitar a disseminação da doença no Município de Congonhas;

CONSIDERANDO as orientações da ANVISA e Ministério da Saúde, que deve o Brasil manter-se em quarentena durante os próximos dias com o intuito de reduzir o avanço do contágio do Virus COVID-19 na população e, desse modo, diminuir a proliferação da doença entre as pessoas, medida essa como única e eficaz para o combate da pandemia,

RESOLVE

Art. 1º - O período estabelecido no art. 2º da Resolução SEMED Nº 001 de 19 de março de 2020 em que não serão recebidos requerimentos de transporte escolar, entre outros, na Secretaria Municipal de Educação fica prorrogado até o dia 7 de abril de 2020

Art. 2º - Os prazos estabelecidos no art. 3º que implicam em manter suspensas as aulas/atividades das escolas e creches da Rede Municipal e autorizar os professores lotados na Secretaria Municipal de Educação a manterem-se organizados para executar os serviços indispensáveis, administrativos e burocráticos, em suas funções ficam prorrogados até o dia 7 de abril de 2020, sem prejuízo do registro eletrônico de ponto, e, resguardado, caso necessário, a solicitação de atendimento ou sua presença física, via WhatsApp, pela Secretária Municipal de Educação ou as respectivas Gerências, Chefias e/ou Diretorias a que estão vinculados;

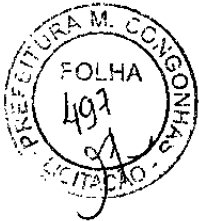
Art. 3º - A presente resolução será encaminhada à Secretária Municipal de Administração e Diretoria de Recursos Humanos para justificativas de pontos dos servidores.

Art. 4º - Esta resolução entra em vigor na data de sua publicação e vigorará conforme decreto e posteriores atualizações do mesmo, tendo em vista o estado de emergência causado pelo Coronavírus

Congonhas, 1º de abril de 2020

Garantia Contratual

De: Prefeitura de Congonhas (contratopc@yahoo.com.br)
Para: [e-mail]
Assunto: Garantia Contratual
Data: 03 de abril de 2020 11:06 BRT



Atenção!

Gentileza providenciar garantia contratual referente a concorrência PMO/19/2019, cujo objeto é a contratação de obras e serviços de construção da portaria com sua estrutura, reurbanização, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas-MG.
Conforme cláusula 19

19. GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

19.1 A licitante vencedora prestará Garantia de Execução, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, numa das modalidades:

- a) caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme pelo Ministério da Fazenda;
- b) seguro-garantia;
- c) fiança bancária;

19.2 O licitante vencedor deverá complementar a garantia referente a proposta, bem como prolongar a validade da mesma, conforme o Contrato.

19.3 O vencedor do certame apresentará a garantia de execução do contrato no prazo de convocação para a assinatura do contrato condição de sua assinatura.

19.4. A Garantia de Execução do Contrato será liberada e restituída pelo Município à Licitante no prazo de até 60 (sessenta) dias do efetivo cumprimento das obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados ao Município ou a Terceiros e do Termo de Recebimento Definitivo da Obra.

Valor homologado Lote III- R\$ 192.558,73

Gentileza encaminhar a garantia no e-mail: contrato@congonhas.mg.gov.br

Att.

Janaina Uberaba
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
31 3731-1300
Ramal: 1119 ou 1183

32 3215-6302
32 99977-2515

Garantia Contratual

contratopc Prefeitura de Congonhas (contratopc@yahoo.com.br)

terraeng@hotmail.com

sexta-feira, 3 de abril de 2020 13:02 BRT



Boa tarde!

Gentileza providenciar garantia contratual referente a concorrência PMC/19/2019, cujo objeto é a contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquivancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas-MG. Conforme cláusula 19.

19. GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

19.1. A licitante vencedora prestará Garantia de Execução, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor do Contrato, numa das seguintes modalidades:

- a) caução em dinheiro ou em títulos da dívida pública, devendo estes ter sido emitidos sob a forma escritural, mediante registro em sistema centralizado de liquidação e de custódia autorizado pelo Banco Central do Brasil e avaliados pelos seus valores econômicos, conforme definido pelo Ministério da Fazenda;
- b) seguro-garantia;
- c) fiança bancária;

19.2. O licitante vencedor deverá complementar a garantia referente a proposta, bem como prolongar a validade da mesma, conforme vigência do contrato.

19.3. O vencedor do certame apresentará a garantia de execução do contrato no prazo de convocação para a assinatura do contrato e, como condição de sua assinatura.

19.4. A Garantia de Execução do Contrato será liberada e restituída pelo Município à Licitante no prazo de até 60 (sessenta) dias do efetivo e integral cumprimento das obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados ao Município ou a Terceiros e emissão do Termo de Recebimento Definitivo da Obra.

Valor homologado Lotes I e II- R\$ 2.355.746,46 e R\$ 375.788,23- totalizando R\$ 2.731.534,69

Gentileza encaminhar a garantia no e-mail: contrato@congonhas.mg.gov.br

Att.

Janaina Uberaba
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
31 3731-1300
Ramal: 1119 ou 1183

Ao PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



A Berkley International do Brasil Seguros S/A tem a satisfação em tê-lo como Segurado. Segue em anexo a apólice de Seguro Garantia nº 014142020000307750135520, emitida em conformidade com a MP nº 2.200-2/2001 que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira, ICP - Brasil, a qual garante a autenticidade, a integridade e a validade de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais.

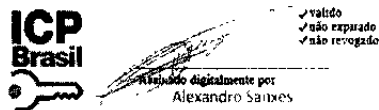
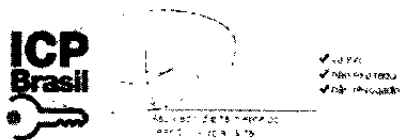
Isto significa que a apólice digital, que V. Sas agora recebe, tem a mesma validade jurídica da apólice impressa, todavia com as vantagens e segurança das transações eletrônicas certificadas digitalmente.

Além da segurança do processo de certificação digital, a autenticidade deste documento poderá ser verificada através de nosso site www.berkley.com.br , e confirmada após 7 (sete) dias úteis da emissão da apólice/endorso, através do site www.susep.gov.br utilizando o nº 014142020000307750135520000000.

Atenciosamente

BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

TÍTULO: APÓLICE SEGURO GARANTIA Nº014142020000307750135520 - ENDOSSO 0000000
Documento eletrônico digitalmente assinado por:



Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários(as):

LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108660C8A Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:22AM

ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:22AM

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Nº Apólice: 014142020000307750135520 - ENDOSSO 0000000

Controle Interno: 1307919

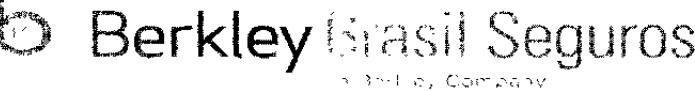
Data da publicação: Apr 7 2020 9:22AM

Publicado por: Seguradora BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414



Apólice - Via Segurado

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		
DADOS DO SEGURADO				
Nome PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS			CNPJ 16.752.446/0001-02	
Endereço PC PRESIDENTE KUBSTCHEK		Número 135	Complemento	
CEP 36415-000	Bairro CENTRO	Cidade CONGONHAS	UF MG	
DADOS DO TOMADOR				
Nome TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP			CNPJ 04.647.524/0001-20	
Endereço R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I		Número 0	Complemento	
CEP 30610-450	Bairro INDUSTRIAS I	Cidade BELO HORIZONTE	UF MG	
<p>A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, a seguir denominada "SEGURADORA", tendo em vista as declarações constantes da proposta de seguro mencionada, que lhe foi apresentada pelo "TOMADOR" acima identificado, proposta esta que, servindo de base para a emissão da presente Apólice, fica fazendo parte integrante deste contrato, obriga-se a indenizar o "SEGURADO" de acordo com as Condições Gerais, Especiais e Particulares anexas e que fazem parte integrante da presente apólice, as reparações pecuniárias decorrentes dos riscos do seguro, tudo de acordo com as condições gerais, especiais e particulares anexas.</p>				
<p>GARANTIAS: TOTAL DA IMPORTÂNCIA SEGURADA: R\$ 117.787,32 (CENTO E DEZESSETE MIL E SETECENTOS E OITENTA E SETE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS). VIGÊNCIA: DAS 24:00H DO DIA 8 DE ABRIL DE 2020 AS 24:00H DO DIA 5 DE OUTUBRO DE 2020. Ficam fazendo parte integrante e inseparável da presente apólice, os seguintes ANEXOS que ora ratificamos: 1) Demonstrativo de Prêmio; 2) Condições Particulares; 3) Condições Especiais; 4) Condições Gerais; OBSERVAÇÕES: - Apólice emitida conforme TERMOS E CONDIÇÕES DA CIRCULAR SUSEP Nº 477, de 30 de Setembro de 2013 e seus ANEXOS e PROCESSO SUSEP Nº 15414.902037/2013-11; - Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br; - DDG Berkley: 0800-7700797.</p>				
<p>SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros - site www.susep.gov.br - Atendimento gratuito ao público Susep 0800-021-8484</p>				
CONDIÇÕES DE MODALIDADE				
MODALIDADES		LIMITES	INICIO VIGÊNCIA	FIM VIGÊNCIA
4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR		R\$ 117.787,32	08/04/2020	05/10/2020
CORRETOR				
100147656 - Embraseg Administradora e Corretora de Seguros Ltda				
<p>Seguradora: BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414 Endereço: Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar - São P CNPJ: 07.021.544/0001-89 SAC: 0800-777-3123</p> <p>Para falar com a Ouvidoria Berkley ligue para: 0800-797-3444 ou envie um e_mail para: ouvidoria@berkley.com.br</p>				
<p>Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por Signatários LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108660C8A Data e Hora Atual Apr 7 2020 9 22AM ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Apr 7 2020 9 22AM O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso de atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei. Art. 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.</p>				





Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135520	0000000	9686685	07/04/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
7-RISCOS FINANCEIROS	75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

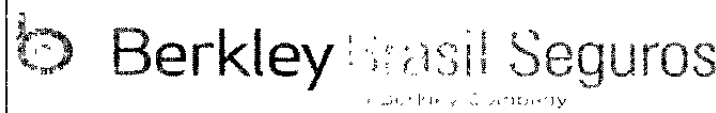
DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

Importância Segurada: R\$ 117.787,32		
Período de Vigência: 08/04/2020 à 05/10/2020		
Prêmio Líquido:	R\$	319,48
Adicional de Fracionamento:	R\$	0,00
(*) Custo de Cadastro e Acompanhamento de Crédito	R\$	0,00
<hr/>		
Prêmio Total:	R\$	319,48
Condição de Pagamento: À vista		
Número de Prestações: 1		
1ª Prestação: 319,48		
Demais Prestações: 0,00		
Forma de Cobrança: TÍTULO DE COBRANÇA CEF (REMESSA ONLINE)		
Vencimentos: 19/04/2020		

MODALIDADES	PRÊMIO TARIFÁRIO
4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR	R\$ 319,48

(*) Conforme disposições da Circular SUSEP 401 de 25 de fevereiro de 2010 e Nota Técnica Atuarial, processo SUSEP nº 15414.001453/2007-43, aprovada em 26 de outubro de 2007.

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre (os prêmios de seguros/as contribuições a planos de caráter previdenciário/os pagamentos destinados a planos de capitalização), deduzidos do estabelecido em legislação específica.





CONDIÇÕES PARTICULARES

Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135520	0000000	9686685	07/04/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
7-RISCOS FINANCEIROS	75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

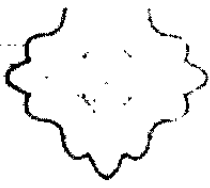
A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, inscrita no CNPJ sob o nº de 07.021.544/0001-89, com sede à Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar , São Paulo, SP, através desta Apólice de Seguro Garantia, garante ao SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ/CPF sob o nº 16.752.446/0001-02, com sede à PC PRESIDENTE KUBSTCHEK, 135 - CENTRO, Congonhas, MG as obrigações do TOMADOR: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP, inscrito no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com sede à R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I, Belo Horizonte, MG até o valor de R\$ 117.787,32 CENTO E DEZESSETE MIL E SETECENTOS E OITENTA E SETE REAIS E TRINTA E DOIS CENTAVOS, na modalidade abaixo descrita.

Modalidade - EXECUTANTE CONSTRUTOR
Importância Segurada - R\$ 117.787,32
Vigência - das 24:00h do dia 8 de Abril de 2020 as 24:00h do dia 5 de Outubro de 2020

OBJETO:

ESTE CONTRATO DE SEGURO GARANTE A INDENIZAÇÃO, ATÉ O VALOR DA GARANTIA FIXADO NA APÓLICE, PELOS PREJUÍZOS DECORRENTES DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS PELO TOMADOR NA MINUTA DO CONTRATO PRINCIPAL, ORIUNDO DO PROCESSO Nº CT 019/2019 E EDITAL Nº PMC 19/2019, QUE TEM POR OBJETO A CONSTRUÇÃO DE CONFORME ANEXO DESCRITO NA CLÁUSULA DO OBJETO DO CONTRATO FIRMADO ENTRE O TOMADOR E SEGURADO, E COBERTO POR ESTÁ APÓLICE.

BELO HORIZONTE, 7 DE ABRIL DE 2020



OBJETO DA GARANTIA - ANEXO

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

Condições e Cláusulas do Seguro

Cláusulas Particulares

1. Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da SUSEP nº 477/13 e fica expressamente estabelecido que para todos os fins e efeitos de direito, a regulação do sinistro observará o disposto nas Condições Gerais e Especiais da presente Apólice.

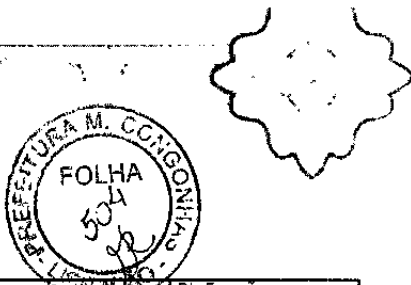
2. Esta apólice não poderá ser utilizada como complemento ou endosso de apólice anteriormente fornecida por esta seguradora referente ao mesmo edital e/ou contrato objeto deste seguro.

3. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando o pagamento de quaisquer danos acordados, indenizações a terceiros, danos ambientais, lucros cessantes, despesas de contenção de sinistro ou despesas de salvamento, não assegurando, ainda, riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, obrigações quanto ao pagamento de tributos, obrigações trabalhistas de qualquer natureza, de seguridade social, quebra de sigilo e confidencialidade em conformidade com a legislação nacional aplicável ao seguro-garantia.

4. Ao aceitar este documento o Segurado concorda que esta Seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia, se for constatado qualquer indício de sinistro ou inadimplemento contratual que tenha origem anterior à data de emissão do presente instrumento e que não tenha sido previamente informado pelo Segurado à Seguradora.

5. Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, não estarão cobertos pela presente apólice de seguro garantia quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes de atos ou fatos violadores de normas de anticorrupção que tenham sido provocados pelo segurado ou seu representante, seja isoladamente, seja em concurso com o tomador ou seu representante.

6. Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais e Especiais que não tenham sido alteradas pelas presentes Cláusulas Particulares.



CONDIÇÕES ESPECIAIS

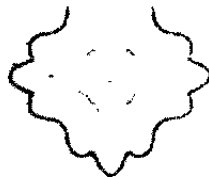
Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

1. OBJETO:
1.1. Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador no contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços.
1.2. Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidas à Administração Pública, tendo em vista o disposto na Lei nº 8.666/93.
1.3. Poderá ainda ser contratada, com verba específica independente, a Cobertura Adicional de Ações Trabalhistas e Previdenciárias, conforme descrito no Capítulo III deste Anexo.

2. DEFINIÇÕES:
Define-se, para efeito desta modalidade, além das definições constantes do art. 6º da Lei nº 8.666/93 e do art. 2º da Lei nº 8.987/95:
I - Prejuízo: perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo-se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais como responsabilidade civil, lucros cessantes.

3. VIGÊNCIA:
1. A vigência da apólice será fixada de acordo com as seguintes regras:
I - coincidindo com o prazo de vigência do contrato administrativo pertinente à execução de obras, serviços e/ou compras;
II - por períodos renováveis, no caso de concessões e permissões do serviço público.
3.2. As renovações, a que se refere o inciso II do item 3.1., não se presumem, serão precedidas de notificação escrita da seguradora ao segurado e ao tomador, com antecedência de até noventa dias da data do término de vigência da apólice em vigor, declarando seu explícito interesse na manutenção da garantia.

4. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:
4.1. Expectativa: tão logo realizada a abertura do processo administrativo para apurar possível inadimplência do tomador, este deverá ser imediatamente notificado pelo segurado, indicando claramente os itens não cumpridos e concedendo-lhe prazo para regularização da inadimplência apontada, remetendo cópia da notificação para a seguradora, com o fito de comunicar e registrar a Expectativa de Sinistro.
4.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação pelo segurado à seguradora, da finalização dos procedimentos administrativos que comprovem o inadimplemento do tomador, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.
4.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:
a) Cópia do contrato principal ou do documento em que constam as obrigações assumidas pelo tomador, seus anexos e aditivos se houver, devidamente assinados pelo segurado e pelo tomador;
b) Cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do tomador;
c) Cópias de atas, notificações, contra notificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre o segurado e o tomador, relacionados à inadimplência do tomador;
d) Planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;
e) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos;
4.2.2. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;



CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

4.3. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.2.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação;

5. RATIFICAÇÃO:
Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

1. OBJETO:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

- I – processos administrativos;
- II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;
- III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;
- IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. DEFINIÇÕES:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

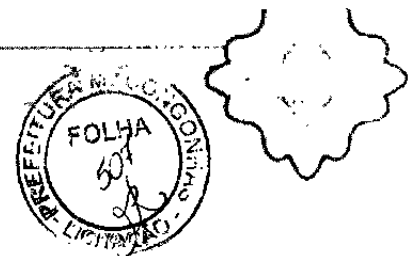
2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores



CONDIÇÕES GERAIS

Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135520	0000000	9686685	07/04/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
7-RISCOS FINANCEIROS	75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

- a serem indenizados.
- 2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.
- 2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.
- 2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.
- 2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.
- 2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. ACEITAÇÃO:

- 3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.
- 3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.
- 3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.
- 3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..
- 3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxaço do risco.
- 3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.
- 3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.
- 3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.
- 3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.
- 3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. VALOR DA GARANTIA:

- 4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.
- 4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. PRÊMIO DO SEGURO:

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pago o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contra garantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. VIGÊNCIA:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

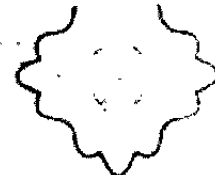
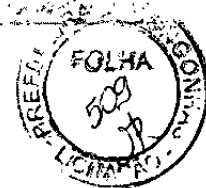
6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	DT. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. INDENIZAÇÃO:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

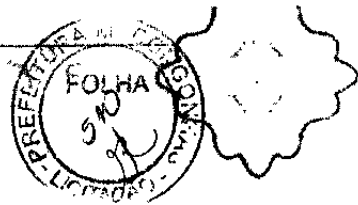
8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. ATUALIZAÇÃO DE VALORES:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. SUB-ROGAÇÃO:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. PERDA DE DIREITOS:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;
- III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;
- IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;
- V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;
- VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;
- VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

13. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES:
É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. EXTINÇÃO DA GARANTIA:
14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:
I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;
II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;
III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;
IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou
V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.
14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1, pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. RESCISÃO CONTRATUAL:
15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:
15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;
15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a Ser Aplicada.....	Relação a Ser Aplicada
Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio.....	Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio
Para a Obtenção de Prazo.....	Para a Obtenção de Prazo
Anual em Dias.....	Anual em Dias
15 /365.....13	195 /365.....73
30 /365.....20	210 /365.....75
45 /365.....27	225 /365.....78
60 /365.....30	240 /365.....80
75 /365.....37	255 /365.....83
90 /365.....40	270 /365.....85
105 /365.....46	285 /365.....88
120 /365.....50	300 /365.....90



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000000	Proposta 9686685	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

135 /365.....	56.....	315 /365	93
150 /365.....	60	330 /365	95
165 /365	66.....	345 /365.....	98
180 /365.....	70.....	365 /365.....	100

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

16. CONTROVÉRSIAS:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. PRESCRIÇÃO:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. FORO:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. DISPOSIÇÕES FINAIS:

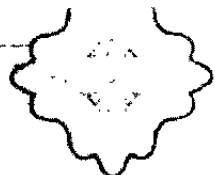
19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por



CONDIÇÕES GERAIS

Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135520	0000000	9686685	07/04/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
7-RISCOS FINANCEIROS	75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.



Ao PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

A Berkley International do Brasil Seguros S/A tem a satisfação em tê-lo como Segurado. Segue em anexo a apólice de Seguro Garantia nº 014142020000307750135519, emitida em conformidade com a MP nº 2.200-2/2001

que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira, ICP - Brasil, a qual garante a autenticidade, a integridade e a validade de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais.

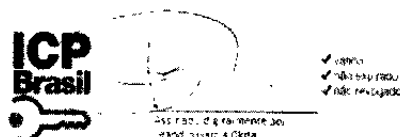
Isto significa que a apólice digital, que V. Sas agora recebe, tem a mesma validade jurídica da apólice impressa, todavia com as vantagens e segurança das transações eletrônicas certificadas digitalmente.

Além da segurança do processo de certificação digital, a autenticidade deste documento poderá ser verificada através de nosso site www.berkley.com.br, e confirmada após 7 (sete) dias úteis da emissão da apólice/endorosso, através do site www.susep.gov.br utilizando o nº 014142020000307750135519000000.

Atenciosamente

BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

TÍTULO: APÓLICE SEGURO GARANTIA Nº014142020000307750135519 - ENDOSSO 0000000
Documento eletrônico digitalmente assinado por:



Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários(as):

LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108660C8A Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:17AM

ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:17AM

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei.

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Nº Apólice: 014142020000307750135519 - ENDOSSO 0000000

Controle Interno: 1307912

Data da publicação: Apr 7 2020 9:17AM

Publicado por: Seguradora BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

Apólice - Via Segurado

Folha 515

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

07/04/2020

07/04/2020

Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135519	0000000	9686683	07/04/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
7-RISCOS FINANCEIROS	75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

DADOS DO SEGURADO

Nome			CNPJ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS			16.752.446/0001-02
Endereço		Número	Complemento
PC PRESIDENTE KUBSTCHEK		135	
CEP	Bairro	Cidade	UF
36415-000	CENTRO	CONGONHAS	MG

DADOS DO TOMADOR

Nome			CNPJ
TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP			04.647.524/0001-20
Endereço		Número	Complemento
R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I		0	
CEP	Bairro	Cidade	UF
30610-450	INDUSTRIAS I	BELO HORIZONTE	MG

A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, a seguir denominada "SEGURADORA", tendo em vista as declarações constantes da proposta de seguro mencionada, que lhe foi apresentada pelo "TOMADOR" acima identificado, proposta esta que, servindo de base para a emissão da presente Apólice, fica fazendo parte integrante deste contrato, obriga-se a indenizar o "SEGURADO" de acordo com as Condições Gerais, Especiais e Particulares anexas e que fazem parte integrante da presente apólice, as reparações pecuniárias decorrentes dos riscos do seguro, tudo de acordo com as condições gerais, especiais e particulares anexas.

GARANTIAS:
TOTAL DA IMPORTÂNCIA SEGURADA: R\$ 18.789,42 (DEZOITO MIL E SETECENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS).
VIGÊNCIA: DAS 24:00H DO DIA 8 DE ABRIL DE 2020 AS 24:00H DO DIA 6 DE AGOSTO DE 2020.
Ficam fazendo parte integrante e inseparável da presente apólice, os seguintes ANEXOS que ora ratificamos:
1) Demonstrativo de Prêmio;
2) Condições Particulares;
3) Condições Especiais;
4) Condições Gerais;
OBSERVAÇÕES:
- Apólice emitida conforme TERMOS E CONDIÇÕES DA CIRCULAR SUSEP Nº 477, de 30 de Setembro de 2013 e seus ANEXOS e PROCESSO SUSEP Nº 15414.902037/2013-11;
- Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br;
- DDG Berkley: 0800-7700797.

SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros - site www.susep.gov.br - Atendimento gratuito ao público Susep 0800-021-8484

CONDIÇÕES DE MODALIDADE

MODALIDADES	LIMITES	INICIO VIGÊNCIA	FIM VIGÊNCIA
4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR	R\$ 18.789,42	08/04/2020	06/08/2020

CORRETOR

100147656 - Embraseg Administradora e Corretora de Seguros Ltda

Seguradora: BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414
Endereço: Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar - São P
CNPJ: 07.021.544/0001-89
SAC: 0800-777-3123

Para falar com a Ouvidoria Berkley ligue para: 0800-797-3444
ou envie um e_mail para: ouvidoria@berkley.com.br

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por Signatários
LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108860C8A Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:17AM
ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Apr 7 2020 9:17AM
O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso de atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei. Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras

 Berkley Brasil Seguros
a Berkley Company

Página: 2/15



Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

Importância Segurada: R\$ 18.789,42

Período de Vigência: 08/04/2020 à 06/08/2020

Prêmio Líquido:	R\$	170,00
Adicional de Fracionamento:	R\$	0,00
(*) Custo de Cadastro e Acompanhamento de Crédito	R\$	0,00

Prêmio Total: R\$ 170,00

Condição de Pagamento: À vista
Numero de Prestações: 1
1ª Prestação: 170,00
Demais Prestações: 0,00
Forma de Cobrança: TÍTULO DE COBRANÇA CEF (REMESSA ONLINE)
Vencimentos: 15/04/2020

MODALIDADES	PRÊMIO TARIFÁRIO
4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR	R\$ 170,00

(*) Conforme disposições da Circular SUSEP 401 de 25 de fevereiro de 2010 e Nota Técnica Atuarial, processo SUSEP nº 15414.001453/2007-43, aprovada em 26 de outubro de 2007.

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre (os prêmios de seguros/as contribuições a planos de caráter previdenciário/os pagamentos destinados a planos de capitalização), deduzidos do estabelecido em legislação específica.





CONDIÇÕES PARTICULARES

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, inscrita no CNPJ sob o nº de 07.021.544/0001-89, com sede à Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar , São Paulo, SP, através desta Apólice de Seguro Garantia, garante ao SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ/CPF sob o nº 16.752.446/0001-02, com sede à PC PRESIDENTE KUBSTCHEK, 135 - CENTRO, Congonhas, MG as obrigações do TOMADOR: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP, inscrito no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com sede à R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I, Belo Horizonte, MG até o valor de R\$ 18.789,42 DEZOITO MIL E SETECENTOS E OITENTA E NOVE REAIS E QUARENTA E DOIS CENTAVOS, na modalidade abaixo descrita.

Modalidade - EXECUTANTE CONSTRUTOR
Importância Segurada - R\$ 18.789,42
Vigência - das 24:00h do dia 8 de Abril de 2020 as 24:00h do dia 6 de Agosto de 2020

OBJETO:

ESTE CONTRATO DE SEGURO GARANTE A INDENIZAÇÃO, ATÉ O VALOR DA GARANTIA FIXADO NA APÓLICE, PELOS PREJUÍZOS DECORRENTES DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS PELO TOMADOR NA MINUTA DO CONTRATO PRINCIPAL, ORIUNDO DO PROCESSO Nº CT 019/2019 E EDITAL Nº 19/2020, QUE TEM POR OBJETO A CONSTRUÇÃO DE CONFORME ANEXO DESCRITO NA CLÁUSULA DO OBJETO DO CONTRATO FIRMADO ENTRE O TOMADOR E SEGURADO, E COBERTO POR ESTÁ APÓLICE.

BELO HORIZONTE, 7 DE ABRIL DE 2020



OBJETO DA GARANTIA - ANEXO

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

Condições e Cláusulas do Seguro

Cláusulas Particulares

1. Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da SUSEP nº 477/13 e fica expressamente estabelecido que para todos os fins e efeitos de direito, a regulação do sinistro observará o disposto nas Condições Gerais e Especiais da presente Apólice.

2. Esta apólice não poderá ser utilizada como complemento ou endosso de apólice anteriormente fornecida por esta seguradora referente ao mesmo edital e/ou contrato objeto deste seguro.

3. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando o pagamento de quaisquer danos acordados, indenizações a terceiros, danos ambientais, lucros cessantes, despesas de contenção de sinistro ou despesas de salvamento, não assegurando, ainda, riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, obrigações quanto ao pagamento de tributos, obrigações trabalhistas de qualquer natureza, de seguridade social, quebra de sigilo e confidencialidade em conformidade com a legislação nacional aplicável ao seguro-garantia.

4. Ao aceitar este documento o Segurado concorda que esta Seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia, se for constatado qualquer indício de sinistro ou inadimplemento contratual que tenha origem anterior à data de emissão do presente instrumento e que não tenha sido previamente informado pelo Segurado à Seguradora.

5. Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, não estarão cobertos pela presente apólice de seguro garantia quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes de atos ou fatos violadores de normas de anticorrupção que tenham sido provocados pelo segurado ou seu representante, seja isoladamente, seja em concurso com o tomador ou seu representante.

6. Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais e Especiais que não tenham sido alteradas pelas presentes Cláusulas Particulares.



CONDIÇÕES ESPECIAIS

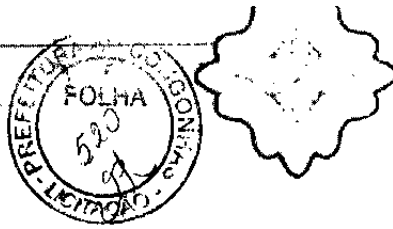
Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

1. OBJETO:
1.1. Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador no contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços.
1.2. Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidas à Administração Pública, tendo em vista o disposto na Lei nº 8.666/93.
1.3. Poderá ainda ser contratada, com verba específica independente, a Cobertura Adicional de Ações Trabalhistas e Previdenciárias, conforme descrito no Capítulo III deste Anexo.

2. DEFINIÇÕES:
Define-se, para efeito desta modalidade, além das definições constantes do art. 6º da Lei nº 8.666/93 e do art. 2º da Lei nº 8.987/95:
I - Prejuízo: perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo-se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais como responsabilidade civil, lucros cessantes.

3. VIGÊNCIA:
1. A vigência da apólice será fixada de acordo com as seguintes regras:
I - coincidindo com o prazo de vigência do contrato administrativo pertinente à execução de obras, serviços e/ou compras;
II - por períodos renováveis, no caso de concessões e permissões do serviço público.
3.2. As renovações, a que se refere o inciso II do item 3.1., não se presumem, serão precedidas de notificação escrita da seguradora ao segurado e ao tomador, com antecedência de até noventa dias da data do término de vigência da apólice em vigor, declarando seu explícito interesse na manutenção da garantia.

4. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:
4.1. Expectativa: tão logo realizada a abertura do processo administrativo para apurar possível inadimplência do tomador, este deverá ser imediatamente notificado pelo segurado, indicando claramente os itens não cumpridos e concedendo-lhe prazo para regularização da inadimplência apontada, remetendo cópia da notificação para a seguradora, com o fito de comunicar e registrar a Expectativa de Sinistro.
4.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação pelo segurado à seguradora, da finalização dos procedimentos administrativos que comprovem o inadimplemento do tomador, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.
4.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:
a) Cópia do contrato principal ou do documento em que constam as obrigações assumidas pelo tomador, seus anexos e aditivos se houver, devidamente assinados pelo segurado e pelo tomador;
b) Cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do tomador;
c) Cópias de atas, notificações, contra notificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre o segurado e o tomador, relacionados à inadimplência do tomador;
d) Planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;
e) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos;
4.2.2. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;



CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		
<p>4.3. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.2.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação;</p>				
<p>5. RATIFICAÇÃO: Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.</p>				



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

1. OBJETO:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

I – processos administrativos;

II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;

III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;

IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. DEFINIÇÕES:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

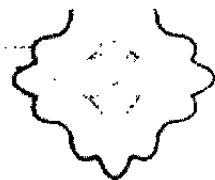
2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. ACEITAÇÃO:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. VALOR DA GARANTIA:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. PRÊMIO DO SEGURO:

- 5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.
- 5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pagado o prêmio nas datas convencionadas.
- 5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contra garantia.
- 5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.
- 5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.
- 5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. VIGÊNCIA:

- 6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.
- 6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.
- 6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.
- 6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

- 7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. INDENIZAÇÃO:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

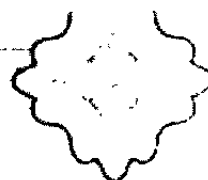
8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. ATUALIZAÇÃO DE VALORES:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. SUB-ROGAÇÃO:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. PERDA DE DIREITOS:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;
- III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;
- IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;
- V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;
- VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;
- VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

13. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES:
É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. EXTINÇÃO DA GARANTIA:
14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:
I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;
II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;
III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;
IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou
V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.
14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1, pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. RESCISÃO CONTRATUAL:
15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:
15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;
15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a Ser Aplicada.....	Relação a Ser Aplicada
Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio.....	Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio
Para a Obtenção de Prazo.....	Para a Obtenção de Prazo
Anual em Dias.....	Anual em Dias
15 /365.....13	195 /365.....73
30 /365.....20	210 /365.....75
45 /365.....27	225 /365.....78
60 /365.....30	240 /365.....80
75 /365.....37	255 /365.....83
90 /365.....40	270 /365.....85
105 /365.....46	285 /365.....88
120 /365.....50	300 /365.....90



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

135 /365.....56.....315 /36593
150 /365.....60330 /36595
165 /36566.....345 /365.....98
180 /365.....70.....365 /365.....100

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

16. CONTROVÉRSIAS:
16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:
I – por arbitragem; ou
II – por medida de caráter judicial.
No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.
Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.
A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.
16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.
16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.
16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. PRESCRIÇÃO:
Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. FORO:
As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. DISPOSIÇÕES FINAIS:
19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.
19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.
19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.
19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.
19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135519	Endosso 0000000	Proposta 9686683	Dt. Emissão 07/04/2020
Grupo 7-RISCOS FINANCEIROS	Ramo 75-SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

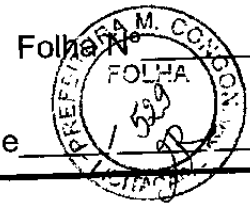
19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



Anexo ao Processo Nº _____, de _____

CA'DROR

Justileza informal detacção
orçamentária e financeira
na ficha para o exercício
de 2020.

Congonhas 06.04.2020

Janaina Uberaba Silva

Janaina Uberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 5462-1

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO



À
DCLI,

Segue informação de dotação orçamentária para o exercício de 2020.

A despesa referente à *contratação de empresa para prestação de serviços na construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, conforme solicitado pela Secretaria Municipal de Obras*, conforme processo *PRC/258/2019 PMC/1525/2018*, seguirá a seguinte dotação orçamentária.

Na oportunidade, informamos que o impacto orçamentário foi elaborado quando da abertura do processo.

Ficha: 164

Órgão: 12

Unidade: 04

Função: 15

Sub-função: 451

Programa: 0010

Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos

449051 – Obras e Instalações

Fonte: 108

Congonhas, 06 de abril de 2020.


Lucimara Aparecida Junqueira
Diretora de Planejamento e Orçamento

Zimbra**contrato@congonhas.mg.gov.br****garantia contratual****De :** raeng@terra.com.br

Ter, 14 de abr de 2020 11:22

Assunto : garantia contratual

21 anexo

Para : contrato@congonhas.mg.gov.br**Cc :** cms ribeiroalvim
<cms.ribeiroalvim@terra.com.br>**Responder para :** raeng@terra.com.br

Bom dia ,Janaina

Segue em anexo a garantia contratual da Concorrencia 19/2019.

Obrigada

Valeria

Atenciosamente,

Ribeiro Alvim Engenharia Ltda. (32) 3215-6302 raeng@terra.com.br

— **garantia Congonhas.pdf**

140 KB

Carta Franca
25/05/2022
Vigência
V\$-9 627,94



APÓLICE
DE SEGURO GARANTIA

APÓLICE Nº: 0306920209907750367640000
RAMO: 9775 - SEGURO GARANTIA - SETOR PUBLICO
PROPOSTA: 803.521



DADOS DO SEGURADO

NOME: MUNICÍPIO DE CONGONHAS
ENDEREÇO: RUA JOSE GOMES DE OLIVEIRA, 100 - JARDIM SÃO CARLOS - CONGONHAS - MG
CEP: 36.415-000
CIDADE: CONGONHAS
UF: MG
CPF OU CNPJ: 16.262.116/0001-02

DADOS DO TOMADOR

NOME: RAYANE ALVES LOPES
ENDEREÇO: RUA PONTAL, 12 - ANTÔNIO VIEIRA PINA - F. 550 - MUNDO NOVO
CEP: 36.606-000
CIDADE: JUIZ DE FORA
UF: MG
CPF OU CNPJ: 18.137.000/0001-08

DADOS DO CORRETOR

NOME: FERNANDA CORRETOIRA DE SEGUROS LTDA
CPF OU CNPJ: 10.864.000/0001-88
SUSEP: 100638936

LIMITE MÁXIMO DE GARANTIA / MODALIDADE

LIMITE MÁXIMO DE GARANTIA (LMG): R\$ 9.627,94 - Nove Mil e Setecentos e Vinte e Sete Reais e Noventa e Quatro Centavos
MODALIDADE: Garantia - Fiança para a execução de serviço
Observação: O Segurado declara que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização

OBJETO DA GARANTIA

Objeto da garantia: a indenização até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos causados pelo Tomador ao Segurado, em razão do inadimplemento das obrigações decorrentes do Edital número 19/2019, cujo objeto é: OBRAS E SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES - ARREDORES DA PRAÇA DE EVENTOS - NO MUNICÍPIO DE CONGONHAS/MG.

COBERTURAS CONTRATADAS

COBERTURA	IMPORTÂNCIA SEGUADA	PRÊMIO LÍQUIDO	INÍCIO DE VIGÊNCIA	FIM DE VIGÊNCIA
Garantia, Fornecimento ou Prestação de serviços	R\$ 9.627,94	R\$ 250,00	25/05/2020	21/11/2020

Isenção de franquias e aplicação de franquias a nenhuma das coberturas contratadas por esta Apólice.

DADOS DO PRÊMIO DE SEGURO

CUSTO DO SEGURO		FORMA DE PAGAMENTO - BOLETO	
Descrição	Valor	Parcela	Vencimento
Prêmio líquido	R\$ 250,00	1	21/11/2020
Adicional de Fornecimento	R\$ 0,00		
Adicional de Garantia	R\$ 0,00		
Imposto	R\$ 0,00		
Prêmio Total	R\$ 250,00		

- Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normalização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar privada, capitalização, resseguro e corretagem de seguros. Plano de Seguro aprovado em conformidade com a Circular Susep 477/13 e Processo Susep 15414.900138/2014-20. O Registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização. O Processo deste plano e a situação cadastral do(s) Corretor(es) deste Seguro poderão ser consultados no site www.susep.gov.br, por meio dos números de registros informados nesta apólice, ou pelo telefone SUSEP de atendimento ao público 0800 021 8484 (ligação gratuita).

Belo Horizonte, 14/04/2020 11:02:00

João de Lima Gêo Neto
Diretor

Ricardo Nassif Gregório
Diretor

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP 2200-2 de 24/08/2001, que instituiu a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, em vigor consoante E.C. nº 32 de 11/09/2001 - Art.2º Art.1º - Fica instituída a Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, integridade e validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

A autenticidade do presente documento, bem como o arquivo em forma eletrônica deve ser verificada no endereço www.susep.gov.br. No site, informe o nº da Apólice e o Controle Interno. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP, sob o nº de documento.

CIRCULAR SUSEP 477/13 - PLANO PADRONIZADO
CAPÍTULO I - CONDIÇÕES GERAIS - RAMO 0775
SEGURO GARANTIA - SEGURADO SETOR PÚBLICO

1. OBJETO

1.1 Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s) em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

- I. processos administrativos;
- II. processos judiciais, inclusive execuções fiscais;
- III. parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;
- IV. regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. DEFINIÇÕES:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro, o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. ACEITAÇÃO:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxaço do risco

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

3.6 Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, prazo aludido no item 3.3, será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

37. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. VALOR DA GARANTIA:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. PRÊMIO DO SEGURO

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pago o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contragarantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio à vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

VIGÊNCIA:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

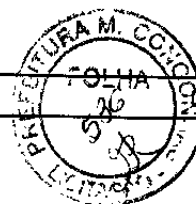
7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. INDENIZAÇÃO:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I - realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II - indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.



8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente daquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver a seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. ATUALIZAÇÃO DE VALORES:

9.1 O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Clausula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior a data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado a pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. SUB-ROGAÇÃO:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. PERDA DE DIREITOS:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I - Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;

II - Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;



III - Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;

IV - Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;

V - O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;

VI - Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravamento de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VII - Se o Segurado agravar intencionalmente o risco.

12. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.

13. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES:

É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. EXTINÇÃO DA GARANTIA:

14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:

I - quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;

II - quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;

III - quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;

IV - quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos, ou

V - quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.

14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1., pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. RESCISÃO CONTRATUAL:

15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:

15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;

15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto.



APÓLICE
DE SEGURO GARANTIA

APÓLICE Nº: 0306920209907750367640000
RAMO: 0775 - SEGURO GARANTIA - SETOR PUBLICO
PROPOSTA: 803.521



Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção do prazo em dias	% do prêmio	Relação a ser aplicada sobre a vigência original para obtenção do prazo em dias	% do prêmio
15/365	13	195/365	73
30/365	20	210/365	75
45/365	27	225/365	78
60/365	30	240/365	80
75/365	37	255/365	83
90/365	40	270/365	85
105/365	46	285/365	88
120/365	50	300/365	90
135/365	56	315/365	93
150/365	60	330/365	95
165/365	66	345/365	98
180/365	70	365/365	100

15.1.2.1 Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

16 CONTROVÉRSIAS:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

- I - por arbitragem; ou
- II - por medida de caráter judicial.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº9307, de 23 de setembro de 1996.

17 PRESCRIÇÃO:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18 FORO:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste

19 DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal finalidade indicadas.



19.3. O registro deste plano na SUSEP não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br <<http://www.susep.gov.br>>

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br <<http://www.susep.gov.br>>, por meio do número de seu registro na SUSEP, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.

CONDIÇÕES ESPECIAIS

CIRCULAR SUSEP 477/13 - PLANO PADRONIZADO

CONDIÇÕES ESPECIAIS - SEGURO GARANTIA PARA CONSTRUÇÃO, FORNECIMENTO OU PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS

CAPÍTULO II: CONDIÇÕES ESPECIAIS. RAMO 0775: SEGURADO SETOR PÚBLICO.

1. OBJETO:

1.1. Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador no contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços.

1.2. Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidas à Administração Pública, tendo em vista o disposto na Lei nº 13.303/2016 ou na Lei nº 8.666/1993.

1.3. Poderá ainda ser contratada, com verba específica independente, a Cobertura Funcional de Ações Trabalhistas e Previdenciárias, conforme descrito no Capítulo III deste Anexo.

2. DEFINIÇÕES:

Define-se, para efeito desta modalidade, além das definições constantes na Lei nº 13.303/2016 ou na Lei nº 8.666/1993 e do art. 2º da Lei nº 8.987/95:

I - Prejuízo: perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo-se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais como responsabilidade civil, lucros cessantes.

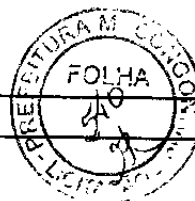
3. VIGÊNCIA:

3.1. A vigência da apólice será fixada de acordo com as seguintes regras:

I - coincidindo com o prazo de vigência do contrato administrativo pertinente à execução de obras, serviços e/ou compras;

II - por períodos renováveis, no caso de concessões e permissões do serviço público.

3.2. As renovações, a que se refere o inciso II do item 3.1., não se presumem, serão precedidas de notificação escrita da seguradora ao segurado e ao tomador, com antecedência de até noventa dias da data do término de vigência da apólice em vigor, declarando seu explícito interesse na manutenção da garantia.



4. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

4.1. Expectativa: tão logo realizada a abertura do processo administrativo para apurar possível inadimplência do tomador, este deverá ser imediatamente notificado pelo segurado, indicando claramente os itens não cumpridos e concedendo-lhe prazo para regularização da inadimplência apontada, remetendo cópia da notificação para a seguradora, com o fito de comunicar e registrar a Expectativa de Sinistro.

4.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação pelo segurado à seguradora, da finalização dos procedimentos administrativos que comprovem o inadimplemento do tomador, data em que restará oficializada a Reclamação de Sinistro.

4.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

a) Cópia do contrato principal ou do documento em que constam as obrigações assumidas pelo tomador, seus anexos e aditivos se houver, devidamente assinados pelo segurado e pelo tomador;

b) Cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do tomador;

c) Cópias de atas, notificações, contra notificações, documentos, correspondências inclusive e-mails, trocados entre o segurado e o tomador, relacionados à inadimplência do tomador;

d) Planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

e) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos;

4.2.2. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;

4.3. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.2.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regularização;

5. RATIFICAÇÃO:

Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.



APÓLICE
DE SEGURO GARANTIA

APÓLICE Nº:	0306920209907750367640000
RAMO:	0775 - SEGURO GARANTIA - SETOR PUBLICO
PROPOSTA:	803.521



CLÁUSULAS PARTICULARES

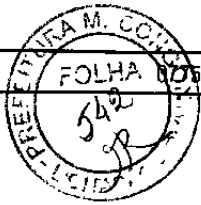
CONDIÇÃO PARTICULAR - ANTICORRUPÇÃO

1 Não estão cobertos pela presente Apólice a ocorrência de quaisquer prejuízos, rescisões e/ou demais penalidades relacionados, direta ou indiretamente, a atos, omissões e/ou fatos violadores de normas de anticorrupção, perpetrados pelo segurado, tomador, coobrigados e suas controladas, controladoras, coligadas, filiadas, filiais e seus respectivos sócios/acionistas, representantes, titulares, funcionários e/ou prepostos.



APÓLICE
DE SEGURO GARANTIA

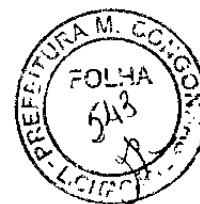
APÓLICE Nº: 0306920209907750367640000
RAMO: - SEGURO GARANTIA - SETOR PUBLICO
PROPOSTA: 803.521



CONDIÇÃO PARTICULAR - ANTICORRUPÇÃO

1 Não estão cobertos pela presente Apólice a ocorrência de quaisquer prejuízos, rescisões e/ou demais penalidades relacionados, direta ou indiretamente, a atos, omissões e/ou fatos violadores de normas de anticorrupção, perpetrados pelo segurado, tomador, coobrigados e suas controladas, controladoras, coligadas, filiadas, filiais e seus respectivos sócios/acionistas, representantes, titulares, funcionários e/ou prepostos.

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº.PMC/SEOB/099/2020

De: Rosemary Aparecida Benedito

SEOB

Para: Janaína Uberaba Silva Ferreira

DCLI/ SEPLAN

C/Cópia: Lucimara Aparecida Junqueira

DPOR/SEPLAN

Data: 08/04/2020


Prezada (s) Senhora (s);

Solicitamos a V.Sª, empenhar o valor de R\$ 1.538.338,28 (um milhão, quinhentos e trinta e oito mil, trezentos e trinta e oito reais e vinte e oito centavos), para o lote 01 da Concorrência Pública nº PMC/019/2019, cuja empresa vencedora é a Terra Engenharia e Construções Ltda.

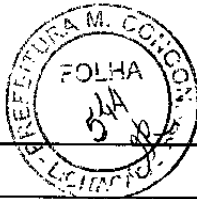
Esclarecemos que conforme o andamento da obra, faremos as complementações de valores que se fizerem necessárias.

Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

RECEBIDO
08/04/2020


ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
Requisição para empenhamento da despesa



Páginas: 1/1
Data Emissão: 08/04/2020
Autoriz. Fornecimento: 1207/2020
Adjudicação:
Empenho: 4875

CENTRO DE CUSTO: -
EMPENHO GLOBAL
VALOR DA AF: 1538338,28
VALOR A EMPENHAR: 1538338,28
FONTE: Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)
DATA A EMPENHAR: 08/04/2020


DESPESA: 164/2020
DOTAÇÃO:
449051 - Obras e Instalações
449051/01 - Obras e Instalações de Domínio Público
1.56 Construção da Praça de Eventos

FAVORECIDO: 15711 - Terra Engenharia e Construções Ltda
CNPJ: 04 647.524/0001-20
ENDEREÇO: Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0 - BARREIRO
CIDADE: Belo Horizonte - MG
CEP: 30640-080
TELEFONE:

PR DE COMPRA: 258/2019
CONTRATO: 112/2020
MODALIDADE: Concorrência p/ Compras e Serv.
OBJETO:

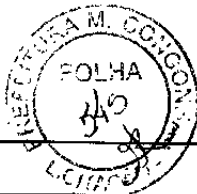
LICITAÇÃO: 19/2019
HOMOLOGAÇÃO: 31/03/2020

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS. LOTE 1, PRC/258/2019, PMC/1525/2018, HOMOLOGADO 31/03/2020, CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019, CONTRATO PMC/112/2020.


Janaina Oberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 5482-1

Assinatura/Carimbo do Responsavel

ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
Requisição para empenhamento da despesa



Páginas: 1/1
Data Emissão: 08/04/2020
Autoriz. Fornecimento: 1208/2020
Adjudicação:
Empenho: 4870

CENTRO DE CUSTO: -
EMPENHO GLOBAL
VALOR DA AF: 375788,23
VALOR A EMPENHAR: 375788,23
FONTE: Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)
DATA A EMPENHAR: 08/04/2020


DESPESA: 164/2020
DOTAÇÃO:
449051 - Obras e Instalações
449051/01 - Obras e Instalações de Domínio Público
1.56 Construção da Praça de Eventos

FAVORECIDO: 15711 - Terra Engenharia e Construções Ltda
CNPJ: 04.647.524/0001-20
ENDEREÇO: Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0 - BARREIRO
CIDADE: Belo Horizonte - MG
CEP: 30640-080
TELEFONE:

PR DE COMPRA: 258/2019
CONTRATO: 113/2020
MODALIDADE: Concorrência p/ Compras e Serv.
OBJETO:

LICITAÇÃO: 19/2019
HOMOLOGAÇÃO: 31/03/2020

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, LOTE II, CONFORME SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PRC/258/2019, PMC/1525/2018, CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019, HOMOLOGAÇÃO 31/03/2020, CONTRATO PMC/113/2020.


Janaina Uberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 5482-1

Assinatura/Carimbo do Responsavel

ESTADO DE MINAS GERAIS
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
Requisição para empenhamento da despesa



Páginas: 1/1
Data Emissão: 14/04/2020
Autoriz. Fornecimento: 1218/2020
Adjudicação:
Empenho: 0875

CENTRO DE CUSTO: -
EMPENHO GLOBAL
VALOR DA AF: 192558,73
VALOR A EMPENHAR: 192558,73
FONTE: Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)
DATA A EMPENHAR: 14/04/2020

DESPESA: 164/2020
DOTAÇÃO:
449051 - Obras e Instalações
449051/01 - Obras e Instalações de Domínio Público
1.56 Construção da Praça de Eventos

FAVORECIDO: 15726 - RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 18.137.190/0001-59
ENDEREÇO: Rua DOUTOR LUIZ ANTONIO VIEIRA PENA, 550 - MUNDO NOVO
CIDADE: Juiz de Fora - MG
CEP: 36026-300
TELEFONE:

PR DE COMPRA: 258/2019
CONTRATO: 115/2020
MODALIDADE: Concorrência p/ Compras e Serv.
OBJETO:

LICITAÇÃO: 19/2019
HOMOLOGAÇÃO: 31/03/2020

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, LOTE 3 - COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS. PRC/258/2019, PMC/1525/2018, CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019, HOMOLOGADO 31/03/2020, CONTRATO PMC/115/2020.

Janaina Uberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 5462-1

Assinatura/Carimbo do Responsavel



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/112/2020

PRC/258/2019
PMC/1525/2018



Por este instrumento particular, de um lado, o MUNICÍPIO DE CONGONHAS, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Praça Presidente Kubitschek, nº 135 Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, representada neste ato pelo Prefeito Municipal, Senhor José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente contrato a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito, de agora em diante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, residente e domiciliado, com endereço Av. Sinfrônio Brochado, nº 300 AP 703, Bairro Barreiro na cidade de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.640-000, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO**, a vista do Processo Licitatório Nº PRC/258/2019, Concorrência Pública 019/2019, e de acordo com as disposições da lei Federal nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, tem, entre si, justo e acertado, o presente contrato na conformidade do Projeto Executivo e demais documentos constantes da licitação mencionada, que fazem parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição, e das seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. **LOTE 1 – CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NO MUNICÍPIO DE CONGONHAS/MG.**

1.1.2 **As especificações do objeto bem como as normas de segurança e demais condições, responsabilidades e as fases de execução dos serviços, constam no Termo de Referência integrante do edital.**

1.1.3 Correrão por conta da CONTRATADA, os fornecimentos de todo o material e mão de obra necessários, todas as despesas inerentes a Legislação Trabalhista, Previdenciária, Tributária e outras decorrentes da execução dos serviços, bem como, a responsabilidade perante terceiros, dos danos que possa vir ocasionalmente causar, durante a execução do objeto contratual e ainda a responsabilidade por qualquer vício verificado nos serviços.

1.1.4 O presente contrato é decorrente do PRC/258/2019, Concorrência nº PMC/019/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018.

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

2. CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO

2.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 1 – 6 (seis) meses contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de 9 (nove) meses, contados de sua assinatura.

2.2. Considerando que, o contrato é por escopo, tendo como finalidade atingir a conclusão do objeto a ser contratado, e caso tenha necessidade e devidamente justificado, este poderá ser prorrogado, conforme artigo 57, § 1º, da Lei de Licitação, 8.666/93.

2.3. Existindo necessidade de prorrogação do período de execução da obra que se estenda por período superior a 12 (doze) meses, o valor contratado fica sujeito a aplicação da correção, após o período inicial de doze meses a contar da data da apresentação da proposta. O índice será o INCC – Índice Nacional da Construção Civil, pelo objeto ser uma obra de construção civil.

2.3.1. Nos termos do artigo 2º do Decreto Municipal nº 5.832/2013, o reajuste será concedido à contratada seguindo-se os seguintes procedimentos:

- a) O reajuste deve ser concedido mediante requerimento da parte contratada;
- b) Não será aplicado o reajuste após prorrogação contratual, se na celebração deste aditivo a parte contratada foi omissa no exercício de seu direito;
- c) Inaplicável o reajuste referente a contrato já expirado.

2.3.2. Também não se aplicará o reajuste, no caso da prorrogação do prazo de execução em decorrência de culpa ou dolo da Contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

3.1. A CONTRATADA declara neste ato, sob sua integral responsabilidade, que prestou sua garantia de execução no valor de R\$ 117.787,32 (cento e dezessete mil e setecentos e oitenta e sete reais e trinta e dois centavos), correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do presente instrumento, mediante Seguro Garantia.

3.2. A Garantia de Execução do Contrato será liberada e restituída pelo Município à CONTRATADA no prazo de até 60 (sessenta) dias do efetivo e integral cumprimento das obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados ao Município ou a Terceiros e emissão do Termo de Recebimento Definitivo da Obra.

3.3. No caso de possíveis aditivos contratuais que signifiquem aumento do seu valor, haverá necessidade de complementação do valor da garantia, na fase de assinatura do novo acordo.

CLÁUSULA QUARTA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Bencidi
Secretária Municipal de Obras

Jose de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



4.1. A CONTRATADA deverá dar início aos serviços, no prazo máximo de 05 (cinco) dias a contar do recebimento da ordem de serviço expedida pela Secretaria Municipal de Obras e entregar os serviços concluídos no prazo previsto no cronograma físico-financeiro.

4.2. A execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada por um técnico em edificação juntamente com um engenheiro, estes designados pela Diretoria de Obras.

4.3. A medição dos serviços será fiscalizada e atestada por membros da Comissão Permanente de Medições e Verificações de Especificações de Obras/Serviços.

4.4. A execução dos serviços deverá se dar conforme as determinações do Município, através da Secretaria Municipal de Obras. O CONTRATADO, em todas as fases da execução dos serviços, deverá obedecer estritamente ao disposto nos projetos de engenharia e/ou instruções da Secretaria de Obras, sob pena de responsabilização por eventuais desvios.

4.5. A CONTRATADA é responsável direto e exclusivo pela execução do objeto desta licitação e, conseqüentemente, responde, civil e criminalmente, por todos os danos e prejuízos que, na execução dela, venha, direta ou indiretamente, a provocar ou causar para o CONTRATANTE ou para terceiros.

4.6. A CONTRATADA é responsável também pela qualidade dos produtos empregados na execução dos serviços, não se admitindo, em nenhuma hipótese, a alegação de que terceiros quaisquer, antes da entrega do material, tenham adulterado ou fornecido os mesmos fora dos padrões exigidos.

4.7. A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços executados, em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes de execução ou de materiais empregados.

4.8. O atraso ou inexecução total ou parcial dos serviços ocasionado pela CONTRATADA, sem justificativa aceita pela Administração, enseja a rescisão do contrato, com as consequências previstas neste edital, no contrato e na Lei 8.666/93.

4.9. A execução dos serviços deverá observar a Instrução Normativa nº 09/2003 emitida pelo Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais.

4.10. A CONTRATADA será responsável pela colocação de placas de identificação do serviço, em modelos a serem fornecidos pela Secretaria Municipal de Obras.

4.11. A CONTRATADA deverá realizar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), junto ao CREA.

4.12. ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS DOS SERVIÇOS: que deverão atender ao item 2 do Termo de Referência- Anexo III.

CLÁUSULA QUINTA – FISCALIZAÇÃO

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benício
Secretária Municipal de Obras

Jose de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

5.1. O CONTRATANTE, por meio da Diretoria de Obras, que será a GESTORA DO CONTRATO, efetuará a fiscalização dos serviços a qualquer instante, solicitando a CONTRATADA, sempre que julgar conveniente, informações do seu andamento, devendo esta prestar os esclarecimentos desejados, e comunicar ao CONTRATANTE quaisquer fatos ou anormalidades que porventura possam prejudicar o bom andamento ou o resultado final dos serviços.

5.2. No desempenho de suas atividades, é assegurado ao órgão fiscalizador o direito de verificar e exigir a perfeita execução do ajuste em todos os termos e condições.

5.3. As solicitações, reclamações, exigências, observações e ocorrências relacionadas com a execução dos serviços serão registradas pelo órgão fiscalizador, no livro de ocorrências.

5.4. A ação ou omissão, total ou parcial, do órgão fiscalizador não eximirá a CONTRATADA da total responsabilidade de executar o objeto do contrato, com toda cautela e boa técnica.

5.5. A CONTRATADA em momento algum deverá atender a ordens verbais e também a execução de serviços que não sejam autorizados pela fiscalização sob pena de aplicações contratuais.

CLÁUSULA SEXTA – DO RECEBIMENTO DA OBRA

6.1. “Os serviços serão recebidos provisoriamente pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante Termo de Recebimento Provisório do Serviço, o qual será circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação por escrita pelo contratado”, observando o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93.

6.2. “Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, após 90 (noventa) dias consecutivos, para vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93”.

6.3. O CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, obra ou serviço executada em desarmonia com o estabelecido Edital e nos seus anexos, especial no Termo de Referência, Cronograma Físico Financeiro, no presente contrato e nos demais documentos que instruem o presente processo de licitação.

6.4. Para emissão do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, a CONTRATADA deverá apresentar a Certidão Negativa de Débito do INSS, o CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), referente aos serviços ora contratados.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE.

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida de...
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



7.2. A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

7.3. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento.

7.4. A CONTRATADA deverá dar início à execução dos serviços após o recebimento da ordem de serviço e entregá-los concluídos no prazo estabelecido no cronograma físico.

7.5. A CONTRATADA não poderá transferir ou ceder o contrato, no todo ou em parte, sem autorização expressa e escrita do CONTRATANTE.

7.6. A CONTRATADA obriga-se a realizar os serviços objeto deste contrato, observando-se as normas técnicas pertinentes e os termos do edital, do termo de referência, da Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais e demais documentos integrantes deste processo licitatório.

7.7. A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital.

7.8. A CONTRATADA obriga-se a fornecer amostra do material que será utilizado em cada fase do serviço para teste, conforme prescrições das normas técnicas da ABNT- Associação Brasileira de Normas Técnicas.

7.9. A CONTRATADA obriga-se a substituir o material rejeitado pelo teste previsto no item anterior e a empregar somente o material aceito no teste.

7.10. Registrar diariamente na Ficha Diária de Produção os serviços executados e encaminhá-los para controle da Diretoria de Obras da Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Congonhas.

7.11. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à Segurança e Medicina do Trabalho e às normas ambientais.

7.12. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS REFERENTE A POLÍTICA ANTICORRUPÇÃO.

7.12.1. A CONTRATADA se obriga, sob as penas previstas no CONTRATO e na legislação aplicável, a observar e cumprir rigorosamente todas as leis cabíveis na política de combate a corrupção, bem como as normas e exigências constantes das políticas internas da CONTRATANTE.

7.12.2. A CONTRATADA declara e garante que não está envolvida ou irá se envolver, direta ou indiretamente, por meio de seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, partes relacionadas, durante o cumprimento das obrigações previstas no Contrato, em

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Bencidi,
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

qualquer atividade ou prática que constitua uma infração aos termos das leis anticorrupção.

7.12.3. A CONTRATADA declara e garante que não se encontra, assim como seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, direta ou indiretamente (i) sob investigação em virtude de denúncias de suborno e/ou corrupção; (ii) no curso de um processo judicial e/ou administrativo ou foi condenada ou indiciada sob a acusação de corrupção ou suborno; (iii) suspeita de práticas de terrorismo e/ou lavagem de dinheiro por qualquer entidade governamental; e (iv) sujeita à restrições ou sanções econômicas e de negócios por qualquer entidade governamental.

7.12.4. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não ofereceu, prometeu, pagou ou autorizou o pagamento em dinheiro, deu ou concordou em dar presentes ou qualquer objeto de valor e, durante a vigência do Contrato, não irá ofertar, prometer, pagar ou autorizar o pagamento em dinheiro, dar ou concordar em dar presentes ou qualquer objeto de valor a qualquer pessoa ou entidade, pública ou privada, com o objetivo de beneficiar ilicitamente a CONTRATANTE e/ou seus negócios.

7.12.5. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não irá receber, transferir, manter, usar ou esconder recursos que decorram de qualquer atividade ilícita, bem como não irá contratar como empregado ou de alguma forma manter relacionamento profissional com pessoas físicas ou jurídicas envolvidas em atividades criminosas, em especial pessoas investigadas pelos delitos previstos nas leis anticorrupção, de lavagem de dinheiro, tráfico de drogas e terrorismo.

7.12.6. A CONTRATADA se obriga a notificar prontamente, por escrito, à CONTRATANTE a respeito de qualquer suspeita ou violação do disposto nas leis anticorrupção e ainda de participação em práticas de suborno ou corrupção, assim como o descumprimento de qualquer declaração apresentada no processo licitatório originário do contrato.

7.12.7. A CONTRATADA declara e garante que: (i) os atuais representantes de sua empresa não são servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura; e que (ii) informará por escrito, no prazo de 3 (três) dias úteis, qualquer nomeação de seus representantes como servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura.

7.12.7.1. A CONTRATADA, nos termos do descrito no item (ii) poderá a seu exclusivo critério rescindir o CONTRATO com o Município, não sendo aplicáveis quaisquer multas ou penalidades às partes.

7.12.8. O não cumprimento pela CONTRATADA das leis anticorrupção e/ou no **disposto no Anexo XI do Edital** será considerado uma infração grave ao CONTRATO e conferirá à CONTRATANTE o direito de, agindo de boa fé, declarar a suspensão imediata do CONTRATO e, garantindo o direito ao contraditório e a ampla

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benício
Secretária Municipal de Obr.

6
José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



defesa, sua rescisão sem quaisquer ônus ou penalidade à CONTRATANTE, sendo a CONTRATADA responsável por eventuais perdas e danos.

7.12.9. A CONTRATADA se obriga a cumprir e fazer respeitar as regras de conduta da CONTRATANTE para execução do contrato, em especial nas questões relacionadas ao sigilo das informações relativas ao presente CONTRATO e tratar como matéria sigilosa todos os assuntos de interesse da CONTRATANTE que, direta ou indiretamente, tenha ou vier a ter conhecimento, obrigando-se a deles não utilizar em benefício próprio ou divulgar, de forma a não permitir ou deixar que qualquer pessoa deles se utilize, sob pena de rescisão do presente CONTRATO, de pleno direito.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

8.1. O Município deverá efetuar o pagamento dos valores correspondentes à medição, nos prazos e na forma previstos no contrato;

8.2. O Município realizará Ficha de Registro, Boletins de Medição, Termo de Recebimento provisório e definitivo, conforme Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas de Minas Gerais.

8.3. Fornecer à CONTRATADA a “ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS” que será expedida pela Secretaria de Obras, através da Diretoria de Obras, gestora do Contrato;

8.4. Prestar à CONTRATADA todos os esclarecimentos necessários à execução dos serviços.

8.5. Através do Departamento de Medição e Fiscalização a CONTRTADA receberá uma normativa de procedimentos e datas de entrega da documentação para o processamento do Boletim de Medição e consequentemente o pagamento dos serviços executados.

CLÁUSULA NONA – SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE

9.1. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à segurança e medicina do trabalho e às normas ambientais.

CLÁUSULA DÉCIMA – PREÇO E PAGAMENTO

10.1. O valor total do presente contrato é de **R\$ 2.355.746,46** (dois milhões e trezentos e cinquenta e cinco mil e setecentos e quarenta e seis reais e quarenta e seis centavos), **conforme proposta apresentada.**

10.2. A CONTRATADA deverá observar, por ocasião do faturamento, ao que dispõe a Instrução Normativa nº 100, do INSS, discriminando o valor correspondente à mão-de-obra e o valor correspondente ao material, que neste contrato equivale a R\$ 1.177.873,23 e R\$ 1.177.873,23 , respectivamente.

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benedu
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordero
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

10.3. Atendendo ao que dispõe a Lei Municipal nº 2.448, de 12/12/03, será retido por ocasião do faturamento dos serviços, o ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza.

10.4. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.5. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30(trinta) dias após emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatária.

10.6. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.7. O pagamento será realizado de acordo com a medição dos serviços efetivamente executados, devidamente aprovados pela fiscalização. A medição observará o preço e a quantidade prevista na planilha orçamentária, item por item.

10.8. As medições deverão corresponder a períodos mensais, podendo excepcionalmente, corresponder a período inferior, nos casos de término dos serviços, ou ainda, em casos de suspensão temporária do serviço, por ordem da Contratante, ou a períodos superiores até o cumprimento da etapa prevista no cronograma físico e financeiro, caso houver.

10.9. O boletim de memória de medição constando os serviços efetivamente executados deverá ser elaborado juntamente pelos engenheiros responsáveis pela fiscalização (CONTRATANTE) e pela execução (CONTRATADA) do serviço.

10.10. O Boletim de Medição será efetuado pelo Departamento de Medição e Fiscalização da CONTRATANTE somente após a apresentação dos seguintes documentos conferidos e assinados por engenheiro responsável dos serviços (CONTRATADA), engenheiro fiscal do serviço (CONTRATANTE), técnico fiscal do serviço (CONTRATANTE) e Diretor de Obras (CONTRATANTE):

10.10.1. Boletim de memória de cálculo dos serviços executados no período (CONTRATADA);

10.10.2. Relatório fotográfico dos serviços executados no período (CONTRATADA);

10.10.3. Apresentação da CND do INSS, CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) do período (CONTRATADA);

10.10.4. Diário dos serviços referente ao período de medição assinados pela CONTRATADA e fiscalização da CONTRATANTE;

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benedit
Secretária Municipal de Obras

8

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



10.10.5. Para 1ª medição apresentar ART ou RRT quitada do serviço e CEI (matrícula do serviço).

10.11. A emissão da nota fiscal pela CONTRATADA será autorizada pelo Departamento de Medição e Fiscalização (CONTRATANTE) após entrega de todos os documentos descritos no item 21.5 para elaboração do Boletim de Medição.

10.11.1. No caso de irregularidade fiscal, será a CONTRATADA imediatamente notificada pelo Departamento de Medição e Fiscalização, a fim de que apresente certidão regularizada ou defesa administrativa, no prazo de dez dias;

10.11.2. A comunicação seguirá modelo padrão de notificação, prevendo cientificação à contratada de que poderá incorrer nas sanções de multa, cancelamento da ordem de serviço futura e rescisão contratual, bem como retenção parcial dos créditos no valor da multa aplicada e dos prejuízos causados à Administração;

10.11.3. A defesa (ou certidão regular) apresentada pela contratada será analisada pelo Departamento de Medição e Fiscalização e pelo órgão gestor, que decidirá a respeito:

10.11.4. Havendo controvérsia jurídica, após defesa e apreciação pelo órgão técnico, poderá o órgão gestor solicitar parecer técnico-jurídico antes de decidir a ocorrência.

10.12. Caso a CONTRATADA não apresente os documentos exigidos para efetivação do Boletim de medição, a medição ficará para o próximo período sem ônus para a CONTRATANTE.

10.13. Em nenhuma hipótese a Contratada terá direito ao pagamento de serviços que executar em virtude de ordens verbais.

10.14. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatória.

10.15. Em caso de convênio, o pagamento será efetuado no prazo de até 20 (vinte) dias após aprovação da medição e respectiva fatura pela instituição financeira responsável pela movimentação dos recursos.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – NOVAÇÃO

11.1. Qualquer tolerância por parte do Contratante na exigência do cumprimento do presente contrato, não constituirá novação ou extinção da respectiva obrigação, podendo a mesma ser exigida a qualquer tempo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DOS RECURSOS

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benedu
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

12.1. A despesa decorrente do cumprimento da presente licitação correrá à conta da dotação do orçamento da SEOB – Secretaria Municipal de Obras:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações (Fonte: 00)

12.2. Considerando ser uma obra com vigência plurianual, deverá constar nos orçamentos vindouros as respectivas dotações orçamentárias para seu implemento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES

13.1. Fica a CONTRATADA, sujeito as Sanções Administrativas, previstas nos artigos 87 da Lei 8.666/93.

13.2. A CONTRATADA que não cumprir com o desenvolvimento do cronograma físico financeiro do serviço, sofrerá as seguintes sanções, como:

13.2.1. O atraso injustificado na execução do contrato, conforme cronograma físico-financeiro, sujeitará o contratado à multa moratória de 10% (dez por cento) sobre a diferença entre o valor medido acumulado e o previsto acumulado, para cada mês do cronograma;

13.2.2. O percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do contrato para o não atendimento as NORMAS/PROCEDIMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE MEDICÕES – ITEM 15 do Termo de Referência, adotadas pela Secretaria de Obras;

13.2.3. Em caso de inexecução parcial do contrato, fica a contratada sujeita à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato;

13.2.4. Na hipótese da contratada, injustificadamente, desistir do contrato ou der causa à sua rescisão, bem como nos demais casos de descumprimento contratual, sujeitar-se-á às seguintes sanções, na forma do art. 87 da Lei 8.666/93:

- a) Advertência;
- b) Multa compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, podendo a Administração, em face da menor gravidade do fato e mediante motivação da autoridade superior competente, reduzir de forma proporcional o percentual da multa a ser aplicada;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar a Administração Pública.

13.2.5. As sanções descritas nas alíneas “a”, “c” e “d” poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Bencini
Secretária Municipal de Obras

João de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



13.2.6. Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

13.3. O contratado deverá manter, durante todo o fornecimento, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação (art. 55, XIII, da Lei nº 8.666/93), sob pena de se lhe aplicar, cumulativamente:

- a) Multa no percentual de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, nos termos do art. 87, II da Lei nº 8.666/93.
- b) Cancelamento do contrato, nos termos do art. 78, I da Lei 8.666/93.
- c) Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração, nos termos do art. 80, IV da Lei nº 8.666/93.

13.4. Sanções específicas para o caso de descumprimento de ordenamento referente a atos de corrupção a serem aplicadas administrativamente:

13.4.1. Será penalizada a pessoa jurídica contratada, nos termos do subitem 13.4.2, considerada responsável pelos atos lesivos previstos na Lei Federal N. 12.846/2013, especialmente em seu art. 5º, que atentem contra o patrimônio público, contra os princípios da administração pública ou contra os compromissos assumidos com o Poder Público, especialmente:

13.4.1.1. prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;

13.4.1.2 comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática de atos ilícitos;

13.4.1.3. comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

13.4.1.4. no tocante a licitações e contratos:

- a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
- b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
- c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
- e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou

g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

13.4.1.5. dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

13.4.2. Além das demais penalidades possíveis, será penalizada a pessoa jurídica contratada, considerada responsável por praticar atos lesivos enunciados no item 13.4.1. com as seguintes sanções:

I - multa, no valor de 0,1% (um décimo por cento) a 20% (vinte por cento) do faturamento bruto do último exercício anterior ao da instauração do processo administrativo, excluídos os tributos, a qual nunca será inferior à vantagem auferida, quando for possível sua estimação; e

II - publicação extraordinária da decisão condenatória.

13.4.2.1. As sanções serão aplicadas fundamentadamente, isolada ou cumulativamente, de acordo com as peculiaridades do caso concreto e com a gravidade e natureza das infrações, não excluindo, em qualquer hipótese, a obrigação da reparação integral do dano causado.

a) Nos casos de atos praticados contra o procedimento licitatório, as sanções poderão ser aplicadas às empresas que o praticarem, mesmo que não venham a ser contratadas com o Município de Congonhas (MG).

13.4.2.2. A publicação extraordinária da decisão condenatória ocorrerá na forma de extrato de sentença, a expensas da pessoa jurídica, em meios de comunicação de grande circulação no Estado de Minas Gerais, Diário Oficial do Estado de Minas Gerais, Diário Oficial da União e Diário Oficial do Município de Congonhas.

13.4.2.3. No Diário Oficial do Município de Congonhas serão publicadas as convocações administrativas, pelo prazo mínimo de 30 (trinta) dias, para manifestação da parte interessada.

13.4.2.4. O processo administrativo para apuração e penalização obedecerá ao rito previsto na Lei 12.846, de 1º de agosto de 2013.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

14.1. A rescisão contratual poderá ser:

Cont. 112-2020

Rosemary Aparecida Benc
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



14.1.1. Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93;

14.1.2. Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração.

14.2. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas no subitem 13.2.3 e 13.2.4 deste edital.

14.3. Constituem motivos para rescisão do contrato os previstos no art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93

14.3.1. Em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido.

14.3.2. A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 79 acarreta as consequências previstas no art. 80, incisos I a IV, ambos da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – VIGÊNCIA

15.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 1 – 6 (seis) meses contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de 9 (nove) meses, contados de sua assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GESTOR DO CONTRATO

16.1. A execução do contrato será gerenciada pela Secretaria Municipal de Obras, por meio da Diretoria de Obras.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. Para a solução das questões decorrentes deste contrato elege-se o Foro da Comarca de Congonhas - MG, renunciando as partes, a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DISPOSIÇÕES FINAIS

18.1. Aplica-se à licitação e ao contrato dela decorrente as regras das seguintes Leis e Decreto:

- Lei 8.666/1993, Regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

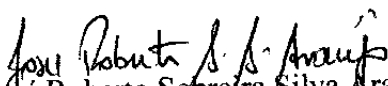
- Lei 12.846/2018 e suas alterações (Lei anticorrupção), Dispões sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira, e dá outras providências.

- Decreto 7.983/2013, Estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recurso dos orçamentos da União, e dá outras providências.

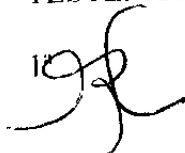
Congonhas, 08 de abril de 2020.

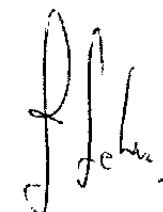

José de Freitas Cordeiro
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções - LTDA

TESTEMUNHAS:


1ª


2ª

Diário Oficial Eletrônico

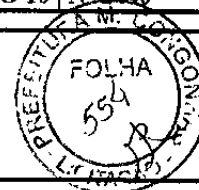
Congonhas - MG



Congonhas, 04 de Maio de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2440

Tipo de documento: NAI - Data da geração: 24/04/2020 - Total de registros: 77

JEFERSON DE ALMEIDA
DIRETORIA DE TRANSITO



ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Contratação de Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 9 (nove) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 2.355.746,46. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 375.788,23. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/115/2020

Partes: Município de Congonhas X Ribeiro Alvim Engenharia - LTDA. Objeto: Contratação de Serviços de paisagismo da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 192.558,73. Data: 14/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/162/2019

Partes: Município de Congonhas X 3T Logística e Equipamentos - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 06 (seis) meses, com início em 21/04/2020 e término em 21/10/2020, e do prazo do contrato por 06 (seis) meses, com início em 07/10/2020 e término em 07/04/2021. Data: 17/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/107/2020

Partes: Município de Congonhas X Singular Drogaria e Medicamentos Especiais - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a aquisição do medicamento Ranibizumabe 10mg/ML (Lucentis). O Contrato terá vigência de 03 (três) meses a partir da assinatura. Valor: R\$ 5.240,00. Data: 30/03/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/116/2020

Partes: Município de Congonhas X Ótica Olho Universal - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a contratação de empresa fornecedora de Prótese Ocular, para atender a paciente Adriana Aparecida Dias. O Contrato terá vigência da data de sua assinatura, até a entrega dos produtos ao pacientes. Valor: R\$ 1.800,00. Data: 16/04/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/113/2020



PRC/258/2019
PMC/1525/2018

Por este instrumento particular, de um lado, o MUNICÍPIO DE CONGONHAS, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Praça Presidente Kubitschek, nº 135 Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, representada neste ato pelo Prefeito Municipal, Senhor José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente contrato a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito, de agora em diante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por **José Roberto Sobreira Silva Araujo**, residente e domiciliado, com endereço Av. Sinfrônio Brochado, nº 300 AP 703, Bairro Barreiro na cidade de Belo Horizonte/MG, CEP: 30.640-000, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO**, a vista do Processo Licitatório Nº PRC/258/2019, Concorrência Pública 019/2019, e de acordo com as disposições da lei Federal nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, tem, entre si, justo e acertado, o presente contrato na conformidade do Projeto Executivo e demais documentos constantes da licitação mencionada, que fazem parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição, e das seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. **LOTE 2 – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FECHAMENTO NO ENTORNO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NO MUNICÍPIO DE CONGONHAS/MG.**

1.2. **As especificações do objeto bem como as normas de segurança e demais condições, responsabilidades e as fases de execução dos serviços, constam no Termo de Referência integrante do edital.**

1.3. Correrão por conta da CONTRATADA, os fornecimentos de todo o material e mão de obra necessários, todas as despesas inerentes a Legislação Trabalhista, Previdenciária, Tributária e outras decorrentes da execução dos serviços, bem como, a responsabilidade perante terceiros, dos danos que possa vir ocasionalmente causar, durante a execução do objeto contratual e ainda a responsabilidade por qualquer vício verificado nos serviços.

1.4. O presente contrato é decorrente do PRC/258/2019, Concorrência nº PMC/019/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018.

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

2. CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO

2.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 2 – 3 (três) meses contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de **6 (seis) meses**, contados de sua assinatura.

2.2. Considerando que, o contrato é por escopo, tendo como finalidade atingir a conclusão do objeto a ser contratado, e caso tenha necessidade e devidamente justificado, este poderá ser prorrogado, conforme artigo 57, § 1º, da Lei de Licitação, 8.666/93.

2.3. Existindo necessidade de prorrogação do período de execução da obra que se estenda por período superior a 12 (doze) meses, o valor contratado fica sujeito a aplicação da correção, após o período inicial de doze meses a contar da data da apresentação da proposta. O índice será o INCC – Índice Nacional da Construção Civil, pelo objeto ser uma obra de construção civil.

2.3.1. Nos termos do artigo 2º do Decreto Municipal nº 5.832/2013, o reajuste será concedido à contratada seguindo-se os seguintes procedimentos:

- a) O reajuste deve ser concedido mediante requerimento da parte contratada;
- b) Não será aplicado o reajuste após prorrogação contratual, se na celebração deste aditivo a parte contratada foi omissa no exercício de seu direito;
- c) Inaplicável o reajuste referente a contrato já expirado.

2.3.2. Também não se aplicará o reajuste, no caso da prorrogação do prazo de execução em decorrência de culpa ou dolo da Contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

3.1. A CONTRATADA declara neste ato, sob sua integral responsabilidade, que prestou sua garantia de execução no valor de R\$ 18.789,42,(dezoito mil e setecentos e oitenta e nove reais e quarenta e dois centavos) correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do presente instrumento, mediante Seguro Garantia.

3.2. A Garantia de Execução do Contrato será liberada e restituída pelo Município à CONTRATADA no prazo de até 60 (sessenta) dias do efetivo e integral cumprimento das obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados ao Município ou a Terceiros e emissão do Termo de Recebimento Definitivo da Obra.

3.3. No caso de possíveis aditivos contratuais que signifiquem aumento do seu valor, haverá necessidade de complementação do valor da garantia, na fase de assinatura do novo acordo.

CLÁUSULA QUARTA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



4.1. A CONTRATADA deverá dar início aos serviços, no prazo máximo de 05 (cinco) dias a contar do recebimento da ordem de serviço expedida pela Secretaria Municipal de Obras e entregar os serviços concluídos no prazo previsto no cronograma físico-financeiro.

4.2. A execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada por um técnico em edificação juntamente com um engenheiro, estes designados pela Diretoria de Obras.

4.3. A medição dos serviços será fiscalizada e atestada por membros da Comissão Permanente de Medições e Verificações de Especificações de Obras/Serviços.

4.4. A execução dos serviços deverá se dar conforme as determinações do Município, através da Secretaria Municipal de Obras. O CONTRATADO, em todas as fases da execução dos serviços, deverá obedecer estritamente ao disposto nos projetos de engenharia e/ou instruções da Secretaria de Obras, sob pena de responsabilização por eventuais desvios.

4.5. A CONTRATADA é responsável direto e exclusivo pela execução do objeto desta licitação e, conseqüentemente, responde, civil e criminalmente, por todos os danos e prejuízos que, na execução dela, venha, direta ou indiretamente, a provocar ou causar para o CONTRATANTE ou para terceiros.

4.6. A CONTRATADA é responsável também pela qualidade dos produtos empregados na execução dos serviços, não se admitindo, em nenhuma hipótese, a alegação de que terceiros quaisquer, antes da entrega do material, tenham adulterado ou fornecido os mesmos fora dos padrões exigidos.

4.7. A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços executados, em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes de execução ou de materiais empregados.

4.8. O atraso ou inexecução total ou parcial dos serviços ocasionado pela CONTRATADA, sem justificativa aceita pela Administração, enseja a rescisão do contrato, com as consequências previstas neste edital, no contrato e na Lei 8.666/93.

4.9. A execução dos serviços deverá observar a Instrução Normativa nº 09/2003 emitida pelo Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais.

4.10. A CONTRATADA será responsável pela colocação de placas de identificação do serviço, em modelos a serem fornecidos pela Secretaria Municipal de Obras.

4.11. A CONTRATADA deverá realizar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), junto ao CREA.

4.12. **ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS DOS SERVIÇOS:** que deverão atender ao item 2 do Termo de Referência- Anexo III.

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordani
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

CLÁUSULA QUINTA – FISCALIZAÇÃO

5.1. O CONTRATANTE, por meio da Diretoria de Obras, que será a GESTORA DO CONTRATO, efetuará a fiscalização dos serviços a qualquer instante, solicitando a CONTRATADA, sempre que julgar conveniente, informações do seu andamento, devendo esta prestar os esclarecimentos desejados, e comunicar ao CONTRATANTE quaisquer fatos ou anormalidades que porventura possam prejudicar o bom andamento ou o resultado final dos serviços.

5.2. No desempenho de suas atividades, é assegurado ao órgão fiscalizador o direito de verificar e exigir a perfeita execução do ajuste em todos os termos e condições.

5.3. As solicitações, reclamações, exigências, observações e ocorrências relacionadas com a execução dos serviços serão registradas pelo órgão fiscalizador, no livro de ocorrências.

5.4. A ação ou omissão, total ou parcial, do órgão fiscalizador não eximirá a CONTRATADA da total responsabilidade de executar o objeto do contrato, com toda cautela e boa técnica.

5.5. A CONTRATADA em momento algum deverá atender a ordens verbais e também a execução de serviços que não sejam autorizados pela fiscalização sob pena de aplicações contratuais.

CLÁUSULA SEXTA – DO RECEBIMENTO DA OBRA

6.1. “Os serviços serão recebidos provisoriamente pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante Termo de Recebimento Provisório do Serviço, o qual será circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação por escrita pelo contratado”, observando o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93.

6.2. “Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, após 90 (noventa) dias consecutivos, para vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93”.

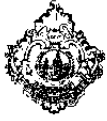
6.3. O CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, obra ou serviço executada em desarmonia com o estabelecido Edital e nos seus anexos, especial no Termo de Referência, Cronograma Físico Financeiro, no presente contrato e nos demais documentos que instruem o presente processo de licitação.

6.4. Para emissão do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, a CONTRATADA deverá apresentar a Certidão Negativa de Débito do INSS, o CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), referente aos serviços ora contratados.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras
José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



7.1. A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE.

7.2. A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

7.3. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento.

7.4. A CONTRATADA deverá dar início à execução dos serviços após o recebimento da ordem de serviço e entregá-los concluídos no prazo estabelecido no cronograma físico.

7.5. A CONTRATADA não poderá transferir ou ceder o contrato, no todo ou em parte, sem autorização expressa e escrita do CONTRATANTE.

7.6. A CONTRATADA obriga-se a realizar os serviços objeto deste contrato, observando-se as normas técnicas pertinentes e os termos do edital, do termo de referência, da Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais e demais documentos integrantes deste processo licitatório.

7.7. A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital.

7.8. A CONTRATADA obriga-se a fornecer amostra do material que será utilizado em cada fase do serviço para teste, conforme prescrições das normas técnicas da ABNT- Associação Brasileira de Normas Técnicas.

7.9. A CONTRATADA obriga-se a substituir o material rejeitado pelo teste previsto no item anterior e a empregar somente o material aceito no teste.

7.10. Registrar diariamente na Ficha Diária de Produção os serviços executados e encaminhá-los para controle da Diretoria de Obras da Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Congonhas.

7.11. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à Segurança e Medicina do Trabalho e às normas ambientais.

7.12. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS REFERENTE A POLÍTICA ANTICORRUPÇÃO.

7.12.1. A CONTRATADA se obriga, sob as penas previstas no CONTRATO e na legislação aplicável, a observar e cumprir rigorosamente todas as leis cabíveis na política de combate a corrupção, bem como as normas e exigências constantes das políticas internas da CONTRATANTE.

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Souza Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

7.12.2. A CONTRATADA declara e garante que não está envolvida ou irá se envolver, direta ou indiretamente, por meio de seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, partes relacionadas, durante o cumprimento das obrigações previstas no Contrato, em qualquer atividade ou prática que constitua uma infração aos termos das leis anticorrupção.

7.12.3. A CONTRATADA declara e garante que não se encontra, assim como seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, direta ou indiretamente (i) sob investigação em virtude de denúncias de suborno e/ou corrupção; (ii) no curso de um processo judicial e/ou administrativo ou foi condenada ou indiciada sob a acusação de corrupção ou suborno; (iii) suspeita de práticas de terrorismo e/ou lavagem de dinheiro por qualquer entidade governamental; e (iv) sujeita à restrições ou sanções econômicas e de negócios por qualquer entidade governamental.

7.12.4. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não ofereceu, prometeu, pagou ou autorizou o pagamento em dinheiro, deu ou concordou em dar presentes ou qualquer objeto de valor e, durante a vigência do Contrato, não irá ofertar, prometer, pagar ou autorizar o pagamento em dinheiro, dar ou concordar em dar presentes ou qualquer objeto de valor a qualquer pessoa ou entidade, pública ou privada, com o objetivo de beneficiar ilicitamente a CONTRATANTE e/ou seus negócios.

7.12.5. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não irá receber, transferir, manter, usar ou esconder recursos que decorram de qualquer atividade ilícita, bem como não irá contratar como empregado ou de alguma forma manter relacionamento profissional com pessoas físicas ou jurídicas envolvidas em atividades criminosas, em especial pessoas investigadas pelos delitos previstos nas leis anticorrupção, de lavagem de dinheiro, tráfico de drogas e terrorismo.

7.12.6. A CONTRATADA se obriga a notificar prontamente, por escrito, à CONTRATANTE a respeito de qualquer suspeita ou violação do disposto nas leis anticorrupção e ainda de participação em práticas de suborno ou corrupção, assim como o descumprimento de qualquer declaração apresentada no processo licitatório originário do contrato.

7.12.7. A CONTRATADA declara e garante que: (i) os atuais representantes de sua empresa não são servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura; e que (ii) informará por escrito, no prazo de 3 (três) dias úteis, qualquer nomeação de seus representantes como servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura.

7.12.7.1. A CONTRATADA, nos termos do descrito no item (ii) poderá a seu exclusivo critério rescindir o CONTRATO com o Município, não sendo aplicáveis quaisquer multas ou penalidades às partes.

Cont. 113-2020

Rosemar Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



7.12.8. O não cumprimento pela CONTRATADA das leis anticorrupção e/ou no disposto no Anexo XI do Edital será considerado uma infração grave ao CONTRATO e conferirá à CONTRATANTE o direito de, agindo de boa fé, declarar a suspensão imediata do CONTRATO e, garantindo o direito ao contraditório e a ampla defesa, sua rescisão sem quaisquer ônus ou penalidade à CONTRATANTE, sendo a CONTRATADA responsável por eventuais perdas e danos.

7.12.9. A CONTRATADA se obriga a cumprir e fazer respeitar as regras de conduta da CONTRATANTE para execução do contrato, em especial nas questões relacionadas ao sigilo das informações relativas ao presente CONTRATO e tratar como matéria sigilosa todos os assuntos de interesse da CONTRATANTE que, direta ou indiretamente, tenha ou vier a ter conhecimento, obrigando-se a deles não utilizar em benefício próprio ou divulgar, de forma a não permitir ou deixar que qualquer pessoa deles se utilize, sob pena de rescisão do presente CONTRATO, de pleno direito.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

8.1. O Município deverá efetuar o pagamento dos valores correspondentes à medição, nos prazos e na forma previstos no contrato;

8.2. O Município realizará Ficha de Registro, Boletins de Medição, Termo de Recebimento provisório e definitivo, conforme Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas de Minas Gerais.

8.3. Fornecer à CONTRATADA a “ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS” que será expedida pela Secretaria de Obras, **através da Diretoria de Obras, gestora do Contrato;**

8.4. Prestar à CONTRATADA todos os esclarecimentos necessários à execução dos serviços.

8.5. Através do Departamento de Medição e Fiscalização a CONTRTADA receberá uma normativa de procedimentos e datas de entrega da documentação para o processamento do Boletim de Medição e consequentemente o pagamento dos serviços executados.

CLÁUSULA NONA – SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE

9.1. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à segurança e medicina do trabalho e às normas ambientais.

CLÁUSULA DÉCIMA – PREÇO E PAGAMENTO

10.1. O valor total do presente contrato é de R\$ 375.788,23 (trezentos e setenta e cinco mil e setecentos e oitenta e oito reais e vinte e três centavos), **conforme proposta apresentada.**

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

Jose de Freitas Cordair
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

10.2. A CONTRATADA deverá observar, por ocasião do faturamento, ao que dispõe a Instrução Normativa nº 100, do INSS, discriminando o valor correspondente à mão-de-obra e o valor correspondente ao material, que neste contrato equivale a R\$ 187.894,11 e R\$ 187.894,12, respectivamente.

10.3. Atendendo ao que dispõe a Lei Municipal nº 2.448, de 12/12/03, será retido por ocasião do faturamento dos serviços, o ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza.

10.4. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.5. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30(trinta) dias após emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatária.

10.6. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.7. O pagamento será realizado de acordo com a medição dos serviços efetivamente executados, devidamente aprovados pela fiscalização. A medição observará o preço e a quantidade prevista na planilha orçamentária, item por item.

10.8. As medições deverão corresponder a períodos mensais, podendo excepcionalmente, corresponder a período inferior, nos casos de término dos serviços, ou ainda, em casos de suspensão temporária do serviço, por ordem da Contratante, ou a períodos superiores até o cumprimento da etapa prevista no cronograma físico e financeiro, caso houver.

10.9. O boletim de memória de medição constando os serviços efetivamente executados deverá ser elaborado juntamente pelos engenheiros responsáveis pela fiscalização (CONTRATANTE) e pela execução (CONTRATADA) do serviço.

10.10. O Boletim de Medição será efetuado pelo Departamento de Medição e Fiscalização da CONTRATANTE somente após a apresentação dos seguintes documentos conferidos e assinados por engenheiro responsável dos serviços (CONTRATADA), engenheiro fiscal do serviço (CONTRATANTE), técnico fiscal do serviço (CONTRATANTE) e Diretor de Obras (CONTRATANTE):

10.10.1. Boletim de memória de cálculo dos serviços executados no período (CONTRATADA);

Cont. 113-2020

Rosemar Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

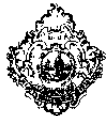
Jose de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas
8



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



- 10.10.2. Relatório fotográfico dos serviços executados no período (CONTRATADA);
- 10.10.3. Apresentação da CND do INSS, CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) do período (CONTRATADA);
- 10.10.4. Diário dos serviços referente ao período de medição assinados pela CONTRATADA e fiscalização da CONTRATANTE;
- 10.10.5. Para 1ª medição apresentar ART ou RRT quitada do serviço e CEI (matrícula do serviço).
- 10.11. A emissão da nota fiscal pela CONTRATADA será autorizada pelo Departamento de Medição e Fiscalização (CONTRATANTE) após entrega de todos os documentos descritos no item 21.5 para elaboração do Boletim de Medição.
- 10.11.1. No caso de irregularidade fiscal, será a CONTRATADA imediatamente notificada pelo Departamento de Medição e Fiscalização, a fim de que apresente certidão regularizada ou defesa administrativa, no prazo de dez dias;
- 10.11.2. A comunicação seguirá modelo padrão de notificação, prevendo cientificação à contratada de que poderá incorrer nas sanções de multa, cancelamento da ordem de serviço futura e rescisão contratual, bem como retenção parcial dos créditos no valor da multa aplicada e dos prejuízos causados à Administração;
- 10.11.3. A defesa (ou certidão regular) apresentada pela contratada será analisada pelo Departamento de Medição e Fiscalização e pelo órgão gestor, que decidirá a respeito;
- 10.11.4. Havendo controvérsia jurídica, após defesa e apreciação pelo órgão técnico, poderá o órgão gestor solicitar parecer técnico-jurídico antes de decidir a ocorrência.
- 10.12. Caso a CONTRATADA não apresente os documentos exigidos para efetivação do Boletim de medição, a medição ficará para o próximo período sem ônus para a CONTRATANTE.
- 10.13. Em nenhuma hipótese a Contratada terá direito ao pagamento de serviços que executar em virtude de ordens verbais.
- 10.14. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatória.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

10.15. Em caso de convênio, o pagamento será efetuado no prazo de até 20 (vinte) dias após aprovação da medição e respectiva fatura pela instituição financeira responsável pela movimentação dos recursos.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – NOVAÇÃO

11.1. Qualquer tolerância por parte do Contratante na exigência do cumprimento do presente contrato, não constituirá novação ou extinção da respectiva obrigação, podendo a mesma ser exigida a qualquer tempo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DOS RECURSOS

12.1. A despesa decorrente do cumprimento da presente licitação correrá à conta da dotação do orçamento da SEOB – Secretaria Municipal de Obras:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações (Fonte: 00)

12.2. Considerando ser uma obra com vigência plurianual, deverá constar nos orçamentos vindouros as respectivas dotações orçamentárias para seu implemento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES

13.1. Fica a CONTRATADA, sujeito as Sanções Administrativas, previstas nos artigos 87 da Lei 8.666/93.

13.2. A CONTRATADA que não cumprir com o desenvolvimento do cronograma físico financeiro do serviço, sofrerá as seguintes sanções, como:

13.2.1. O atraso injustificado na execução do contrato, conforme cronograma físico-financeiro, sujeitará o contratado à multa moratória de 10% (dez por cento) sobre a diferença entre o valor medido acumulado e o previsto acumulado, para cada mês do cronograma;

13.2.2. O percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do contrato para o não atendimento as **NORMAS/PROCEDIMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE MEDIÇÕES – ITEM 15** do Termo de Referência, adotadas pela Secretaria de Obras;

13.2.3. Em caso de inexecução parcial do contrato, fica a contratada sujeita à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato;

13.2.4. Na hipótese da contratada, injustificadamente, desistir do contrato ou der causa à sua rescisão, bem como nos demais casos de descumprimento contratual, sujeitar-se-á às seguintes sanções, na forma do art. 87 da Lei 8.666/93:

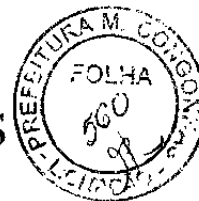
Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



- a) Advertência;
- b) Multa compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, podendo a Administração, em face da menor gravidade do fato e mediante motivação da autoridade superior competente, reduzir de forma proporcional o percentual da multa a ser aplicada;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar a Administração Pública.

13.2.5. As sanções descritas nas alíneas “a”, “c” e “d” poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

13.2.6. Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

13.3. O contratado deverá manter, durante todo o fornecimento, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação (art. 55, XIII, da Lei nº 8.666/93), sob pena de se lhe aplicar, cumulativamente:

- a) Multa no percentual de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, nos termos do art. 87, II da Lei nº 8.666/93.
- b) Cancelamento do contrato, nos termos do art. 78, I da Lei 8.666/93.
- c) Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração, nos termos do art. 80, IV da Lei nº 8.666/93.

13.4. Sanções específicas para o caso de descumprimento de ordenamento referente a atos de corrupção a serem aplicadas administrativamente:

13.4.1. Será penalizada a pessoa jurídica contratada, nos termos do subitem 13.4.2, considerada responsável pelos atos lesivos previstos na Lei Federal N. 12.846/2013, especialmente em seu art. 5º, que atentem contra o patrimônio público, contra os princípios da administração pública ou contra os compromissos assumidos com o Poder Público, especialmente:

13.4.1.1. prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;

13.4.1.2 comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática de atos ilícitos;

13.4.1.3. comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

Josef de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

CIDADE DOS PROFETAS

13.4.1.4. no tocante a licitações e contratos:

- a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
- b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
- c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
- e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
- f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
- g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

13.4.1.5. dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

13.4.2. Além das demais penalidades possíveis, será penalizada a pessoa jurídica contratada, considerada responsável por praticar atos lesivos enunciados no item 13.4.1. com as seguintes sanções:

I - multa, no valor de 0,1% (um décimo por cento) a 20% (vinte por cento) do faturamento bruto do último exercício anterior ao da instauração do processo administrativo, excluídos os tributos, a qual nunca será inferior à vantagem auferida, quando for possível sua estimação; e

II - publicação extraordinária da decisão condenatória.

13.4.2.1. As sanções serão aplicadas fundamentadamente, isolada ou cumulativamente, de acordo com as peculiaridades do caso concreto e com a gravidade e natureza das infrações, não excluindo, em qualquer hipótese, a obrigação da reparação integral do dano causado.

a) Nos casos de atos praticados contra o procedimento licitatório, as sanções poderão ser aplicadas às empresas que o praticarem, mesmo que não venham a ser contratadas com o Município de Congonhas (MG).

13.4.2.2. A publicação extraordinária da decisão condenatória ocorrerá na forma de extrato de sentença, a expensas da pessoa jurídica, em meios de comunicação de grande circulação no Estado de Minas Gerais, Diário Oficial do Estado de



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS



Minas Gerais, Diário Oficial da União e Diário Oficial do Município de Congonhas.

13.4.2.3. No Diário Oficial do Município de Congonhas serão publicadas as convocações administrativas, pelo prazo mínimo de 30 (trinta) dias, para manifestação da parte interessada.

13.4.2.4. O processo administrativo para apuração e penalização obedecerá ao rito previsto na Lei 12.846, de 1º de agosto de 2013.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

14.1. A rescisão contratual poderá ser:

14.1.1. Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93:

14.1.2. Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração.

14.2. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas no subitem 13.2.3 e 13.2.4 deste edital.

14.3. Constituem motivos para rescisão do contrato os previstos no art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93

14.3.1. Em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido.

14.3.2. A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 79 acarreta as consequências previstas no art. 80, incisos I a IV, ambos da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – VIGÊNCIA

15.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 2 – 3 (três) meses contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GESTOR DO CONTRATO

16.1. A execução do contrato será gerenciada pela Secretaria Municipal de Obras, por meio da Diretoria de Obras.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

Cont. 113-2020

Rosemary Aparecida Bencido
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS


17.1. Para a solução das questões decorrentes deste contrato elege-se o Foro da Comarca de Congonhas - MG, renunciando as partes, a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DISPOSIÇÕES FINAIS

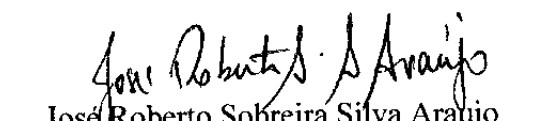
18.1. Aplica-se à licitação e ao contrato dela decorrente as regras das seguintes Leis e Decreto:


- Lei 8.666/1993, Regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências.
- Lei 12.846/2018 e suas alterações (Lei anticorrupção), Dispões sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira, e dá outras providências.
- Decreto 7.983/2013, Estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recurso dos orçamentos da União, e dá outras providências.

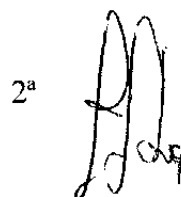
Congonhas, 08 de abril de 2020.


José de Freitas Córdão
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras

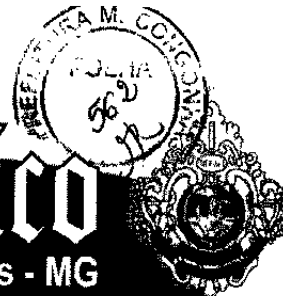

José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções - LTDA

TESTEMUNHAS:
1ª 
Cont. 113-2020

2ª 

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 04 de Maio de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2440

Tipo de documento: NAI - Data da geração: 24/04/2020 - Total de registros: 77

JEFERSON DE ALMEIDA
DIRETORIA DE TRANSITO

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Contratação de Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 9 (nove) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 2.355.746,46. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 375.788,23. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/115/2020

Partes: Município de Congonhas X Ribeiro Alvim Engenharia - LTDA. Objeto: Contratação de Serviços de paisagismo da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 192.558,73. Data: 14/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/162/2019

Partes: Município de Congonhas X 3T Logística e Equipamentos - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 06 (seis) meses, com início em 21/04/2020 e término em 21/10/2020, e do prazo do contrato por 06 (seis) meses, com início em 07/10/2020 e término em 07/04/2021. Data: 17/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/107/2020

Partes: Município de Congonhas X Singular Drogaria e Medicamentos Especiais - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a aquisição do medicamento Ranibizumabe 10mg/ML (Lucentis). O Contrato terá vigência de 03 (três) meses a partir da assinatura. Valor: R\$ 5.240,00. Data: 30/03/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/116/2020

Partes: Município de Congonhas X Ótica Olho Universal - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a contratação de empresa fornecedora de Prótese Ocular, para atender a paciente Adriana Aparecida Dias. O Contrato terá vigência da data de sua assinatura, até a entrega dos produtos ao pacientes. Valor: R\$ 1.800,00. Data: 16/04/2020.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/115/2020

PRC/258/2019
PMC/1525/2018



Por este instrumento particular, de um lado, o MUNICÍPIO DE CONGONHAS, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Praça Presidente Kubitschek, nº 135 Centro, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, representada neste ato pelo Prefeito Municipal, Senhor José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente contrato a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito, de agora em diante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, e do outro lado, a empresa RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.137.190/0001-59, com endereço Rua Dr. Luiz Antônio Vieira Pena, nº 550, Mundo Novo, Juiz de Fora - MG, CEP: 36.026-300, neste ato representado por **Cristiano Milagres de Souza** residente e domiciliado, com endereço Rua Ladeira Alexandre Leonel, nº 713, apto 402 - bloco A, Bairro Cascatinha, na cidade de Juiz de Fora/MG, CEP: 36.033-240, portador da carteira de identidade nº MG-00958881150 DETRAN-MG e CREA-MG.082069, e do CPF nº 045.639.926-74, doravante denominado simplesmente de **CONTRATADO**, a vista do Processo Licitatório Nº PRC/258/2019, Concorrência Pública 019/2019, e de acordo com as disposições da lei Federal nº 8.666/93 e suas posteriores alterações, tem, entre si, justo e acertado, o presente contrato na conformidade do Projeto Executivo e demais documentos constantes da licitação mencionada, que fazem parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição, e das seguintes cláusulas e condições:

CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1. LOTE 3 - CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, NO MUNICÍPIO DE CONGONHAS/MG.

1.2. As especificações do objeto bem como as normas de segurança e demais condições, responsabilidades e as fases de execução dos serviços, constam no Termo de Referência integrante do edital.

1.3. Correrão por conta da CONTRATADA, os fornecimentos de todo o material e mão de obra necessários, todas as despesas inerentes a Legislação Trabalhista, Previdenciária, Tributária e outras decorrentes da execução dos serviços, bem como, a responsabilidade perante terceiros, dos danos que possa vir ocasionalmente causar, durante a execução do objeto contratual e ainda a responsabilidade por qualquer vício verificado nos serviços.

1.4. O presente contrato é decorrente do PRC/258/2019, Concorrência nº PMC/019/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018.



Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

Cont. 115-2020

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

2. CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO

2.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 3 – **3 (três) meses** contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de **6 (seis) meses**, contados de sua assinatura.

2.2. Considerando que, o contrato é por escopo, tendo como finalidade atingir a conclusão do objeto a ser contratado, e caso tenha necessidade e devidamente justificado, este poderá ser prorrogado, conforme artigo 57, § 1º, da Lei de Licitação, 8.666/93.

2.3. Existindo necessidade de prorrogação do período de execução da obra que se estenda por período superior a 12 (doze) meses, o valor contratado fica sujeito a aplicação da correção, após o período inicial de doze meses a contar da data da apresentação da proposta. O índice será o INCC – Índice Nacional da Construção Civil, pelo objeto ser uma obra de construção civil.

2.3.1. Nos termos do artigo 2º do Decreto Municipal nº 5.832/2013, o reajuste será concedido à contratada seguindo-se os seguintes procedimentos:

- a) O reajuste deve ser concedido mediante requerimento da parte contratada;
- b) Não será aplicado o reajuste após prorrogação contratual, se na celebração deste aditivo a parte contratada foi omissa no exercício de seu direito;
- c) Inaplicável o reajuste referente a contrato já expirado.

2.3.2. Também não se aplicará o reajuste, no caso da prorrogação do prazo de execução em decorrência de culpa ou dolo da Contratada.

CLÁUSULA TERCEIRA – GARANTIA DE EXECUÇÃO CONTRATUAL

3.1. A CONTRATADA declara neste ato, sob sua integral responsabilidade, que prestou sua garantia de execução no valor de R\$ 9.627.94, (nove mil e seiscentos e vinte e sete reais e noventa e quatro centavos) correspondente a 5% (cinco por cento) do valor do presente instrumento, mediante Seguro Garantia.

3.2. A Garantia de Execução do Contrato será liberada e restituída pelo Município à CONTRATADA no prazo de até 60 (sessenta) dias do efetivo e integral cumprimento das obrigações contratuais, inclusive recolhimento de multas e satisfação de prejuízos causados ao Município ou a Terceiros e emissão do Termo de Recebimento Definitivo da Obra.

3.3. No caso de possíveis aditivos contratuais que signifiquem aumento do seu valor, haverá necessidade de complementação do valor da garantia, na fase de assinatura do novo acordo.

CLÁUSULA QUARTA – DA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

4.1. A CONTRATADA deverá dar início aos serviços, no prazo máximo de 05 (cinco) dias a contar do recebimento da ordem de serviço expedida pela Secretaria Municipal de

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Bencid
Secretaria Municipal de Obras

2
José de Freitas Torquato
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS



Obras e entregar os serviços concluídos no prazo previsto no cronograma físico-financeiro.

4.2. A execução dos serviços será acompanhada e fiscalizada por um técnico em edificação juntamente com um engenheiro, estes designados pela Diretoria de Obras.

4.3. A medição dos serviços será fiscalizada e atestada por membros da Comissão Permanente de Medições e Verificações de Especificações de Obras/Serviços.

4.4. A execução dos serviços deverá se dar conforme as determinações do Município, através da Secretaria Municipal de Obras. O CONTRATADO, em todas as fases da execução dos serviços, deverá obedecer estritamente ao disposto nos projetos de engenharia e/ou instruções da Secretaria de Obras, sob pena de responsabilização por eventuais desvios.

4.5. A CONTRATADA é responsável direto e exclusivo pela execução do objeto desta licitação e, conseqüentemente, responde, civil e criminalmente, por todos os danos e prejuízos que, na execução dela, venha, direta ou indiretamente, a provocar ou causar para o CONTRATANTE ou para terceiros.

4.6. A CONTRATADA é responsável também pela qualidade dos produtos empregados na execução dos serviços, não se admitindo, em nenhuma hipótese, a alegação de que terceiros quaisquer, antes da entrega do material, tenham adulterado ou fornecido os mesmos fora dos padrões exigidos.

4.7. A CONTRATADA é obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir, às suas expensas, no total ou em parte, os serviços executados, em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções, resultantes de execução ou de materiais empregados.

4.8. O atraso ou inexecução total ou parcial dos serviços ocasionado pela CONTRATADA, sem justificativa aceita pela Administração, enseja a rescisão do contrato, com as consequências previstas neste edital, no contrato e na Lei 8.666/93.

4.9. A execução dos serviços deverá observar a Instrução Normativa nº 09/2003 emitida pelo Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais.

4.10. A CONTRATADA será responsável pela colocação de placas de identificação do serviço, em modelos a serem fornecidos pela Secretaria Municipal de Obras.

4.11. A CONTRATADA deverá realizar a Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT), junto ao CREA.

4.12. ESPECIFICAÇÕES BÁSICAS DOS SERVIÇOS: que deverão atender ao item 2 do Termo de Referência- Anexo III.

CLÁUSULA QUINTA – FISCALIZAÇÃO

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Benedit
Secretaria Municipal de Obras

Jose de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

5.1. O CONTRATANTE, por meio da Diretoria de Obras, que será a GESTORA DO CONTRATO, efetuará a fiscalização dos serviços a qualquer instante, solicitando a CONTRATADA, sempre que julgar conveniente, informações do seu andamento, devendo esta prestar os esclarecimentos desejados, e comunicar ao CONTRATANTE quaisquer fatos ou anormalidades que porventura possam prejudicar o bom andamento ou o resultado final dos serviços.

5.2. No desempenho de suas atividades, é assegurado ao órgão fiscalizador o direito de verificar e exigir a perfeita execução do ajuste em todos os termos e condições.

5.3. As solicitações, reclamações, exigências, observações e ocorrências relacionadas com a execução dos serviços serão registradas pelo órgão fiscalizador, no livro de ocorrências.

5.4. A ação ou omissão, total ou parcial, do órgão fiscalizador não eximirá a CONTRATADA da total responsabilidade de executar o objeto do contrato, com toda cautela e boa técnica.

5.5. A CONTRATADA em momento algum deverá atender a ordens verbais e também a execução de serviços que não sejam autorizados pela fiscalização sob pena de aplicações contratuais.

CLÁUSULA SEXTA – DO RECEBIMENTO DA OBRA

6.1. “Os serviços serão recebidos provisoriamente pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante Termo de Recebimento Provisório do Serviço, o qual será circunstanciado, assinado pelas partes em até 15 (quinze) dias da comunicação por escrita pelo contratado”, observando o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93.

6.2. “Definitivamente, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, após 90 (noventa) dias consecutivos, para vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no artigo 69 da Lei nº 8.666/93”.

6.3. O CONTRATANTE rejeitará, no todo ou em parte, obra ou serviço executada em desarmonia com o estabelecido Edital e nos seus anexos, especial no Termo de Referência, Cronograma Físico Financeiro, no presente contrato e nos demais documentos que instruem o presente processo de licitação.

6.4. Para emissão do Termo de Recebimento Definitivo dos serviços, a CONTRATADA deverá apresentar a Certidão Negativa de Débito do INSS, o CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT), referente aos serviços ora contratados.

CLÁUSULA SÉTIMA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

7.1. A CONTRATADA é responsável pelos danos causados diretamente ao CONTRATANTE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução do

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Benesi
Secretaria Municipal de Obras

Joseleide Mendes Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



contrato, não excluindo ou reduzindo essa responsabilidade a fiscalização ou o acompanhamento pelo CONTRATANTE.

7.2. A CONTRATADA é responsável pelos encargos trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais resultantes da execução do contrato.

7.3. A inadimplência da CONTRATADA, com referência aos encargos estabelecidos no item anterior não transfere ao CONTRATANTE a responsabilidade por seu pagamento.

7.4. A CONTRATADA deverá dar início à execução dos serviços após o recebimento da ordem de serviço e entregá-los concluídos no prazo estabelecido no cronograma físico.

7.5. A CONTRATADA não poderá transferir ou ceder o contrato, no todo ou em parte, sem autorização expressa e escrita do CONTRATANTE.

7.6. A CONTRATADA obriga-se a realizar os serviços objeto deste contrato, observando-se as normas técnicas pertinentes e os termos do edital, do termo de referência, da Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais e demais documentos integrantes deste processo licitatório.

7.7. A CONTRATADA obriga-se a manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no edital.

7.8. A CONTRATADA obriga-se a fornecer amostra do material que será utilizado em cada fase do serviço para teste, conforme prescrições das normas técnicas da ABNT- Associação Brasileira de Normas Técnicas.

7.9. A CONTRATADA obriga-se a substituir o material rejeitado pelo teste previsto no item anterior e a empregar somente o material aceito no teste.

7.10. Registrar diariamente na Ficha Diária de Produção os serviços executados e encaminhá-los para controle da Diretoria de Obras da Secretaria Municipal de Obras da Prefeitura Municipal de Congonhas.

7.11. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à Segurança e Medicina do Trabalho e às normas ambientais.

7.12. OBRIGAÇÕES ESPECÍFICAS REFERENTE A POLÍTICA ANTICORRUPÇÃO.

7.12.1. A CONTRATADA se obriga, sob as penas previstas no CONTRATO e na legislação aplicável, a observar e cumprir rigorosamente todas as leis cabíveis na política de combate a corrupção, bem como as normas e exigências constantes das políticas internas da CONTRATANTE.



Rosângela Aparecida Bencidre
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Cordêir
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

7.12.2. A CONTRATADA declara e garante que não está envolvida ou irá se envolver, direta ou indiretamente, por meio de seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, partes relacionadas, durante o cumprimento das obrigações previstas no Contrato, em qualquer atividade ou prática que constitua uma infração aos termos das leis anticorrupção.

7.12.3. A CONTRATADA declara e garante que não se encontra, assim como seus representantes, administradores, diretores, conselheiros, sócios ou acionistas, assessores, consultores, direta ou indiretamente (i) sob investigação em virtude de denúncias de suborno e/ou corrupção; (ii) no curso de um processo judicial e/ou administrativo ou foi condenada ou indiciada sob a acusação de corrupção ou suborno; (iii) suspeita de práticas de terrorismo e/ou lavagem de dinheiro por qualquer entidade governamental; e (iv) sujeita à restrições ou sanções econômicas e de negócios por qualquer entidade governamental.

7.12.4. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não ofereceu, prometeu, pagou ou autorizou o pagamento em dinheiro, deu ou concordou em dar presentes ou qualquer objeto de valor e, durante a vigência do Contrato, não irá ofertar, prometer, pagar ou autorizar o pagamento em dinheiro, dar ou concordar em dar presentes ou qualquer objeto de valor a qualquer pessoa ou entidade, pública ou privada, com o objetivo de beneficiar ilicitamente a CONTRATANTE e/ou seus negócios.

7.12.5. A CONTRATADA declara que, direta ou indiretamente, não irá receber, transferir, manter, usar ou esconder recursos que decorram de qualquer atividade ilícita, bem como não irá contratar como empregado ou de alguma forma manter relacionamento profissional com pessoas físicas ou jurídicas envolvidas em atividades criminosas, em especial pessoas investigadas pelos delitos previstos nas leis anticorrupção, de lavagem de dinheiro, tráfico de drogas e terrorismo.

7.12.6. A CONTRATADA se obriga a notificar prontamente, por escrito, à CONTRATANTE a respeito de qualquer suspeita ou violação do disposto nas leis anticorrupção e ainda de participação em práticas de suborno ou corrupção, assim como o descumprimento de qualquer declaração apresentada no processo licitatório originário do contrato.

7.12.7. A CONTRATADA declara e garante que: (i) os atuais representantes de sua empresa não são servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura; e que (ii) informará por escrito, no prazo de 3 (três) dias úteis, qualquer nomeação de seus representantes como servidores públicos municipais sob qualquer forma de investidura.

7.12.7.1. A CONTRATADA, nos termos do descrito no item (ii) poderá a seu exclusivo critério rescindir o CONTRATO com o Município, não sendo aplicáveis quaisquer multas ou penalidades às partes.

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Ben...
Secretária Municipal de Obr...

16
José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



7.12.8. O não cumprimento pela CONTRATADA das leis anticorrupção e/ou no disposto no Anexo XI do Edital será considerado uma infração grave ao CONTRATO e conferirá à CONTRATANTE o direito de, agindo de boa fé, declarar a suspensão imediata do CONTRATO e, garantindo o direito ao contraditório e a ampla defesa, sua rescisão sem quaisquer ônus ou penalidade à CONTRATANTE, sendo a CONTRATADA responsável por eventuais perdas e danos.

7.12.9. A CONTRATADA se obriga a cumprir e fazer respeitar as regras de conduta da CONTRATANTE para execução do contrato, em especial nas questões relacionadas ao sigilo das informações relativas ao presente CONTRATO e tratar como matéria sigilosa todos os assuntos de interesse da CONTRATANTE que, direta ou indiretamente, tenha ou vier a ter conhecimento, obrigando-se a deles não utilizar em benefício próprio ou divulgar, de forma a não permitir ou deixar que qualquer pessoa deles se utilize, sob pena de rescisão do presente CONTRATO, de pleno direito.

CLÁUSULA OITAVA – DAS OBRIGAÇÕES DO MUNICÍPIO

8.1. O Município deverá efetuar o pagamento dos valores correspondentes à medição, nos prazos e na forma previstos no contrato;

8.2. O Município realizará Ficha de Registro, Boletins de Medição, Termo de Recebimento provisório e definitivo, conforme Instrução Normativa nº 09/2003 do Tribunal de Contas de Minas Gerais.

8.3. Fornecer à CONTRATADA a “ORDEM DE INÍCIO DOS SERVIÇOS” que será expedida pela Secretaria de Obras, através da Diretoria de Obras, gestora do Contrato;

8.4. Prestar à CONTRATADA todos os esclarecimentos necessários à execução dos serviços.

8.5. Através do Departamento de Medição e Fiscalização a CONTRTADA receberá uma normativa de procedimentos e datas de entrega da documentação para o processamento do Boletim de Medição e consequentemente o pagamento dos serviços executados.

CLÁUSULA NONA – SEGURANÇA E MEDICINA DO TRABALHO E MEIO AMBIENTE

9.1. A CONTRATADA se obriga a cumprir todas as normas pertinentes à segurança e medicina do trabalho e às normas ambientais.

CLÁUSULA DÉCIMA – PREÇO E PAGAMENTO

10.1. O valor total do presente contrato é de R\$ 192.558,73 (cento e noventa e dois mil e quinhentos e cinquenta e oito reais e setenta e três centavos), conforme proposta apresentada.



Resenya Aparecida Benedit
Secretaria Municipal de Obr.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

10.2. A CONTRATADA deverá observar, por ocasião do faturamento, ao que dispõe a Instrução Normativa nº 100, do INSS, discriminando o valor correspondente à mão-de-obra e o valor correspondente ao material, que neste contrato equivale a R\$ 75.966,87 e R\$ 116.591,86, respectivamente.

10.3. Atendendo ao que dispõe a Lei Municipal nº 2.448, de 12/12/03, será retido por ocasião do faturamento dos serviços, o ISSQN – Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza.

10.4. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.5. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30(trinta) dias após emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatária.

10.6. Os preços unitários incluem todos os custos, diretos e indiretos, mobilização e desmobilização, placas de informação e sinalização, viagens e diárias, remuneração, tributos, encargos sociais e trabalhistas, bem como outras incidências existentes, de qualquer espécie ou natureza.

10.7. O pagamento será realizado de acordo com a medição dos serviços efetivamente executados, devidamente aprovados pela fiscalização. A medição observará o preço e a quantidade prevista na planilha orçamentária, item por item.

10.8. As medições deverão corresponder a períodos mensais, podendo excepcionalmente, corresponder a período inferior, nos casos de término dos serviços, ou ainda, em casos de suspensão temporária do serviço, por ordem da Contratante, ou a períodos superiores até o cumprimento da etapa prevista no cronograma físico e financeiro, caso houver.

10.9. O boletim de memória de medição constando os serviços efetivamente executados deverá ser elaborado juntamente pelos engenheiros responsáveis pela fiscalização (CONTRATANTE) e pela execução (CONTRATADA) do serviço.

10.10. O Boletim de Medição será efetuado pelo Departamento de Medição e Fiscalização da CONTRATANTE somente após a apresentação dos seguintes documentos conferidos e assinados por engenheiro responsável dos serviços (CONTRATADA), engenheiro fiscal do serviço (CONTRATANTE), técnico fiscal do serviço (CONTRATANTE) e Diretor de Obras (CONTRATANTE):

10.10.1. Boletim de memória de cálculo dos serviços executados no período (CONTRATADA);

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Benedit
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Cordero
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



10.10.2. Relatório fotográfico dos serviços executados no período (CONTRATADA);

10.10.3. Apresentação da CND do INSS, CRF do FGTS e a Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT) do período (CONTRATADA);

10.10.4. Diário dos serviços referente ao período de medição assinados pela CONTRATADA e fiscalização da CONTRATANTE;

10.10.5. Para 1ª medição apresentar ART ou RRT quitada do serviço e CEI (matrícula do serviço).

10.11. A emissão da nota fiscal pela CONTRATADA será autorizada pelo Departamento de Medição e Fiscalização (CONTRATANTE) após entrega de todos os documentos descritos no item 21.5 para elaboração do Boletim de Medição.

10.11.1. No caso de irregularidade fiscal, será a CONTRATADA imediatamente notificada pelo Departamento de Medição e Fiscalização, a fim de que apresente certidão regularizada ou defesa administrativa, no prazo de dez dias;

10.11.2. A comunicação seguirá modelo padrão de notificação, prevendo cientificação à contratada de que poderá incorrer nas sanções de multa, cancelamento da ordem de serviço futura e rescisão contratual, bem como retenção parcial dos créditos no valor da multa aplicada e dos prejuízos causados à Administração;

10.11.3. A defesa (ou certidão regular) apresentada pela contratada será analisada pelo Departamento de Medição e Fiscalização e pelo órgão gestor, que decidirá a respeito;

10.11.4. Havendo controvérsia jurídica, após defesa e apreciação pelo órgão técnico, poderá o órgão gestor solicitar parecer técnico-jurídico antes de decidir a ocorrência.

10.12. Caso a CONTRATADA não apresente os documentos exigidos para efetivação do Boletim de medição, a medição ficará para o próximo período sem ônus para a CONTRATANTE.

10.13. Em nenhuma hipótese a Contratada terá direito ao pagamento de serviços que executar em virtude de ordens verbais.

10.14. O pagamento dos serviços executados será efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias após a emissão da nota fiscal ou fatura respectiva, resguardada a autorização de faturamento do Departamento de Medição e Fiscalização do CONTRATANTE, mediante depósito em banco e conta indicados pela adjudicatória.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

10.15. Em caso de convênio, o pagamento será efetuado no prazo de até 20 (vinte) dias após aprovação da medição e respectiva fatura pela instituição financeira responsável pela movimentação dos recursos.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – NOVAÇÃO

11.1. Qualquer tolerância por parte do Contratante na exigência do cumprimento do presente contrato, não constituirá novação ou extinção da respectiva obrigação, podendo a mesma ser exigida a qualquer tempo.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DOS RECURSOS

12.1. A despesa decorrente do cumprimento da presente licitação correrá à conta da dotação do orçamento da SEOB – Secretaria Municipal de Obras:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações

12.2. Considerando ser uma obra com vigência plurianual, deverá constar nos orçamentos vindouros as respectivas dotações orçamentárias para seu implemento.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DAS SANÇÕES

13.1. Fica a CONTRATADA, sujeito as Sanções Administrativas, previstas nos artigos 87 da Lei 8.666/93.

13.2. A CONTRATADA que não cumprir com o desenvolvimento do cronograma físico financeiro do serviço, sofrerá as seguintes sanções, como:

13.2.1. O atraso injustificado na execução do contrato, conforme cronograma físico-financeiro, sujeitará o contratado à multa moratória de 10% (dez por cento) sobre a diferença entre o valor medido acumulado e o previsto acumulado, para cada mês do cronograma;

13.2.2. O percentual de 0,5% (meio por cento) sobre o valor do contrato para o não atendimento as NORMAS/PROCEDIMENTOS PARA EFETIVAÇÃO DE MEDIÇÕES – ITEM 15 do Termo de Referência, adotadas pela Secretaria de Obras;

13.2.3. Em caso de inexecução parcial do contrato, fica a contratada sujeita à multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do contrato;

13.2.4. Na hipótese da contratada, injustificadamente, desistir do contrato ou der causa à sua rescisão, bem como nos demais casos de descumprimento contratual, sujeitar-se-á às seguintes sanções, na forma do art. 87 da Lei 8.666/93:

a) Advertência;

Cont. 115-2020

Rosemary Aparecida Bento
Secretaria Municipal de Obras

Engenharia Ltda. - R. ...
José de ...
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



- b) Multa compensatória de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, podendo a Administração, em face da menor gravidade do fato e mediante motivação da autoridade superior competente, reduzir de forma proporcional o percentual da multa a ser aplicada;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar a Administração Pública.

13.2.5. As sanções descritas nas alíneas “a”, “c” e “d” poderão ser aplicadas cumulativamente com a multa.

13.2.6. Se a multa aplicada for superior ao valor da garantia prestada, além da perda desta, responderá o contratado pela sua diferença, que será descontada dos pagamentos eventualmente devidos pela Administração ou cobrada judicialmente.

13.3. O contratado deverá manter, durante todo o fornecimento, em compatibilidade com as obrigações por ele assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação (art. 55, XIII, da Lei nº 8.666/93), sob pena de se lhe aplicar, cumulativamente:

- a) Multa no percentual de 20% (vinte por cento) sobre o valor do contrato, nos termos do art. 87, II da Lei nº 8.666/93.
- b) Cancelamento do contrato, nos termos do art. 78, I da Lei 8.666/93.
- c) Retenção dos créditos decorrentes do contrato até o limite dos prejuízos causados à Administração, nos termos do art. 80, IV da Lei nº 8.666/93.

13.4. Sanções específicas para o caso de descumprimento de ordenamento referente a atos de corrupção a serem aplicadas administrativamente:

13.4.1. Será penalizada a pessoa jurídica contratada, nos termos do subitem 13.4.2, considerada responsável pelos atos lesivos previstos na Lei Federal N. 12.846/2013, especialmente em seu art. 5º, que atentem contra o patrimônio público, contra os princípios da administração pública ou contra os compromissos assumidos com o Poder Público, especialmente:

13.4.1.1. prometer, oferecer ou dar, direta ou indiretamente, vantagem indevida a agente público, ou a terceira pessoa a ele relacionada;

13.4.1.2 comprovadamente, financiar, custear, patrocinar ou de qualquer modo subvencionar a prática de atos ilícitos;

13.4.1.3. comprovadamente, utilizar-se de interposta pessoa física ou jurídica para ocultar ou dissimular seus reais interesses ou a identidade dos beneficiários dos atos praticados;

13.4.1.4. no tocante a licitações e contratos;

Rosângela Aparecida Benedit
Secretaria Municipal de Obras

Engenharia LTDA. - RIBEIRO ALMEIDA
José de Freitas Tordeai
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS CIDADE DOS PROFETAS

- a) frustrar ou fraudar, mediante ajuste, combinação ou qualquer outro expediente, o caráter competitivo de procedimento licitatório público;
- b) impedir, perturbar ou fraudar a realização de qualquer ato de procedimento licitatório público;
- c) afastar ou procurar afastar licitante, por meio de fraude ou oferecimento de vantagem de qualquer tipo;
- d) fraudar licitação pública ou contrato dela decorrente;
- e) criar, de modo fraudulento ou irregular, pessoa jurídica para participar de licitação pública ou celebrar contrato administrativo;
- f) obter vantagem ou benefício indevido, de modo fraudulento, de modificações ou prorrogações de contratos celebrados com a administração pública, sem autorização em lei, no ato convocatório da licitação pública ou nos respectivos instrumentos contratuais; ou
- g) manipular ou fraudar o equilíbrio econômico-financeiro dos contratos celebrados com a administração pública;

13.4.1.5. dificultar atividade de investigação ou fiscalização de órgãos, entidades ou agentes públicos, ou intervir em sua atuação, inclusive no âmbito das agências reguladoras e dos órgãos de fiscalização do sistema financeiro nacional.

13.4.2. Além das demais penalidades possíveis, será penalizada a pessoa jurídica contratada, considerada responsável por praticar atos lesivos enunciados no item 13.4.1. com as seguintes sanções:

I - multa, no valor de 0,1% (um décimo por cento) a 20% (vinte por cento) do faturamento bruto do último exercício anterior ao da instauração do processo administrativo, excluídos os tributos, a qual nunca será inferior à vantagem auferida, quando for possível sua estimação; e

II - publicação extraordinária da decisão condenatória.

13.4.2.1. As sanções serão aplicadas fundamentadamente, isolada ou cumulativamente, de acordo com as peculiaridades do caso concreto e com a gravidade e natureza das infrações, não excluindo, em qualquer hipótese, a obrigação da reparação integral do dano causado.

a) Nos casos de atos praticados contra o procedimento licitatório, as sanções poderão ser aplicadas às empresas que o praticarem, mesmo que não venham a ser contratadas com o Município de Congonhas (MG).

13.4.2.2. A publicação extraordinária da decisão condenatória ocorrerá na forma de extrato de sentença, a expensas da pessoa jurídica, em meios de comunicação de grande circulação no Estado de Minas Gerais, Diário Oficial do Estado de Minas Gerais, Diário Oficial da União e Diário Oficial do Município de Congonhas.





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



13.4.2.3. No Diário Oficial do Município de Congonhas serão publicadas as convocações administrativas, pelo prazo mínimo de 30 (trinta) dias, para manifestação da parte interessada.

13.4.2.4. O processo administrativo para apuração e penalização obedecerá ao rito previsto na Lei 12.846, de 1º de agosto de 2013.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – DA RESCISÃO CONTRATUAL

14.1. A rescisão contratual poderá ser:

14.1.1. Determinada por ato unilateral e escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII e XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93;

14.1.2. Amigável, por acordo entre as partes, mediante autorização escrita e fundamentada da autoridade competente, reduzida a termo no processo licitatório, desde que haja conveniência da Administração.

14.2. A inexecução total ou parcial do Contrato enseja sua rescisão pela Administração, com as consequências previstas no subitem 13.2.3 e 13.2.4 deste edital.

14.3. Constituem motivos para rescisão do contrato os previstos no art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93

14.3.1. Em caso de rescisão prevista nos incisos XII a XVII do art. 78 da Lei Federal nº 8.666/93, sem que haja culpa da Contratada, será esta ressarcida dos prejuízos regulamentares comprovados, quando os houver sofrido.

14.3.2. A rescisão contratual de que trata o inciso I do art. 79 acarreta as consequências previstas no art. 80, incisos I a IV, ambos da Lei Federal nº 8.666/93.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA – VIGÊNCIA

15.1. O prazo para execução da obra será de:

LOTE 3 – 3 (três) meses contados do recebimento da ORDEM DE SERVIÇO, já o contrato, terá vigência de **6 (seis) meses**, contados de sua assinatura.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – GESTOR DO CONTRATO

16.1. A execução do contrato será gerenciada pela Secretaria Municipal de Obras, por meio da Diretoria de Obras.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA – FORO

17.1. Para a solução das questões decorrentes deste contrato elege-se o Foro da Comarca de Congonhas - MG, renunciando as partes, a qualquer outro por mais privilegiado que seja.

CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA – DISPOSIÇÕES FINAIS

Cont. 115-2020

Rosângela Aparecida Benedit
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Corfeir
Prefeito Municipal de Congonhas





PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

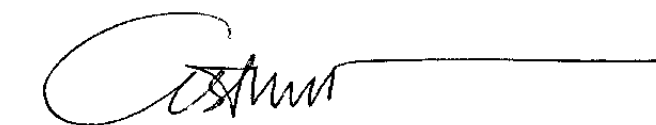
18.1. Aplica-se à licitação e ao contrato dela decorrente as regras das seguintes Leis e Decreto:

- Lei 8.666/1993, Regulamenta o art. 37, inciso XXI, da Constituição Federal, institui normas para licitações e contratos da Administração Pública e dá outras providências.
- Lei 12.846/2018 e suas alterações (Lei anticorrupção), Dispões sobre a responsabilização administrativa e civil de pessoas jurídicas pela prática de atos contra a administração pública, nacional ou estrangeira, e dá outras providências.
- Decreto 7.983/2013, Estabelece regras e critérios para elaboração do orçamento de referência de obras e serviços de engenharia, contratados e executados com recurso dos orçamentos da União, e dá outras providências.

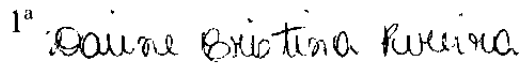
Congonhas, 14 de abril de 2020.

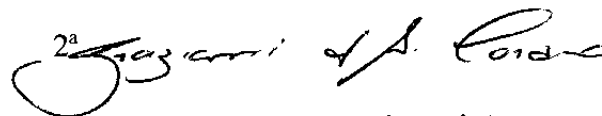

José de Freitas Cordeiro
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras


Cristiano Milagres de Souza
Ribeiro Alvim Engenharia - LTDA
Cristiano Milagres de Souza
Sócio Administrador
ENG. CIVIL-CREA 8 9/D
Ribeiro Alvim Engenharia Ltda

TESTEMUNHAS:

1ª 
CPF: 184.826 476-03

2ª 
CPF 096.590.397-84

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 04 de Maio de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2440

Tipo de documento: NAI - Data da geração: 24/04/2020 - Total de registros: 77

JEFERSON DE ALMEIDA
DIRETORIA DE TRANSITO

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Contratação de Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 9 (nove) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 2.355.746,46. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 375.788,23. Data: 08/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS Nº PMC/115/2020

Partes: Município de Congonhas X Ribeiro Alvim Engenharia - LTDA. Objeto: Contratação de Serviços de paisagismo da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas/MG. O prazo de vigência de 6 (seis) meses, contados de sua assinatura. O valor da presente contratação é de R\$ 192.558,73. Data: 14/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/162/2019

Partes: Município de Congonhas X 3T Logística e Equipamentos - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 06 (seis) meses, com início em 21/04/2020 e término em 21/10/2020, e do prazo do contrato por 06 (seis) meses, com início em 07/10/2020 e término em 07/04/2021. Data: 17/04/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

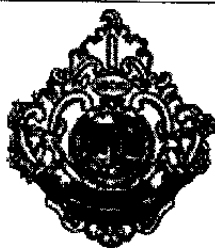
CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/107/2020

Partes: Município de Congonhas X Singular Drogaria e Medicamentos Especiais - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a aquisição do medicamento Ranibizumabe 10mg/ML (Lucentis). O Contrato terá vigência de 03 (três) meses a partir da assinatura. Valor: R\$ 5.240,00. Data: 30/03/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE FORNECIMENTO Nº PMC/116/2020

Partes: Município de Congonhas X Ótica Olho Universal - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente, a contratação de empresa fornecedora de Prótese Ocular, para atender a paciente Adriana Aparecida Dias. O Contrato terá vigência da data de sua assinatura, até a entrega dos produtos aos pacientes. Valor: R\$ 1.800,00. Data: 16/04/2020.



Prefeitura Municipal de Congonhas

Cidade dos Profetas

À DPOR.:

Para controle orçamentário, após a DCONT.

Em, 05 / 05 / 2020.

Diretoria de Contratos e Licitações

À DCONT.:

Cumprida a fase de tramitação na Diretoria de Planejamento e Orçamento – DPOR, do processo em questão, encaminhamos para os devidos fins.

Em, 05 / 05 / 2020. conforme folha 530.
maria clara maia

Maria Clara Mala de Oliveira
Matrícula 55071
Diretoria de Planejamento e Orçamento

Assinatura com identificação do responsável



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

Folha N



Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____

A DCLIC:

Informamos que o(s) documento(s)
foi(ram) empenhado(s) pela(s) N.E.(s)
Nº(s) EG 1875, 1870 e 1871

de 24/04/20, conforme cópia(s)
anexa(s) em 05/05/20.


Ester Maria Duarte de Sá
Matrícula 2822

NOTA DE EMPENHO GLOBAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

EG 1875

14/04/2020

Ficha: 000164

Página: 1/1

Tipo empenho: Global

C.N.P.J.: 16.752.446/0001-02
Endereço: Pça. Presidente Kubitscheck, N.º 135, Centro, Congonhas/MG
0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)

PROC. COMPRA: 258/2019 LICITAÇÃO: 19/2019 / 2019 CONTRATO: 115/2020 AF: 1218/2020

CREDOR: 15726 RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA

Endereço: Rua DOUTOR LUIZ ANTONIO VIEIRA PENA, 550 Cidade: Juiz de Fora UF: MG
CNPJ: 18-137-190/0001-59 Inscr.Est./Ident.Prof.:
Banco: Agência: Fone:
Conta Corrente: Fax:

DOTAÇÃO:

Órgão: 12 - Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 12.04 - Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Funcional: 15.451.0010 - Desenvolvimento e Infraestrutura
Projeto/Atividade: 1.056 - Construção da Praça de Eventos
Elemento: 4.4.90.51.00.00.00.00 - Obras e Instalações
Compl. Elemento: 4.4.90.51.01.00.00.00 - Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: - 0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)



SALDOS:

Ficha: 000164
Dção Inicial: 3.000.000,00 Empenhos anteriores : 2.807.441,27
S tentações: 0,00 Valor do empenho : 192.558,73
Anulações: 0,00 Valor Anulado: 0,00
Total (A) : 3.000.000,00 Total (B) : 3.000.000,00
Saldo Atual (A - B) : 0,00

IMPORTÂNCIA:

Valor Bruto: 192.558,73
0,00

ESPECIFICAÇÃO:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, LOTE 3, ATENDENDO A SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, CONFORME PRC/258/2019, PMC/1525/2018, CONCORRÊNCIA PMC/019/2019, HOMOLOGADO EM 31/03/2020 E CONTRATO PMC/115/2020. (Licitacao Nº : 19/2019-CC)

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras
Ordenador da Despesa

Vilma de Moura
Dir.Contabilidade CRC/MG- 051482/O-1
Responsável Técnico

NOTA DE EMPENHO GLOBAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

C.N.P.J.: 16.752.446/0001-02
Endereço: Pça. Presidente Kubitscheck, N.º 135, Centro, Congonhas/MG
0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)

EG 1870
08/04/2020
Ficha: 000164
Página: 1/1
Tipo empenho: Global

PROC. COMPRA: 258/2019 LICITAÇÃO: 19/2019 / 2019 CONTRATO: 113/2020 AF: 1208/2020

CREDOR: 15711 Terra Engenharia e Construções Ltda
Endereço: Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0 Cidade: Belo Horizonte UF: MG
CNPJ: 04-647-524/0001-20 Inscr.Est./Ident.Prof.:
Banco: Agência: Fone:
Conta Corrente: Fax:

DOTAÇÃO:
Órgão: 12 - Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 12.04 - Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Funcional: 15.451.0010 - Desenvolvimento e Infraestrutura
Projeto/Atividade: 1.056 - Construção da Praça de Eventos
Elemento: 4.4.90.51.00.00.00.00 - Obras e Instalações
Compl. Elemento: 4.4.90.51.01.00.00.00 - Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso: - 0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)



SALDOS:		Ficha: 000164		IMPORTÂNCIA:	
ação Inicial:	3.000.000,00	Empenhos anteriores :	893.314,76	Valor Bruto:	375.788,23
Suplementações:	0,00	Valor do empenho :	375.788,23		0,00
Anulações:	0,00	Valor Anulado:	0,00		
Total (A) :	3.000.000,00	Total (B) :	1.269.102,99		
		Saldo Atual (A - B) :	1.730.897,01		

ESPECIFICAÇÃO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS, FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, LOTE II, NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM , ATENDENDO A SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, CONFORME PRC/258/2019, PMC/1525/2018, CONCORRÊNCIA PMC/019/2019, HOMOLOGAÇÃO 31/03/2020, CONTRATO PMC/113/2020. (Licitação N° : 19/2019-CC)

Rosemary Aparecida Benedito Secretária Municipal de Obras Ordenador da Despesa	Vilma de Moura Dir.Contabilidade CRC/MG- 051482/O-1 Responsável Técnico
--	---

NOTA DE EMPENHO GLOBAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

C.N.P.J.: 16.752.446/0001-02
Endereço: Pça. Presidente Kubitscheck, N.º 135, Centro, Congonhas/MG
0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)

EG 1871
08/04/2020
Ficha: 000164
Página: 1/1
Tipo empenho: Global

PROC. COMPRA:	258/2019	LICITAÇÃO:	19/2019 / 2019	CONTRATO:	112/2020	AF:	1207/2020
CREDOR:	15711	Terra Engenharia e Construções Ltda					
Endereço:	Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0			Cidade:	Belo Horizonte		
CNPJ:	04-647-524/0001-20			Inscr.Est./Ident.Prof.:	UF: MG		
Banco:				Agência:	Fone:		
				Conta Corrente:	Fax:		

DOTAÇÃO:	
Órgão:	12 - Secretaria Municipal de Obras
Unidade:	12.04 - Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Funcional:	15.451.0010 - Desenvolvimento e Infraestrutura
Projeto/Atividade:	1.056 - Construção da Praça de Eventos
Elemento:	4.4.90.51.00.00.00.00 - Obras e Instalações
Compl. Elemento:	4.4.90.51.01.00.00.00 - Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso:	- 0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)



SALDOS:		Ficha: 000164		IMPORTÂNCIA:	
ação Inicial:	3.000.000,00	Empenhos anteriores :	1 269.102,99	Valor Bruto:	1.538.338,28
Suplementações:	0,00	Valor do empenho :	1.538.338,28		0,00
Anulações:	0,00	Valor Anulado:	0,00		
Total (A) :	3.000.000,00	Total (B) :	2.807.441,27		
		Saldo Atual (A - B) :	192.558,73		

ESPECIFICAÇÃO:

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS. LOTE I, PRC/258/2019, PMC/1525/2018, HOMOLOGADO 31/03/2020, CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019, CONTRATO PMC/112/2020. (Licitação Nº : 19/2019-CC)

Rosemary Aparecida Benedito Secretária Municipal de Obras Ordenador da Despesa	Vilma de Moura Dir.Contabilidade CRC/MG- 051482/O-1 Responsável Técnico
--	---

A N E X O ☐ CONVITE
A O P R O C E S S O ☐ PREGÃO
D E L I C I T A Ç Ã O ☒ CONCORRÊNCIA
☐ DISPENSA
☐ INEXIGIBILIDADE
☐ PREGÃO


Folha Nº : 000176
PMC Nº : 019/2019

☐ CREDENCIAMENTO

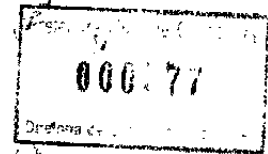
À PROJUR,

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna nº PMC/SEOB/173/2020, da Secretaria de Obras e da minuta do aditivo em anexo.

Congonhas, 13 de julho de 2020.


pl Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/173/2020

De : Rosemary Aparecida Benedito
Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira
Data : 08/07/2020

SEOB

DCLI

Referência: Contrato nº PMC/113/2020 de 08/04/2020, Concorrência Nº PMC/019/2019, Processo Licitatório 258/2019, Processo Administrativo Nº PMC/1525/2018.

Objeto: Lote 02 - Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

Início do contrato: 08/04/2020 - **Ordem de Serviços:** 05/05/2020

Prazos: 03 meses para execução - 6 meses para vigência do contrato

Previsão de término do contrato: 08/10/2020 - **Previsão de término dos serviços:** 05/08/2020.

Prezada Senhora,

Solicitamos a V.Sª, dar providências para a formalização de termo aditivo de prazo ao contrato em referência por mais 02 (dois) meses para execução dos serviços e vigência do contrato.

O referido prazo é necessário para que a contratada possa concluir os portões do gradil do entorno da Praça de Eventos, no entanto, não é possível executar este serviço até que os postes de iluminação possam estar afixados no local.

A execução dos serviços de iluminação da Praça de Eventos está sendo realizada concomitantemente com outras frentes de serviços, a responsabilidade da iluminação

Secretaria Municipal de Obras • Prefeitura de Congonhas MG
Rua Padre Henrique Silvino, 148 - Praia • 36415-000 Congonhas MG • Telefone (31) 3731 4116
www.congonhas MG GOV BR (31) 3731 1300 - Ramais 1935/1913/1900

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

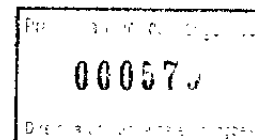
ce de Freitas Cordeiro
Município de Congonhas

RECEBIDO
09/07/2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO PMC/113/2020



Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018

Concorrência nº 002/2018

PRC/019/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por **José Roberto Sobreira Silva Araujo**, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/173/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

2 - CLÁUSULA SEGUNDA

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, --- de ----- de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS:

1.


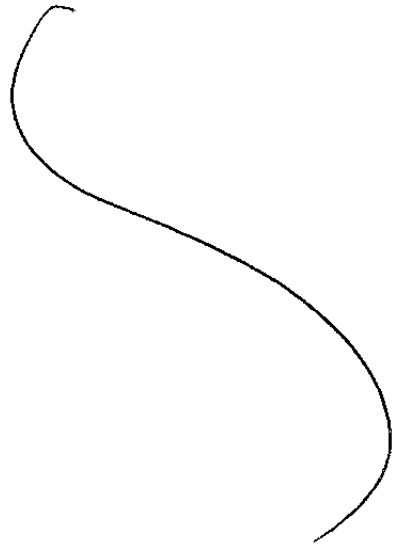
2.



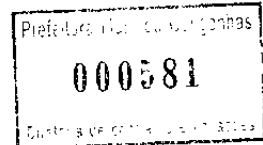
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

Folha Nº _____

Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____ / _____

<p>À DCLI</p> <p>Segue manifestação</p> <p>Aos, 18/julho/2020</p> <p> Maria Geralda Zacarias Procuradora Municipal Matrícula 2753 OAB/MG nº 59.290</p>	
---	--

PARECER Nº PROJUR/296/2020



Ref. Processo de Licitação PRC/258/2019

Processo Administrativo PMC/1525/2018

Concorrência: PMC/019/2019

Objeto: Construção de portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil e paisagismo da Praça de Eventos.

Assunto: PRORROGAÇÃO DE VIGÊNCIA CONTRATUAL e PRAZO DE EXECUÇÃO.

Contrato: PMC113/2020

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

I – CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

1.- O presente processo veio a esta PROJUR para nossa manifestação acerca da possibilidade de prorrogação dos prazos de execução das obras/serviços, bem como da vigência do Contrato PMC/113/2020 firmado entre o município de Congonhas e a empresa Terra Engenharia e Construções Ltda.

2.- Outrossim, presume-se que a autoridade consulente e o ordenador de despesas tenham competência para praticar os atos das pretendidas prorrogações. Cabe a autoridade verificar a exatidão dessas informações, zelando para que todos os atos processuais sejam praticados somente por aqueles que detenham as correspondentes atribuições

3.- Nos termos da CI nº PMC/SEOB/173/2020, expedida pela Secretaria de Obras, a prorrogação dos prazos de vigência e execução é solicitada por **02 (dois) meses**, ao argumento de que a execução dos portões do gradil do entorno da Praça de Eventos depende da instalação de postes de iluminação, obra contratada a outra empresa.

III – DO PARECER.

4. – Prorrogação dos Prazos de Execução e Vigência.

4.1 - O art. 57, §1º e §2º, da Lei n.º 8.666/93, permite a prorrogação de prazo contratual, mantidas as demais cláusulas, desde que justificada por escrito e autorizada pela autoridade competente, e, ainda, que haja algum dos seguintes motivos, devidamente caracterizados no processo:

Art. 57. (...)

9

§1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, **desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:**

I – alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

II - superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

III - interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;

IV - aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites permitidos por esta Lei;

V - impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;

VI - omissão ou atraso de providências a cargo da Administração, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente, impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

§2º Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato. (grifos)

4.2 - Como se observa, a Administração deve justificar por escrito eventuais prorrogações, dentre as hipóteses do art. 57, §1º. Observando as recomendações do TCU neste ponto:

- Assunto: CONTRATOS. DOU de 13.05.2010, S. 1, p. 138. Ementa: alerta a uma prefeitura no sentido de que se abstenha de efetuar prorrogações contratuais, fundamentadas em justificativas que configurem má-gestão administrativa, tais como atrasos na entrega de materiais pelos fornecedores e demora no pagamento de medições, visto não serem estas aptas a respaldar as mencionadas prorrogações, o que poderá ensejar futuras punições por descumprimento ao disposto no art. 57, §1º da Lei nº 8.666/1993 (item 1.5, TC-032.893/2008-9, Acórdão nº 2.014/2010-2ª Câmara).

4.3 – A justificativa para a prorrogação consta do documento de fls. 577 e se enquadra na regra do inciso II, § 1º, artigo 57 supra transcrito.

III – CONCLUSÃO.

5- Diante do exposto, estando o contrato em vigor, atendidas as exigências legais, nada obsta a formalização do termo aditivo.

6.- O fundamento legal para a prorrogação está inserido no art. 57, § 1º, incisos II da lei. 8666/93.




7.- Em relação à minuta de contrato, devem ser excluídas as cláusulas segunda e terceira, vez que a alteração se refere apenas a prazo de execução e, consequentemente, de vigência.

Minuta de aditivo analisada e achada conforme.

Este o parecer. S.M.J.

Congonhas, 18 de julho de 2020.


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290

RECEBIDO
20/07/2020
Congonhas

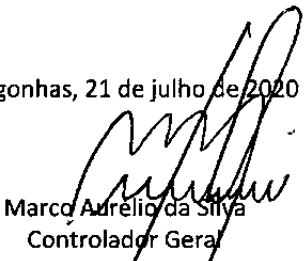
TERMO ADITIVO									
Processo: 258/2019			Modalidade: Concorrência 019/2019				Contrato: 113/2020		
Objeto: Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos – Lote 2							<div>Presença Mun. de</div> <div>00058</div>		
Empresa: Terra Engenharia e Construções Ltda.									
Prazo	Prestação de Serviço Contínuo				Prazo	Prestação de Serviço - (demais casos)			X
Acréscimo Serviços Existentes				Supressão		Inserção de Serviços Novos			Reajuste
Equilíbrio Econômico Financeiro					Convenção Coletiva			Outros	


As solicitações foram elaboradas de forma clara e objetiva constando: (Conforme o caso)		Sim	Não	Obs
01	Observância ao limite temporal disposto no artigo 57 (incisos / Parágrafos conforme o caso) da Lei 8.666/93.	x		
02	O edital e o contrato estabelecem expressamente as condições de prorrogação.	x		
03	Pesquisa de mercado a fim de verificar se os preços contratados permanecem vantajosos para administração. (Artigo 57, II, da lei 8.666/93).	-	-	-
04	Manifestação do gestor do contrato acerca da execução do contrato, justificativa da necessidade da prorrogação. (Art. 57, § 2º, da Lei 8.666/93).	x		
05	Autorização da autoridade competente para realização do aditivo. (Artigo 57, § 2º da lei 8.666/93).			1
06	Comprovante da manutenção das mesmas condições de habilitação exigidas na licitação. (Artigo 55, XIII, da Lei 8.666/93).			2
07	Informação da dotação suficiente para o custeio das respectivas despesas ou condicionamento da validade e eficácia da prorrogação à referida disponibilidade. (Artigo 7º, § 2º, III, da lei 8.666/93).	-	-	-
08	Em caso de acréscimos e supressões foi observado o limite previsto no artigo 65, § 1º, da lei 8.666/93.	-	-	-
09	Em caso de restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro, o gestor do contrato demonstrou que a revisão dos preços foi aplicada somente ao insumo afetado pela alta dos preços.	-	-	-
10	Em caso de inserção de serviços novos ou acréscimo de serviços existentes, consta no processo explanação dos fatos que justifique a alteração das condições da execução do contrato.	-	-	-
11	Planilha demonstrando o percentual referente ao serviço novo e/ou percentual referente ao serviço existente.	-	-	-
12	Em caso de repactuação consta cópia da CCT – Convenção Coletiva de Trabalho.	--	-	-
13	Nos casos de reajuste observou-se o disposto no Decreto 5.832 de 06 de agosto 2013	-	-	-
14	Há no processo manifestação da SEPLAN / Economistas referente ao índice de reajuste.	-	--	-
15	Foi emitido e anexado ao processo parecer jurídico referente a formalização do termo aditivo.	-	-	-

Observações:

1 e 2 - Recomendamos regularizar processo.

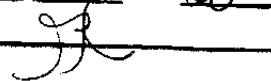
Congonhas, 21 de julho de 2020


Marco Aurélio da Silva
Controlador Geral


Marta de Paula Assis Vitarelli
Controle Interno

RECEBIDO

22 / 07 / 2020





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA
CNPJ: 04.647.524/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).


Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 07:50:34 do dia 23/07/2020 <hora e data de Brasília>.
Válida até 19/01/2021.
Código de controle da certidão: **6AF5.9419.58E6.B123**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 29 / 07 / 2020

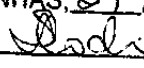
Mat. 38191

			SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS		
CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS Negativa			CERTIDÃO EMITIDA EM: 23/07/2020		
			CERTIDÃO VALIDA ATÉ: 21/10/2020		
NOME/NOME EMPRESARIAL: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA					
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 186451218.00-80		CNPJ/CPF: 04.647.524/0001-20		SITUAÇÃO: Ativo	
LOGRADOURO: RUA MOACYR CARVALHO				NÚMERO: 11	
COMPLEMENTO:		BAIRRO: INDUSTRIAS I (BARREIRO)		CEP: 30610450	
DISTRITO/POVOADO:		MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE		UF: MG	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:</p> <p>1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;</p> <p>2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.</p> <p>Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.</p>					
IDENTIFICAÇÃO		NÚMERO DO PTA		DESCRIÇÃO	
<p>A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos</p>					
CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2020000410627129					

Prefeitura Mun. de Congonhas

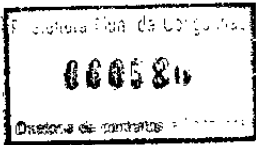
000585

Directoria de certidões e inscrições

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 23 / 07 / 2020

Mat. 38394



Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal



**DOCUMENTO AUXILIAR DA
CERTIDÃO DE QUITACAO PLENA PESSOA JURIDICA**

DOCUMENTO GRATUITO - <http://condonline.siatu.pbh.gov.br>

REGISTROS DE ACESSO

Código de Controle: **ABGLLIINM**
Documento/Certidão nº **13.567.771** Exercício: **2020**
Emissão em: **23/07/2020** Requerimento em: **07:47:22** Validade: **22/08/2020**

Nome: **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA**
CNPJ: **04.647.524.0001.20**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar debitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Precos Inscritos ou não em dívida ativa.

DOCUMENTO GRATUITO - <http://condonline.siatu.pbh.gov.br>

Nos termos do Decreto 15.927/2015 este documento auxiliar é a representação gráfica da certidão de débitos e situação fiscal, não substituindo a certidão, que será obtida no Portal da PBH, por meio da autenticação dos registros de acesso deste documento.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
GONGONHAS. 28/07/20

Mat. [Assinatura]

Voltar

Imprimir

CAIXA
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição: 04.647.524/0001-20

Razão Social: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

Endereço: R MOACYR CARVALHO 11 / INDUSTRIAS I (BARRE / BELO HORIZONTE / MG / 30610-450

Prefeitura Municipal de Congonhas

000587

Diretoria de Contratos e Licitações

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:20/07/2020 a 18/08/2020


Certificação Número: 2020072003203222164810

Informação obtida em 23/07/2020 07:52:34

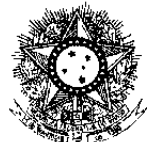
A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: **www.caixa.gov.br**

CONFERIDA A AUTENTICIDADE

CONGONHAS, 29 / 07 / 2020



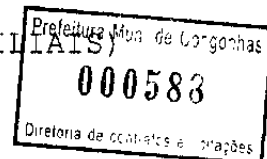
Mat. 38191



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 04.647.524/0001-20
Certidão nº: 16782059/2020
Expedição: 23/07/2020, às 07:53:24
Validade: 18/01/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.



Certifica-se que **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **04.647.524/0001-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE

CONGONHAS, 29 / 07 / 2020

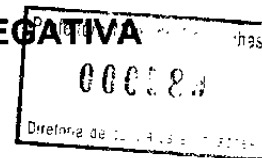
Mat. 38591



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

BELO HORIZONTE

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA



CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 04.647.524/0001-20

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 23 de Julho de 2020 às 07:56

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 23 / 07 / 2020
Mat. 38191

BELO HORIZONTE, 23 de Julho de 2020 às 07:56

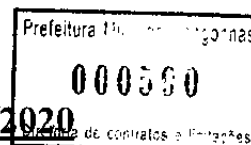
Código de Autenticação: 2007-2307-5615-0681-8518

Para validar esta certidão, acesse o sítio do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/113/2020

Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018

Concorrência nº 019/2019

PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araújo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/173/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2020.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no art. 57, § 1º, incisos II da Lei 8666/93.


2 - CLÁUSULA SEGUNDA


2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, 29 de julho de 2020.


José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS:

1. 

2. 

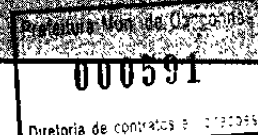
Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 06 de Agosto de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2507

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS



EXTRATO DO CONTRATO Nº 009/2020

Objeto: Contratação de empresa especializada na administração, e fornecimento de cartões multifunção magnéticos com chip de identificação e ou tarja magnética, para aquisição de alimentos, produtos de higiene pessoal e limpeza, bem como medicamentos e refeição para os servidores e vereadores da Câmara Municipal de Congonhas. Contratada TRIVALE ADMINISTRAÇÃO LTDA, sediada à Rua Machado de Assis, nº 904, Centro Uberlândia, MG inscrita no CNPJ nº 00.604.122/0001-97. O valor total deste instrumento é de R\$1.343.922,23 (Hum milhão trezentos e quarenta e três mil, novecentos e vinte e dois reais e vinte três centavos) R\$ 2.056,70 (Dois Mil Cinquenta e Seis Reais e setenta Centavos). Vigência: O contrato terá vigência de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado, a critério da administração, nos termos e modos previstos no artigo 57, inciso II da lei de Licitações. IGOR JONAS SOUZA COSTA. Presidente da Câmara Municipal de Congonhas.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/024/2020 – PRC 73/2020

Registro de Preços para futura e eventual aquisição de uniformes para suprir às demandas das Secretarias Municipais. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado às licitantes Comercial C e C Eireli – ME: itens 4, 5 e 7; ECM Comercial e Serviços Eireli: itens 1 e 2; Leonardo Oliveira Rabelo – ME: itens 6, 8 e 9 e M Uniformes Industriais e Comércio Eireli – ME: item 3. Congonhas, 06/08/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2021. Data: 29/07/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/089/2020

Partes: Município de Congonhas X Martino Eletricidade EIRELI. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a prorrogação do prazo da obra pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, com início em 13/07/2020 e término em 09/11/2020, a prorrogação da vigência do contrato pelo prazo de 120 (cento e vinte) dias, com início em 02/11/2020 e término em 01/03/2021. Data: 02/07/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

LEI Nº 3.936, DE 6 DE AGOSTO DE 2020

Dá nova redação à alínea "a" ao §1º do art. 1º da Lei nº 3.684, de 16 de maio de 2017, alterada pela Lei nº 3.884, de 11 de dezembro de 2019.

A CÂMARA MUNICIPAL DE CONGONHAS, Estado de Minas Gerais, aprovou e eu, Prefeito, promulgo e sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º A alínea "a" do §1º do art.1º da Lei nº 3.684, de 16 de maio de 2017, alterada pela Lei nº 3.884, de 11 de dezembro de 2019, passa a vigorar com a seguinte redação:

"Art. 1º.....

§ 1º.....

excepcionalmente, até 30 setembro de 2020, o cartão de que trata o caput poderá, também, ser utilizado no comércio local para aquisição de materiais de livreria, papelaria, vestuário e prestadores de serviços, entre outras atividades comerciais." (NR)

Art. 2º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 6 de agosto de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 07 de Agosto de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 - ANO 10, Nº 2508

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/155/2020

000592

Diretoria de Contratos e Licitações

Partes: Município de Congonhas X Consill Construtora Irmãos Lara LTDA. Objeto: Contratação de obras e serviços de construção de vestiário e alambrado, com fornecimento de materiais e mão de obra, município de Congonhas/MG. O Contrato terá vigência de 06 (seis) meses, conforme previsão contida no artigo 24, inc.I da Lei 8.666/93. Valor total do presente contrato é de R\$ 674.205,73. Data: 28/07/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/156/2020

Partes: Município de Congonhas X Locadora Terramare Ltda. Objeto: Constitui objeto do presente contrato para LOCAÇÃO DE CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3 TOCO, PESO BRUTO TOTAL 16.000 KG, CARGO ÚTIL MÁXIMA 11.130 KG, DISTANCIA ENTRE EIXOS 5,36 M, POTENCIA 185 CV, INCLUSIVE CAÇAMBA METÁLICA, inclusive mobilização, com motorista, para atender as necessidades das Secretarias Municipais de Obras. O valor de R\$ 1.238.004,00. Data: 29/07/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS PMC/157/2020

Partes: Município de Congonhas X Locadora Terramare Ltda. Objeto: Constitui objeto do presente, a contratação de empresa para PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E INSTALAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA - CONGONHAS/MG. O valor de R\$ 580.530,24. Data: 29/07/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

RETIFICAÇÃO – PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/113/2020

Na publicação do Dia 06 de agosto de 2020: Onde se Lê: Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2021. Leia-se: Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N.º PREVCON/030/2020

Da nova redação ao art. 1º da Portaria nº PREVCON/028/2020, de 24 de junho de 2020.

A Diretora-Presidente da Previdência do Município de Congonhas - PREVCON, no uso das atribuições legais, que lhe confere o inciso VII do artigo 3º da Lei Municipal n.º 2.701, de 15 de junho de 2007 e demais alterações,

RESOLVE:

Art. 1º. O artigo 1º da portaria PREVCON/028/2020 passa a vigor com a seguinte redação:

“Conceder a Terezinha Pacheco Vargas, CPF 934.826.636-53, o benefício de pensão previsto no art. 40, § 7º, II, da CF/88, com redação dada pela EC n.º 41, de 19 de dezembro de 2003, art. 2º, inciso I, da Lei Federal n.º 10.887, de 18 de junho de 2004 e art. 27, § 1º da Lei Municipal n.º 2.679, de 8 de janeiro de 2007, instituído por Renata Jaqueline Vargas, CPF 869.708.526-87, segurada falecida em 26 de maio de 2015, matrícula 107, cargo de Auxiliar de Serviços Gerais, lotada na Secretaria Municipal de Saúde, a partir de 26 de maio de 2015.”

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 07 de agosto de 2020.

Maria Gorete Freitas Paes Pinto
Diretora-Presidente da PREVCON

EXPEDIENTE

ÓRGÃO OFICIAL DA PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

ÓRGÃO GESTOR:

www.congonhas.mg.gov.br

A N E X O ☐ CONVITE
AO PROCESSO ☐ PREGÃO
DE LICITAÇÃO ☒ CONCORRÊNCIA
☐ DISPENSA
☐ INEXIGIBILIDADE
☐ PREGÃO

Prefeitura Mun. de Congonhas
000593
Diretoria de contratos e licitações
Folha Nº : _____


PMC Nº : 019/2019

☐ CREDENCIAMENTO

À PROJUR,

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna nº PMC/SEOB/202/2020, da Secretaria de Obras e da 1ª e 2ª minutas dos aditivos em anexo.

Congonhas, 04 de agosto de 2020.


Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

BLOQUEIO RESERVA

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

FICHA: 164
VALOR: 182.680,17
VÍNCULO: 108

Rosemary Aparecida Benedito
Rosemary Aparecida Benedito
Diretora de Planejamento e Orçamento

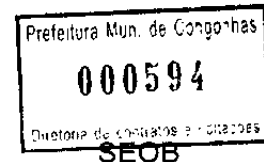
COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/202/2020

De : Rosemary Aparecida Benedito

Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira

Data : 24/07/2020



DCLI

Referência: Contrato nº PMC112/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMC/019/2019, PRC/258/2019, Processo Administrativo nº PMC/1525/2018.

Objeto: Lote 01 - Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

Ordem de serviços: 20/05/2020

Prazos: 06 meses para execução - 9 meses para vigência do contrato

Previsão de término da obra: 20/11/2020 (execução) – 08/01/2021(contrato)

Prezada Senhora;

Solicitamos a V.Sª, dar providências para a formalização de termo aditivo ao contrato nº PMC/112/2020, conforme justificativas, projetos e planilhas apresentados pela fiscalização da obra em anexo.

A solicitação de termo aditivo está baseada na Lei 8.666/93:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

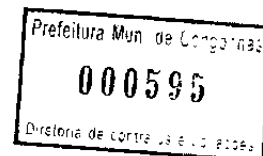
b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

Secretaria Municipal de Obras • Prefeitura de Congonhas MG
Rua Padre Henrique Silveira, 148 - Praia • 36415-000 Congonhas MG

Telefone: (31) 3731 4116
(31) 3731 1300 | Ramais: 1935/1913/1900

Rosemary Aparecida Benedito
Rosemary Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras

José de Freitas Carneiro
José de Freitas Carneiro
Prefeito Municipal de Congonhas



As alterações contratuais contemplarão as seguintes situações:

- inserção de serviços novos no valor de R\$ 38.718,20 (trinta e oito mil setecentos e dezoito reais e vinte centavos);
- acréscimo de quantitativos de serviços existentes no valor de R\$ 145.306,33 (cento e quarenta e cinco mil trezentos e seis reais e trinta e três centavos);
- exclusão de quantitativos de serviços existentes no valor de R\$ 1.344,36 (mil trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e seis centavos).

Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

RECEBIDO

27 / 07 / 2020

João Moreira

OBJETO: Lote 01 - Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra , no Município de Congonhas - MG.

CONTRATADA: Terra Engenharia e Construções Ltda

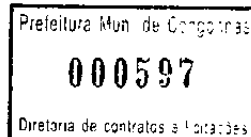
Contrato nº PMC/112/2020 de 08/04/2020

Prefeitura Mun. de Congonhas
000596
Diretoria de contratos e licitações

[Handwritten signature]
Secretaria Municipal de Obras



COMUNICAÇÃO INTERNA



Nº: PMC/SEOB/DOBR/056/2020

De: Francisco J. Bacelete de Moraes/ Rosângela Apolinário da Costa

Órgão: SEOB/DOBR

Para: Rosemary Aparecida Benedito

Órgão: DOBR

Data: 16/07/2020

Referência: Contrato PMC/112/2020, Processo Administrativo nº PMC/1525/2018, Concorrência Pública nº PMC/ 019/2019 e PRC/258/2019.

Objeto: Lote 01-Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG

Contratada: Terra Engenharia e Construções- LTDA.

Prezada Senhora,


Considerando que foi realizado uma sondagem no terreno após o início da obra pela empresa Projeta Engenharia e foi constatado através de uma revisão pela mesma que os projetos licitados para a execução da fundação da portaria do contrato em referência estavam inadequados a resistência do solo encontrado nos resultados do ensaio de sondagem na Praça de Eventos.

Mediante este fato, o projeto foi revisado conforme anexo, sendo proposto a troca do tipo de fundação, o que ocasionou divergência dos itens existentes em planilha contratual.

Aproveitamos também para complementar os quantitativos para a execução da arquibancada, uma vez que os quantitativos existentes em planilha não são suficientes para a execução conforme o projeto revisado.

Diante ao exposto, solicitamos a V.S.ª formalização de Termo Aditivo ao contrato referenciado acima, firmado com a empresa Terra Engenharia e Construções-LTDA. Sendo, acréscimo de quantitativos de serviços novos no valor de R\$ 38718,20 (trinta e oito mil, setecentos e dezoito reais, vinte centavos), acréscimo de quantitativos de serviços existentes no valor de R\$ 145306,33 (cento e quarenta e cinco mil, trezentos e seis reais, trinta e três centavos), e exclusão de quantitativos de serviços existentes no valor de R\$ 1344,36 (mil trezentos e quarenta e quatro reais, trinta e seis centavos) conforme planilha anexa.

Atenciosamente,


Francisco José Bacelete De Moraes
Fiscal da obra


Rosângela Apolinário Costa
Diretora de Obras



Contrato PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência n° PMC/019/2019, PRC/258/2019 e Processo Administrativo n° PMC/1525/2018

Contratada: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 04647524/0001-20


Objeto: Lote 01: Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações , arquivancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais, mão de obra, no município de Congonhas/MG.

PLANILHA DE INSERÇÃO DE SERVIÇOS NOVOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO DE CUSTO		PREÇO UNIT. COM DESCONTO	PREÇO DE VENDA	
						P.UNIT	P.TOTAL		P.UNIT	P.TOTAL
10.	SERVIÇOS DIVERSOS-1º TERMO ADITIVO									
10.1	FUN-HEL-006	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTINUA DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	1,00	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 11.760,00	R\$ 14.817,60	R\$ 14.817,60
10.2	FUN-HEL-010	SETOP	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTINUA D=400 MM, EXCETO CONCRETO	M	172,30	R\$ 40,00	R\$ 6.892,00	R\$ 39,20	R\$ 49,39	R\$ 8.509,90
10.3	JUN-ENT-030	SETOP	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINÇAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA DE 12 CM	U	360,00	R\$ 6,28	R\$ 2.260,80	R\$ 6,15	R\$ 7,75	R\$ 2.790,00
10.4	02 12.01	SUDECAP	CORTE MECANICO C/ SERRA CIRCULAR EM CONCRETO /AS-FALTO	M	500,00	R\$ 1,94	R\$ 970,00	R\$ 1,90	R\$ 2,39	R\$ 1.195,00
10.5	FUN-COM-155	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBADO, COM FCK 20 MPa. SLUMP 20+-29 (SLUMPFLOW 48 A 53 CM). COM AGREGADOS PEDRISCO E AREIA, CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 400 KG/M³), INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	25,00	R\$ 349,94	R\$ 8.748,50	R\$ 342,94	R\$ 432,10	R\$ 10.802,50
10.6	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMÃO	M²	52,00	R\$ 9,40	R\$ 488,80	R\$ 9,21	R\$ 11,60	R\$ 603,20

TOTAL	R\$ 38.718,20
--------------	----------------------

Francisco José Bazele
FRANCISCO JOSÉ BAZELETE DE MORAIS
ENGENHEIRO FISCAL-SEOB


ROSÂNGELA APOLINÁRIO COSTA
DIRETORA DE OBRAS

Rosemary Benedito
ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS

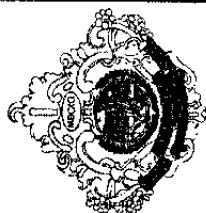
Valor do desconto dado na licitação 1.650 %, Valor BDI 26,24%

FONTE: PREÇOS RETIRADOS DAS PLANILHAS SETOP (AGOSTO-2019) S/ ONERAÇÃO

Prefeitura Mun. de Lencóia

000598

Diretoria de contratos e contratos



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Contrato PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMC/019/2019, PRC/258/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018


Contratada: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA- ME CNPJ 04647524/0001-20

Objeto: Lote 01- Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações , arquivancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais, e mão de obra, no município de Congonhas/MG.

PLANILHA DE EXCLUSÃO DE QUANTITATIVOS DE SERVIÇOS EXISTENTES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO PREVISTO	QUANTITATIVO A EXCLUIR	QUANTITATIVO RESTANTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL ADITIVO
3.	OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVAS/INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
3.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
3.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	51,00	51,00	0,00	R\$ 26,36	R\$ 1.344,36
						TOTAL R\$	1.344,36

Francisco José B. Moraes
FRANCISCO JOSÉ BACELETE DE MORAIS
ENGENHEIRO FISCAL-SEOB


ROSÂNGELA APOLINÁRIO COSTA
DIRETORA DE OBRAS

Rosely Bened. b.
ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS

FONTE: PLANILHA CONTRATADA, OU SEJA, PLANILHA DA OBRA

Prefeitura Mun. de Comodoro

000609

Diretoria de contratos e licitações



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS
SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO				
REGIÃO LESTE				
S/ DESONERAÇÃO				
CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-49706	FUN-FRA-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO FRANKI DMT ATÉ 50 KM	VB	10000,00
ED-49707	FUN-FRA-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO FRANKI DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	13500,00
ED-49713	FUN-HEL-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA DMT ATÉ 50 KM	VB	9000,00
ED-49714	FUN-HEL-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	12000,00
ED-49759	FUN-TRI-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TRILHO DMT ATÉ 50 KM	VB	6500,00
ED-49760	FUN-TRI-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TRILHO DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	9000,00
ED-49746	FUN-TRA-005	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 150 MM	M	17,11
ED-49747	FUN-TRA-010	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 200 MM	M	22,32
ED-49748	FUN-TRA-015	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	M	29,76
ED-49749	FUN-TRA-020	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 M	M	44,64
ED-49752	FUN-TRA-030	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 250 MM	M	20,00
ED-49753	FUN-TRA-035	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 300 MM	M	27,50
ED-49754	FUN-TRA-040	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 350 MM	M	31,50
ED-49755	FUN-TRA-045	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 400 MM	M	37,50
ED-49756	FUN-TRA-050	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 450 MM	M	40,00
ED-49757	FUN-TRA-055	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 500 MM	M	47,50
ED-49776	FUN-TRI-075	SOLDA DE TOPO PERFIL METÁLICO DUPLO	U	230,00
ED-49775	FUN-TRI-070	SOLDA DE TOPO PERFIL METÁLICO SIMPLES	U	165,00
331	-	FUN-002 - FUNDAÇÃO SUPERFICIAL		
ED-49780	FUN-CON-015	CONCRETO CICLÓPICO, FCK 15 MPA, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	308,72
ED-49779	FUN-CON-010	CONCRETO CICLÓPICO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	275,07
ED-49778	FUN-CON-005	CONCRETO CICLÓPICO, TRAÇO 1:4:8, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	267,07
ED-8571	-	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	43,63



TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO
REGIÃO LESTE
S/ DESONERAÇÃO
AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-49727	FUN-PRE-028	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA D = 500 MM/150T	M	234,95
ED-49728	FUN-PRE-030	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 15 X 15 CM/25T	M	90,12
ED-49729	FUN-PRE-035	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 17 X 17 CM/35T	M	94,52
ED-49730	FUN-PRE-040	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 20 X 20 CM/50T	M	105,52
ED-49731	FUN-PRE-045	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 21,5 X 21.5 CM/60T	M	112,12
ED-49732	FUN-PRE-050	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 23 X 23 CM/70T	M	124,68
ED-49733	FUN-PRE-055	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 25,5 X 25.5 CM/85T	M	141,18
ED-49734	FUN-PRE-056	ESTACA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO ARMADO CRAVADA 28 X 28 CM/105T	M	158,45
ED-49766	FUN-TRI-030	ESTACA TIPO TRILHO TR-25 DUPLO	M	226,01
ED-49761	FUN-TRI-010	ESTACA TIPO TRILHO TR-25 SIMPLES	M	107,76
ED-49767	FUN-TRI-035	ESTACA TIPO TRILHO TR-32 DUPLO	M	255,27
ED-49762	FUN-TRI-015	ESTACA TIPO TRILHO TR-32 SIMPLES	M	122,39
ED-49768	FUN-TRI-040	ESTACA TIPO TRILHO TR-37 DUPLO	M	276,17
ED-49763	FUN-TRI-020	ESTACA TIPO TRILHO TR-37 SIMPLES	M	132,84
ED-49769	FUN-TRI-045	ESTACA TIPO TRILHO TR-45 DUPLO	M	309,61
ED-49764	FUN-TRI-025	ESTACA TIPO TRILHO TR-45 SIMPLES	M	149,56
ED-49770	FUN-TRI-046	ESTACA TIPO TRILHO TR-57 DUPLO	M	359,77
ED-49765	FUN-TRI-026	ESTACA TIPO TRILHO TR-57 SIMPLES	M	174,64
ED-49715	FUN-HEL-010	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA D = 400 MM, EXCETO CONCRETO	M	40,00
ED-49716	FUN-HEL-015	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA D = 500 MM, EXCETO CONCRETO	M	50,00
ED-49717	FUN-HEL-020	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA D = 600 MM, EXCETO CONCRETO	M	60,00
ED-49718	FUN-HEL-025	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA D = 800 MM, EXCETO CONCRETO	M	80,00
ED-49750	FUN-TRA-025	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA BROCA TRADO DMT ATÉ 50 KM	VB	1000,00
ED-49751	FUN-TRA-026	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA BROCA TRADO DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	1500,00
ED-49719	FUN-PRE-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA CRAVADA DMT ATÉ 50 KM	VB	6500,00
ED-49720	FUN-PRE-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA CRAVADA DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	9000,00
ED-49739	FUN-STR-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA STRAUSS DMT ATÉ 50 KM	VB	5000,00
ED-49740	FUN-STR-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA STRAUSS DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	6500,00



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000603

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO
REGIÃO LESTE
S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-50230	INST-STVAL-010	PONTO SECO PARA INSTALAÇÃO DE SOM, TV, ALARME E LÓGICA, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC FLEXÍVEL CORRUGADO E CAIXA COM ESPELHO	U	167,41
ED-50229	INST-STVAL-005	PONTO SECO PARA INSTALAÇÃO DE SOM, TV, ALARME E LÓGICA, INCLUINDO ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO E CAIXA COM ESPELHO	U	139,70
338	-	JUN-001 - JUNTA DE DILATAÇÃO/TRINCA		
ED-8005	-	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 10 CM	M	74,01
ED-8004	-	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 15 CM	M	65,39
ED-8003	-	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 20 CM	M	61,12
ED-50234	JUN-DIL-010	COSTURA DE TRINCA COM GRAMPO DE AÇO 4,2 MM, COMPRIMENTO TOTAL 40 CM COM ESPAÇAMENTO A CADA 30 CM	M	56,80
ED-50233	JUN-DIL-005	ENCHIMENTO DE JUNTA COM MASTIQUE E = 3 MM	M	23,06
ED-50236	JUN-ENT-005	ENTELAMENTO CORRETIVO DE SUPERFÍCIE COM TRINCA POR RETRAÇÃO OU DILATAÇÃO, REVESTIDA COM ARGAMASSA DE CAL HIDRATADA E AREIA SEM PENEIRAR TRAÇO 1:3, LARGURA DA TELA = 15 CM	M	14,28
ED-50237	JUN-ENT-010	ENTELAMENTO PREVENTIVO DE SUPERFÍCIE SUJEITA A TRINCA, LARGURA DA TELA ADESIVA 25 CM	M	2,88
ED-8145	-	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 20 MM, EXCLUSIVE SELANTE	M2	7,04
ED-50240	JUN-ENT-025	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINCAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA 10,5 CM	U	5,65
ED-50241	JUN-ENT-030	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINCAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA 12 CM	U	6,28
ED-50238	JUN-ENT-015	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINCAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA 6 CM	U	5,65
ED-50239	JUN-ENT-020	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINCAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA 7,5 CM	U	5,58
ED-50235	JUN-DIL-015	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR, ESP. 20 MM, PROFUNDIDADE DE 10-15CM, EXCLUSIVE SELANTE	M	0,88
339	-	LAJ-001 - LAJE PRÉ-MOLDADA		
ED-50251	LAJ-ESC-005	ESCORAMENTO PARA LAJE PRÉ MOLDADAS EM TABUAS DE PINHO, INCLUSIVE RETIRADA	M2	6,96
ED-50252	LAJ-REV-005	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 100 KG/M2, L = 3,00 M	M2	76,14
ED-50253	LAJ-REV-010	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 100 KG/M2, L = 4,00 M	M2	93,02
ED-50254	LAJ-REV-015	LAJE PRÉ-MOLDADA, A REVESTIR, INCLUSIVE CAPEAMENTO E = 4 CM, SC = 100 KG/M2, L = 5,00 M	M2	95,50

02.09	SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO INCLUSIVE AFASTAMENTO
02.09.01	SUDECAP	DE REBOCO
02.09.03	SUDECAP	CERAMICO, AZULEJO OU LADRILHO HIDRAULICO
02.09.05	SUDECAP	DE PEDRA (MARMORE, GRANITO, ARDOSIA, SAO TOME,ETC)
02.09.06	SUDECAP	DE FORMICA
02.09.07	SUDECAP	DE PEDRA ALMOFADADA
02.10	SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE PISO INCLUSIVE AFASTAMENTO
02.10.01	SUDECAP	CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA
02.10.03	SUDECAP	CERAMICO OU LADRILHO HIDRAULICO
02.10.05	SUDECAP	DE PEDRA (MARMORE, GRANITO, ARDOSIA, SAO TOME,ETC)
02.10.07	SUDECAP	VINILICO
02.10.08	SUDECAP	DE MARMORITE
02.10.09	SUDECAP	DE TACO DE MADEIRA
02.11	SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO E PAVIMENTO
02.11.01	SUDECAP	PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO MANUALMENTE
02.11.02	SUDECAP	PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO C/ EQUIP. PNEUMATICO
02.11.03	SUDECAP	CALÇADA PORTUGUESA
02.11.04	SUDECAP	PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO C/EQUIPAMENTO ELETRICO
02.11.05	SUDECAP	MANUAL DE ALVENARIA POLIEDRICA
02.11.07	SUDECAP	DE REVESTIMENTO ASFALTICO COM EQUIP. PNEUMATICO
02.12	SUDECAP	CORTE MECANICO EM CONCRETO/ASFALTO
02.12.01	SUDECAP	CORTE MECAN. C/ SERRA CIRCULAR EM CONCRETO/ASFALTO
02.13	SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO INCLUSIVE AFASTAMENTO
02.13.01	SUDECAP	SIMPLES - MANUAL
02.13.02	SUDECAP	ARMADO - MANUAL
02.13.03	SUDECAP	SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELETRICO
02.13.04	SUDECAP	ARMADO - COM EQUIPAMENTO ELETRICO
02.14	SUDECAP	DEMOLIÇÃO MANUAL, DE ALVENARIA INCL. AFASTAMENTO
02.14.01	SUDECAP	DE ALVENARIA DE TIJOLOS E BLOCOS
02.15	SUDECAP	REMOÇÃO DE MEIO-FIO
02.15.01	SUDECAP	PREMOLDADO DE CONCRETO
02.15.02	SUDECAP	DE PEDRA (GNAISSE, BASALTO ETC)
02.16	SUDECAP	DEMOLIÇÃO, REMOÇÃO E CARGA MECANICA
02.16.01	SUDECAP	DE CONSTRUÇÕES DE ALVENARIA
02.16.04	SUDECAP	DE GABIAO
02.19	SUDECAP	DEMOLIÇÃO DE DIVISORIA INCLUSIVE AFASTAMENTO
02.19.01	SUDECAP	DE PEDRA (MARMORE, ARDOSIA OU MARMORITE)
02.19.03	SUDECAP	DE MADEIRA
02.19.05	SUDECAP	DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGO, ETC)
02.19.06	SUDECAP	DE LAMINADO
02.20	SUDECAP	REMOÇÃO DE QUADROS
02.20.01	SUDECAP	NEGRO
02.21	SUDECAP	REMOÇÃO DE PEÇAS DIVERSAS
02.21.01	SUDECAP	LOUÇAS
02.21.02	SUDECAP	FERRAGENS (DOBRADIÇAS, FECHADURAS, MAÇANETAS)
02.21.03	SUDECAP	METAIS COMUNS(CONDUITE,SIFAO, REGISTRO, TORNEIRA)
02.21.04	SUDECAP	METAIS ESPECIAIS(VALVULA DE DESCARGA, CAIXA SILEN)
02.21.05	SUDECAP	REMOÇÃO DE LUMINARIA FLUORESCENTE
02.21.08	SUDECAP	REMOÇÃO DE LUMINARIA INCANDESCENTE
02.21.20	SUDECAP	REMOÇÃO DE PADRAO CEMIG
02.21.21	SUDECAP	REMOÇÃO DE PADRAO COPASA
02.21.22	SUDECAP	REMOÇÃO DE INTERFONE
02.22	SUDECAP	REMOÇÃO DE BANCADA
02.22.01	SUDECAP	DE PEDRA(MARMORE,GRANITO,ARDOSIA,MARMORITE, ETC)
02.23	SUDECAP	REMOÇÃO DE CERCA E ALAMBRADO
02.23.01	SUDECAP	CERCA DE ARAME
02.23.03	SUDECAP	ALAMBRADO



M2	2,14
M2	13,94
M2	15,49
M2	4,62
M2	32,62
M2	2,14
M2	10,84
M2	20,12
M2	5,44
M2	12,77
M2	21,20
M2	18,59
M2	10,32
M2	4,35
M2	5,49
M2	5,44
M2	10,32
M	1,94
M3	191,63
M3	263,38
M3	71,76
M3	113,28
M3	86,98
M	6,80
M	20,39
M2	5,25
M3	13,35
M2	32,62
M2	11,96
M2	6,09
M2	0,82
M2	15,49
UN	48,94
UN	9,93
UN	10,61
UN	10,60
UN	2,58
UN	0,68
UN	65,24
UN	48,94
UN	5,57
M2	32,62
M	7,84
M2	11,56



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000605

40085

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-49811	FUN-FOR-010	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	41,64
ED-49810	FUN-FOR-005	FORMA E DESFORMA DE TÁBUA E SARRAFO, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	42,48
ED-49786	FUN-CON-045	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	409,89
ED-49787	FUN-CON-050	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	419,47
ED-49788	FUN-CON-055	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	440,99
ED-49789	FUN-CON-056	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 35 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	450,80
ED-49790	FUN-CON-060	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 40 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	469,78
ED-49804	FUN-CON-130	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	324,11
ED-49809	FUN-CON-155	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPA, SLUMP 20 +/- 2 (SLUMPFLOW 48 A 53 CM, COM AGREGADOS PEDRISCO E AREIA, CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 400 KG/M3), INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	349,94
ED-49805	FUN-CON-135	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	334,55
ED-49806	FUN-CON-140	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 30 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	347,99
ED-49807	FUN-CON-141	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 35 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	360,69
ED-49808	FUN-CON-150	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 40 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	374,74
ED-49797	FUN-CON-095	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO, COM FCK 20 MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M3	344,88

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP: 31630-901 - BH / MG

FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

162 / 252

SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E ÍNDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL 1

PC1.317.01 CUSTO DE COMPOSIÇÕES - SINPÉTICO

DATA DE EMISSÃO: 01/04/2020 23:33:06

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-OBRA: 117,40% (HORA) 74,93% (MÊS)

DATA REFERÊNCIA TÉCNICA: 14/09/2019

CÓDIGO DE MATERIAIS

UNIDADE ORIGEM DE PREÇO

CUSTO TOTAL

VÍNCULO.....: CAIXA REFERENCIAL

38554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA M2	0,00
	, 3 DEMÃO, AF 06/2018	
0145	IMPERMEABILIZAÇÃO BETUMINOSA C/EMULSÃO ASFÁLTICA E ACRÍLICA	
73762	IMPERMEABILIZAÇÃO DE TERRAÇOS E LAJES	
73762/004	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ASFALTO ELASTOMÉRICO, INCLUSOS PRT M2	149,37
	NER E VEU DE FIBRA DE VIDRO	
74066	IMPERMEABILIZAÇÃO FLEXÍVEL	
74066/002	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE, COM IMPERMEABILIZANTE FLEXÍVEL À BASE M2	72,88
	ACRÍLICA.	
74106	IMPERMEAB. DE FUNDACOES/BALDADES/Muros DE ARRIMO/ALICERÇES E REVEST.	
	EM CONTO C/SOLO - UTILIZ. TINTA BETUMINOSA TIPO NEUTROLIN / 2DEMÃO	
74106/001	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFÁLTICA, DOS M2	9,40
	DEMAOS.	
38557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃO AF 06/ M2	30,68
	2013	
0146	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA	
73872	IMPERMEABILIZAÇÃO COM RESINA EPOXI	
73872/001	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA À BASE DE RESINA EPOXI ALCANTRÃO, UMA DEM M2	26,93
	AO.	
73872/002	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA À BASE DE RESINA EPOXI ALCANTRÃO, DUAS DE M2	51,78
	MAOS.	
0147	IMPERMEABILIZAÇÃO COM LASTIQUE	
72124	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM LASTIQUE ELÁSTICO À BASE DE SÍLICO M3	92,27
	NE, POR FORNTE.	
74025	CONSERVAÇÃO DE CALHAS DE CONCRETO - PAR	
74025/001	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM LASTIQUE BETUMINOSO A FRIO, POR NE M	50,19
	TEO.	



ALAMEDA OSCAR NIEMEYER, Nº500, SALA 503/507- VILA DA SERRA – NOVA LIMA-
MINAS GERAIS - CEP: 34.006-056
55 (31)3347-4405

SONDAGEM PARA SIMPLES RECONHECIMENTO DE SOLOS

PRAÇA DE EVENTOS
CONGONHAS – MG

Nova Lima, 08 de junho de 2020.

A PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

REF. DA OBRA:

PRAÇA DE EVENTOS

BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS – MG

CEP: 36415-000

SONDAGEM À PERCUSSÃO SPT Ø 2 1/2".

Prezados Senhores,

Apresentamos o relatório da sondagem SPT (Standard Penetration Test), realizada no local acima citado referente a 03 (seis) furos, totalizando 66,20m sondados.

A sondagem foi executada em acordo com as seguintes normas da ABNT:

- NBR-8036/83: "Programação de Sondagens de Simples Reconhecimento de Solos para Fundações de Edifícios";
- NBR-6484/2001: "Solos - Sondagens de Simples Reconhecimento com SPT Método de Ensaio";
- NBR-6502/95: "Rochas e Solos - Terminologia";
- NBR-13441/95: "Rochas e Solos - Simbologia".

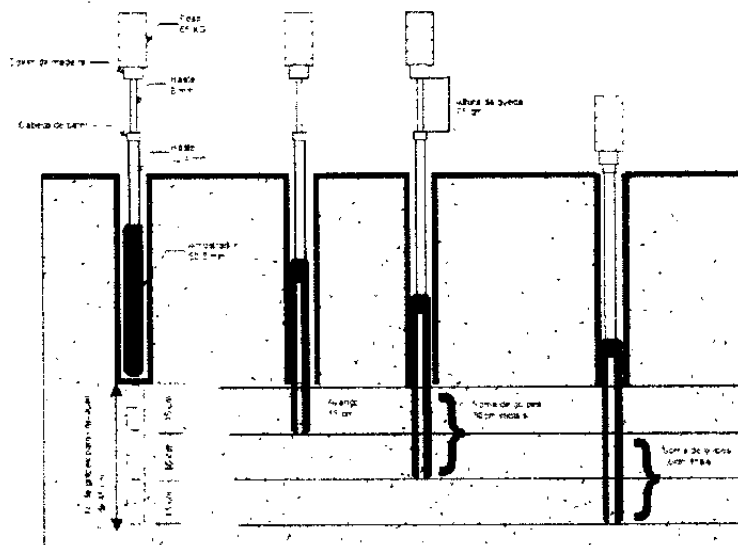
As sondagens à percussão com Ø 2 1/2" foram executadas de acordo com as prescrições da norma NBR-6484/2001.

MÉTODO:

A perfuração iniciou-se com avanço por trado manual até quando o solo se tornou impenetrável. Foram coletadas amostras pouco deformadas com o barrilete amostrador. A extração das amostras foi realizada com a cravação do amostrador padrão de Ø 2" e Ø 1 3/8" externo e interno respectivamente, através de golpes com martelo de 65 Kg em queda livre de 75 cm. A cada metro de perfuração registrou-se no campo o nº de golpes para cravação de 45 cm do amostrador em 3 etapas de 15 cm.

Nos perfis de sondagem apresentados, estão assinalados numérica e graficamente o número de golpes necessários para a cravação dos 30 cm iniciais (I) e 30 cm finais (F).

Nos trechos que a penetração do amostrador é inferior a 45 cm, o registro é apresentado sobre a forma fracionária, onde o numerador indica o nº de golpes e o denominador a penetração.



EQUIPAMENTO:

As especificações do equipamento utilizados estão de acordo com a **NBR-6484/2001**;

IDENTIFICAÇÃO E DESCRIÇÃO DAS AMOSTRAS:

As amostras coletadas foram identificadas e descritas conforme a **NBR-6484/2001**. A terminologia empregada está de acordo com a **NBR-6502/95**.

Para a classificação da compactidade dos solos granulares e da consistência dos solos finos, foi utilizada a tabela da **NBR-6484/2001**.

A convenção gráfica utilizada foi a prescrita pela **NBR-13441/95**.

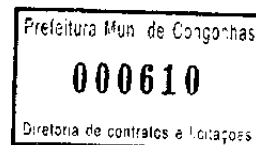
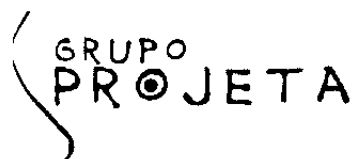
Os boletins de sondagens apresentados contêm as seguintes informações:

- Classificação tátil-visual dos materiais perfurados descritos de acordo com a NBR 7250/80 da ABNT;
- Profundidade do lençol freático em relação a boca do furo (quando encontrado).
- Anotação de impenetrável, quando citada nos boletins, não indica necessariamente que tenha sido encontrado o topo rochoso, mas que foi encontrado um obstáculo não penetrável pelo equipamento de sondagens à percussão.

As amostras permanecerão em nossas instalações à disposição dos senhores por um período de 60 dias a contar desta data.

Atenciosamente,

Projeta Consultoria e Serviços Ltda.



BOLETIM DE SONDAGEM

SONDAGEM DE SIMPLES RECONHECIMENTO DO SOLO SPT										
							SONDAGEM À PERCUSSÃO: SP01			
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS							INÍCIO: 29/05/2020 TÉRMINO: 29/05/2020			
OBRA: PRAÇA DE EVENTOS							Prefeitura Mun de Congonhas			
LOCAL: BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS - MG CEP 36415-000							000611			
GRÁFICO SPT		PROFUNDIDADE (m)	ENSAIO DE PENETRAÇÃO (GOLPES/PENET.)	RESISTÊNCIA A PENETRAÇÃO		INTERPRETAÇÃO GEOLÓGICA	PERFIL GEOLÓGICO	PROFUNDIDADE DA CAMADA (m)	AMOSTRADOR BIPARTIDO:	
				Ø INTERNO = 34.8 mm	PESO: 66 Kg				Ø EXTERNO = 50.8 mm	ALTURA DE QUEDA: 75 cm
				INL.	FIN.				NÍVEL D'ÁGUA	AVANÇO
									DESCRIÇÃO DO MATERIAL	
		1.00	4 / 15 4 / 15 5 / 15	8	30	SR	01	5.45	1.38	TC
		2.00	4 / 15 4 / 15 5 / 15	8	9		02			
		3.00	4 / 15 5 / 15 5 / 15	9	10	SR	03	8.45		
		4.00	6 / 15 7 / 15 10 / 15	13	17		04			
		5.00	7 / 15 8 / 15 11 / 15	15	19	SR	05	10.45		
		6.00	7 / 15 8 / 15 11 / 15	15	19		06			
		7.00	8 / 15 10 / 15 12 / 15	18	22	SR	07	11.45		
		8.00	8 / 15 10 / 15 12 / 15	18	22		08			
		9.00	10 / 15 10 / 15 12 / 15	20	22	SR	09	15.30		
		10.00	10 / 15 12 / 15 13 / 15	22	25		10			
		11.00	13 / 15 22 / 15 22 / 15	35	44	SP	11			
		12.00	25 / 15 25 / 15 -	50	25		12			
		13.00	25 / 15 25 / 15 -	50	25	RA	13			
		14.00	25 / 15 26 / 15 -	51	26		14			
		15.00	26 / 15 26 / 15 -	52	26		15			
		16.00	-	-	-		-			
		17.00	-	-	-					
		18.00	-	-	-					
		19.00	-	-	-					
		20.00	-	-	-					

LEGENDAS: 30 cm INICIAIS 30 cm FINAIS TRADO CAVADEIRA - TC TRADO HELICOIDAL - TH CIRCULAÇÃO DE ÁGUA - CA REVESTIMENTO ATERRADO - AT SOLO ALUVIONÁRIO - SA SOLO COLUVIONÁRIO - SC SOLO FLUVIAL - SF SOLO MARINHO - SM SOLO RESIDUAL - SR SAPROLITO - SP ROCHA ALTERADA - RA

OBS.:

DATA: 05/06/2020	TRABALHO Nº: RLT-SDG-CNG-BCF	FOLHA: 01	RESP.:
ESCALA: 1 : 100	DESENHISTA: MARIA FRANCIELLE	SONDADOR: MANOEL SOUSA	ENG. DANILLO VITOR SILVA CREA: 201381/D

SONDAGEM DE SIMPLES PENETRAÇÃO DO SOLO COM SPT									
NBR 6484/01									
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS					SONDAGEM À PERCUSSÃO: SP02				
OBRA: PRAÇA DE EVENTOS					INÍCIO: 01/06/2020 TÉRMINO: 03/06/2020				
LOCAL: BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS - MG CEP 36415-000					Piedade Mun. de Congonhas				
					000612				
					Diretoria de contratos e licitações				
					NÍVEL D'ÁGUA				
					AVANÇO				
GRÁFICO SPT					AMOSTRADOR BIPARTIDO:				
					Ø INTERNO = 34,9 mm PESO: 65 Kg				
					Ø EXTERNO = 50,8 mm ALTURA DE QUEDA: 75 cm				
					DESCRIÇÃO DO MATERIAL				
					ARGILA COM AREIA (fina a média), COR VERMELHO. EM 4,00 METROS TEM-SE INTENSA PRESENÇA DE PEDREGULHOS CENTIMÉTRICOS. CONSISTÊNCIA MOLE A MÉDIA.				
					SILTE ARENO ARGILOSO (fina a grossa), COR ROSA COM BRANCO, LEVE PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS INCIPIENTES. TRECHO SOFRENDO PROCESSO DE CAULINIZAÇÃO. POUCO COMPACTO A COMPACTO.				
					SILTE ARENOSO COM ARGILA (fina a grossa), COR ROSA COM CINZA, LEVE PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS INCIPIENTES. COMPACTO A MUITO COMPACTO.				
					N.A. INICIAL: 03/06/2020 - 4,32m N.A. FINAL: 04/06/2020 - FURO SECO				
					20,00				
LEGENDAS: 30 cm INICIAIS 30 cm FINAIS TRADO CAVADEIRA - TC TRADO HELICOIDAL - TH CIRCULAÇÃO DE ÁGUA - CA REVESTIMENTO ATERRO - AT SOLO ALUVIONAR - SA SOLO COLUVIONAR - SC SOLO FLUVIAL - SF SOLO MARINHO - SM SOLO RESIDUAL - SR SAPROLITO - SP ROCHA ALTERADA - RA									
OBS.:									
GRUPO PROJETA									
DATA: 05/06/2020		TRABALHO Nº: RLT-SDG-CNG-BCF		FOLHA: 01		RESP.:			
ESCALA: 1 100		DESENHISTA: MARIA FRANCIELLE		SONDADOR: MANOEL SOUSA		ENG. DANILO VITOR SILVA CREA: 201381/D			

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS					SONDAGEM À PERCUSSÃO - C-SP02					
OBRA: PRAÇA DE EVENTOS					INÍCIO: 01/06/2020 TÉRMINO: 03/06/2020					
LOCAL: BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS - MG CEP 36415-000					000613					
					Diretoria de Contratos - 212122					
GRÁFICO SPT 	PROFUNDIDADE (m) 21,00 22,00 23,00 24,00 25,00 26,00 27,00 28,00 29,00 30,00 31,00 32,00 33,00 34,00 35,00 36,00 37,00 38,00 39,00 40,00	ENSAIO DE PENETRAÇÃO (GOLPES/PENET.) 16 16 17 15 15 15 16 18 18 15 15 15 16 18 19 15 15 15 15 19 19 15 15 15 16 20 20 15 15 15 16 21 21 15 15 15	RESISTÊNCIA À PENETRAÇÃO INI. FIN.		INTERPRETAÇÃO GEOLÓGICA SP	PERFIL GEOLÓGICO 20 21 22 23 24 25	PROFUNDIDADE DA CAMADA (m) 25,45	AMOSTRADOR BIPARTIDO: Ø INTERNO = 34,9 mm PESO: 65 Kg Ø EXTERNO = 58,8 mm ALTURA DE QUEDA: 75 cm	NÍVEL D'ÁGUA	AVANÇO
			DESCRIÇÃO DO MATERIAL SILTE ARENOSO COM ARGILA (fina a grossa), COR ROSA COM CINZA, LEVE PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS INCIPIENTES. COMPACTO A MUITO COMPACTO.					LIMITE DA SONDAGEM FURO PARALISADO CONFORME DESCRITO NO ITEM 6.4.1 DA NORMA NBR6484 2001 - SOLO - SONDAGEM DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT		
					N.A. INICIAL: 03/06/2020 - 4,32m N.A. FINAL: 04/06/2020 : FURO SECO					
LEGENDAS: 30 cm INICIAIS 30 cm FINAIS — TRADO CAVADEIRA - TC - TRADO HELICOIDAL - TH - CIRCULAÇÃO DE ÁGUA - CA - REVESTIMENTO - AT - SOLO ALLUVIONAR - SA - SOLO COLUVIONAR - SC - SOLO FLUVIAL - SF - SOLO MARINHO - SM - SOLO RESIDUAL - SR - SAPROLITO - SP - ROCHA ALTERADA - RA					OBS.:					
GRUPO PROJETA					DATA: 05/06/2020	TRABALHO Nº: RLT-SDG-CNG-BCF	FOLHA: 02	RESP.: ENG. DANILO VITOR SILVA CREA: 201381/D		
					ESCALA: 1 100	DESENHISTA: MARIA FRANCIELLE	SONDADOR: MANOEL SOUSA			

SONDAGEM DE SIMPLES RECONHECIMENTO DO SOLO COM SPT

NBR 6484/01

CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

OBRA: PRAÇA DE EVENTOS

LOCAL: BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS - MG

CEP: 36415-000

SONDAGEM À PERCUSSÃO: SP03

INÍCIO: 03/06/2020

TÉRMINO: 03/06/2020

Prefeitura Mun. de Congonhas

000614

Diretoria de contratos e licitações

GRÁFICO SPT

10203040

P 30

3

4

5

5

16

17

19

20

22

27

28

27

28

30

29

30

35

PROFUNDIDADE (m)

1,00

2,00

3,00

4,00

5,00

6,00

7,00

8,00

9,00

10,00

11,00

12,00

13,00

14,00

15,00

16,00

17,00

18,00

19,00

20,00

ENSAIO DE PENETRAÇÃO (GOLPES/PENET.)

115115215

215215

215215315

315215315

515715915

515815915

7159151015

81510151015

81511151115

81512151515

71511151515

81512151515

91511151615

101512151615

101512151615

101513151715

91513151615

101513151715

1215152015

1215152015

RESISTÊNCIA A PENETRAÇÃO

INI. FIN.

23

44

45

55

1216

1317

1619

1820

1922

2027

1826

2027

2228

2228

2330

2229

2330

2735

2735

INTERPRETAÇÃO GEOLOGICA

AT

SR

SP

PERFIL GEOLOGICO

00

01

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

PROFUNDIDADE DA CAMADA (m)

5,45

15,45

20,00

AMOSTRADOR BIPARTIDO:

Ø INTERNO = 34,9 mm

Ø EXTERNO = 50,8 mm

PESO: 65 KG

ALTURA DE QUEDA: 75 cm

DESCRIÇÃO DO MATERIAL

ARGILA COM AREIA (fina a média), COR VERMELHA, COM PRESENÇA DE PEDREGULHOS MILIMÉTRICOS E PALHETAS DE MICA (submilimétricas a milimétricas). CONSISTÊNCIA MOLE A RÍJA.

SILTE ARENO ARGILOSO (fina a média), COR ROSA COM BRANCO, PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS BEM PRESERVADAS. EM 10,00 A 12,00 METROS TÊM-SE INTENSA PRESENÇA DE CAULINIZAÇÃO. MEDIANAMENTE COMPACTO A COMPACTO.

SILTE ARENO ARGILOSO (fina a grossa), COR ROSA COM CINZA, PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS PRESERVADAS. EM 19,00 A 25,00 METROS TÊM-SE PORÇÕES CAULINIZADAS. COMPACTO A MUITO COMPACTO.

NÍVEL D'ÁGUA

TC

2,00

CA

AVANÇO

20,00

N.A. INICIAL: 05/06/2020 : FURO SECO

N.A. FINAL: 05/06/2020 : FURO SECO

LEGENDAS:

30 cm INICIAIS

30 cm FINAIS

TRADO CAVADEIRA

TC

TRADO HELICOIDAL

TH

CIRCULAÇÃO DE ÁGUA

CA

REVESTIMENTO

ATERRO

AT

SOLO ALUVIONAR

SA

SOLO COLUVIONAR

SC

SOLO FLUVIAL

SF

SOLO MARINHO

SM

SOLO RESIDUAL

SR

SAPROLITO

ROCHA ALTERADA

RA

GRUPO PROJETA

OBS.:

DATA: 08/06/2020

TRABALHO Nº: RLT-SDG-CNG-BCF

FOLHA: 01

RESP.: ENG. DANILO VITOR SILVA

ESCALA: 1 100

DESENHISTA: MARIA FRANCIELLE

SONDADOR: MANOEL SOUSA

CREA: 201381/D

Alameda Oscar Niemeyer, nº 500, Sala 511 Vale do Sereno, Nova Lima, MG • +55 (31) 3347-4405 • +55 (31) 3347-7079 • contato@grupoprojetaengenharia.com.br

SONDAGEM DE SIMPLES RECONHECIMENTO DO SOLO COM SPT									
NBR 6484/01									
CLIENTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS					SONDAGEM À PERCUSSÃO: SP03				
OBRA: PRAÇA DE EVENTOS					INÍCIO: 03/06/2020				
LOCAL: BAIRRO CAMPO DAS FLORES, CONGONHAS - MG CEP 36415-000					TERMINO: 05/06/2020				
					000615				
					Diretoria de contratos e licitações				
GRÁFICO SPT		PROFUNDIDADE (m)	ENSAIO DE PENETRAÇÃO (GOLPES/PENET.)	RESISTÊNCIA A PENETRAÇÃO		INTERPRETAÇÃO GEOLÓGICA	PERFIL GEOLÓGICO	PROFUNDIDADE DA CAMADA (m)	AMOSTRADOR BIPARTIDO: Ø INTERNO = 34.9 mm PESO: 65 Kg Ø EXTERNO = 50.8 mm ALTURA DE QUEDA: 75 cm
				INÍ.	FIN.				
10 20 30 40			12 15 20	27	35		20		DESCRIÇÃO DO MATERIAL
		21,00	12 15 20	28	38		21		
		22,00	12 15 20	28	38		22		SILTE ARENO ARGILOSO (fina a grossa), COR ROSA COM CINZA, PRESENÇA DE PALHETAS SUBMILIMÉTRICAS DE MICA, E ESTRUTURAS PRESERVADAS. EM 19,00 A 25,00 METROS TÊM-SE PORÇÕES CAULINIZADAS. COMPACTO A MUITO COMPACTO.
		23,00	13 15 23	30	40	SP	23		
		24,00	13 15 23	30	40		24		
		25,00	15 15 25	33	43		25		
		25,45						25,45	
		26,00							LIMITE DA SONDAGEM FURO PARALISADO CONFORME DESCRITO NO ITEM 6.4.1 DA NORMA NBR 6484:2001 - SOLO - SONDAGEM DE SIMPLES RECONHECIMENTO COM SPT
		27,00							
		28,00							
		29,00							
		30,00							
		31,00							
		32,00							
		33,00							
		34,00							
		35,00							
		36,00							
		37,00							
		38,00							
		39,00							
		40,00							
LEGENDAS: 30 cm INICIAIS - - - - - 30 cm FINAIS - - - - - TRADO CAVADERA - TC - TRADO HELICOIDAL - TH - CIRCULAÇÃO DE ÁGUA - CA - REVESTIMENTO - AT - SOLO ALUVIONAR - SA - SOLO COLUVIONAR - SC - SOLO FLUVIAL - SF - SOLO MARINHO - SM - SOLO RESIDUAL - SR - SAPROLITO - SP - ROCHA ALTERADA - RA									
GRUPO PROJETA					OBS.:				
					DATA: 08/06/2020				
					TRABALHO Nº: RLT-SDG-CNG-BCF				
					FOLHA: 02				
ESCALA: 1:100					DESENHISTA: MARIA FRANCIELLE				
					SONDADOR: MANOEL SOUSA				
					RESP.: ENG. DANILO VITOR SILVA CREA: 201381/D				



RELATÓRIO FOTOGRÁFICO



Foto 01: Furo SP01



Foto 02: Amostra SP01

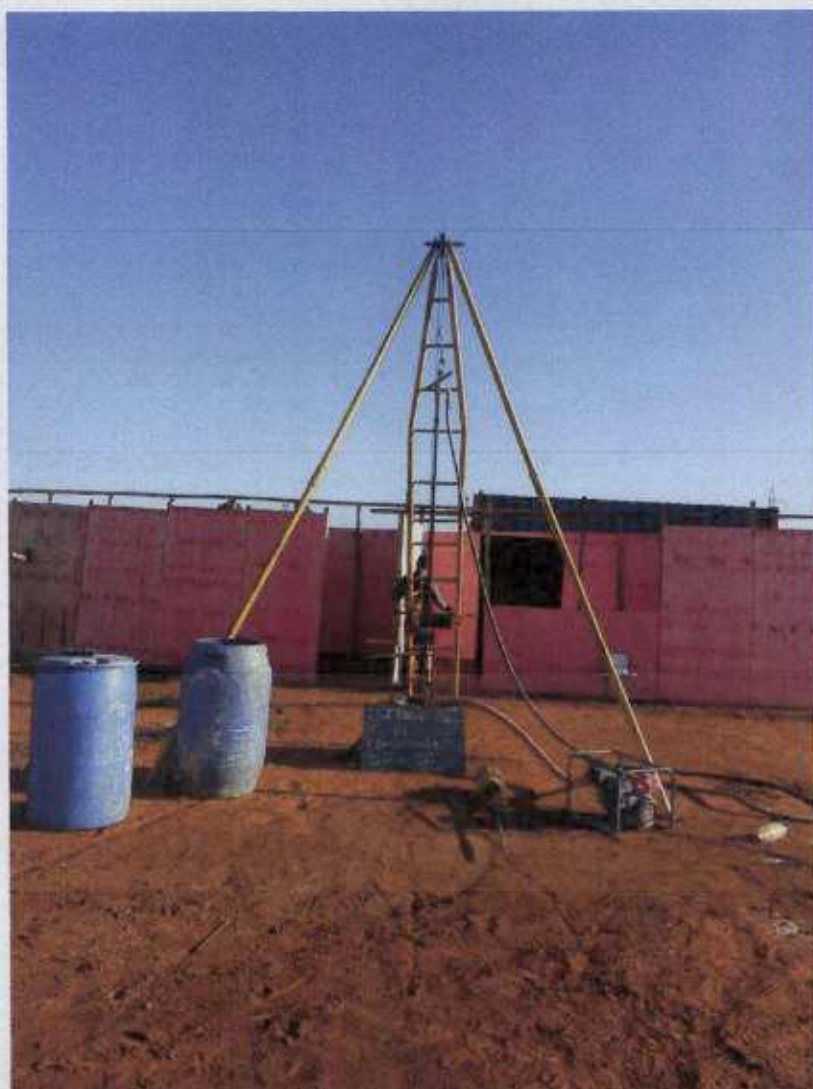


Foto 03: Furo SP02



Foto 04: Amostra SP02



Foto 05: Furo SP03



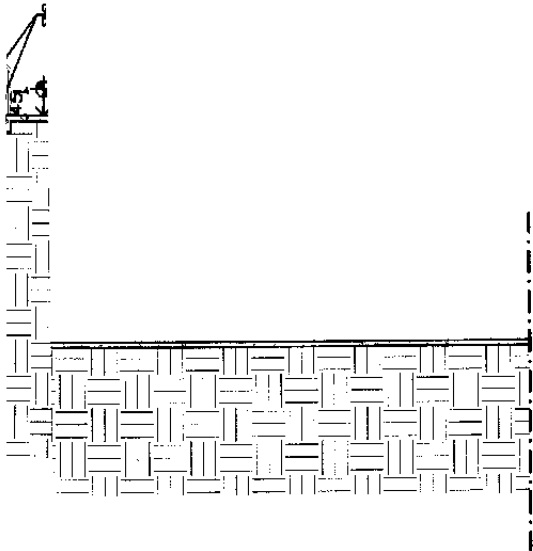
Foto 06: Amostra SP03



CROQUI DE LOCAÇÃO

AS

Prefeitura Mun. de Congonhas
000624
Cidade de Congonhas - Minas Gerais



<div>CONTRATANTE XXXXXXXXXXXXXXXX ENDEREÇO DA CONTRATANTE: RUA, Nº BAIRRO, CIDADE, ESTADO CEP TELEFONE <div>Assinatura Responsável Contratante</div> ASSINATURA RESPONSÁVEL CONTRATANTE XXXXXXXXXXXXXX</div>	IDENTIFICAÇÃO	PRAÇA DE EVENTOS DE CONGONHAS	ESCALA	1/500	<div>ALAMEDA OSCAR NIEMAYER, Nº500 SALAS 503 E 507 - VAI E DO SERENO NOVA LIMA-MG TEL.: (31) 3347-4405 / (31) 3347-7079 (31) 3571-1920</div>
	CONTEÚDO	PROJETO EXECUTIVO	DATA	AGO/2019	
			CODIGO		
			FOLHA	01	

NOTAS

OBSERVAÇÕES GERAIS

1 - DIMENSÕES EM CENTÍMETROS, NÍVEIS EM METROS, EXCETO ONDE INDICADO O CONTRÁRIO.

2 - CONCRETO $F_{cd}=25MPa$, COM FATOR ÁGUA-CEMENTO (A/C) $< 0,60$ E MÓDULO DE ELASTICIDADE (E_s) $> 28.000 MPa$ PARA TODOS ELEMENTOS.

3 - DESFORMA COM REESCORAMENTO NUNCA ANTES DO 15º DIA ACOMPANHADA DE RESULTADOS DE ENSAIO.

4 - A SOLICITAÇÃO DOS CARREGAMENTOS PODERÁ SER LIBERADA APÓS 28 DIAS, DA DATA DA CONCRETAGEM OU MEDIANTE A ANÁLISE DOS RESULTADOS DE ENSAIO.

5 - AGRESSIVIDADE AMBIENTAL (II), OBRIGATORIO RESPEITAR OS COBRIMENTOS DAS ARMADURAS, VIGAS, PILARES E ELEMENTOS EM CONTATO COM O SOLO C=3 CM, LAJES C=2,5CM

6 - FUNDAÇÃO EM CONTATO COM O SOLO, DEVERÃO SER IMPERMEABILIZADOS COM EMULSÃO ASFÁLTICA A BASE DE ÁGUA CONFORME A NBR 9674

7 - É IMPORTANTE A CURA LIMDA DO CONCRETO POR 7 DIAS.

8 - NENHUM FURO OU ABERTURA EM VIGAS, PODERÃO SER FEITOS, SEM A PRÉVIA VERIFICAÇÃO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO.

9 - FUNDAÇÃO DIMENSIONADA CONFORME RELATÓRIO DE SONDAGEM PRJ-SND-CGN-RCF-0620-REV00, EMITIDO PELA EMPRESA PROJETA ENGENHARIA, EM 08/06/2020.

10 - O ATERRO DEVERÁ SER COMPACTADO EM CAMADAS COM ESPESSURA MÁXIMA ACABADA DE 25 CM, ATÉ Atingir o grau de compactação mínimo de 98% em relação à energia normal de compactação, e desvio de unidade máximo de 2% junto à face, com largura mínima de 1,0 M. A compactação deve ser processada através do uso de placas vibratórias ou sapos mecânicos, para evitar dano pela proximidade do rolo compactador.

REVISÃO	DESCRIÇÃO	TIPO	ELABORADO	VERIFICADO	DATA
00	EMIÇÃO INICIAL	B	FML	FML	NOV/2019
01	REVISÃO CONCRETO	B	ASB	ASN	17/06/2020

TIPOS DE EMISSÃO	ATP - ANTEPROJETO BSC - BÁSICO EXE - EXECUTIVO	APV - APROVADO PCT - P/ CONSTRUÇÃO ASB - "AS BUILT"	CNC - CANCELADO
------------------	--	---	-----------------

PROJETA

ENGENHARIA

PROJETA CONSULTORIA E SERVIÇOS

ELABORAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

REALIZAÇÃO

RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISCHEK, Nº135 - CENTRO
CONGONHAS-MG - CEP: 36.415-000
TEL: (31) 3731-1360

PRAÇA DE EVENTOS - ENTRADA A

AV. CONTORNO NORTE, BAIRRO CENTRO, CONGONHAS-MG

PROJETO DE ESTRUTURAS

AUTORIA DO PROJETO	CONTRATANTE DO PROJETO
<div></div> <div>DANILO VITOR SILVA</div> <div>CREA - 201381/2</div>	<div></div> <div>RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE</div>

DATA	ESCALA	CÓDIGO
JUNHO/2020	INDICADA	PRJ-EST

TÍTULO DOS DESENHOS	BRANCHA
PLANTA DE LOCAÇÃO DA FUNDAÇÃO 02 ELEVACÃO - 0.50 M	01/18

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS, PROIBIDA REPRODUÇÃO, DIVULGAÇÃO OU ALTERAÇÃO SEM ORDEM EXPLÍCITA DO AUTOR

TÍTULO DOS DESENHOS

Baixadas Fundação 01 - Superfície total: 3,11 m2			
Elemento	Formas (m2)	Volume (m3)	Barras (kg)
Vigas	11,81	1,31	62
Pilares (Sup. Formas)	0,60	0,06	29
Total	12,41	1,37	91

NOTAS

- OBSERVAÇÕES GERAIS
- 1 - DIMENSÕES EM CENTÍMETROS, NÍVEIS EM METROS, EXCETO ONDE INDICADO O CONTRÁRIO,
 - 2 - CONCRETO $F_{ck} \geq 25 \text{ MPa}$, COM FATOR AGUA-CEMENTO (A/C) $\leq 0,60$ E MÓDULO DE ELASTICIDADE (E_c) $\geq 28.000 \text{ MPa}$ PARA TODOS ELEMENTOS,
 - 3 - DESFORMA COM REESCORAMENTO NUNCA ANTES DO 15º DIA ACOMPANHADA DE RESULTADOS DE ENSAIO,
 - 4 - A SOLICITAÇÃO DOS CARREGAMENTOS PODERÁ SER LIBERADA APÓS 28 DIAS, DA DATA DA CONCRETAGEM OU MEDIANTE A ANÁLISE DOS RESULTADOS DE ENSAIO,
 - 5 - AGRESSIVIDADE AMBIENTAL (II), OBRIGATORIO RESPEITAR OS COBRIMENTOS DAS ARMADURAS, VIGAS, PILARES E ELEMENTOS EM CONTATO COM O SOLO C=3 CM, LAJES C=2,5CM
 - 6 - FUNDAÇÃO EM CONTATO COM O SOLO, DEVERÃO SER IMPERMEABILIZADOS COM EMULSÃO ASFÁLTICA A BASE DE ÁGUA CONFORME A NBR 9674
 - 7 - É IMPORTANTE A CURA UMIDA DO CONCRETO POR 7 DIAS.
 - 8 - NENHUM FURO OU ABERTURA EM VIGAS, PODERÃO SER FEITOS, SEM A PRÉVIA VERIFICAÇÃO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO,
 - 9 - FUNDAÇÃO DIMENSIONADA CONFORME RELATÓRIO DE SONDAGEM PRJ-SND-CGN-BCF-0620-REV00, EMITIDO PELA EMPRESA PROJETA ENGENHARIA, EM 08/06/2020,
 - 10 - O ATERRO DEVERÁ SER COMPACTADO EM CAMADAS COM ESPESSURA MÁXIMA ACABADA DE 25 CM, ATÉ ATINGIR O GRAU DE COMPACTAÇÃO MÍNIMO DE 98% EM RELAÇÃO À ENERGIA NORMAL DE COMPACTAÇÃO, E DESVIO DE UMIDADE MÁXIMO DE 2% JUNTO À FACE, COM LARGURA MÍNIMA DE 1,0 M, A COMPACTAÇÃO DEVE SER PROCESSADA ATRAVÉS DO USO DE PLACAS VIBRATÓRIAS OU SAPÓS MECÂNICOS, PARA EVITAR DANO PELA PROXIMIDADE DO ROLO COMPACTADOR,

REVISÃO	DESCRIÇÃO	TIPO	ELABORADO	VERIFICADO	DATA
01	EMISSÃO INICIAL	B	FML	FML	10/06/2019
01	REVISÃO CONCRETO	B	ASN	ASN	17/06/2020

TIPOS DE EMISSÃO	ATP - ANTEPROJETO BSC - BÁSICO EXE - EXECUTIVO	APV - APROVADO PCT - P/ CONSTRUÇÃO ASB - "AS BUILT"	CNC - CANCELADO
------------------	--	---	-----------------

PROJETA
ENGENHARIA

PROJETA CONSULTORIA E SERVIÇOS

REALIZAÇÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

RLA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, Nº135 - CENTRO
CONGONHAS-MG - CEP: 36.415-000
TEL.: (31) 3731-1700

PRAÇA DE EVENTOS - ENTRADA A

AV. CONTORNO NORTE, BAIRRO CENTRO, CONGONHAS-MG

PROJETO DE ESTRUTURAS

AUTORIA DO PROJETO

DANILO VITOR SILVA
CREA - 201381/2

CONTRATANTE DO PROJETO

RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE

DATA: JUNHO/2020	ESCALA INDICADA	CÓDIGO PRJ-EST
---------------------	--------------------	-------------------

TÍTULO DOS DESENHOS

PLANTA DE LOCAÇÃO DA FUNDAÇÃO 01 - ELEVÇÃO - 1 80 M
ARMADAÇÃO DOS BLOCOS FUNDAÇÃO 01 - ELEVÇÃO - 1 80 M
CARGAS DA FUNDAÇÃO (TON)

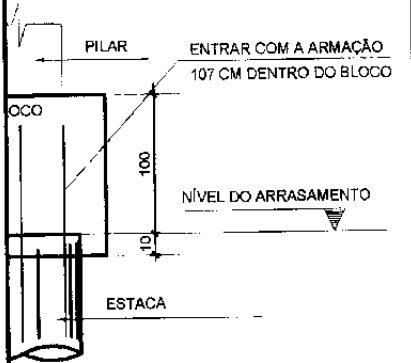
PLANTA DE FORMAS - ELEVÇÃO - 1 30 M
ARMADAÇÃO DAS ESTACAS - HÉLICE CONTÍNUA

PRANCHAS

02/18

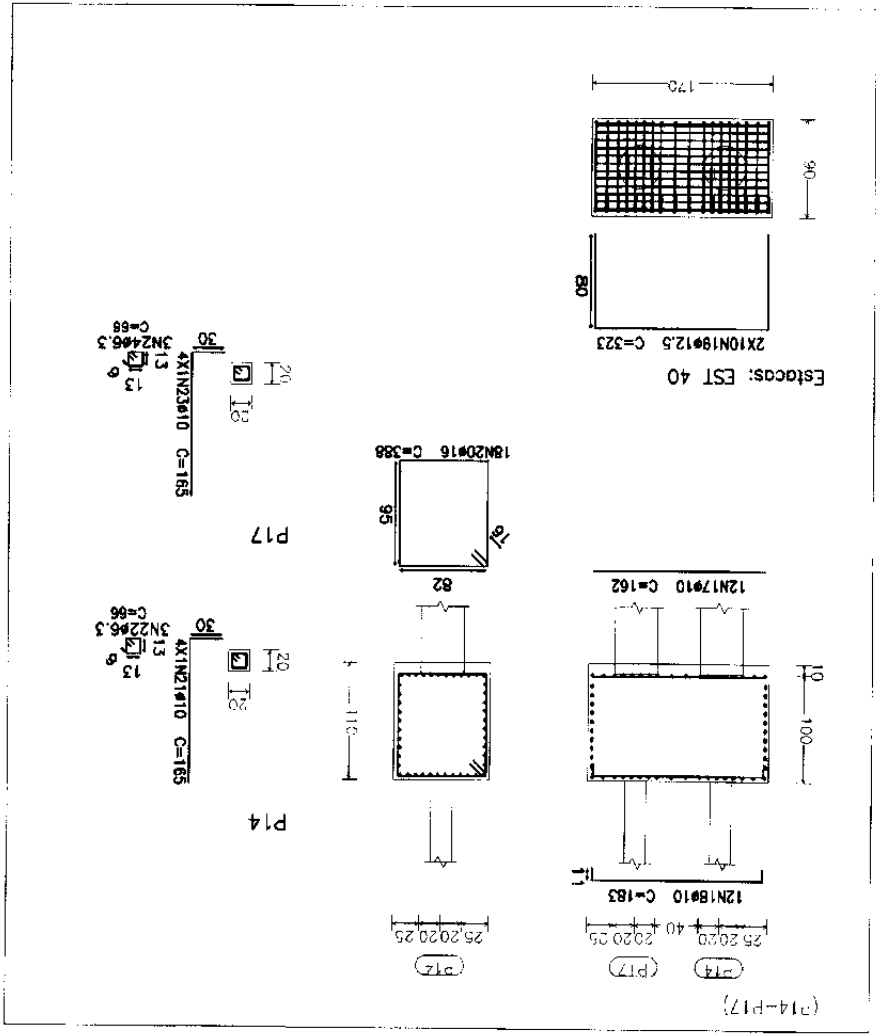
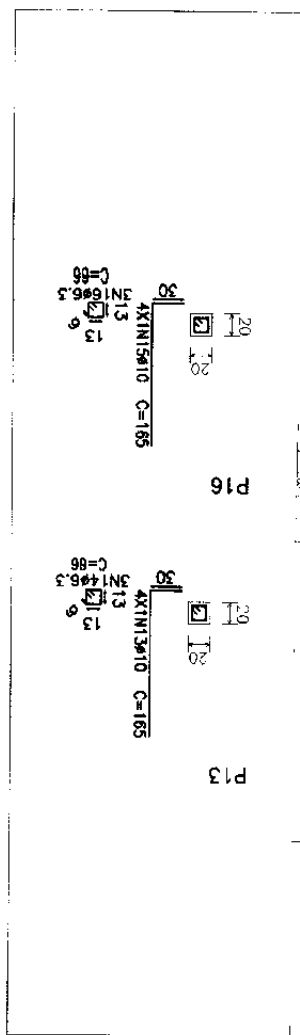
DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS, PROIBIDO REPRODUÇÃO, DIVULGAÇÃO OU ALTERAÇÃO SEM ORDEM EXPRESSA DO AUTOR

HE GENÉRICO DOS S DE COROAMENTO



LEGENDA PRUMADA DOS PILARES

- PILAR MORRE
- PILAR NASCE
- PILAR CONTINUA



Prefeitura Mun de Congonhas
000627
Diretoria de Contratos e Orçamentos

Resumo Aço Fundação	Comp. total: (m)	Peso + 10% (kg)	Total
Detalhamento fundação			
CA-50	Ø6.3	47.0	13
	Ø10	515.3	349
	Ø12.5	396.6	420
	Ø16	419.0	728
CA-60	Ø5	53.8	9
Totol			1519

NOTAS

- OBSERVAÇÕES GERAIS:
- 1 - DIMENSÕES EM CENTÍMETROS, NÍVEIS EM METROS, EXCETO ONDE INDICADO O CONTRÁRIO;
 - 2 - CONCRETO $f_{ck} \geq 25MPa$, COM FATOR AGUA-CEMENTO (A/C) $\leq 0,60$ E MÓDULO DE ELASTICIDADE (E_{ci}) $\geq 28.000 MPa$ PARA TODOS ELEMENTOS;
 - 3 - DESFORMA COM REESCORAMENTO NUNCA ANTES DO 15º DIA ACOMPANHADA DE RESULTADOS DE ENSAIO;
 - 4 - A SOLICITAÇÃO DOS CARREGAMENTOS PODERÁ SER LIBERADA APÓS 28 DIAS, DA DATA DA CONCRETAGEM OU MEDIANTE A ANÁLISE DOS RESULTADOS DE ENSAIO;
 - 5 - AGRESSIVIDADE AMBIENTAL (II), OBRIGATORIO RESPEITAR OS COBRIMENTOS DAS ARMADURAS, VIGAS, PILARES E ELEMENTOS EM CONTATO COM O SOLO $C \geq 3 CM$, LAJES $C \geq 2,5 CM$;
 - 6 - FUNDAÇÃO EM CONTATO COM O SOLO, DEVERÃO SER IMPERMEABILIZADOS COM EMULSÃO ASFÁLTICA A BASE DE ÁGUA CONFORME A NBR 9574;
 - 7 - É IMPORTANTE A CURA UMIDA DO CONCRETO POR 7 DIAS;
 - 8 - NENHUM FURO OU ABERTURA EM VIGAS, PODERÃO SER FEITOS, SEM A PRÉVIA VERIFICAÇÃO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO;
 - 9 - FUNDAÇÃO DIMENSIONADA CONFORME RELATÓRIO DE SONDAGEM PRJ-SND-CGN-BCF-0920-REV00, EMITIDO PELA EMPRESA PROJETA ENGENHARIA, EM 08/09/2020;
 - 10 - O ATERRO DEVERÁ SER COMPACTADO EM CAMADAS COM ESPESURA MÁXIMA ACABADA DE 25 CM, ATÉ ATINGIR O GRAU DE COMPACTAÇÃO MÍNIMO DE 98% EM RELAÇÃO À ENERGIA NORMAL DE COMPACTAÇÃO, E DESVIO DE UMIDADE MÁXIMO DE 2% JUNTO À FACE, COM LARGURA MÍNIMA DE 1,0 M. A COMPACTAÇÃO DEVE SER PROCESSADA ATRAVÉS DO USO DE PLACAS VIBRATORIAS OU SAPOS MECÂNICOS, PARA EVITAR DANO PELA PROXIMIDADE DO ROLO COMPACTADOR;

REVISÃO	DESCRIÇÃO	TIPO	ELABORADO	VERIFICADO	DATA
00	EMIÇÃO INICIAL	B	FM	FM	NOV/2019
01	REVISÃO CONCRETO	S	ASN	ASN	17/06/2020

TIPOS DE EMISSÃO	ATP - ANTEPROJETO BSC - BÁSICO EXE - EXECUTIVO	APV - APROVADO PCT - P/ CONSTRUÇÃO ASB - "AS BUILT"	CNC - CANCELADO
------------------	--	---	-----------------

ELABORAÇÃO

 PROJETA CONSULTORIA E SERVIÇOS

REALIZAÇÃO

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHEK, Nº135 - CENTRO
CONGONHAS-MG - CEP 38.415-000
TEL.: (31) 3731-1300

PRAÇA DE EVENTOS - ENTRADA A
AV. CONTORNO NORTE, BAIRRO CENTRO, CONGONHAS-MG

PROJETO DE ESTRUTURAS

AUTORIA DO PROJETO


DANILO VITOR SILVA
CREA - 20138/D

CONTRATANTE DO PROJETO


RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE

DATA JUNHO/2020	ESCALA: INDICADA	CODIGO PRJ-EST
--------------------	---------------------	-------------------

TÍTULO DOS DESENHOS

ARMAÇÃO DOS BLOCOS DE COROAMENTO E ARRANQUES FUNDAÇÃO 01 - ELEVÇÃO - 0.50 M

PRANCHA
03/18

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS, PROIBIDO REPRODUÇÃO, DIVULGAÇÃO OU ALTERAÇÃO SEM ORDEM EXPRESSA DO AUTOR. TÍTULO DOS DESENHOS

[illegible]

OBSERVAÇÕES

OBSERVAÇÕES GERAIS

- 1- DIMENSÕES EM CENTÍMETROS, NÍVEIS EM METROS, EXCETO ONDE INDICADO O CONTRÁRIO;
- 2- CONCRETO $f_{ck}=25MPa$ PARA TODOS OS ELEMENTOS;
- 3- DESFORMA COM REESCORAMENTO NUNCA ANTES DO 15º DIA ACOMPANHADA DE RESULTADOS DE ENSAIO;
- 4- A SOLICITAÇÃO DOS CARREGAMENTOS PODERÁ SER LIBERADA APÓS 28 DIAS, DA DATA DA CONCRETAGEM OU MEDIANTE A ANÁLISE DOS RESULTADOS DE ENSAIO;
- 5- É IMPORTANTE E OBRIGATÓRIO RESPEITAR OS COBRIMENTOS DAS ARMADURAS, ELEMENTOS EM CONTATO COM O SOLO $C=3\text{ CM}$
- 6- PARA AS ESTRUTURAS É IMPORTANTE O CONTROLE TECNOLÓGICO DOS MATERIAIS AÇO E CONCRETO, CONSULTE NORMAS TÉCNICAS;
- 7- É IMPORTANTE A CURA ÚMIDA DO CONCRETO POR 7 DIAS;
- 8- ALVENARIA TIPOLO CERÂMICO COM DENSIDADE $\leq 1360Kg/m^3$;
- 9- NENHUM FURO OU ABERTURA EM VIGAS, PODERÃO SER FEITOS, SEM A PRÉVIA VERIFICAÇÃO PELO RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROJETO;
- 10- DEVIDO A INEXISTÊNCIA DO RELATÓRIO DE SONDAGEM, A FUNDAÇÃO DEVERÁ SER REDIMENSIONADA QUANDO ESTE FOR FORNECIDO

REVISÃO	DESCRIÇÃO	TIPO	ELABORADO	VERIFICADO	DATA
00	EMIÇÃO INICIAL	B	FML	FML	JUL/2019
01	REVISÃO 01	B	ASN	FML	05/09/2019


TIPOS DE EMISSÃO	A - PRELIMINAR B - P/ APROVAÇÃO C - P/ CONHECIMENTO	D - APROVADO E - P/ CONSTRUÇÃO F - "AS BUILT"	G - CANCELADO
------------------	---	---	---------------

PROJETA
ENGENHARIA

PROJETA CONSULTORIA E SERVIÇOS

ELABORAÇÃO

ALAMEDA OSCAR NIEMAYER, Nº500, SALAS 303 E 307 - VALE DO SERENO
NOVA LIMA-MG - CEP. 34.006-056
TEL. (31) 3347-4435 / (31) 3347-7079 / (31) 3571-1820
E-MAIL: contato@grupo-projetaengenharia.com.br



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

REALIZAÇÃO


RUA PRESIDENTE JUSCELINO KUBISCHEK, Nº135 - CENTRO
CONGONHAS-MG - CEP. 36.415-000
TEL. (31) 3731-1300

PROJETO DA PRAÇA DE EVENTOS DE CONGONHAS

AV. CONTORNO NORTE, CENTRO, CONGONHAS-MG

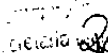
PROJETO ESTRUTURAL

AUTORIA DO PROJETO:


JULIANA GONÇALVES OLIVEIRA
CPLA - 236787/1


DANILLO VITOR SILVA
CREA - 207381/2

CONTRATANTE DO PROJETO:


RESPONSÁVEL DA CONTRATANTE

DATA:
SETEMBRO/2018

ESCALA:
INDICADA

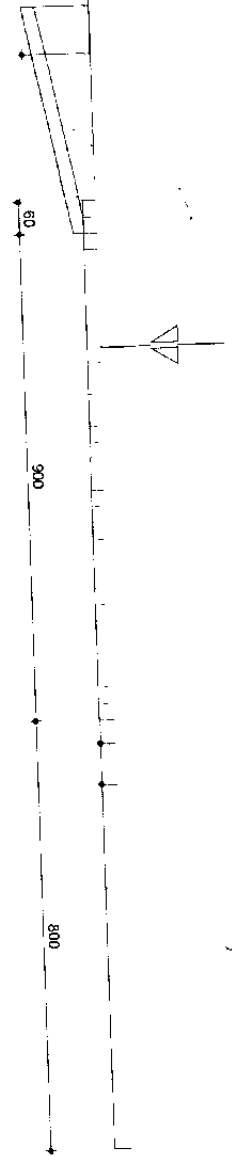
CÓDIGO
PRJ-EST

TÍTULO DOS DESENHOS
PLANTA BAIXA ARQUIBANCADA
CORTE AA
DETALHAMENTO ARMAÇÃO ARQUIBANCADA

FRANCA
01/01

DIREITOS AUTORAIS RESERVADOS. PROIBIDO REPRODUÇÃO, DIVULGAÇÃO OU ALTERAÇÃO SEM ORDEM EXPRESSA DO AUTOR

TÍTULO DOS DESENHOS
PRJ-EST-CON-PRC-0101-ARQUIBANCADA-REV01



ARQUIBANCADA - LANCE 1	
Geometria	
Largura	83,80m
Piso	0,90m
Espelho	0,45m
Nº de degraus	08

ARQUIBANCADA - LANCE 2	
Geometria	
Largura	87,40m
Piso	0,90m
Espelho	0,45m
Nº de degraus	11

Elemento		Pos.	Diam.	Q.	Comp.	Totol	CA-50
ARQUIBANCADA 1		1	Ø 8	36	8374	301464	1190,78
		2	Ø 6,3	1118	176	196766	482,08
		3	Ø 6,3	42	8374	351708	861,68
		4	Ø 6,3	7826	110	860863	2109,11
		5	Ø 6,3	3354	136	465144	117,55
ARQUIBANCADA 2		1	Ø 8	48	8734	419232	1653,97
		2	Ø 6,3	1166	176	205216	502,78
		3	Ø 6,3	60	8734	524040	1283,90
		4	Ø 6,3	11660	110	1282600	3142,37
		5	Ø 6,3	5247	136	713592	1748,20
Total + 1,0%:							15603,97
							Ø 6,3 12372,55
							Ø 8,0 3151,42

2

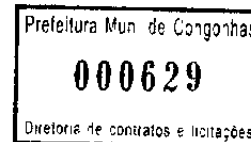
3



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO Nº PMC/112/2020

P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019



O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por **José Roberto Sobreira Silva Araujo**, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/202/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes e a inserção de serviços novos, que corresponde ao percentual de 7,81% (sete vírgula oitenta e um por cento) do valor do contrato, conforme planilhas em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal -----.

1.3- Esse aditivo terá como condição suspensiva a complementação da garantia contratual pela contratada, nos limites dos novos valores acrescidos, sob pena, outrossim, de aplicação das sanções contratuais cabíveis, caso não cumprido o expediente em tempo hábil.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 145.306,33 (cento e quarenta e cinco mil trezentos e seis reais e trinta e três centavos) para o valor do acréscimo de serviços existentes e R\$ 38.718,20 (trinta e oito mil setecentos e dezoito reais e vinte centavos) para o valor da inserção de serviços novos.

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - Recursos Financeiros

3.1- A despesa decorrente do presente termo aditivo correrá à conta da seguinte dotação orçamentária vigente:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações

4 - CLÁUSULA QUARTA



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

4.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas --- de ----- de 2020.



José de Freitas Cordeiro
Prefeito

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

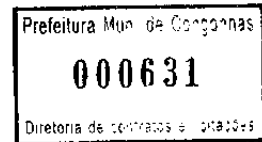
TESTEMUNHAS: 1.

2.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO SEGUNDO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO Nº PMC/112/2020



P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/202/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela segunda vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes, que corresponde ao percentual de 0,06% (zero vírgula zero seis por cento) do valor do contrato, conforme planilha em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal -----.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 1.344,36 (mil trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e seis centavos).

3 - CLÁUSULA TERCEIRA

3.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas --- de ----- de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1.

2.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS


Folha Nº _____

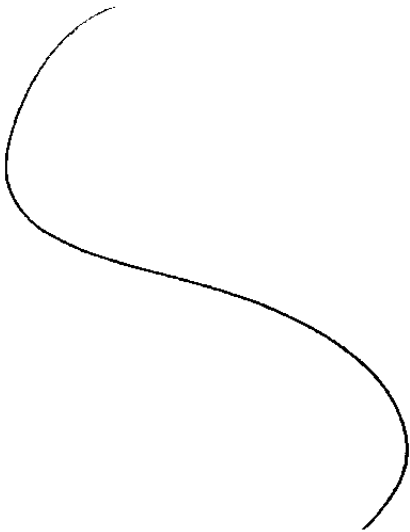
Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____ / _____

À DCLI

Segue manifestação

Aos, 05/08/2020


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290



PARECER Nº PROJUR/326/2020

Ref. Processo de Licitação PRC/258/2019

Processo Administrativo PMC/1525/2018

Concorrência: PMC/019/2019

Objeto: Construção de portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil e paisagismo da Praça de Eventos.

Assunto: Acréscimo e Supressão

Contrato: PMC112/2020

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

I – CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

1.- O presente processo veio a esta PROJUR para nossa manifestação acerca da possibilidade de alteração quantitativa do Contrato PMC/112/2020 firmado entre o município de Congonhas e a empresa Terra Engenharia e Construções Ltda.

2.- Outrossim, presume-se que a autoridade consulente e o ordenador de despesas tenham competência para praticar os atos das pretendidas prorrogações. Cabe a autoridade verificar a exatidão dessas informações, zelando para que todos os atos processuais sejam praticados somente por aqueles que detenham as correspondentes atribuições

3.- Nos termos da CI nº PMC/SEOB/DOBR/056/2020, expedida pelo Fiscal da Obra e pela Diretoria de Obras, em função de sondagem realizada no terreno após o início das obras, verificou-se a necessidade de adequação para a execução da fundação da portarias da Praça de Eventos. A mesma CI noticia também a necessidade de acréscimo dos quantitativos previstos para a execução da arquibancada. Tudo conforme projetos revisados e anexados ao processo.

4.- As alterações implicam no acréscimo de R\$38.718,20 em serviços novos e, R\$145.306,33 de acréscimo de quantitativos já existentes, além da exclusão de serviços no valor de R\$1.344,36.

III – DO PARECER.

5.- Acréscimos e Supressões.

5.1 - As alterações contratuais, de modo especial as que se aplicam ao caso em comento, estão inseridas no art. 65 da lei 8.666/03, a saber:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:



a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

II - por acordo das partes:

a) quando conveniente a substituição da garantia de execução;

b) quando necessária a modificação do regime de execução da obra ou serviço, bem como do modo de fornecimento, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

c) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação de fornecimento de bens ou execução de obra ou serviço;

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

§ 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.

§ 2º Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no parágrafo anterior, salvo:

I - (VETADO)

II - as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

§ 3º Se no contrato não houverem sido contemplados preços unitários para obras ou serviços, esses serão fixados mediante acordo entre as partes, respeitados os limites estabelecidos no § 1º deste artigo.

§ 4º No caso de supressão de obras, bens ou serviços, se o contratado já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pela Administração pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

§ 5º Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos, conforme o caso.

§ 6º Em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos do contratado, a Administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

§ 7º (VETADO)



§ 8º A variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços previsto no próprio contrato, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.

5.2.- Como visto, a regra limite para acréscimos e supressões é de 25% do valor do contrato, podendo chegar a 50% (cinquenta por cento) no caso de reforma.

6.- Inserção de Serviços Novos.

6.1 – Em se tratando de acréscimos de itens previstos na planilha, basta apenas obedecer aos limites previstos no § 1º. Não havendo previsão em planilha, vale a regra do § 3º, qual seja, da fixação dos valores dos novos itens através de acordo entre as partes.

6.2 – Quando se tratar de utilização de recursos oriundos do Governo Federal, devem ser observadas também as regras do Decreto Nº 7.983/2013, que assim estabelece:

Art. 14. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

Parágrafo único. Em caso de adoção dos regimes de empreitada por preço unitário e tarefa, a diferença a que se refere o **caput** poderá ser reduzida para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma deste Decreto, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação.

Art. 15. A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.
(....)

Art. 16. Para a realização de transferências a Estados, Distrito Federal e Municípios, os órgãos e entidades da administração pública federal somente poderão celebrar convênios, contratos de repasse, termos de compromisso ou instrumentos congêneres que **contenham cláusula que obrigue o beneficiário ao cumprimento das normas deste Decreto nas licitações que realizar para a contratação de obras ou serviços de engenharia com os recursos transferidos.**

§ 1º A comprovação do cumprimento do disposto no **caput** será realizada mediante declaração do representante legal do órgão ou entidade responsável pela licitação, que deverá ser encaminhada ao órgão ou entidade concedente após a homologação da licitação.

§ 2º A documentação de que trata o § 1º será encaminhada à instituição financeira mandatária, quando houver.
(...)

Art. 17. Para as transferências previstas no art. 16, a verificação do disposto no Capítulo II será realizada pelo órgão titular dos recursos ou mandatário por meio da análise, no mínimo:

(....)

§ 1º Em caso de celebração de termo aditivo, o serviço adicionado ao contrato ou que sofra alteração em seu quantitativo ou preço deverá apresentar preço unitário inferior ao preço de referência da administração pública, mantida a proporcionalidade entre o preço global contratado e o preço de referência, ressalvada a exceção prevista no parágrafo único do art. 14 e respeitados os limites do previstos no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

§ 2º O preço de referência a que se refere o § 1º deverá ser obtido na forma do Capítulo II, considerando a data-base de elaboração do orçamento de referência da Administração, observadas as cláusulas contratuais.

6.3 – As regras são claras, entretanto, o previsto “acordo entre as partes” do § 3º, art. 65 da 8.666/93 não tem a amplitude que inicialmente possa parecer, especialmente em se tratando de obras executadas com recursos oriundos da união.

6.4 – Sobre a questão é importante considerar o conteúdo do **Acórdão 1015/211 – Plenário do TCU**, que assim estabeleceu:

“Na celebração de aditivos com a inclusão de novos itens ou acréscimos de quantitativos de itens previstos na planilha de preços de contrato de obra pública, deverão ser observados os preços praticados no mercado, que tenham por limite os referenciais de preço contidos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil - Sinapi, bem como mantido o desconto inicialmente ofertado pela licitante vencedora”

6.5 – Assim, segundo o TCU, em relação às obras públicas, a inclusão de itens novos ou acréscimos de quantitativos deve observar:

a) **Para itens novos:**

- Adoção de preços praticados no mercado, tendo como limite os preços referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil – SINAPI.
- Manutenção do desconto inicialmente ofertado.

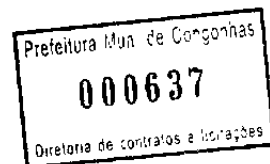
b) **Para Itens Existentes:**

- Manutenção do desconto inicialmente ofertado.

6.5.1 – Em ambas as situações, deverá ser mantido o desconto inicialmente ofertado.

6.6 – Mesmo não se tratando de obra custeada com recursos oriundos do Governo Federal, nossa orientação é no sentido de adotar o critério alhures mencionado.





III – CONCLUSÃO.

7.- Ao exposto, observadas as regras legais e procedimentais indicadas neste parecer, nada obsta a formalização dos termos aditivos.

8.- Minutas de Aditivo analisadas e achadas conforme.

9.- Ambos os termos aditivos podem ser firmados com amparo legal no artigo 65, inciso I, alínea “B” da lei 8.666/93.

Este o parecer. S.M.J.

Congonhas, 05 de agosto de 2020.


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290

RECEBIDO

05 / 08 / 20 20
Orçamento - 2020



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

Prefeitura Mun. de Congonhas
000638
Diretoria de contratos e licitações

Folha Nº _____

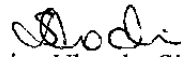
Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____ / _____

À SEOB,

Segue para conhecimento e
manifestação acerca do parecer jurídico.

Em 05/08/2020.

Atenciosamente,

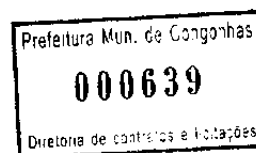

p/ Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretoria de Contratos e Licitações

S

Resposta ao PARECER N° PROJUR/326/2020 da Procuradora Maria Geralda Zacarias

Ref. Processo de Licitação PRC/258/2019

Processo Administrativo PMC/1525/2018



Em relação às considerações feitas pela Procuradora, foram aplicadas as regras legais:

Na planilha de serviços existentes mantivemos os valores unitários contratados;

Na planilha de serviços novos foram coletados das planilhas oficiais, SINAPI, SUDECAP e SETOP, e aplicado o desconto nos preços unitários e após o BDI oferecido pela CONTRATADA no processo de licitação.

Segue nossa manifestação:

Atenciosamente,

Em 05/08/2020


Rosemary Aparecida Benedito

Secretária Municipal de Obras

A N E X O
AO PROCESSO
DE LICITAÇÃO

☐

CONVITE

☐

TOMADA DE PREÇOS

☒

CONCORRÊNCIA

☐

DISPENSA

☐

INEXIGIBILIDADE

☐

PREGÃO

Folha Nº :

Prefeitura Mun. de Congonhas
000640
Diretoria de Contratos e Licitações

PMC Nº : 019/201


☐

ADESÃO

À DPOR,

Gentileza informar dotação orçamentária e financeira na ficha, para o que se pede na Comunicação Interna nº PMC/SEOB/202/2019 da Secretaria de Obras.

Congonhas, 05 de agosto de 2020


p/ Janaína Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO



À
DCLI,

Segue informação de dotação orçamentária para o exercício de 2020.

A despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, conforme processo PRC/258/2019 PMC/1525/2018, seguirá a seguinte dotação orçamentária.

Ficha: 164

Órgão: 12

Unidade: 04

Função: 15

Sub-função: 451


Programa: 0010

Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos

449051 – Obras e Instalações

Fonte: 108

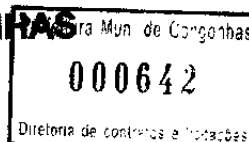
Congonhas, 05 de agosto de 2020.


Lucimara Aparecida Junqueira
Diretora de Planejamento e Orçamento

RECEBIDO
11 / 08 / 2020
15:50h
Adri



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



ESTIMATIVA DO IMPACTO ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIRO

A despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, conforme processo PRC/258/2019 PMC/1525/2018, será contabilizada em dotação orçamentária, cujo saldo será suficiente para garantir o empenho de tal despesa no exercício corrente, a qual estimamos um valor de aproximadamente R\$ 182.680,17 (cento e oitenta e dois mil, seiscentos e oitenta reais e dezessete centavos).

Estimamos também que a despesa comprometerá o percentual de 0,04% (zero vírgula zero quatro por cento) da despesa fixada e 0,04% (zero vírgula zero quatro por cento) da receita prevista para o exercício de 2020.

A referida despesa é objeto de dotação específica e suficiente, previstas no programa de trabalho, assim como atende à Lei de Diretrizes Orçamentárias, e encontra-se adequada aos parâmetros financeiros da administração; não infringindo, portanto, quaisquer disposições da legislação, especificamente ao que determina o artº 16 da Lei Complementar 101/2000.

Concluimos, portanto, que o município disporá de recursos orçamentários e financeiros suficientes para a realização desta despesa.

Prefeitura Municipal de Congonhas, aos cinco dias do mês de agosto de 2020.

Vilma de Moura

Secretária Municipal Interina de Planejamento

DECLARAÇÃO DA COMPATIBILIDADE ENTRE OS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

Declaro, para fins do cumprimento do Inciso II, do art. 16 da Lei Complementar 101/2000, que a despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, é compatível com a LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) no que se refere às metas da Administração, assim como é compatível com o PPA (Plano Plurianual).

Declaro, ainda, com base na Estimativa do Impacto Orçamentário-Financeiro que a despesa tem a devida adequação para sua realização.

Prefeitura Municipal de Congonhas, aos cinco dias do mês de agosto de 2020.

ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS

Rosemary Aparecida Junqueira
Mat. 2788
Diretoria de Planejamento
e Orçamento

TERMO ADITIVO														
Processo: 258/2019			Modalidade: Concorrência 019/2019				Contrato: 113/2020							
Objeto: Construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos – Lote 1														
Empresa: Terra Engenharia e Construções Ltda.														
Prazo			Prestação de Serviço Contínuo			Prazo			Prestação de Serviço - (demais casos)					
Acréscimo Serviços Existentes			x		Supressão		x		Inserção de Serviços Novos		x			
Equilíbrio Econômico Financeiro					Convenção Coletiva					Outros				

Prefeitura Mun. de Congonhas

000643

Diretoria de contratos e licitações

As solicitações foram elaboradas de forma clara e objetiva constando: (Conforme o caso)		Sim	Não	Obs
01	Observância ao limite temporal disposto no artigo 57 (incisos / Parágrafos conforme o caso) da Lei 8.666/93.	-	-	-
02	O edital e o contrato estabelecem expressamente as condições de prorrogação.	-	-	-
03	Pesquisa de mercado a fim de verificar se os preços contratados permanecem vantajosos para administração. (Artigo 57, II, da lei 8.666/93).	-	-	-
04	Manifestação do gestor do contrato acerca da execução do contrato, justificativa da necessidade da prorrogação. (Art. 57, § 2º, da Lei 8.666/93).	-	-	
05	Autorização da autoridade competente para realização do aditivo. (Artigo 57, § 2º da lei 8.666/93).			1
06	Comprovante da manutenção das mesmas condições de habilitação exigidas na licitação. (Artigo 55, XIII, da Lei 8.666/93).			2
07	Informação da dotação suficiente para o custeio das respectivas despesas ou condicionamento da validade e eficácia da prorrogação à referida disponibilidade. (Artigo 7º, § 2º, III, da lei 8.666/93).	x		
08	Em caso de acréscimos e supressões foi observado o limite previsto no artigo 65, § 1º, da lei 8.666/93.	x		
09	Em caso de restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro, o gestor do contrato demonstrou que a revisão dos preços foi aplicada somente ao insumo afetado pela alta dos preços.	-	-	-
10	Em caso de inserção de serviços novos ou acréscimo de serviços existentes, consta no processo explanação dos fatos que justifique a alteração das condições da execução do contrato.	x		
11	Planilha demonstrando o percentual referente ao serviço novo e/ou percentual referente ao serviço existente.	x		
12	Em caso de repactuação consta cópia da CCT – Convenção Coletiva de Trabalho.	--	-	-
13	Nos casos de reajuste observou-se o disposto no Decreto 5.832 de 06 de agosto 2013	-	-	-
14	Há no processo manifestação da SEPLAN / Economistas referente ao índice de reajuste.	-	--	-
15	Foi emitido e anexado ao processo parecer jurídico referente a formalização do termo aditivo.	x		

Observações:

- 1 - Recomendamos regularizar processo.
- 2 – Recomendamos anexar CND Municipal. Folha 586

Congonhas, 12 de agosto de 2020

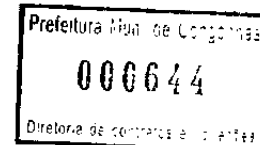
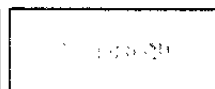
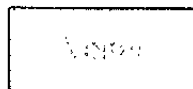
Marco Aurelio da Silva
Controlador Geral

Marta de Paula Assis Vitarelli
Controle Interno

RECEBIDO

32/08/2020

Gerencia - DCI

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF****Inscrição:** 04.647.524/0001-20**Razão Social:** TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**Endereço:** R MOACYR CARVALHO 11 / INDUSTRIAS I (BARRE / BELO HORIZONTE /
MG / 30610-450

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/08/2020 a 06/09/2020**Certificação Número:** 2020080801373616968758

Informação obtida em 19/08/2020 15:25:14

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 19/08/2020

Mat. 38191

Empenho:3453

CENTRO DE CUSTO:-
EMPENHO GLOBAL
VALOR DA AF: 182680,17
VALOR A EMPENHAR:182680,17
FONTE: Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)
DATA A EMPENHAR: 19/08/2020

DESPESA: 164/2020
DOTAÇÃO:
449051 - Obras e Instalações
449051/01 - Obras e Instalações
1.56 Construção da Praça de

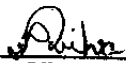


FAVORECIDO: 15711 - Terra Engenharia e Construções Ltda
CNPJ: 04.647.524/0001-20
ENDEREÇO:Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0 - BARREIRO
CIDADE: Belo Horizonte - MG
CEP: 30640-080
TELEFONE:

PROC. DE COMPRA: 258/2019
CONTRATO:
MODALIDADE: Concorrência p/ Compras e Serv.
OBJETO:

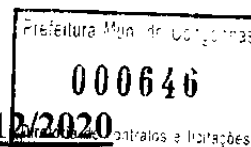
LICITAÇÃO: 19/2019
HOMOLOGAÇÃO: 31/03/2020

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA. CONSTITUI OBJETO DO PRESENTE ITENS ADICIONAIS E A INSCRIÇÃO DE SERVIÇOS NOVOS. AMPARO LEGAL NO ARTIGO 65, INCISO I, ALÍNEA III DA LEI 8.666/93. PRC/258/2019. PA PMC/1525/2018. CONCORRÊNCIA 019/2019. HOMOLOGAÇÃO 31/03/2020. CONTRATO PMC/112/2020.


Janaina Uberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 6482-1
Assinatura/Carimbo do Responsavel



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

P. A. Nº. PMC/1525/2018

Concorrência: nº 019/2019

PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araújo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/202/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes e a inserção de serviços novos, que corresponde ao percentual de 7,81% (sete vírgula oitenta e um por cento) do valor do contrato, conforme planilhas em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no artigo 65, inciso I, alínea “b” da Lei 8.666/93.

1.3- Esse aditivo terá como condição suspensiva a complementação da garantia contratual pela contratada, nos limites dos novos valores acrescidos, sob pena, outrossim, de aplicação das sanções contratuais cabíveis, caso não cumprido o expediente em tempo hábil.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 145.306,33 (cento e quarenta e cinco mil trezentos e seis reais e trinta e três centavos) para o valor do acréscimo de serviços existentes e R\$ 38.718,20 (trinta e oito mil setecentos e dezoito reais e vinte centavos) para o valor da inserção de serviços novos.

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - Recursos Financeiros

3.1- A despesa decorrente do presente termo aditivo correrá à conta da seguinte dotação orçamentária vigente:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações

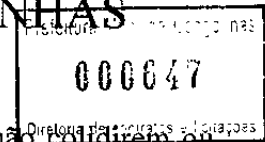
4 - CLÁUSULA QUARTA

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS




4.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não conflitem ou conflitem com o presente termo.

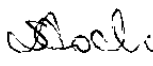

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas 19 de agosto de 2020.

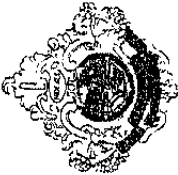

José de Freitas Cordeiro
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1.  2. 

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



Contrato PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMC/019/2019, PRC/238/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018
Contratado: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA- ME CNPJ 04647524/0001-20
Objeto: Lote 01- Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações , arquivancadas , rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais, e mão de obra, no município de Congonhas/MG.

PLANILHA DE INSCRIÇÃO DE SERVIÇOS NOVOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO DE CUSTO		PREÇO UNIT.		PREÇO DE VENDA	
						P.UNIT	P.TOTAL	COM	DESCONTO	P.UNIT	P.TOTAL
10.	SERVIÇOS DIVERSOS-1º TERMO ADITIVO										
10.1	FUN-HEL-006	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTINUA DMT DE 50,1 A 100 KM	V/B	1,00	R\$ 12.000,00	R\$ 12.000,00	R\$ 11.760,00	R\$ 14.817,60	R\$	14.817,60
10.2	FUN-HEL-010	SETOP	EXECUÇÃO DE ESTACA TIPO HÉLICE CONTINUA D=400 MM, EXCETO CONCRETO	M	172,30	R\$ 40,00	R\$ 6.892,00	R\$ 39,20	R\$ 49,39	R\$	8.509,90
10.3	JUN-ENT-030	SETOP	TELA SOLDADA PARA PREVENÇÃO DE TRINCAS EM ALVENARIA/ESTRUTURA, LARGURA DE 12 CM	U	360,00	R\$ 6,28	R\$ 2.260,80	R\$ 6,15	R\$ 7,75	R\$	2.790,00
10.4	02.12.01	SUDECAP	CORTE MECANICO C/ SERRA CIRCULAR EM CONCRETO /ASFALTO	M	500,00	R\$ 1,94	R\$ 970,00	R\$ 1,90	R\$ 2,39	R\$	1.195,00
10.5	FUN-COM-155	SETOP	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 20 MPa, SLUMP 20+/-29 (SLUMPFLOW 48 A 53 CM, COM AGREGADOS PEDREGISCO E AREIA, CONSUMO MÍNIMO DE CIMENTO DE 400 KG/M³), INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO (FUNDAÇÃO)	M³	25,00	R\$ 349,94	R\$ 8.748,50	R\$ 342,94	R\$ 432,10	R\$	10.802,50
10.6	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMÃOS	M²	52,00	R\$ 9,40	R\$ 488,80	R\$ 9,21	R\$ 11,60	R\$	603,20
TOTAL										R\$ 38.718,20	

Francisco José Bailete de Moraes
ENGENHEIRO FISCAL-SEOB

Rosângela Apolinário Costa
DIRETORA DE OBRAS

Rosemary Aparecida Benedito
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

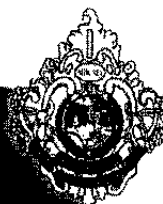
valor do desconto dado na licitação 1,650 %, Valor BDI 26,24%

ONTE: PREÇOS RETIRADOS DAS PLANILHAS SETOP(AGOSTO- 2019) S/ ONERAÇÃO

Prefeitura Municipal de Congonhas
000648
Diretoria de Contratos e Licitações

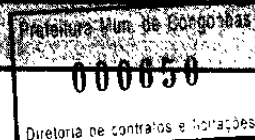
Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 01 de Setembro de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2525

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS



PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes e a inserção de serviços novos, que corresponde ao percentual de 7,81% do valor do contrato. Valor: R\$145.306,33. Data: 19/08/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes, que corresponde ao percentual de -0,06% do valor do contrato. Valor: R\$1.344,36. Data: 19/08/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/013/2020 – PRC 51/2020

Registro de Preços para aquisição de equipamentos de informática, notebooks, Workstation e licença de suite de escritório para atender a diversas Secretarias Municipais. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado à licitante Enterprise Comércio e Soluções em TI Ltda. – EPP: itens 1, 3 e 4. Congonhas, 27/08/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N.º PREVCON/032/2020

Concede aposentadoria voluntária por tempo de contribuição.

A Diretora-Presidente da Previdência do Município de Congonhas - PREVCON, no uso das atribuições legais, que lhe confere o inciso VII do artigo 3º da Lei Municipal n.º 2.701, de 15 de junho de 2007 e demais alterações,

RESOLVE:

Art. 1º. Conceder aposentadoria voluntária por tempo de contribuição, com proventos integrais, nos termos do artigo 6º da EC n.º 41, de 19 de dezembro de 2003 e artigo 41 da Lei Municipal n.º 2.679, de 08 de janeiro de 2007 e alterações, à Mirna Soraya Pereira Seabra, CPF 528.182.256-04, servidora pública municipal, matrícula 3412, cargo efetivo de Professor PEB I, lotada na Secretaria Municipal de Educação, padrão/símbolo de vencimento "PEB I - G", a partir de 20 de agosto de 2020.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 20 de agosto de 2020.

Maria Gorete Freitas Paes Pinto
Diretora-Presidente da PREVCON

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA Nº PMC/220, DE 1º DE SETEMBRO DE 2020

Nomeia membros para composição do Conselho Municipal Antidrogas – COMAD.

O PREFEITO DE CONGONHAS, no uso das atribuições que lhe conferem o art. 31, inciso II, alínea "i", da Lei Orgânica do Município, e o art. 7º, da Lei n.º 2.387, de 19 de novembro de 2002, alterada pela Lei 2.891, de 3 de novembro de 2009;

RESOLVE:

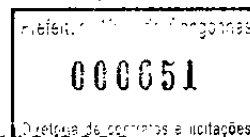
Art. 1º Designar os membros abaixo relacionados para composição do Conselho Municipal Antidrogas – COMAD, instituído pela Lei n.º 2.387, de 19 de novembro de 2002, alterada pela Lei n.º 2.891, de 3 de novembro de 2009, para exercerem o mandato referente ao biênio 2020/2022:

I - Área Governamental:

a) um representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social:
Titular: Madson Vladimir de Souza
Suplente: Maria Almeida Silva Lima



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araújo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/202/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela segunda vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes, que corresponde ao percentual de -0,06% (menos zero vírgula zero seis por cento) do valor do contrato, conforme planilha em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no artigo 65, inciso I, alínea “b” da Lei 8.666/93.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 1.344,36 (mil trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e seis centavos).

3 - CLÁUSULA TERCEIRA

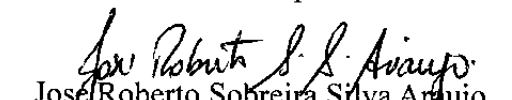
3.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.


E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas 19 de agosto de 2020.


José de Freitas Cordeiro
Prefeito

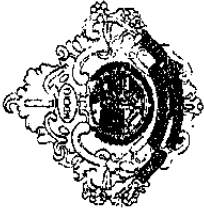

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1. 

2. 

PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



Contrato PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMC/019/2019, PRC/258/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018

Contratada: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA- ME CNPJ 04647524/0001-20

Objeto: Lote 01- Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações , arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais, e mão de obra, no município de Congonhas/MG.

PLANILHA DE EXCLUSAO DE QUANTITATIVOS DE SERVIÇOS EXISTENTES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO PREVISTO	QUANTITATIVO A EXCLUIR	QUANTITATIVO RESTANTE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL ADITIVO
3.	OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVAS/INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
3.2	ESTRUTURA DE CONCRETO						
3.2.1	PERFURAÇÃO DE ESTACA TRADO MECANIZADO Ø 40 CM, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO, DESMOBILIZAÇÃO E CONCRETAGEM	M	51,00	51,00	0,00	R\$ 26,36	R\$ 1.344,36

TOTAL R\$ 1.344,36

Francisco José Bacelete de Moraes
FRANCISCO JOSÉ BACELETE DE MORAIS
ENGENHEIRO FISCAL-SEOB

Rosângela Apolinário Costa
ROSÂNGELA APOLINÁRIO COSTA
DIRETORA DE OBRAS

Rosemary Aparecida Benedito
ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS

FONTE: PLANILHA CONTRATADA, OU SEJA, PLANILHA DA OBRA

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes e a inserção de serviços novos, que corresponde ao percentual de 7,81% do valor do contrato. Valor: R\$145.306,33. Data: 19/08/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes, que corresponde ao percentual de -0,06% do valor do contrato. Valor: R\$1.344,36. Data: 19/08/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/013/2020 – PRC 51/2020

Registro de Preços para aquisição de equipamentos de informática, notebooks, Workstation e licença de suite de escritório para atender a diversas Secretarias Municipais. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado à licitante Enterprise Comércio e Soluções em TI Ltda. – EPP: itens 1, 3 e 4. Congonhas, 27/08/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA N.º PREVCON/032/2020

Concede aposentadoria voluntária por tempo de contribuição.

A Diretora-Presidente da Previdência do Município de Congonhas - PREVCON, no uso das atribuições legais, que lhe confere o inciso VII do artigo 3º da Lei Municipal n.º 2.701, de 15 de junho de 2007 e demais alterações,

RESOLVE:

Art. 1º. Conceder aposentadoria voluntária por tempo de contribuição, com proventos integrais, nos termos do artigo 6º da EC n.º 41, de 19 de dezembro de 2003 e artigo 41 da Lei Municipal n.º 2.679, de 08 de janeiro de 2007 e alterações, à Mirna Soraya Pereira Seabra, CPF 528.182.256-04, servidora pública municipal, matrícula 3412, cargo efetivo de Professor PEB I, lotada na Secretaria Municipal de Educação, padrão/símbolo de vencimento "PEB I - G", a partir de 20 de agosto de 2020.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 20 de agosto de 2020.

Maria Gorete Freitas Paes Pinto
Diretora-Presidente da PREVCON

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA Nº PMC/220, DE 1º DE SETEMBRO DE 2020

Nomeia membros para composição do Conselho Municipal Antidrogas – COMAD.

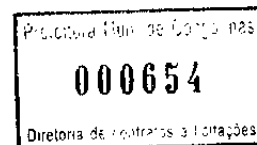
O PREFEITO DE CONGONHAS, no uso das atribuições que lhe conferem o art. 31, inciso II, alínea "i", da Lei Orgânica do Município, e o art. 7º, da Lei n.º 2.387, de 19 de novembro de 2002, alterada pela Lei 2.891, de 3 de novembro de 2009;

RESOLVE:

Art. 1º Designar os membros abaixo relacionados para composição do Conselho Municipal Antidrogas – COMAD, instituído pela Lei n.º 2.387, de 19 de novembro de 2002, alterada pela Lei n.º 2.891, de 3 de novembro de 2009, para exercerem o mandato referente ao biênio 2020/2022:

I - Área Governamental:

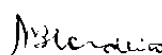
a) um representante da Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social:
Titular: Madson Vladimir de Souza
Suplente: Maria Almeida Silva Lima



RECIBO DE SEGURO GARANTIA

Recebemos da empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-EPP**, CNPJ nº. **04.647.524/0001-20**, com sede em Belo Horizonte – MG, à Rua Moacyr Carvalho, nº 11- Industriais I, o Seguro Garantia Apólice nº. 014142020000307750135520, Proposta nº. 9715636, Endosso 001, no valor de R\$ 9.134,01 (Nove mil, cento e trinta e quatro reais e um centavo). O presente endosso tem a vigência de das 24:00 hs do dia 19 de agosto 2020 às 24:00 hs do dia 05 de outubro de 2020 bem como reduz o valor da apólice em R\$ 67,22 (sessenta e sete reais e vinte e dois centavos) a partir do dia 19/08/2020, totalizando R\$ 9.134,01 (Nove mil, cento e trinta e quatro reais e um centavo), conforme Minuta do Segundo Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020.

Congonhas, aos vinte e seis dias do mês de agosto de 2020.


Maria Beatriz Pereira Lobo Cordeiro
Diretoria de Tesouraria

Ao PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



A Berkley International do Brasil Seguros S/A tem a satisfação em tê-lo como Segurado. Segue em anexo a apólice de Seguro Garantia nº 014142020000307750135520, emitida em conformidade com a MP nº 2.200-2/2001 que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira, ICP - Brasil, a qual garante a autenticidade, a integridade e a validade de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais.

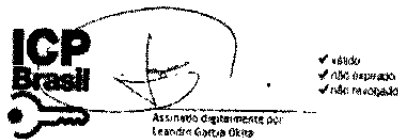
Isto significa que a apólice digital, que V. Sas agora recebe, tem a mesma validade jurídica da apólice impressa, todavia com as vantagens e segurança das transações eletrônicas certificadas digitalmente.

Além da segurança do processo de certificação digital, a autenticidade deste documento poderá ser verificada através de nosso site www.berkley.com.br, e confirmada após 7 (sete) dias úteis da emissão da apólice/endorosso, através do site www.susep.gov.br utilizando o nº 014142020000307750135520000001.

Atenciosamente

BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

TÍTULO: APÓLICE SEGURO GARANTIA Nº014142020000307750135520 - ENDOSSO 0000001
Documento eletrônico digitalmente assinado por:



Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários(as):

LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108660C8A Data e Hora Atual Aug 25 2020 1:28PM

ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Aug 25 2020 1:28PM

O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Nº Apólice: 014142020000307750135520 - ENDOSSO 0000001
Controle Interno: 1401101
Data da publicação: Aug 25 2020 1:28PM
Publicado por: Seguradora BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

Endosso - Via Segurado

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		
DADOS DO SEGURADO				
Nome PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS			CNPJ 16.752.446/0001-02	
Endereço PCA PRESIDENTE KUBSTCHEK		Número 135	Complemento	
CEP 36415-000	Bairro CENTRO	Cidade CONGONHAS	UF MG	
DADOS DO TOMADOR				
Nome TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP			CNPJ 04.647.524/0001-20	
Endereço R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I		Número 0	Complemento	
CEP 30610-450	Bairro INDUSTRIAS I	Cidade BELO HORIZONTE	UF MG	
A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, a seguir denominada "SEGURADORA", tendo em vista as declarações constantes da proposta de seguro mencionada, que lhe foi apresentada pelo "TOMADOR" acima identificado, proposta esta que, servindo de base para a emissão deste endosso, obriga-se a indenizar o "SEGURADO" de acordo com as Condições da Apólice e do presente endosso o qual fica fazendo parte integrante e inseparável da Apólice.				
GARANTIAS: TOTAL DA IMPORTÂNCIA SEGURADA: R\$ 9.134,01 (NOVE MIL E CENTO E TRINTA E QUATRO REAIS E UM CENTAVO). VIGÊNCIA: DAS 24:00H DO DIA 19 DE AGOSTO DE 2020 AS 24:00H DO DIA 5 DE OUTUBRO DE 2020. Ficam fazendo parte integrante e inseparável da presente apólice, os seguintes ANEXOS que ora ratificamos: 1) Demonstrativo de Prêmio; 2) Condições Particulares; 3) Condições Especiais; 4) Condições Gerais; OBSERVAÇÕES: - Apólice emitida conforme TERMOS E CONDIÇÕES DA CIRCULAR SUSEP Nº 477, de 30 de Setembro de 2013 e seus ANEXOS e PROCESSO SUSEP Nº 15414.902037/2013-11; - Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br; - DDG Berkley: 0800-7700797.				
SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros - site www.susep.gov.br - Atendimento gratuito ao público Susep 0800-021-8484				
CONDIÇÕES DE MODALIDADE				
MODALIDADES		LIMITES	INICIO VIGÊNCIA	FIM VIGÊNCIA
4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR		R\$ 9.134,01	19/08/2020	05/10/2020
CORRETOR				
202078501 - Embraseg Administradora e Corretora de Seguros Ltda				
Seguradora: BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414				
Endereço: Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar - São P				
CNPJ: 07.021.544/0001-89				
SAC: 0800-777-3123				
Para falar com a Ouvidoria Berkley ligue para: 0800-797-3444 ou envie um e_mail para: ouvidoria@berkley.com.br				
Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por Signatários LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado. 11DE200108660CBA Data e Hora Atual Aug 25 2020 1:28PM ALEXANDRO BARBOSA SANCES Nº de Série do Certificado. 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Aug 25 2020 1:28PM O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso de atribuição que lhe oferece o art. 82 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei: Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.				

Vigência

05/10/2020

b.1) na hipótese de conformidade com a indicação
úteis, contados da notificação

11.3. O recebimento do Objeto dar-se-á de
data de entrega dos serviços uma vez
especificações contratas, mediante term
servidor responsável.

CLÁUSULA XII – DA FISCALIZAÇÃO

12.1. O CONTRATANTE, por meio da S
fiscalização dos serviços a qualquer instan
conveniente, informações do seu andamen
e comunicar ao CONTRATANTE

Prefeitura Municipal de Belo Horizonte

000656

Título de Seguro

Filial

3-BELO HORIZONTE

Apólice

014142020000307750135520

Endosso

0000001

Proposta

9715636

DT. Emissão

25/08/2020

Grupo

RISCOS FINANCEIROS

Ramo

SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO

Modalidade

EXECUTANTE CONSTRUTOR

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

Importância Segurada:

R\$

9.134,01

Período de Vigência:

19/08/2020 à 05/10/2020

Prêmio Líquido:

R\$

0,01

Adicional de Fracionamento:

R\$

0,00

(*) Custo de Cadastro e Acompanhamento de Crédito

R\$

0,00

Prêmio Total:

R\$

0,01

Condição de Pagamento:

À vista

Numero de Prestações:

1

1ª Prestação:

0,01

Demais Prestações:

0,00

Forma de Cobrança:

TÍTULO DE COBRANÇA CEF (REMESSA ONLINE)

Vencimentos:

11/09/2020

MODALIDADES

4502-EXECUTANTE CONSTRUTOR

PRÊMIO TARIFÁRIO

R\$ 0,01

(*) Conforme disposições da Circular SUSEP 401 de 25 de fevereiro de 2010 e Nota Técnica Atuarial, processo SUSEP nº 15414.001453/2007-43, aprovada em 26 de outubro de 2007.

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre (os prêmios de seguros/as contribuições a planos de caráter previdenciário/os pagamentos destinados a planos de capitalização), deduzidos do estabelecido em legislação específica.

Berkley Brasil Seguros

a Berkley Company

Página: 3/14



CONDIÇÕES PARTICULARES

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, inscrita no CNPJ sob o nº de 07.021.544/0001-89, com sede à Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar , São Paulo, SP, através desta Apólice de Seguro Garantia, garante ao SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ/CPF sob o nº 16.752.446/0001-02, com sede à PCA PRESIDENTE KUBSTCHEK, 135 - CENTRO, CONGONHAS , MG as obrigações do TOMADOR: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP, inscrito no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com sede à R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I, Belo Horizonte, MG até o valor de R\$ 9.134,01 NOVE MIL E CENTO E TRINTA E QUATRO REAIS E UM CENTAVO, na modalidade abaixo descrita.

Modalidade - EXECUTANTE CONSTRUTOR
Importância Segurada - R\$ 9.134,01
Vigência - das 24:00h do dia 19 de Agosto de 2020 as 24:00h do dia 5 de Outubro de 2020

OBJETO:

Declara-se para os devidos fins e efeitos que fica a Importância Segurada da presente apólice reduzida em R\$ 67,22 (sessenta e sete reais e vinte e dois centavos), a partir de 19/08/2020, totalizando R\$ 9.134,01 (nove mil, cento e trinta e quatro reais e um centavo), conforme Minuta do Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº PMC/112/2020.

Permanecem inalteradas as demais condições da apólice.

BELO HORIZONTE, 25 DE AGOSTO DE 2020





Prefeitura Mun. de Bonganás
000657
Divisão de contratos e licitações

CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Boleto Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		
<p>1. OBJETO:</p> <p>1.1. Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador no contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços.</p> <p>1.2. Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidas à Administração Pública, tendo em vista o disposto na Lei nº 8.666/93.</p> <p>1.3. Poderá ainda ser contratada, com verba específica independente, a Cobertura Adicional de Ações Trabalhistas e Previdenciárias, conforme descrito no Capítulo III deste Anexo.</p> <p>2. DEFINIÇÕES:</p> <p>Define-se, para efeito desta modalidade, além das definições constantes do art. 6º da Lei nº 8.666/93 e do art. 2º da Lei nº 8.987/95:</p> <p>I - Prejuízo: perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo-se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais como responsabilidade civil, lucros cessantes.</p> <p>3. VIGÊNCIA:</p> <p>3.1. A vigência da apólice será fixada de acordo com as seguintes regras:</p> <p>I - coincidindo com o prazo de vigência do contrato administrativo pertinente à execução de obras, serviços e/ou compras;</p> <p>II - por períodos renováveis, no caso de concessões e permissões do serviço público.</p> <p>3.2. As renovações, a que se refere o inciso II do item 3.1., não se presumem, serão precedidas de notificação escrita da seguradora ao segurado e ao tomador, com antecedência de até noventa dias da data do término de vigência da apólice em vigor, declarando seu explícito interesse na manutenção da garantia.</p> <p>4. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:</p> <p>4.1. Expectativa: tão logo realizada a abertura do processo administrativo para apurar possível inadimplência do tomador, este deverá ser imediatamente notificado pelo segurado, indicando claramente os itens não cumpridos e concedendo-lhe prazo para regularização da inadimplência apontada, remetendo cópia da notificação para a seguradora, com o fito de comunicar e registrar a Expectativa de Sinistro.</p> <p>4.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação pelo segurado à seguradora, da finalização dos procedimentos administrativos que comprovem o inadimplemento do tomador, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.</p> <p>4.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:</p> <p>a) Cópia do contrato principal ou do documento em que constam as obrigações assumidas pelo tomador, seus anexos e aditivos se houver, devidamente assinados pelo segurado e pelo tomador;</p> <p>b) Cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do tomador;</p> <p>c) Cópias de atas, notificações, contra notificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre o segurado e o tomador, relacionados à inadimplência do tomador;</p> <p>d) Planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;</p> <p>e) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos;</p> <p>4.2.2. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;</p>				





CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		
<p>4.3. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.2.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação;</p> <p>5. RATIFICAÇÃO: Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.</p>				





Prefeitura Municipal de São Paulo
000058

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

1. OBJETO:
1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:
I – processos administrativos;
II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;
III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;
IV – regulamentos administrativos.
1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. DEFINIÇÕES:
Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:
2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.
2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.
2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.
2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.
2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.
2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.
2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.
2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.
2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.
2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.
2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.
2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores





CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. ACEITAÇÃO:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxaço do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

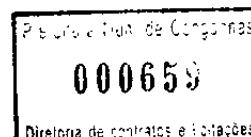
3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. VALOR DA GARANTIA:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento



000659

Filial 3-BELO HORIZONTE		Apólice 014142020000307750135520		Endosso 0000001	Proposta 9715636	Diretoria de Contratos e Licitações	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS		Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO			Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contra garantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

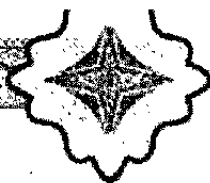
6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. INDENIZAÇÃO:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

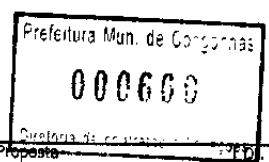
8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. ATUALIZAÇÃO DE VALORES:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e



Filial		Apólice		Endosso		Qualificação do contratante		Emissão	
3-BELO HORIZONTE		014142020000307750135520		00000001		Proposta		25/08/2020	
Grupo		Ramo			Modalidade				
RISCOS FINANCEIROS		SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO			EXECUTANTE CONSTRUTOR				

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. SUB-ROGAÇÃO:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. PERDA DE DIREITOS:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

I - Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;

II - Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;

III - Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;

IV - Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;

V - O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;

VI - Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;

VII - Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proposta 9715636	Dt. Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

13. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES:
É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. EXTINÇÃO DA GARANTIA:
14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:
I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;
II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;
III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;
IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou
V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.
14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1, pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. RESCISÃO CONTRATUAL:
15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:
15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;
15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a Ser Aplicada.....	Relação a Ser Aplicada
Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio.....	Sobre a Vigência Original.....% Do Prêmio
Para a Obtenção de Prazo.....	Para a Obtenção de Prazo
Anual em Dias.....	Anual em Dias
15 /365.....13	195 /365.....73
30 /365.....20	210 /365.....75
45 /365.....27	225 /365.....78
60 /365.....30	240 /365.....80
75 /365.....37	255 /365.....83
90 /365.....40	270 /365.....85
105 /365.....46	285 /365.....88
120 /365.....50	300 /365.....90





000661

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750135520	Endosso 0000001	Proprietário 9715636	Emissão 25/08/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade EXECUTANTE CONSTRUTOR		

135 /365.....56.....315 /36593

150 /365.....60.....330 /36595

165 /36566.....345 /365.....98

180 /365.....70.....365 /365.....100

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

16. CONTROVÉRSIAS:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. PRESCRIÇÃO:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. FORO:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. DISPOSIÇÕES FINAIS:

19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

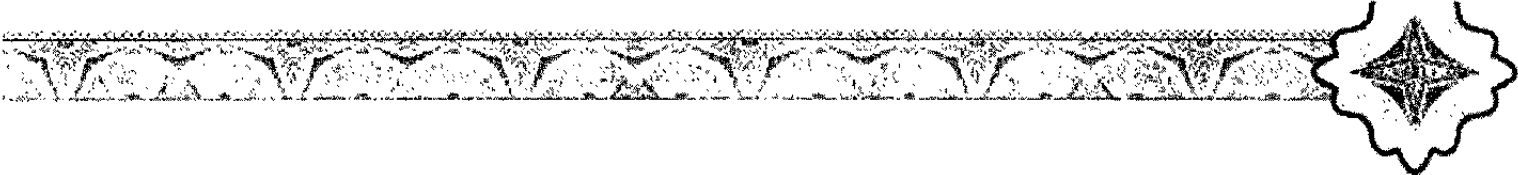
19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por





CONDIÇÕES GERAIS

Filial	Apólice	Endosso	Proposta	Dt. Emissão
3-BELO HORIZONTE	014142020000307750135520	0000001	9715636	25/08/2020
Grupo	Ramo	Modalidade		
RISCOS FINANCEIROS	SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	EXECUTANTE CONSTRUTOR		

meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.



A N E X O
AO PROCESSO
DE LICITAÇÃO

<input type="checkbox"/>	CONVITE
<input type="checkbox"/>	PREGÃO
<input checked="" type="checkbox"/>	CONCORRÊNCIA
<input type="checkbox"/>	DISPENSA
<input type="checkbox"/>	INEXIGIBILIDADE
<input type="checkbox"/>	PREGÃO

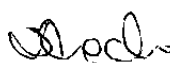
Folha N°: **000662**

PMC N°: **019/2019**

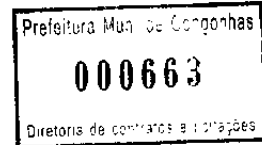
À PROJUR,

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna nº PMC/SEOB/250/2020 da Secretaria de Obras, e minuta do aditivo em anexo.

Congonhas, 10 de setembro de 2020.


01 Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/250/2020

De : Rosemary Aparecida Benedito

SEOB

Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira

DCLI

Data : 02/09/2020

Referência: Contrato nº PMC/115/2020 de 14/04/2020, concorrência Nº PMC/019/2019, Processo Licitatório 258/2019, Processo Administrativo Nº PMC/8296/2019.

Objeto: Paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Ribeiro Alvim Engenharia Ltda

Prazos: 03 meses para execução a contar da emissão de ordem de serviços e 06 meses para a vigência do contrato.

Previsão de término do contrato: 14/10/2020

Prezada Senhora;

RECEBIDO
04/09/2020
Rosemary
RECEBIDO
16h 35min

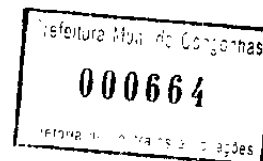
O contrato em referência foi assinado na data de 14/04/2020, no entanto, até a presente data, os serviços de paisagismo não puderam ser iniciados, pois primeiramente foi necessário a execução de alguns serviços de fechamento em gradil da Praça de Eventos, cuja responsabilidade é de outra empresa, através do contrato nº PMC/113/2020, nos locais onde haverá o paisagismo

Considerando também que estávamos em um período de seca, não sendo prudente fazer o plantio da vegetação nesse período.

Assim, solicitamos a V.Sª, dar providências para a formalização de termo aditivo ao contrato em referência, sendo a prorrogação do prazo de vigência do contrato por mais 06 (seis) meses.

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal de Congonhas



Baseando na Lei 8666/93, nos artigos 57:

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

V- impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;

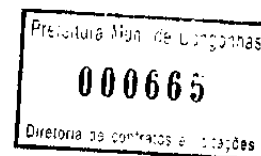
Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO
CONTRATO PMC/115/2020



Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018
Concorrência nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.137.190/0001-59, com endereço Rua Dr. Luiz Antônio Vieira Pena, nº550, Mundo Novo, Juiz de Fora – MG, CEP: 36.026-300, neste ato representado por **Cristiano Milagres de Souza**, portador da carteira de identidade nº MG-00958881150 DETRAN-MG e CREA-MG.082069, e do CPF nº 045.639.926-74, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/250/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação do prazo do contrato por 06 (seis) meses, com início em 14/10/2020 e término em 14/04/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal -----.

2 - CLÁUSULA SEGUNDA

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, --- de ----- de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal

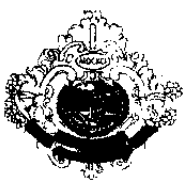
Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

Cristiano Milagres de Souza
Ribeiro Alvim Engenharia – Ltda.

TESTEMUNHAS:

1.

2.

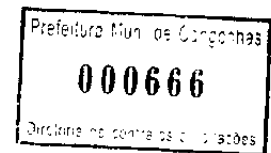


PARECER JURÍDICO Nº PGM/408/2020

Processo de Licitação PRC 258/2019

Processo Administrativo PMC 1525/2018

Solicitante: Secretaria Municipal de Obras.



EMENTA: Direito Administrativo. Licitação Pública. Concorrência nº 019/2019. Contrato Administrativo nº 115/2020. Execução de serviços de paisagismo da Praça de Eventos de Congonhas. Celebração de Termo Aditivo. Prorrogação de prazo de vigência contratual. Cabimento. Art. 57, §1º, inciso V da Lei 8.666/1993. Condicionantes antes da assinatura.

I - RELATÓRIO:

Trata-se de solicitação de parecer jurídico acerca da possibilidade de celebração de aditivo contratual para prorrogação do prazo de vigência por 6 (seis) meses, pelo período compreendido entre 14/10/20 e 14/04/21, do Contrato Administrativo nº 115/2020, oriundo da Concorrência Pública nº 019/2019, firmado com RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA (fls. 563/569v), que tem por objeto a execução de serviços de paisagismo da Praça de Eventos de Congonhas, com o fornecimento de materiais e mão de obra.

A Diretoria de Contratos e Licitações da SEPLAN encaminhou a esta Procuradoria Jurídica minuta do Primeiro Termo Aditivo ao Contrato (fl. 665).

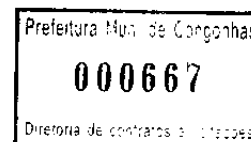
O procedimento encontra-se formalmente em ordem, devidamente autuado, com suas folhas numeradas e rubricadas pelos servidores responsáveis pela juntada dos documentos.

A matéria é submetida à apreciação jurídica em cumprimento ao disposto no art. 38, parágrafo único da Lei 8.666/93.



Os autos foram distribuídos ao Procurador que este subscreve em 11/09/2020, para emissão de Parecer.

II – FUNDAMENTAÇÃO:



De início, advirto que esta manifestação se baseia exclusivamente nos documentos e informações que constam, até a presente data, nos autos do processo administrativo em epígrafe. Nesse contexto, incumbe à Procuradoria do Município prestar consultoria sob prisma estritamente jurídico, não competindo adentrar nos aspectos ligados ao mérito (conveniência e oportunidade) dos atos administrativos, tampouco analisar/revisar questões de natureza eminentemente técnico-administrativa.

Fixados os limites deste opinativo, passo à análise solicitada.

A) Da Prorrogação:

A execução dos serviços fora originalmente prevista no prazo de 03 (três) meses, a contar da data de recebimento da Ordem de Serviço, conforme Cronograma Físico-Financeiro (fl. 320), tendo o contrato vigência de 06 (seis) meses, a contar da data de sua assinatura, conforme item 29.1 do Edital (fl. 267) e cláusula segunda do Contrato (fl. 563v).

Por intermédio da **Comunicação Interna nº PMC/SEOB/250/2020**, a Secretaria de Obras solicita prorrogação apenas do prazo de vigência do contrato, por 06 (seis) meses. Logicamente, também será necessário prorrogar o prazo de execução, supõe-se por mais 03 (três) meses, o que deverá ser explicitado pelo órgão gestor do contrato.

Fato é que o Contrato Administrativo nº 115/2020 (fls. 563/569v) foi firmado em 14/04/2020. Todavia, a SEOB informa que *“até a presente data, os serviços de paisagismo não puderam ser iniciados, pois primeiramente foi necessário a execução de alguns serviços de fechamento em gradil da Praça de Eventos, cuja responsabilidade é de outra empresa, através do contrato nº*



PMC/113/2020, nos locais onde haverá o paisagismo`. Ademais, acrescenta que *“estávamos em período de seca, não sendo prudente fazer o plantio da vegetação nesse período”* (fl. 663).

De tais relatos, depreende-se que a inviabilidade de cumprimento do cronograma original adveio de atos não imputáveis à contratada.

Sabe-se que o pedido de prorrogação terá amparo legal caso seja atestada a presença de algum dos motivos elencados no art. 57, §1º, Lei 8.666/93. Na espécie, parece-me que a justificativa do órgão gestor se subsume à hipótese do inciso V:

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

I - alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

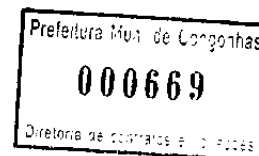
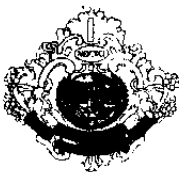
II - superveniência de fato excepcional ou imprevisível, estranho à vontade das partes, que altere fundamentalmente as condições de execução do contrato;

III - interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;

IV - aumento das quantidades inicialmente previstas no contrato, nos limites permitidos por esta Lei;

V - impedimento de execução do contrato por fato ou ato de terceiro reconhecido pela Administração em documento contemporâneo à sua ocorrência;

VI - omissão ou atraso de providências a cargo da Administração, inclusive quanto aos pagamentos previstos de que resulte, diretamente,



impedimento ou retardamento na execução do contrato, sem prejuízo das sanções legais aplicáveis aos responsáveis.

§ 2º Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.

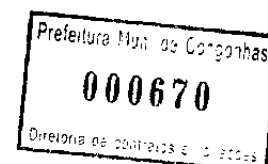
No que tange às ocorrências enquadradas nesse inciso V, segundo abalizada lição de Marçal Justen Filho¹, a Administração poderá comprovar, por si mesma, a efetiva ocorrência do impedimento alegado como razão da prorrogação, sendo despendida a elaboração de um documento formal nesse sentido. Destarte, **o fundamental é a comprovação da ocorrência do impedimento e do nexo de causalidade entre esse evento e a impossibilidade de cumprimento do prazo contratual**. Se a própria Administração Pública confirma, através de sua atuação, a ocorrência do obstáculo impeditivo da execução da prestação, é irrelevante que produza (ou não) um documento. Tendo sido atestadas as ocorrências pela gestora do contrato, abre-se a possibilidade da prorrogação, tal como solicitado.

Não consta do pedido de prorrogação a autorização do Sr. Prefeito que, na condição de representante legal do Município de Congonhas, é autoridade competente para celebrar contratos administrativos em que este figure como parte (art. 89, XV da Lei Orgânica Municipal).

Oportunamente, deverá ser juntada aos autos toda documentação atualizada pertinente à comprovação da manutenção das mesmas condições de habilitação e qualificação exigidas para a contratação, conforme exige o art. 55, XIII da Lei 8.666/93.

A celebração do Primeiro Termo Aditivo deverá ocorrer dentro do período de vigência atual do contrato. Do contrário, a sua celebração constituirá avença nova, em evidente burla à regra da obrigatoriedade de licitação para as contratações públicas (art. 37, XXI da Constituição da República).

¹ JUSTEN FILHO, Marçal. Comentários à lei de licitações e contratos administrativos. 17 ed. São Paulo: Dialética, 2016. p. 1.124.



B) Da Minuta de Termo Aditivo:

Em análise da minuta de Primeiro Termo Aditivo ao Contrato, não vislumbro a necessidade de alterações, haja vista que o instrumento apresenta os requisitos formais exigidos pela Lei 8.666/93.

IV – CONCLUSÃO:

Ante o exposto, entendo juridicamente possível a celebração de Primeiro Termo Aditivo ao Contrato Administrativo nº PMC/115/2020, firmado com a RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA, a fim de prorrogar o prazo de vigência por 6 (seis) meses, com fundamento no art. 57, §1º, V da Lei 8.666/93, desde que:

- Conste autorização escrita do Chefe do Poder Executivo (art. 57, §2º da Lei 8.666/93);
- Seja juntada documentação atualizada relativa à comprovação da habilitação e qualificação exigidas para a contratação (art. 55, XIII da Lei 8.666/93);
- Celebração do Primeiro Termo Aditivo dentro do prazo de vigência do contrato (art. 37, XXI da Constituição da República).

Deverá a Secretaria de Obras elucidar, ainda, sobre a necessidade de prorrogação também do prazo de execução, vide Cronograma Físico-Financeiro (fl. 320).

É o parecer.

Congonhas, 17 de setembro de 2020.


Guilherme Rios Gonçalves

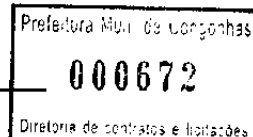
Procurador do Município
MASP 20141172 - OAB/MG 123.417

RECEBIDO

11/09/2020
JK 15168



Anexo ao Processo Nº _____ de _____



À DCLI;

Em atenção as orientações contidas no parecer jurídico, referente a possibilidade da prorrogação do contrato PMC/115/2020, elucidamos que a prorrogação solicitada é apenas para o contrato e que não há necessidade de prorrogação do prazo de execução dos serviços, visto que não foi emitida Ordem para o início dos mesmos, devido a necessidade de execução de alguns serviços de fechamento em gradil da Praça de Eventos, cuja responsabilidade é de outra empresa, e também estávamos em um período de seca, não sendo prudente fazer o plantio de vegetação.

Portanto, o prazo de execução dos serviços continuará de 03 (três) meses a contar da emissão da ordem de serviços.

Em 21/09/2020.


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

TERMO ADITIVO					
Processo: 258/2019		Modalidade: Concorrência 019/2019		Contrato: 115/2020	
Objeto: Paisagismo da Praça de Eventos				Prefeitura Mun. de Congonhas	
Empresa: Ribeiro Alvim Engenharia Ltda				000673	
DIRETORIA DE CONTRATOS E LICITAÇÕES					
Prazo	Prestação de Serviço Contínuo		Prazo	Prestação de Serviço - (demais casos)	
					X
Acréscimo Serviços Existentes		Supressão	Inserção de Serviços Novos		Reajuste
Equilíbrio Econômico Financeiro		Convenção Coletiva		Outros	

As solicitações foram elaboradas de forma clara e objetiva constando: (Conforme o caso)		Sim	Não	Obs
01	Observância ao limite temporal disposto no artigo 57 (incisos / Parágrafos conforme o caso) da Lei 8.666/93.	x	-	-
02	O edital e o contrato estabelecem expressamente as condições de prorrogação.	x		
03	Pesquisa de mercado a fim de verificar se os preços contratados permanecem vantajosos para administração. (Artigo 57, II, da lei 8.666/93).	-	-	-
04	Manifestação do gestor do contrato acerca da execução do contrato, justificativa da necessidade da prorrogação. (Art. 57, § 2º, da Lei 8.666/93).	x		
05	Autorização da autoridade competente para realização do aditivo. (Artigo 57, § 2º da lei 8.666/93).			1
06	Comprovante da manutenção das mesmas condições de habilitação exigidas na licitação. (Artigo 55, XIII, da Lei 8.666/93).		x	
07	Informação da dotação suficiente para o custeio das respectivas despesas ou condicionamento da validade e eficácia da prorrogação à referida disponibilidade. (Artigo 7º, § 2º, III, da lei 8.666/93).	x		
08	Em caso de acréscimos e supressões foi observado o limite previsto no artigo 65, § 1º, da lei 8.666/93.	-	-	-
09	Em caso de restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro, o gestor do contrato demonstrou que a revisão dos preços foi aplicada somente ao insumo afetado pela alta dos preços.	-	-	-
10	Em caso de inserção de serviços novos ou acréscimo de serviços existentes, consta no processo explanação dos fatos que justifique a alteração das condições da execução do contrato.	-	-	-
11	Planilha demonstrando o percentual referente ao serviço novo e/ou percentual referente ao serviço existente.	-	-	-
12	Em caso de repactuação consta cópia da CCT – Convenção Coletiva de Trabalho.	--	-	-
13	Nos casos de reajuste observou-se o disposto no Decreto 5.832 de 06 de agosto 2013	-	-	-
14	Há no processo manifestação da SEPLAN / Economistas referente ao índice de reajuste.	-	--	-
15	Foi emitido e anexado ao processo parecer jurídico referente a formalização do termo aditivo.	x		

Observações:

- 1 - Recomendamos regularizar processo.
2 – Recomendamos anexar documentação atualizada.

Congonhas, 24 de setembro de 2020

Marco Aurélio da Silva
Controlador Geral

Andréa Venturato Vieira
Controle Interno

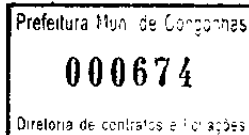
RECEBIDO

25/09/2020

Lucimar



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 18.137.190/0001-59

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. não constam inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) na Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

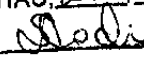
Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 12:46:07 do dia 24/08/2020 <hora e data de Brasília>.


Válida até 20/02/2021.

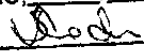
Código de controle da certidão: 3151.C8A2.1CD9.4996

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28 / 09 / 2022


Mat. 38191

			SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS		
CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS Negativa			CERTIDÃO EMITIDA EM: 15/07/2020		000675 <small>Preterita Mm. de Congonhas</small> <small>Diretoria de Contratos e Licitações</small>
			CERTIDÃO VALIDA ATÉ: 13/10/2020		
NOME/NOME EMPRESARIAL: RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA					
INSCRIÇÃO ESTADUAL: 367417851.00-03		CNPJ/CPF: 18.137.190/0001-59		SITUAÇÃO: Ativo	
LOGRADOURO: RUA DOUTOR LUIZ ANTONIO VIEIRA PENA				NÚMERO: 550	
COMPLEMENTO:		BAIRRO: MUNDO NOVO		CEP: 36026300	
DISTRITO/POVOADO:		MUNICÍPIO: JUIZ DE FORA		UF: MG	
<p>Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:</p> <p>1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;</p> <p>2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.</p> <p>Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.</p>					
IDENTIFICAÇÃO		NÚMERO DO PTA		DESCRIÇÃO	
A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos					
CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2020000409076670					

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28 / 09 / 2020

Mat. 38191



PREFEITURA DE
JUIZ DE FORA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO AMPLA
SF/Subsecretaria de Receita

Prefeitura Mun. de Congonhas

000676

PROTOCOLO	Nº CERTIDÃO	VALIDADE	DAM - PREÇO PÚBLICO
028192/2020	001759/2020	14/12/2020	43/877318-7
NOME DO REQUERENTE		CPF DO REQUERENTE	
GRAZIANI DE AZEVEDO CORDEIRO		096.590.347-84	

IDENTIFICAÇÃO DO CONTRIBUINTE	
CPF/CNPJ	IDENTIDADE
18.137.190/0001-59	-----
NOME/RAZÃO SOCIAL	
RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA	

FINALIDADE
PARA FINS DE CADASTRO E PARTICIPAÇÃO EM LICITAÇÃO

OBSERVAÇÕES
.....
.....
.....
.....
.....

CERTIFICAMOS que, com base nos arquivos mantidos no Sistema Tributário no Município de Juiz de Fora, inexistem débitos vinculados ao nome e/ou CPF/CNPJ do contribuinte acima identificado junto aos órgãos da Administração Direta. Fica, porém, ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal de cobrar débitos posteriormente apurados, de responsabilidade do contribuinte, inclusive em razão de incorreções e/ou omissões nos dados fornecidos e referentes ao período compreendido nesta certidão.

Em anexo, identificada, relação de inscrições abrangidas por esta certidão.

Vanessa Gonçalves de Carvalho

SECRETARIA

VANESSA GONCALVES DE CARVALHO

JUIZ DE FORA, 17 DE JUNHO DE 2020.

Emitido por: vanessag

Voltar

Imprimir

Prefeitura Mun. de Congonhas
000677
Diretoria de Contas e Finanças



**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 18.137.190/0001-59
Razão Social: RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA
Endereço: R DOUTOR VIEIRA PENNA 550 / MUNDO NOVO / JUIZ DE FORA / MG / 36026-300

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 14/09/2020 a 13/10/2020

Certificação Número: 2020091400530328383049

Informação obtida em 14/09/2020 08:39:18

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

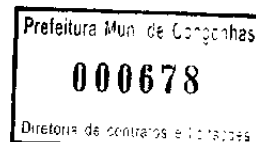
CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28 / 09 / 2022

Mat. 38191



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

Página 1 de 1



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 18.137.190/0001-59
Certidão nº: 14966416/2020
Expedição: 29/06/2020, às 11:47:22
Validade: 25/12/2020 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **18.137.190/0001-59**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.



Divisão de Execução de Sentenças Judiciais

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28 / 09 / 2020

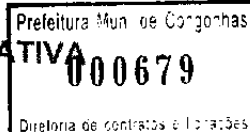
Mat. 38191



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais

JUIZ DE FORA

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA



CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 18.137.190/0001-59

Observações:

a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;

b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;

c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;

d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;

e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 29 de Julho de 2020 às 10:22

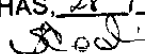
JUIZ DE FORA, 29 de Julho de 2020 às 10:22

Código de Autenticação: 2007-2910-2218-0379-9076

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.

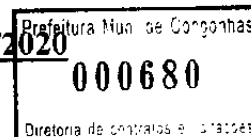
1 de 1

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28 / 09 / 2020

Mat. 38191



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/115/2020



Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018
Concorrência nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa RIBEIRO ALVIM ENGENHARIA - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 18.137.190/0001-59, com endereço Rua Dr. Luiz Antônio Vieira Pena, nº 550, Mundo Novo, Juiz de Fora – MG, CEP: 36.026-300, neste ato representado por Cristiano Milagres de Souza, portador da carteira de identidade nº MG-00958881150 DETRAN-MG e CREA-MG.082069, e do CPF nº 045.639.926-74, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/250/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela primeira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação do prazo do contrato por 06 (seis) meses, com início em 14/10/2020 e término em 14/04/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no art. 57, § 1º, V da Lei 8.666/93.

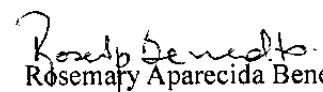
2 - CLÁUSULA SEGUNDA

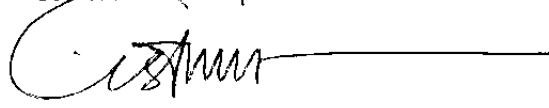
2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, 29 de setembro de 2020.


José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


Cristiano Milagres de Souza
Ribeiro Alvim Engenharia – Ltda.

TESTEMUNHAS:

1. 

2. 

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 19 de Outubro de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2557

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRIMEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/115/2020

000681

Partes: Município de Congonhas X Ribeiro Alvim Engenharia - Ltda. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação do prazo do contrato por 06 meses, com início em 14/10/2020 e término em 14/04/2021. Data: 29/09/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/089/2020

Partes: Município de Congonhas X Martino Eletricidade Eireli. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a prorrogação do prazo de execução por 30 dias, com início em 09/11/2020 e término em 09/12/2020, a prorrogação do contrato por 30 dias, com início em 01/03/2020 e término em 31/03/2021, o acréscimo de serviços existentes e a inserção de serviços novos. Valor: R\$ 223.283,19. Data: 01/10/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/061/2020 – PRC 163/2020

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para fornecimento de rações e insumos para alimentação e manutenção dos animais mantidos na Unidade de Vigilância e Zoonoses, da Secretaria Municipal de Saúde. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado às licitantes ECM Comercial e Serviços Eireli: itens 6 e 7 e Real Agroveterinária Eireli: itens 1, 2 e 3. Congonhas, 19/10/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/073/2020 – PRC 203/2020

Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada, com pessoal capacitado e habilitado, para serviços de filmagens em eventos da Prefeitura Municipal de Congonhas. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado à licitante Imagem e Som SR Ltda. – ME: itens 1, 2 e 3. Congonhas, 19/10/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

HOMOLOGAÇÃO - PREGÃO PMC/077/2020 – PRC 206/2020

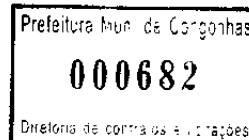
Contratação de empresa especializada em prestação de serviços técnicos de manutenção, recuperação, reparo, instalação, suporte e sustentação do ambiente de rede LAN (Local Area Network) da Prefeitura de Congonhas. Por cumprimento do Princípio da Publicidade, torna público o Termo de Homologação e Adjudicação do pregão supracitado à licitante Gracielly Maria da Silva Serviços de Telecomunicações - ME: itens 1 a 56. Congonhas, 19/10/2020. José de Freitas Cordeiro – Prefeito Municipal.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

1º TERMO ADITIVO AO CONVÊNIO Nº 02/2020, PARCERIA QUE ENTRE SI CELEBRAM O MUNICÍPIO DE CONGONHAS/MG E A ASSOCIAÇÃO HOSPITALAR BOM JESUS

Participes: MUNICÍPIO DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ nº 16.752.446/0001-02, com sede na Praça Presidente Kubitschek, nº 135, Centro, Congonhas/mg, neste ato representado por seu Prefeito, José de Freitas Cordeiro, portador do RG nº M-8555.430, CPF nº 245.186.116-91 e a Associação Hospitalar Bom Jesus, inscrita no CNPJ nº 19.692.755/0001-22, situada a Avenida Padre Leonardo, 147, Centro, Congonhas/MG, neste ato representada considerando o Decreto nº 6.338, de 11 de maio de 2016, que decretou a intervenção na entidade e demais alterações, que nomearam os interventores Marco Aurélio da Silva, portador do RG nº M 4.342.305 e do CPF nº 635.045.376-04, Henrique Marani Furtado, portador do RG nº M-1.562.074 e do CPF nº 375.537.126-04 e Paulo Giovanni Giarola, portador do RG nº M-4.143.239 e do CPF nº 725.334.986-53, que ora a representam. Objeto: Alteração do Plano de Trabalho Etapa 1 para a formalização doo acréscimo do valor de R\$82.451,00 (oitenta e dois mil, quatrocentos e cinquenta e um reais) ao valor total inicialmente previsto, como contrapartida da Associação Hospitalar. Perfazendo o valor total previsto no Plano de Trabalho da Etapa 1 a quantia de R\$82.451,00 (setecentos e oitenta e dois mil quatrocentos e cinquenta e um reais) para a aquisição e instalação do sistema de ar condicionado/climatização para CTI, salas cirúrgicas e ambientes de imagens do Hospital Bom Jesus. Congonhas,

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/231/2020

De : Rosemary Aparecida Benedito

SEOB

Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira

DCLI

Data : 20/08/2020

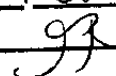
Prezada Senhora;

Encaminhamos em anexo, Termo de Paralisação da obra de fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos, objeto do contrato nº PMC/113/2020.

Favor proceder com a publicação do referido termo no Diário Eletrônico do Município.

Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

RECEBIDO
21 / 08 / 2020


Paralization

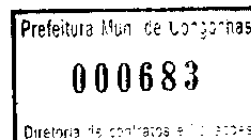
á ser recebido provisoriamente em até 02(dois) dias e endereço indicados na Ordem de Serviços.

contratual, o Contratante poderá:

, rejeitá-lo no todo ou em parte, determinando a sua ação, sem prejuízos das penalidades cabíveis;



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



TERMO DE PARALISAÇÃO

Processo Administrativo nº PMC/1525/2018
Concorrência Pública nº PMC/019/2019
Contrato: nº PMC/113/2020 de 08/04/2020
Contratante: Prefeitura de Congonhas
Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

O contrato referente ao Lote 02 - Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG, teve início em 05/05/2020, com um prazo para execução de 03 (três) meses, tendo seu término previsto para o dia 05/08/2020;

No entanto, devido os serviços de iluminação da Praça de Eventos, que interferem diretamente na execução do fechamento, não estarem concluídos, foi solicitado uma dilação do prazo da obra, através da formalização do primeiro termo aditivo, cujo prazo para a conclusão da obra foi estendido para a data de 05/10/2020;

Considerando que, a contratada Martino Eletricidade, responsável pelos serviços de iluminação da Praça de Eventos, ainda não encerrou suas atividades e que os serviços de fechamento não podem prosseguir concomitantemente com os demais serviços;

A Prefeitura de Congonhas, através da Secretaria Municipal de Obras, diante dos fatos apresentados, decide paralisar a partir de 07/08/2020, a execução dos serviços objeto do contrato nº PMC/113/2020, até que a iluminação da Praça de Eventos seja concluída e os serviços de fechamento do seu entorno possam ser retomados e concluídos.

Quando da retomada da obra será emitida uma ordem para o reinício dos serviços.

Prefeitura de Congonhas, 07 de agosto de 2020.


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araújo
Terra Engenharia e Construções Ltda

MUNICÍPIO DE CONGONHAS

TERMO DE PARALISAÇÃO – CONTRATO PMC/113/2020 – CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019

Partes: Município de Congonhas, representado pela Sra. Rosemary Aparecida Benedito, Secretária Municipal de Obras X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: O contrato referente ao Lote 02 – Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas – MG, teve início em 05/05/2020, com um prazo para execução de 03 (três) meses, tendo seu término previsto para o dia 05/08/2020. Decide: Paralisar a partir da data de 07/08/2020, a execução dos serviços objeto do contrato nº PMC/113/2020, até que a iluminação da Praça de Eventos seja concluída e os serviços de fechamento do seu entorno possam ser retomados e concluídos. Quando da retomada da obra será emitida uma ordem para o reinício dos serviços. Congonhas, 07 de agosto de 2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

RESOLUÇÃO SEMED Nº 021, DE 24 DE AGOSTO DE 2020

Regulamenta as ações a serem efetivadas pela Rede Municipal de Ensino de Congonhas, durante o estado de calamidade pública, em cumprimento a Lei Nº 14.040, de 18 de agosto de 2020, publicada no DOU aos 19 de agosto de 2020 e dá outras providências.

CONSIDERANDO o Decreto Municipal Nº 6.391, de 16 de março de 2020 que declara situação de emergência em Saúde Pública, no município de Congonhas/MG e dá outras providências;

CONSIDERANDO a classificação pela Organização Mundial de Saúde, no dia 11 de março de 2020, como pandemia do Novo Coronavírus;

CONSIDERANDO a adesão da Secretaria Municipal de Educação de Congonhas – SEMED - ao Programa de Educação Remota com a oferta dos Planos de Estudos Tutorados (PETs) disponibilizados pela Secretaria de Estado de Educação de Minas Gerais- SEE-MG e a autonomia conferida ao município na adequação de oferta de material acessível a todos os alunos da Rede Municipal de Ensino, inclusive com orientações de estudo e plano mensal de atividades, disponibilização de materiais de estudos aos alunos.

CONSIDERANDO que os MAP – Material de Apoio Pedagógico- referente aos componentes curriculares de Língua Inglesa e Arte, elaborados por professores e equipe pedagógica da SEMED e Escolas, serão disponibilizados para alunos dos anos iniciais do Ensino Fundamental, conforme Matriz curricular.

CONSIDERANDO a importância do estabelecimento de um vínculo entre escola e aluno/família; a SEMED, disponibilizará os PETs - Planos de Estudos Tutorados e os MAPs – Material de Apoio Pedagógico-, ambos impressos, como um dos recursos de estudos e assim garantir que seja ofertado de modo igualitário, a todos os alunos, de maneira que possam acessar os referidos materiais, tendo direito ao aprendizado, sem ficarem expostos às aglomerações e a riscos neste momento. CONSIDERANDO que situação de ensino não presencial, nas dependências das escolas e sim, com a disponibilização dos PETs - Planos de Estudos Tutorados e dos MAPs – Material de Apoio Pedagógico- pelas escolas, possibilitará que os alunos da Rede Municipal de Ensino sejam menos afetados na evolução de seu processo formativo, preparando os estudantes para que sejam impactos o mínimo possível no momento em que as atividades presenciais forem retomadas.

CONSIDERANDO a possibilidade de reorganização do calendário escolar, utilizando-se dos PETs - Planos de Estudos Tutorados, como um dos recursos de complementação de carga horária, quando do retorno às atividades presenciais- CEE-MG nº474 de 08 de maio de 2020 e as diretrizes contidas no Parecer /CP Nº 5/2020, homologado pelo MEC em 1º de junho de 2020, do Conselho Pleno do Conselho Nacional de Educação que aprova as orientações com vistas à reorganização do calendário escolar e a possibilidade de cômputo de atividades não presenciais para fins de cumprimento da carga horária mínima anual, em razão da pandemia do Covid-19.

CONSIDERANDO que o material, denominado PET- Plano de Estudo Tutorado, a ser disponibilizado pela Secretaria Municipal de Educação, necessita de adequações pela equipe pedagógica da SEMED e representantes de Pedagogos e Professores de Escolas observados o Planejamento Anual proposto pelas Escolas, currículo Referência de Minas Gerais (CRMG) e a Base Nacional Comum Curricular (BNCC).

CONSIDERANDO que a Lei 14.040, de 18 de agosto, publicada no Diário Oficial da União aos 19 de agosto de 2020, estabelece normas educacionais a serem adotadas, em caráter, excepcional, durante o estado de Calamidade pública.

CONSIDERANDO Lei 14.040, de 18 de agosto confere aos sistemas de ensino a autonomia no desenvolvimento de atividades pedagógicas não presenciais, observadas as modalidades de ensino, utilizando-se de tecnologias de informação e comunicação, cujo cômputo, para efeitos de integralização da carga horária mínima anual, obedecerá os critérios e objetivos estabelecidos pelo CNE-Conselho Nacional de Educação.

RESOLVE:

Art. 1º. Estabelecer que cada escola, de acordo com o segmento ofertado, elabore com seus profissionais um cronograma de atividades específicas, como efetivados nos trabalhos realizados com os PETs anteriores, no que se refere à organização no atendimento aos alunos, observados, evidentemente, os conteúdos disponibilizados por componente curricular.

Parágrafo único. Gestores, Pedagogos e Professores das Escolas incumbir-se-ão de repassarem informações, questionamentos e as conclusões dos trabalhos, acompanhando o atendimento relativa às questões dos PETs - Planos de Estudos Tutorados e dos MAPs-Materiais de Apoio Pedagógicos.

Art. 2º. Elaborar cronograma a ser divulgado, a cada mês, nas mídias de comunicação disponibilizados nas escolas, utilizando-se dos materiais impressos e das tecnologias disponíveis aos profissionais e alunos.

Art. 3º. Os trabalhos de entrega e recebimento de material de estudos por parte dos alunos deverão ser registrados e arquivados nas escolas.

Art. 4º. As atividades de estudos e acompanhamento desenvolvidas pelos professores com os alunos de suas respectivas turmas de ensino, deverão ser registradas.

§ 1º O Gestor Escolar de cada unidade, deverá acompanhar e registrar as atividades desenvolvidas pelos servidores da escola.

§ 2º Caberá ao Gestor Escolar estabelecer plano de ação no desenvolvimento do trabalho dos servidores da escola e encaminhar relatório ao setor de Inspeção Escolar da Diretoria de Educação Infantil e Ensino Fundamental.

Art. 5º. Esta resolução entre em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 24 de agosto de 2020

Maria Aparecida Resende
Secretária Municipal de Educação

	<input type="checkbox"/>	TOMADA DE PREÇOS	
A N E X O	<input type="checkbox"/>	CREDENCIAMENTO	Folha Nº: <div>Prefeitura Mun. de Congonhas 000685 Diretoria de Contratos e Licitações</div>
AO PROCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	CONCORRÊNCIA	
DE LICITAÇÃO	<input type="checkbox"/>	DISPENSA	PMC Nº: 019/2019
	<input type="checkbox"/>	INEXIGIBILIDADE	
	<input type="checkbox"/>	PREGÃO	<input type="checkbox"/> ADESÃO

À PROJUR,

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna nº PMC/SEOB/294/2020, da Secretaria de Obras, e minuta em anexo.

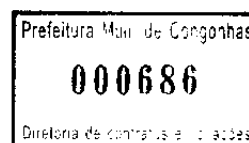
Congonhas, 21 de outubro de 2020.


p/ Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/294/2020



De : Rosemary Aparecida Benedito

SEOB

Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira

DCLI/ SEPLAN

Secretário Municipal de Planejamento – Antônio Odaque da Silva

Data : 16/10/2020

Referência: Contrato nº PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência Nº PMC/019/2019, Processo Licitatório 258/2019, Processo Administrativo Nº PMC/1525/2018.

Objeto: Lote 01 - Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

Ordem de serviços: 20/05/2020

Prazos: 06 meses para execução - 9 meses para vigência do contrato

Primeiro Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes no valor R\$145.306,33 (cento e quarenta e cinco mil, trezentos e seis reais e trinta e três centavos) e a inserção de serviços novos no valor de R\$ 38.718,20 (trinta e oito mil, setecentos e dezoito reais e doze centavos). O percentual do presente aditivo é de 7,81% do valor do contrato.

Segundo Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes no valor de R\$1.344,36 (um mil, trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e seis centavos), que corresponde ao percentual de -0,06% do valor do contrato.

Previsão de término da obra: 20/11/2020 (execução) – 08/01/2021 (contrato)

Prezado (a) Senhor (a);

Solicitamos a V.Sª dar providências para formalização de termo aditivo ao contrato nº PMC/112/2020, sendo a prorrogação do prazo do contrato e de execução de obra pelo período de 03 (três) meses, conforme justificativa técnica apresentada pela fiscalização da obra, e-mail anexo.

É importante frisar que a expressão “técnica” não tem, aqui, um significado restrito, vinculado tão somente à execução material do objeto. O sentido da expressão “adequação técnica” constante no art. 65, inc. I, alínea “a”, da Lei de Licitações é mais amplo, abrangendo também a conveniência e a oportunidade que cercam os fatos

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

RECEBIDO

19 / 10 / 20 20

Exandio

relacionados com a execução do objeto conforme o projeto inicial sob um ponto de vista da própria gestão pública.

Então fizemos as adequações nos projetos conforme citado pelo engenheiro responsável no e-mail em anexo.

Assim, as alterações qualitativas assim como as quantitativas devem respeitar a essência do objeto do contrato, caracterizadas no projeto básico ou termo de referência a que se reporta o edital, ou seja, não se admite a transfiguração do objeto e das obrigações inicialmente contratadas. No caso em tela, foi mantido o objeto contratado.

Baseando nos artigos 57 da lei de licitações 8.666/93.

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

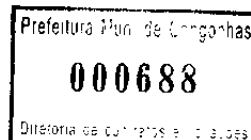
§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

I - alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

Diante do exposto e com a devida justificativa em anexo, solicitamos o aditivo de prazo ao contrato para continuidade do objeto contratado assim como sua conclusão.

Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras



----- Mensagem original -----

Assunto: Aditivo de prazo da praça de eventos

Data: 2020-10-16 07:23

De: Francisco Bacelete <franciscobacelete@hotmail.com>

Para: Rosemary Aparecida Benedito <rosemary@mgconecta.com.br>

Sra. Secretária,

Devido a revisões nos projetos que ocasionaram aditivo de serviços que impediam o início da construção do prédio da portaria, é necessário que seja feito um aditivo de prazo de 3 meses para que a empreiteira possa terminar a obra.

Atenciosamente,

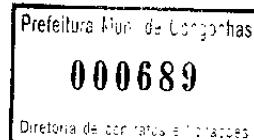
Francisco.

--



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO TERCEIRO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº PMC/112/2020



P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/294/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela terceira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 20/11/2020 e término em 20/02/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/01/2021 e término em 08/04/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

2- CLÁUSULA SEGUNDA –

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas de de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

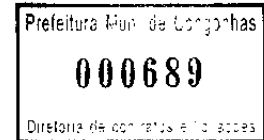
TESTEMUNHAS: 1.

2.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO TERCEIRO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº PMC/112/2020



P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretária Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/294/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela terceira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 20/11/2020 e término em 20/02/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/01/2021 e término em 08/04/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

2- CLÁUSULA SEGUNDA –

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitam com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas de de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

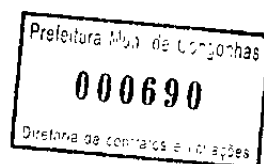
José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1.

2.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



Folha Nº _____

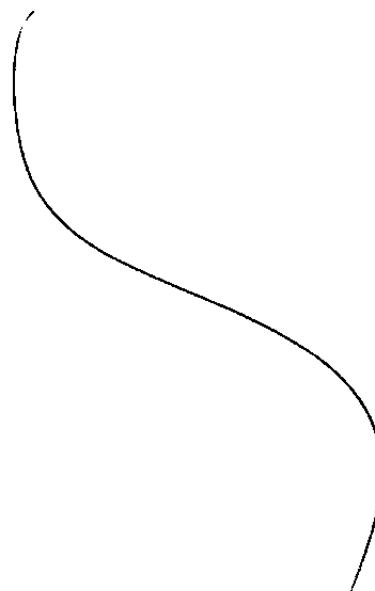
Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____ / _____

À DCLI,

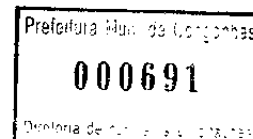
Segue manifestação.

Aos 26 de outubro de 2020


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290



PARECER Nº PROJUR/454/2020



Ref. Processo de Licitação PRC/258/2019

Processo Administrativo PMC/1525/2018

Concorrência: PMC/019/2019

Objeto: Construção de portaria com suas instalações, arquibancada e rampas da Praça de Eventos.

Assunto: Acréscimo e Supressão

Contrato: PMC112/2020

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

I – CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

1.- O presente processo veio a esta PROJUR para nossa manifestação acerca da possibilidade de prorrogação, por 03 (três) meses, dos prazos de execução e vigência do Contrato PMC/112/2020 firmado entre o município de Congonhas e a empresa Terra Engenharia e Construções Ltda.

2.- Outrossim, presume-se que a autoridade consulente e o ordenador de despesas tenham competência para praticar os atos das pretendidas prorrogações. Cabe a autoridade verificar a exatidão dessas informações, zelando para que todos os atos processuais sejam praticados somente por aqueles que detenham as correspondentes atribuições

3.- Nos termos da CI nº PMC/SEOB/294/2020 (fls. 686/687), expedida pela Secretaria de Obras e, em conformidade com a e-mail de fl. 688 (Fiscal da Obra), diante das revisões feitas nos projetos, que impediram o início da construção do prédio da portaria, é necessário a prorrogação dos prazos.

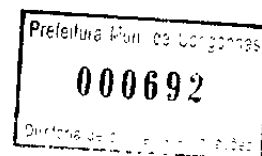
III – DO PARECER.

4.- Prorrogação do prazo de execução da obra.

4.1 – A duração dos contratos administrativos está inserida no artigo 57 da Lei 8.666/93, a saber:

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:
(.....)

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:



(...)

§ 2º Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.

4.2 – A regra do §1º é clara no sentido de permitir a prorrogação do prazo de execução dos contratos firmados com fulcro na lei 8.666/93.

4.3 - No caso em análise a necessidade de prorrogação do prazo de execução decorre da alteração do projeto e acréscimo de serviços inseridos pelo 1º termo aditivo.

III – CONCLUSÃO.

6.- Ao exposto, observadas as regras legais e procedimentais indicadas neste parecer, **de modo especial a autorização do Chefe do Executivo**, nada obsta a formalização do termo aditivo.

7.- Minuta de Aditivo analisada e achada conforme.

8.- Aditivo tem amparo legal no artigo 57, parágrafo 1º da lei 8.666/93.

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

(...)

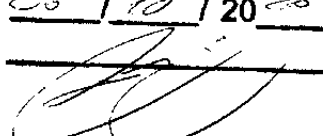
§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

I - alteração do projeto ou especificações, pela Administração;

Este o parecer. S.M.J.

Congonhas, 26 de outubro de 2020.


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290

RECEBIDO
26 / 10 / 2020


TERMO ADITIVO									
Processo: 258/2019			Modalidade: Concorrência 019/2019				Contrato: 112/2020		
Objeto: Construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos – Lote 1									
Empresa: Terra Engenharia e Construções Ltda.							Prefeitura Municipal de Congonhas		
							000693		
Prazo		Prestação de Serviço Contínuo				Prazo		Prestação de Serviço - (demais casos)	
								X	
Acréscimo Serviços Existentes				Supressão				Inserção de Serviços Novos	
								Reajuste	
								Outros	
Equilíbrio Econômico Financeiro				Convenção Coletiva					

As solicitações foram elaboradas de forma clara e objetiva constando: (Conforme o caso)		Sim	Não	Obs
01	Observância ao limite temporal disposto no artigo 57 (incisos / Parágrafos conforme o caso) da Lei 8.666/93.	x		
02	O edital e o contrato estabelecem expressamente as condições de prorrogação.	x		
03	Pesquisa de mercado a fim de verificar se os preços contratados permanecem vantajosos para administração. (Artigo 57, II, da lei 8.666/93).	-	-	-
04	Manifestação do gestor do contrato acerca da execução do contrato, justificativa da necessidade da prorrogação. (Art. 57, § 2º, da Lei 8.666/93).	x		
05	Autorização da autoridade competente para realização do aditivo. (Artigo 57, § 2º da lei 8.666/93).			1
06	Comprovante da manutenção das mesmas condições de habilitação exigidas na licitação. (Artigo 55, XIII, da Lei 8.666/93).			2
07	Informação da dotação suficiente para o custeio das respectivas despesas ou condicionamento da validade e eficácia da prorrogação à referida disponibilidade. (Artigo 7º, § 2º, III, da lei 8.666/93).	-	-	
08	Em caso de acréscimos e supressões foi observado o limite previsto no artigo 65, § 1º, da lei 8.666/93.	-	-	-
09	Em caso de restabelecimento do equilíbrio econômico financeiro, o gestor do contrato demonstrou que a revisão dos preços foi aplicada somente ao insumo afetado pela alta dos preços.	-	-	-
10	Em caso de inserção de serviços novos ou acréscimo de serviços existentes, consta no processo explanação dos fatos que justifique a alteração das condições da execução do contrato.	-	-	-
11	Planilha demonstrando o percentual referente ao serviço novo e/ou percentual referente ao serviço existente.	-	-	
12	Em caso de repactuação consta cópia da CCT – Convenção Coletiva de Trabalho.	--	-	-
13	Nos casos de reajuste observou-se o disposto no Decreto 5.832 de 06 de agosto 2013	-	-	-
14	Há no processo manifestação da SEPLAN / Economistas referente ao índice de reajuste.	-	--	-
15	Foi emitido e anexado ao processo parecer jurídico referente a formalização do termo aditivo.	x		

Observações:

- 1 - Recomendamos regularizar processo.
2 – Recomendamos regularizar documentação.

Congonhas, 27 de outubro de 2020.

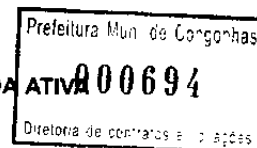

Sandro César Cordeiro
Controlador Geral Interino


Marta de Paula Assis Vitarelli
Controle Interno



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA DA UNIÃO



Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 04.647.524/0001-20

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.


Emitida às 07:50:34 do dia 23/07/2020 <hora e data de Brasília>.

Válida até 19/01/2021.

Código de controle da certidão: **6AF5.9419.58E6.B123**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 23/07/2020
Mat.



SECRETARIA DE ESTADO DE FAZENDA DE MINAS GERAIS

Prefeitura Municipal de Congonhas

000695

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRIBUTÁRIOS

Negativa

CERTIDÃO EMITIDA EM:
28/10/2020

CERTIDÃO VALIDA ATÉ:
26/01/2021

NOME/NOME EMPRESARIAL: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

INSCRIÇÃO ESTADUAL: 186451218.00-80

CNPJ/CPF: 04.647.524/0001-20

SITUAÇÃO: Ativo

LOGRADOURO: RUA MOACYR CARVALHO

NÚMERO: 11

COMPLEMENTO:

BAIRRO: INDUSTRIAS I (BARREIRO)

CEP: 30610450

DISTRITO/POVOADO:

MUNICÍPIO: BELO HORIZONTE

UF: MG

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. Não constam débitos relativos a tributos administrados pela Fazenda Pública Estadual e/ou Advocacia Geral do Estado;

2. No caso de utilização para lavratura de escritura pública ou registro de formal de partilha, de carta de adjudicação expedida em autos de inventário ou de arrolamento, de sentença em ação de separação judicial, divórcio, ou de partilha de bens na união estável e de escritura pública de doação de bens imóveis, esta certidão somente terá validade se acompanhada da Certidão de Pagamento / Desoneração do ITCD, prevista no artigo 39 do Decreto 43.981/2005.

Certidão válida para todos os estabelecimentos da empresa, alcançando débitos tributários do sujeito passivo em Fase Administrativa ou inscritos em Dívida Ativa.

IDENTIFICAÇÃO	NÚMERO DO PTA	DESCRIÇÃO

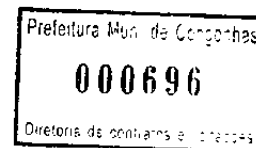
A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no sítio da Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais em www.fazenda.mg.gov.br => certidão de débitos tributários => certificar documentos

CÓDIGO DE CONTROLE DE CERTIDÃO: 2020000428439120

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 23/11/2020
Mat. 2143585



Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal



DOCUMENTO AUXILIAR DA CERTIDÃO DE QUITAÇÃO PLENA PESSOA JURÍDICA

REGISTROS DE ACESSO

Código de Controle: **ABEMNGKPLJ**

Documento/Certidão nº **14.052.748** Exercício: **2020**

Emissão em: **28/10/2020**

Requerimento em: **09:05:07**

Validade: **27/11/2020**

Nome: **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA**

CNPJ: **04.647.524.0001.20**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar débitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se quite com a Fazenda Pública Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Preços inscritos ou não em dívida ativa.

Nos termos do Decreto 15.927/2015 este documento auxiliar é a representação gráfica da certidão de débitos e situação fiscal, não substituindo a certidão, que será obtida no Portal da PBH, por meio da autenticação dos registros de acesso deste documento.

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28/11/2020

Mat. 

Voltar

Imprimir

Prefeitura Mun. de Congonhas

000697

Diretoria de Contratos e Licitações



Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF

Inscrição: 04.647.524/0001-20
Razão Social: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA
Endereço: R MOACYR CARVALHO 11 / INDUSTRIAS I (BARRE / BELO HORIZONTE / MG / 30610-450

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 23/10/2020 a 21/11/2020

Certificação Número: 2020102301453245344550

Informação obtida em 28/10/2020 09:15:25

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 03/11/2020

20145545



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)
CNPJ: 04.647.524/0001-20
Certidão nº: 16782059/2020
Expedição: 23/07/2020, às 07:53:24
Validade: 18/01/2021 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **04.647.524/0001-20**, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Publicar em: www.tst.jus.br

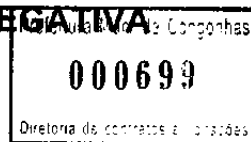
CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 03/10/2020

Mat.



Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais
BELO HORIZONTE

CERTIDÃO CÍVEL DE FALÊNCIA E CONCORDATA NEGATIVA



CERTIFICO que, revendo os registros de distribuição de ação de NATUREZA CÍVEL nesta comarca, até a presente data, nas ações específicas de Concordata Preventiva / Suspensiva, Falência de Empresários, Sociedades Empresariais, Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, Recuperação Extrajudicial, Recuperação Judicial, NADA CONSTA em tramitação contra:

Nome: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA
CNPJ: 04.647.524/0001-20

Observações:

- a) Certidão expedida gratuitamente através da internet, nos termos do caput do art. 8º da Resolução 121/2010 do Conselho Nacional de Justiça;
- b) a informação do número do CPF/CNPJ é de responsabilidade do solicitante da certidão, sendo pesquisados o nome e o CPF/CNPJ exatamente como digitados;
- c) ao destinatário cabe conferir o nome e a titularidade do número do CPF/CNPJ informado, podendo confirmar a autenticidade da Certidão no portal do Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (<http://www.tjmg.jus.br>), pelo prazo de 3 (três) meses após a sua expedição;
- d) esta Certidão inclui os processos físicos e eletrônicos, onde houver sido implantado o Processo Judicial Eletrônico - PJe, o Sistema CNJ (Ex-Projudi) e o SEEU - Sistema Eletrônico de Execução Unificada, tendo a mesma validade da certidão emitida diretamente no Fórum e abrange os processos da Justiça Comum, do Juizado Especial e da Turma Recursal apenas da comarca pesquisada, com exceção do SEEU, cujo sistema unificado abrange todas as comarcas do Estado;
- e) A presente certidão não faz referência a período de anos, uma vez que somente se refere à existência de feitos judiciais em andamento (processos ativos) contra o nome pesquisado, conforme Provimento 355/2018 da Corregedoria Geral de Justiça.

A presente certidão NÃO EXCLUI a possibilidade da existência de outras ações de natureza diversa daquelas aqui mencionadas.

Certidão solicitada em 28 de Outubro de 2020 às 09:09

BELO HORIZONTE, 28 de Outubro de 2020 às 09:09

Código de Autenticação: 2010-2809-0908-0750-4854

Para validar esta certidão, acesse o site do TJMG (www.tjmg.jus.br) em Certidão Judicial/AUTENTICIDADE DA CERTIDÃO /AUTENTICAÇÃO 2 informando o código.

ATENÇÃO: Documento composto de 1 folhas(s). Documento emitido por processamento eletrônico. Qualquer emenda ou rasura gera sua invalidade e será considerada como indício de possível adulteração ou tentativa de fraude.

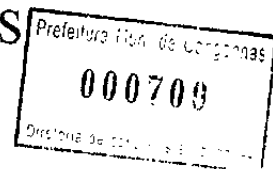
1 de 1

CONFERIDA A AUTENTICIDADE
CONGONHAS, 28/10/2020

Mat. _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº 11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/294/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela terceira vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 20/11/2020 e término em 20/02/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/01/2021 e término em 08/04/2021.


1.2- O presente aditivo tem amparo legal no artigo 57, parágrafo 1º da Lei 8.666/93.

2- CLÁUSULA SEGUNDA

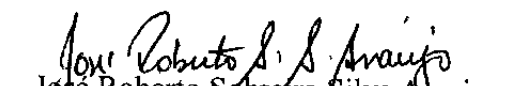
2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.


E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas 03 de novembro de 2020.


José de Freitas Cordeiro
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1. 

2. 

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 09 de Novembro de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2570

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PRESIDÊNCIA MUNICIPAL
000701
Diretoria de Planejamento e Gestão

TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 20/11/2020 e término em 20/02/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/01/2021 e término em 08/04/2021. Data: 03/11/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PREGÃO PRESENCIAL Nº PMC/085/2020

OBJETO: Registro de preço para futura e eventual aquisição de açúcar e adoçante para atender a demanda das diversas Secretarias. Tipo: MENOR PREÇO. Recebimento do credenciamento e das propostas: Dia 30/11/2020 de 09:00 horas às 09:30 horas. Abertura: Dia 30/11/2020 às 09:35 horas. Maiores informações pelo tel. (31) 3731-1300 ramais 1119, 1137, 1183 e pelo site: www.congonhas.mg.gov.br. Adelson Miro da Silva – Pregoeiro.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

DECRETO Nº 7.054, DE 6 DE NOVEMBRO DE 2020

Dispõe sobre Ponto Facultativo nas repartições Públicas Municipais no dia 7 de dezembro de 2020.

O PREFEITO DE CONGONHAS, Estado de Minas Gerais, no uso de suas atribuições, especialmente o art. 31, inciso I, letra "i" da Lei Orgânica do Município,

DECRETA:

Art. 1º É facultativo o comparecimento do servidor público municipal ao trabalho no dia 7 de dezembro de 2020, sem prejuízo de sua remuneração.

Art. 2º O disposto neste Decreto não se aplica aos serviços considerados essenciais, cujo comparecimento é obrigatório, cabendo a cada Secretário definir o essencial.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Congonhas, 6 de novembro de 2020.

JOSÉ DE FREITAS CORDEIRO
Prefeito de Congonhas

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

PORTARIA Nº PREVCON/040/2020

Concede aposentadoria voluntária por idade.

A Diretora-Presidente da Previdência do Município de Congonhas - PREVCON, no uso das atribuições legais, que lhe confere o inciso VII do artigo 3º da Lei Municipal n.º 2.701, de 15 de junho de 2007 e alterações,

RESOLVE:

Art. 1º. Conceder aposentadoria voluntária por idade, com proventos proporcionais ao tempo de contribuição, nos termos do artigo 40, § 1º, inc. III, "b" da CR/88, com redação dada pela EC n.º 41, de 19 de dezembro de 2003 e artigo 23 da Lei Municipal n.º 2.679, de 08 de janeiro de 2007 e alterações, à Nardelha Santiago Sá, CPF 388.767.526-68, servidora pública municipal, matrícula 40391, cargo efetivo de Auxiliar de Serviços, lotado na Secretaria Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social, padrão/símbolo de vencimento "EFD-P07", a partir de 4 de novembro de 2020.

Art. 2º. Esta portaria entra em vigor na data de sua publicação.

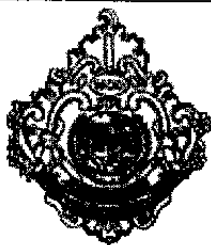
Congonhas, 4 de novembro de 2020.

Maria Gorete Freitas Paes Pinto
Diretora-Presidente da PREVCON

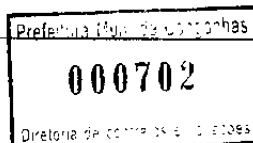
ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

EDITAL NÚMERO 2020/00004

www.congonhas.mg.gov.br



Prefeitura Municipal de Congonhas
Cidade dos Profetas



À DPOR.:

Para controle orçamentário, após a DCONT.

Em, 17 / 11 / 2020.

Diretoria de Contratos e Licitações

À DCONT.:

Cumprida a fase de tramitação na Diretoria de Planejamento e Orçamento – DPOR, do processo em questão, encaminhamos para os devidos fins.

Em, 17 / 11 / 2020.

Maria Clara Maia de Oliveira
Matrícula 55071
Diretoria de Planejamento e Orçamento

Assinatura com identificação do responsável

	<input type="checkbox"/>	CONVITE	
A N E X O	<input type="checkbox"/>	PREGÃO	
AO PROCESSO	<input checked="" type="checkbox"/>	CONCORRÊNCIA	
DE LICITAÇÃO	<input type="checkbox"/>	DISPENSA	
	<input type="checkbox"/>	INEXIGIBILIDADE	
	<input type="checkbox"/>	PREGÃO	<input type="checkbox"/> ADESÃO

Prefeitura Municipal de Congonhas

600703

Divisão de Contratos e Licitações

Folha Nº : _____

PMC Nº : 019/2019

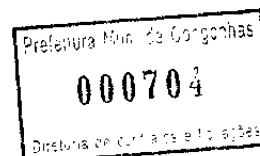
À PROJUR,

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna de nº PMC/SEOB/326/2020 da Secretaria de Obras, e minuta do aditivo em anexo.

Congonhas, 19 de novembro de 2020.


Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/326/2020

De : Rosemary Aparecida Benedito
Para : Janaina Uberaba Silva Ferreira
Data : 13/11/2020

SEOB
DCLI

Referência: Contrato nº PMC/113/2020 de 08/04/2020, Concorrência Nº PMC/019/2019, Processo Licitatório 258/2019, Processo Administrativo Nº PMC/1525/2018.

Objeto: Lote 02 - Fornecimento e instalação de fechamento no entorno da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

Início do contrato: 08/04/2020 - **Ordem de Serviços:** 05/05/2020

Prazos: 03 meses para execução - 6 meses para vigência do contrato

Primeiro Termo Aditivo: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 05/08/2020 e término em 05/10/2020, e do prazo do contrato por 02 (dois) meses, com início em 08/10/2020 e término em 08/12/2020.

Paralisação da obra: 07/08/2020

Ordem de Reinício: 09/11/2020

Previsão de término dos serviços: 08/10/2020 antes da paralisação – 94 dias de paralisação acrescentados ao prazo de obra, assim o prazo para término dos serviços passou para o dia **07/01/2021**.

Previsão de término do contrato: 08/12/2020

Secretaria Municipal de Obras • Prefeitura de Congonhas MG
Rua Padre Henrique Silvino, 148 - Praia • 36415-000 Congonhas MG • Telefone: (31) 3731 4116
www.congonhas.mg.gov.br (31) 3731 1300 | Ramais: 1935/1913/1900

Rosemary Aparecida Benedito
Secretaria Municipal de Obras

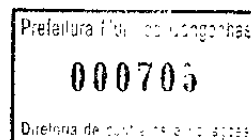
José de Freitas Cordeiro
Presidente Municipal de Congonhas

RECEBIDO

16/11/2020

Guariman
16h

Prezada Senhora,



Aplicando o Princípio da Economicidade, onde, Marçal Justen Filho, diz que:

“A economicidade impõe adoção da solução mais conveniente e eficiente sob o ponto de vista da gestão dos recursos públicos. Toda atividade administrativa envolve uma relação sujeitável a enfoque de custo benefício.

Não se pode conceituar economicamente sem citar o outro princípio, que é o da eficiência. A eficiência pode ser medida sob três aspectos básicos velocidade, qualidade e resultado. Qualquer ação só poderá ser considerada eficiente se for rápida, perfeita e eficaz.

De que adiante uma ação que foi executada ao tempo certo, tecnicamente perfeita, de acordo com a solução escolhida, se ela não produzir os efeitos desejados. Igualmente, não basta uma ação cuja solução seja a mais adequada, a única que produzirá os efeitos desejados, se ela não for tomada no tempo certo.

Assim, o gerente público está impelido a agir no tempo certo, adotando a melhor solução tecnicamente e buscando incessantemente o melhor resultado sob o ponto de vista do interesse público.”

Considerando que foram realizadas três licitações para a execução da Praça de Eventos:

LOTE 1: CONTRATAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADA, RAMPAS.

LOTE 2: FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FECHAMENTO NO ENTORNO DA PRAÇA DE EVENTOS.

LOTE 3: CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE PAISAGISMO E DE CERCA VIVA.

Por questões técnicas, a execução de um serviço tem relação com a outra, por exemplo, a execução dos pórticos (estrutural) está contemplada no lote 1 e os portões (metálicos) dos pórticos estão no lote 2, que teve como objeto o fechamento do entorno da praça.

Solicitamos a paralisação do contrato em tela, para que os serviços de iluminação cuja responsabilidade é de outra contratada, pudessem ser executados sem interferir no fechamento da Praça, durante este período paralisado, foram construídos os pórticos,

e agora que os pórticos já estão construídos poderemos fazer a colocação dos portões.

Considerando que a ordem de reinício foi emitida em 09/11/2020, o prazo de contrato vence em 08/12/2020 e o prazo de execução expira em 07/01/2021.

Portanto baseado no artigo 57 da lei de licitações 8.666/93.

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:

III - interrupção da execução do contrato ou diminuição do ritmo de trabalho por ordem e no interesse da Administração;

Diante do exposto, solicitamos o aditivo de prazo de 3 (três) meses ao contrato/obra para continuidade do objeto contratado.

Atenciosamente,


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

A DCLI, PARA PROVIDÊNCIAS
NOS TERMOS DA LEI 8.666/93.

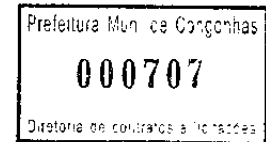
EM _____ / 20____
Att, _____



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO SEGUNDO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO PMC/113/2020

Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018
Concorrência nº 019/2019
PRC/258/2019



O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/326/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela segunda vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/04/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

2 - CLÁUSULA SEGUNDA

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, de de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS:

1.

2.

A N E X O

AO PROCESSO

DE LICITAÇÃO

☐ CONVITE

PREGÃO

☒ CONCORRÊNCIA

☐ **DISPENSA**

INEXIGIBILIDADE

PREGÃO

Folha N° :

PMC N° ;

Prefeitura Mun. de Congorhas

000703

DISCLOSED ON 10/14/2015 AT 10:15 AM

019/2019

ADESÃO

Gentileza analisar e emitir parecer acerca da solicitação contida na Comunicação Interna de nº PMC/SEOB/325/2020 da Secretaria de Obras, e minuta do aditivo em anexo.

Congonhas, 19 de novembro de 2020.

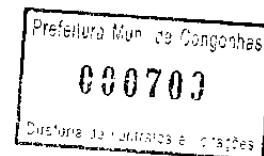

Janaina Uberaba Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

PREFEITURA DE CONGONHAS
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

RECEBIDO
16/11/2020
Adequino
16h09m

COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº. PMC/SEOB/325/2020



De : Rosemary Aparecida Benedito

SEOB

Para : Janaína Uberaba Silva Ferreira

DCLI/ SEPLAN

Secretário Municipal de Planejamento – Antônio Odaque da Silva

Data : 13/11/2020

Referência: Contrato nº PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência Nº PMC/019/2019, Processo Licitatório 258/2019, Processo Administrativo Nº PMC/1525/2018.

Objeto: Lote 01 - Obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no Município de Congonhas - MG.

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

Ordem de serviços: 20/05/2020

Prazos: 06 meses para execução - 9 meses para vigência do contrato

Primeiro Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo de serviços existentes no valor R\$145.306,33 (cento e quarenta e cinco mil, trezentos e seis reais e trinta e três centavos) e a inserção de serviços novos no valor de R\$ 38.718,20 (trinta e oito mil, setecentos e dezoito reais e doze centavos). O percentual do presente aditivo é de 7,81% do valor do contrato.

Segundo Termo Aditivo: Constitui objeto do presente aditivo a exclusão de serviços existentes no valor de R\$1.344,36 (um mil, trezentos e quarenta e quatro reais e trinta e seis centavos), que corresponde ao percentual de -0,06% do valor do contrato.

Terceiro Termo Aditivo: Objeto: Constitui objeto do presente aditivo a prorrogação da execução dos serviços por 03 (três) meses, com início em 20/11/2020 e término em 20/02/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/01/2021 e término em 08/04/2021;

Previsão de término da obra: 20/01/2021 (execução) – 08/04/2021 (contrato)

Prezado (a) Senhor (a);

Solicitamos a V.Sª dar providências para formalização de termo aditivo ao contrato nº PMC/112/2020, sendo o acréscimo de quantitativos de serviços existentes e

inserção de serviços novos para adequação técnica da obra, conforme justificativa técnica e planilhas apresentadas pela fiscalização da obra em anexo.

É importante frisar que a expressão “técnica” não tem, aqui, um significado restrito, vinculado tão somente à execução material do objeto. O sentido da expressão “adequação técnica” constante no art. 65, inc. I, alínea “a”, da Lei de Licitações é mais ampla, abarcando também a conveniência e a oportunidade que cercam aspectos relacionados com a execução do objeto conforme o projeto inicial sob um ponto de vista da própria gestão pública.

Então fizemos as adequações necessárias para a execução dos projetos conforme citado pelo engenheiro responsável na C.I. em anexo.

Sendo assim, as alterações qualitativas assim como as quantitativas respeitando a essência do objeto do contrato, caracterizadas no projeto básico ou termo de referência a que se reporta o edital, ou seja, não se admite a transfiguração do objeto e das obrigações inicialmente contratadas, e no caso em tela, foi mantido o objeto contratado.

Aplicando o Princípio da Economicidade, onde, Marçal Justen Filho, diz que:

“A economicidade impõe adoção da solução mais conveniente e eficiente sob o ponto de vista da gestão dos recursos públicos. Toda atividade administrativa envolve uma relação sujeitável a enfoque de custo benefício.

Não se pode conceituar economicamente sem citar o outro princípio, que é o da eficiência. A eficiência pode ser medida sob três aspectos básicos velocidade, qualidade e resultado. Qualquer ação só poderá ser considerada eficiente se for rápida, perfeita e eficaz.

De que adiante uma ação que foi executada ao tempo certo, tecnicamente perfeita, de acordo com a solução escolhida, se ela não produzir os efeitos desejados. Igualmente, não basta uma ação cuja solução seja a mais adequada, a única que produzirá os efeitos desejados, se ela não for tomada no tempo certo.

Assim, o gerente público está impelido a agir no tempo certo, adotando a melhor solução tecnicamente e buscando incessantemente o melhor resultado sob o ponto de vista do interesse público.”

E Baseando no artigo 65 da lei de licitações 8.666/93.

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

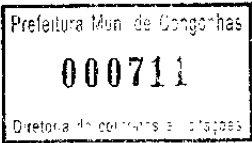
a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

Diante do exposto e com a devida justificativa em anexo, solicitamos o aditivo de valor ao objeto contratado para a sua conclusão.

Atenciosamente;


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras



A DCLI, PARA PROVIDÊNCIAS
NOS TERMOS DA LEI 8.666/93.

EM  /  / 20 .

Att, 



COMUNICAÇÃO INTERNA

Nº: PMC/SEOB/DOBR/092/2020

De: Francisco J. Bacelete de Moraes/ Rosângela Apolinário da Costa

Órgão: SEOB/DOBR

Para: Rosemary Aparecida Benedito

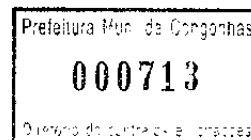
Órgão: DOBR

Data: 11/11/2020

Referência: Contrato PMC/112/2020, Processo Administrativo nº PMC/1525/2018, Concorrência Pública nº PMC/ 019/2019 e PRC/258/2019.

Objeto: Lote 01-Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas/MG

Contratada: Terra Engenharia e Construções- LTDA.



Prezada Senhora,

Considerando que na obra de construção da arquibancada não está previsto acabamento e a mesma é de concreto armado tendo um acabamento grosso, entendemos que para melhorar sua estética e a segurança para os usuários da mesma devemos fazer o serviço de acabamento desta.

Considerando que a praça de eventos é uma área utilizada pela população e onde volta e meia tem crianças no entorno da obra, para segurança das mesmas, entendemos ser necessário fazer um tapume com tela de polietileno para isolar a área de obra.

A alvenaria de bloco cheio esta prevista em projeto, mas não foi contabilizada em planilha assim como os andaimes de fachada que são necessários para o reboco das mesmas. Outros itens de menor relevância também são necessários de serem acrescidos porque ou não tinham quantitativos previstos o suficiente ou simplesmente não foram constam em planilha.

Diante ao exposto, solicitamos a V.S.^a formalização de Termo Aditivo ao contrato referenciado acima, firmado com a empresa Terra Engenharia e Construções-LTDA. Sendo, **acréscimo de quantitativos de serviços novos** no valor de **R\$ 72714,95** (setenta e dois mil, setecentos e quatorze reais, noventa e cinco centavos), **acréscimo de quantitativos de serviços existentes** no valor de **R\$ 34566,78** (trinta e quatro mil, quinhentos e sessenta e seis reais, setenta e oito centavos), conforme planilhas anexas.

Atenciosamente,

Francisco José Bacelete De Moraes
Francisco José Bacelete De Moraes

Fiscal da obra

Rosângela Apolinário Costa
Rosângela Apolinário Costa
Diretora de Obras

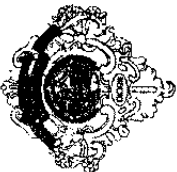
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Contrato PMO/12/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMO/019/2019, PRC/258/2019 e Processo Administrativo nº PMO/1525/2018

Contratada: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA-ME CNPJ 04647524/0001-20

Objeto: Lote 01- Contratação de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas de acesso de eventos, com fornecimento de materiais, e mão de obra, no município de Congonhas/MG.



PLANILHA DE INSERÇÃO DE SERVIÇOS NOVOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO DE CUSTO		PREÇO UNIT. COM DESCONTO	PREÇO DE VENDA	
						P.UNIT	P.TOTAL		P.UNIT	P.TOTAL
10. SERVIÇOS DIVERSOS										
10.7	SETOP	PIS-CIM-040	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, ACABAMENTO QUEIMADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	1096,13	R\$ 28,26	R\$ 30.998,56	R\$ 27,81	R\$ 35,11	R\$ 38.485,12
10.8	SETOP	PIS-POL-010	POLIMENTO MECÂNICO DE PISO EM CONCRETO COM INVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	M2	827,91	R\$ 14,50	R\$ 12.004,70	R\$ 14,26	R\$ 18,00	R\$ 14.902,38
10.9	SETOP	IID-TAP-026	TAPUME COM TEIA DE POLIETILENO	M	110,00	R\$ 11,77	R\$ 1.294,70	R\$ 11,57	R\$ 14,61	R\$ 1.607,10
10.10	SETOP	AND-FAC-010	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO ANDAIME	M2	610,00	R\$ 11,45	R\$ 6.984,50	R\$ 11,26	R\$ 14,21	R\$ 8.668,10
10.11	SETOP	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MÊS	610,00	R\$ 3,76	R\$ 2.287,50	R\$ 3,69	R\$ 4,66	R\$ 2.842,60
10.12	SETOP	ALV-EST-030	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO, SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO FCK = 15MPa, E = 19 CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	33,00	R\$ 103,19	R\$ 3.405,27	R\$ 101,48	R\$ 128,11	R\$ 4.227,63
10.13	SETOP	FUN-TRA-020	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D=300MM	M	19,80	R\$ 44,64	R\$ 883,87	R\$ 43,90	R\$ 55,42	R\$ 1.097,32
10.14	SETOP	DEM-PIS-045	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO MANUALMENTE, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	30,00	R\$ 23,75	R\$ 712,50	R\$ 23,36	R\$ 29,49	R\$ 884,70
TOTAL										R\$ 72.714,95

Francisco José Bacelite de Moraes
FRANCISCO JOSÉ BACELITE DE MORAIS
ENGENHEIRO FISCAL-SEOB

Rosângela Apolinário Costa
ROSÂNGELA APOLINÁRIO COSTA
DIRETORA DE OBRAS

Rosemary Aparecida Benedito
ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Valor do desconto dado na licitação 1,650 %, Valor BDI 26,24%

FONTE: PREÇOS RETIRADOS DAS PLANILHAS SETOP(AGOSTO-2019) S/ DESONERAÇÃO


PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS

Contrato PMC/112/2020 de 08/04/2020, Concorrência nº PMC/019/2019, PRC/258/2019 e Processo Administrativo nº PMC/1525/2018

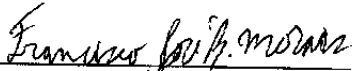
Contratada: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA- ME CNPJ 04647524/0001-20

Objeto: Lote 01- Contratação de obras e serviços da construção da portaria com suas instalações , arquivancadas, rampas da praça de eventos, com fornecimento de materiais, e mão de obra, no município de Congonhas/MG.




PLANILHA DE ACRÉSCIMO DE QUANTITATIVOS DE SERVIÇOS EXISTENTES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTITATIVO PREVISTO	QUANTITATIVO A ADITAR	QUANTITATIVO TOTAL	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL ADITIVO
1.	INSTALAÇÃO DA OBRA						
1.8	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2 METROS - 2 UTILIZAÇÕES	M	36,26	74,82	111,08	R\$ 48,65	R\$ 3.639,99
3.	OBRAS CIVIS - ADMINISTRATIVO/INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						
3.1	MOVIMENTO DE TERRA						
3.1.2	PREPARO DE FUNDO DE VALA	M2	31,96	1,59	33,55	R\$ 5,83	R\$ 9,27
3.1.3	REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE	M3	7,53	13,79	21,32	R\$ 45,06	R\$ 621,38
3.4	REVESTIMENTOS						
3.4.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO E ARGAMASSA 1:3 COM PREPARO MANUAL	M2	617,18	582,32	1199,50	R\$ 8,55	R\$ 4.978,84
3.4.3	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	680,98	582,32	1263,30	R\$ 35,52	R\$ 20.684,01
7.	PISTA DE EQUINOS						
7.1	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO	M2	3.031,92	67,66	3099,58	R\$ 2,42	R\$ 163,74
7.2	EXECUÇÃO DE DRENO COM TUBO PEAD PERFURADO DIÂMETRO 160MM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CONEXÕES E O FORNECIMENTO DE TODOS OS MATERIAIS NECESSÁRIOS, CONFORME DETALHES DE PROJETO	M	146,29	40,71	187,00	R\$ 109,79	R\$ 4.469,55
TOTAL							R\$ 34.566,78




FRANCISCO JOSÉ BACELETE DE MORAIS

ENGENHEIRO FISCAL-SEOB



ROSÂNGELA APOLINÁRIO COSTA

DIRETORA DE OBRAS



ROSEMARY APARECIDA BENEDITO

SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS

FONTE: PLANILHA CONTRATADA, OU SEJA, PLANILHA DA OBRA



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Gorgonhas

000716

Diretoria de Contratos e Licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-50551	PIS-CIM-035	PISO CIMENTADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO, MODULAÇÃO DE 100X100CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	51,40
ED-50564	PIS-CIM-105	PISO CIMENTADO COM PIGMENTAÇÃO COLORIDA, DESEMPENADO E FELTRADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, ACABAMENTO DESEMPENADO E FELTRADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	32,67
ED-50552	PIS-CIM-040	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, ACABAMENTO QUEIMADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	28,28
ED-50558	PIS-CIM-075	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 100X100CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	38,60
ED-50556	PIS-CIM-065	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 200X200CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	37,83
ED-50560	PIS-CIM-085	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 60X60CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	39,72
ED-50553	PIS-CIM-045	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM, ACABAMENTO QUEIMADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	30,07
ED-50559	PIS-CIM-080	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 100X100CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	41,92
ED-50557	PIS-CIM-070	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 200X200CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	41,15
ED-50561	PIS-CIM-090	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 60X60CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	43,04
ED-50554	PIS-CIM-050	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 30MM, ACABAMENTO QUEIMADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	31,85
ED-50562	PIS-CIM-095	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, ACABAMENTO QUEIMADO, MODULAÇÃO DE 60X60CM, INCLUSIVE JUNTA PLÁSTICA	M2	53,84
ED-50555	PIS-CIM-060	PISO CIMENTADO NATADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 50MM, ACABAMENTO QUEIMADO, SEM JUNTA DE DILATAÇÃO	M2	43,30

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG

FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

210 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000717

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-50624	PIS-TAT-006	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, DIRECIONAL, ESP. 5MM, COLORIDA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	125,77
ED-50623	PIS-TAT-005	PISO PODOTÁTIL DE BORRACHA, DIRECIONAL, ESP. 5MM, COR PRETA, ASSENTAMENTO COM COLA DE CONTATO, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	125,77
ED-50586	PIS-LAD-035	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, ALERTA, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	69,68
ED-50587	PIS-LAD-040	PISO PODOTÁTIL DE CONCRETO, DIRECIONAL, APLICADO EM PISO (40X40CM) COM JUNTA SECA, COR VERMELHO/AMARELO, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	69,68
ED-50605	PIS-MAD-010	PISO TÁBUA CORRIDA DE MADEIRA SUCUPIRA OU IPÊ L = 10 CM	M2	214,23
ED-50538	PIS-BOR-005	PLACA DE BORRACHA 500 X 500 X 3,5 MM PASTILHADO PARA COLA PRETO	M2	48,02
ED-50632	PIS-VIN-005	PLACA VINÍLICA 30 X 30 CM E = 2 MM	M2	51,34
ED-50619	PIS-POL-010	POLIMENTO MECÂNICO DE PISO EM CONCRETO COM NIVELAMENTO A LASER (NÍVEL ZERO)	M2	14,50
ED-50608	PIS-MAD-025	RASPAÇÃO, CALAFETAÇÃO E APLICAÇÃO SINTECO A 3 DEMÃOS EM PISO DE MADEIRA	M2	30,00
ED-50607	PIS-MAD-020	RASPAÇÃO E APLICAÇÃO DE RESINA EM PISO DE MADEIRA	M2	23,97
ED-50606	PIS-MAD-015	RASPAÇÃO E APLICAÇÃO SINTECO EM PISO DE MADEIRA	M2	15,16
ED-50620	PIS-REJ-005	REJUNTAMENTO EPÓXI	M2	41,56
ED-50540	PIS-CAL-010	REMOÇÃO E REASSENTAMENTO DE CALÇADA PORTUGUESA	M2	28,34
ED-50534	PIS-ARD-005	REVESTIMENTO COM ARDÓSIA APLICADO EM PISO (20X20CM), ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	38,58
ED-50535	PIS-ARD-010	REVESTIMENTO COM ARDÓSIA APLICADO EM PISO (30X30CM), ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	39,32
ED-50536	PIS-ARD-015	REVESTIMENTO COM ARDÓSIA APLICADO EM PISO (40X40CM), ESP. 1CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	40,37
ED-50544	PIS-CER-020	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE EXTERNO (ANTIDERRAPANTE), PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M2	46,83

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG

FONE: (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Municipal de Congonhas

000713

Departamento de Contratos e Licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-50144	IIO-CON-040	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - REFEITÓRIO COMPLETO	MÊS	660,42
ED-50141	IIO-CON-025	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - VESTIÁRIO BOX COM SETE (7) CHUVEIROS, DOIS (2) LAVATÓRIOS COMPLETOS E UM (1) MICTÓRIO COMPLETO	MÊS	885,64
ED-50143	IIO-CON-035	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - VESTIÁRIO COM BANCO E ARMÁRIO	MÊS	633,51
ED-50142	IIO-CON-030	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - VESTIÁRIO COM QUATRO (4) CHUVEIROS, TRÊS (3) SANITÁRIOS, UM (1) LAVATÓRIO E UM (1) MICTÓRIO COMPLETO	MÊS	885,64
ED-50140	IIO-CON-020	CONTAINER (6,0X2,3X2,5M) COM ISOLAMENTO TÉRMICO - VESTIÁRIO COM SETE (7) CHUVEIROS E DOIS (2) LAVATÓRIOS COMPLETOS	MÊS	885,64
ED-50157	IIO-SIN-010	FITA ZEBRADA AMARELA PARA SINALIZAÇÃO L = 7 M	M	2,93
ED-50152	IIO-PLA-005	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (3,00 X 1,50 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIKADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIKECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	1110,65
ED-50153	IIO-PLA-010	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA (6,00 X 3,00 M) - EM CHAPA GALVANIZADA 0,26 AFIKADAS COM REBITES 540 E PARAFUSOS 3/8, EM ESTRUTURA METÁLICA VIGA U 2" ENRIKECIDA COM METALON 20 X 20, SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADAS	U	2730,65
ED-50154	IIO-PLA-015	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACAS DE OBRAS EM CHAPA GALVANIZADA (4,00 X 2,00 M) SÃO CONFECCIONADAS EM CHAPA GALVANIZADA 26. AS CHAPAS SERÃO AFIKADAS COM REBITES 410 E PARAFUSOS 3/8, EM UMA ESTRUTURA METÁLICA COM VIGA U 2" ENRIKECIDA E METALON 20MMX20MM,334	U	1638,65
ED-50150	IIO-LIG-005	LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA 1/2" CAVALETE SIMPLES - CÔPASA	U	230,11
ED-50151	IIO-LIG-010	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE LUZ E FORÇA-PADRÃO PROVISÓRIO 30KVA	U	533,29
ED-50137	IIO-CON-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUINDAUTO (MUNCK)	UN	680,00
ED-50156	IIO-SIN-005	PROTEÇÃO COM FITA ZEBRADA AMARELA L = 7 M E PEÇA 7 X 7 CM	M	6,15
ED-50166	IIO-TAP-040	REMANEJAMENTO DE TAPUME	M2	7,51
ED-50163	IIO-TAP-026	TAPUME COM TELA DE POLIETILENO	M	11,77
ED-50162	IIO-TAP-020	TAPUME DE CHAPA DE MADEIRA 6 MM 2,20 X 1,22 M, H = 2,20 M, ABERTURA E PORTÃO	M2	97,68

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG
FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352
www.transportes.mg.gov.br

186 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Longo Viao

000719

Diretoria de contratos e licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-9076	-	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE (LOCAÇÃO), INCLUSIVE RODÍZIOS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M/MES	12,00
ED-48246	AND-FAC-011	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME E RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA	M2	6,70
ED-48245	AND-FAC-010	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	11,45
ED-9077	-	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR TIPO TORRE, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M	7,57
ED-48249	AND-TEL-006	TELA DE PROTEÇÃO DE FACHADA INSTALADA EM ANDAIME FACHADEIRO	M2	4,63
ED-48248	AND-TEL-005	TELA PARA PROTEÇÃO DE FACHADA EM POLIETILENO	M2	6,56
305	-	ARC-001 - AR COMPRIMIDO		
ED-48250	ARC-CIL-010	CILINDRO DE PRESSÃO MÁXIMA 140 BAR, 3/4" NPT	U	297,36
ED-48251	ARC-COM-005	COMPRESSOR SL/100 - 120PSI -8.3 BAR 100 LIBRAS	U	2209,80
ED-48256	ARC-FIL-015	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 1" NPT	U	59,22
ED-48258	ARC-FIL-025	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 1 1/2" NPT	U	128,34
ED-48257	ARC-FIL-020	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 1 1/4" NPT	U	101,24
ED-48254	ARC-FIL-005	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 1/2" NPT	U	36,35
ED-48259	ARC-FIL-030	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 2" NPT	U	200,81
ED-48255	ARC-FIL-010	FILTRO TIPO "Y" EM BRONZE, DIÂMETRO DE 3/4" NPT	U	45,99
ED-48262	ARC-MAN-020	MANÔMETRO DE PRESSÃO PARA AR COMPRIMIDO 15 A 600 MBAR, COM ROSCA, 1/2 NPT	U	447,98
ED-48261	ARC-MAN-015	MANÔMETRO DE PRESSÃO PARA AR COMPRIMIDO 15 A 600 MBAR, COM ROSCA, 1/4 NPT	U	354,98
ED-48253	ARC-COM-015	PRESSOSTATO PARA COMPRESSOR DE 125 A 175 PSI	U	97,15
ED-48252	ARC-COM-010	PRESSOSTATO PARA COMPRESSOR DE 80 A 125 PSI	U	97,15
ED-48263	ARC-PUR-005	PURGADOR ELETRÔNICO DE AR COMPRIMIDO, 1/4" BSP	U	316,96
ED-48264	ARC-REG-005	REGULADOR DE VÁLV. ESTAGIO DIÂMETRO DE 1/2"	U	26,75
ED-48290	ARC-VAL-095	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 1" NPT	U	929,02
ED-48292	ARC-VAL-105	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 1 1/2" NPT	U	1553,02
ED-48291	ARC-VAL-100	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 1 1/4" NPT	U	1318,02
ED-48288	ARC-VAL-085	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 1/2" NPT	U	617,02
ED-48293	ARC-VAL-110	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 2" NPT	U	2237,04
ED-48294	ARC-VAL-115	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 2 1/2" NPT	U	4816,59
ED-48289	ARC-VAL-090	VÁLVULA DE ALÍVIO E SEGURANÇA, DIÂMETRO DE 3/4" NPT	U	777,02
ED-48276	ARC-VAL-025	VÁLVULA DE ESFERA EM LATÃO, DIÂMETRO DE 1" NPT	U	97,68
ED-48278	ARC-VAL-035	VÁLVULA DE ESFERA EM LATÃO, DIÂMETRO DE 1 1/2" NPT	U	163,34

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG

FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

100 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000720

Sistema de Contratos e Licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-48199	ALV-BLO-045	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, (FBK 4,5MPA), PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	53,27
ED-48200	ALV-BLO-050	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, (FBK 4,5MPA), COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	37,19
ED-48197	ALV-BLO-035	ALVENARIA ESTRUTURAL COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, (FBK 4,5MPA), PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	36,46
ED-48236	ALV-VID-015	ELEMENTOS VAZADOS DE VIDRO, 10 X 10 X 20 CM, TIPO RIO, JUNTAS DE 15 MM COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	813,02
ED-48235	ALV-VID-010	ELEMENTOS VAZADOS DE VIDRO, 8 X 10 X 20 CM, TIPO CAPELINHA, JUNTAS DE 15 MM COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	789,47
ED-48210	ALV-DRY-010	PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECA E ÚMIDA DE UMA MESMA UNIDADE (ST/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M2	85,91
ED-48209	ALV-DRY-005	PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS SECAS DE UMA MESMA UNIDADE (ST/ST), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M2	75,17
ED-48211	ALV-DRY-015	PAREDE DE GESSO ACARTONADO (DRY-WALL), DIVISÃO ENTRE ÁREAS UMIDAS DE UMA MESMA UNIDADE (RU/RU), ESP. 115 MM, INCLUSIVE MONTANTES, GUIAS E ACESSÓRIOS, EXCLUSIVE ISOLANTE TÉRMICO/ACÚSTICO	M2	96,65
304	-	AND-001 - ANDAIME		
ED-48239	AND-BAN-010	BANDEJA SALVA-VIDAS PRIMÁRIA, DE MADEIRA - COM FORRO EM CHAPA COMPENSADA - LARGURA 2,50 M	M	255,18
ED-48238	AND-BAN-005	BANDEJA SALVA-VIDAS PRIMÁRIA, DE MADEIRA - COM FORRO EM TÁBUA - LARGURA 2,50 M	M	287,55
ED-48241	AND-BAN-020	BANDEJA SALVA-VIDAS SECUNDÁRIA, DE MADEIRA - COM FORRO EM CHAPA COMPENSADA - LARGURA 1,40 M	M	193,38
ED-48240	AND-BAN-015	BANDEJA SALVA-VIDAS SECUNDÁRIA, DE MADEIRA - COM FORRO EM TÁBUA - LARGURA 1,40 M	M	193,50
ED-48247	AND-FOR-005	CONSTRUÇÃO/MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME PARA REVESTIMENTO INTERNO DE FORROS	M2	8,56
ED-48243	AND-DUT-006	DUTO DE ENTULHO (ALUGUEL MENSAL), INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM	MXMÊS	41,46
ED-48237	AND-ALV-005	FORNECIMENTO DE ANDAIME EM MADEIRA PARA ALVENARIA, REAPROVEITAMENTO (6X), INCLUSIVE MONTAGEM/DESMONTAGEM	M2	6,67
ED-9075	-	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2/MES	3,75

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG
FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

99 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000721

Diretoria de contratos e licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-48218	ALV-EST-035	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK DE 20MPA, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	56,10
ED-48216	ALV-EST-025	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	79,29
ED-48217	ALV-EST-030	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	103,19
ED-48215	ALV-EST-020	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO SEM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D - CADERNO SEDS)	M2	55,18
ED-48208	ALV-COB-015	ALVENARIA DE COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANA 10 X 20 X 40 CM	M2	98,11
ED-48207	ALV-COB-010	ALVENARIA DE COBOGÓ DE CONCRETO TIPO VENEZIANA 20 X 20 X 40 CM	M2	101,35
ED-48206	ALV-COB-005	ALVENARIA DE ELEMENTO VAZADO, COBOGÓ CERÂMICO (18X18CM), ESP. 7CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	69,34
ED-48234	ALV-VID-005	ALVENARIA DE TIJOLOS DE VIDRO TIJOLO DE VIDRO 20 X 20 X 8 CM	M2	374,08
ED-48195	ALV-BLO-025	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	42,91
ED-48192	ALV-BLO-010	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	41,10
ED-48196	ALV-BLO-030	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	50,65
ED-48193	ALV-BLO-015	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 19CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	49,29
ED-48194	ALV-BLO-020	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, COM ACABAMENTO APARENTE, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	36,36
ED-48191	ALV-BLO-005	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE CONCRETO, ESP. 9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	M2	35,11
ED-48203	ALV-CEL-005	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCOS DE CONCRETO CELULAR AUTOCLAVADO (CCA), ESP. 10CM, INCLUSIVE ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA PARA ASSENTAMENTO	M2	48,63

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4 143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP 31630-901 - BH / MG
FONE (31) 3915 8309 - FAX. (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

97 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Mun. de Congonhas

000722

Diretoria de contratos e licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITARIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO

REGIÃO LESTE

S/ DESONERAÇÃO

AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-49706	FUN-FRA-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO FRANKI DMT ATÉ 50 KM	VB	10000,00
ED-49707	FUN-FRA-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO FRANKI DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	13500,00
ED-49713	FUN-HEL-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA DMT ATÉ 50 KM	VB	9000,00
ED-49714	FUN-HEL-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TIPO HÉLICE CONTÍNUA DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	12000,00
ED-49759	FUN-TRI-005	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TRILHO DMT ATÉ 50 KM	VB	6500,00
ED-49760	FUN-TRI-006	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTO PARA ESTACA TRILHO DMT DE 50,1 A 100 KM	VB	9000,00
ED-49746	FUN-TRA-005	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 150 MM	M	17,11
ED-49747	FUN-TRA-010	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 200 MM	M	22,32
ED-49748	FUN-TRA-015	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 250 MM	M	29,76
ED-49749	FUN-TRA-020	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MANUAL D = 300 M	M	44,64
ED-49752	FUN-TRA-030	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 250 MM	M	20,00
ED-49753	FUN-TRA-035	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 300 MM	M	27,50
ED-49754	FUN-TRA-040	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 350 MM	M	31,50
ED-49755	FUN-TRA-045	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 400 MM	M	37,50
ED-49756	FUN-TRA-050	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 450 MM	M	40,00
ED-49757	FUN-TRA-055	PERFURAÇÃO DE ESTACA BROCA A TRADO MECANIZADO D = 500 MM	M	47,50
ED-49776	FUN-TRI-075	SOLDA DE TOPO PERFIL METÁLICO DUPLO	U	230,00
ED-49775	FUN-TRI-070	SOLDA DE TOPO PERFIL METÁLICO SIMPLES	U	165,00
331	-	FUN-002 - FUNDAÇÃO SUPERFICIAL		
ED-49780	FUN-CON-015	CONCRETO CICLÓPICO, FCK 15 MPA, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	308,72
ED-49779	FUN-CON-010	CONCRETO CICLÓPICO, TRAÇO 1:3:6, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	275,07
ED-49778	FUN-CON-005	CONCRETO CICLÓPICO, TRAÇO 1:4:8, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM 30% DE PEDRA DE MÃO, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	267,07
ED-8571	-	FORMA E DESFORMA DE COMPENSADO PLASTIFICADO, ESP. 12MM, REAPROVEITAMENTO (3X) (FUNDAÇÃO)	M2	43,63

ROD. PAPA JOÃO PAULO II, Nº 4.143, PRÉDIO MINAS, 7º ANDAR - SERRA VERDE - CEP. 31630-901 - BH / MG

FONE (31) 3915 8309 - FAX (31) 3915 8352

www.transportes.mg.gov.br

161 / 252



SECRETARIA DE ESTADO DE TRANSPORTES E OBRAS PÚBLICAS

SUBSECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
SUPERINTENDÊNCIA DE COORDENAÇÃO TÉCNICA
DIRETORIA DE CUSTOS

Prefeitura Municipal de Congonhas
000723
Diretoria de Contratos e Licitações

TABELA REFERENCIAL DE PREÇOS UNITÁRIOS PARA OBRAS DE EDIFICAÇÃO REGIÃO LESTE S/ DESONERAÇÃO

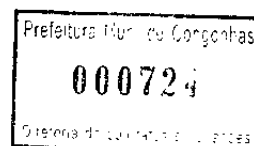
AGOSTO/2019

CÓDIGO	SETOP	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE	CUSTO UNITÁRIO
ED-48441	DEM-CON-010	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO ARMADO-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	271,48
ED-48442	DEM-CON-015	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO ELÉTRICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	36,48
ED-48444	DEM-CON-025	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES - COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	76,94
ED-48440	DEM-CON-005	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO SIMPLES-MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M3	220,58
ED-48447	DEM-CON-040	DEMOLIÇÃO DE CONSTRUÇÃO EM ALVENARIAS	M2	115,34
ED-48452	DEM-DIV-015	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE ELEMENTOS VAZADOS (COBOGÓ, ETC.), INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	13,57
ED-48453	DEM-DIV-020	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE LAMINADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	16,96
ED-8024	DEM-DIV-010	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE MADEIRA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	16,96
ED-48450	DEM-DIV-005	DEMOLIÇÃO DE DIVISÓRIA DE PEDRAS (MÁRMORE, ARDÓSIA OU MARMORITE), INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	39,32
ED-48456	DEM-ENG-015	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA COLONIAL OU FRANCESA INCLUSIVE EMPILHAMENTO	M2	17,27
ED-48457	DEM-ENG-020	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA CERÂMICA PARA REAPROVEITAMENTO	M2	20,85
ED-48454	DEM-ENG-005	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA METÁLICA, PVC OU FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	M2	15,04
ED-48455	DEM-ENG-010	DEMOLIÇÃO DE ENGRADAMENTO DE TELHA TIPO CALHA DE FIBROCIMENTO, INCLUSIVE EMPILHAMENTO	M2	15,04
ED-48504	DEM-REV-020	DEMOLIÇÃO DE FÓRMICA, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	10,17
ED-48463	DEM-FOR-030	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE GESSO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	14,41
ED-48462	DEM-FOR-020	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PERFIS EXCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	15,26
ED-48461	DEM-FOR-015	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PERFIS INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	26,20
ED-48460	DEM-FOR-010	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PLACAS EXCLUSIVE BARROTEAMENTO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	8,48
ED-48459	DEM-FOR-005	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE PLACAS INCLUSIVE BARROTEAMENTO COM AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	15,26
ED-48464	DEM-FOR-035	DEMOLIÇÃO DE FORRO DE TABUAS DE PINHO INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	M2	15,26
ED-48489	DEM-PIS-055	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO COM EQUIPAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	13,06
ED-48486	DEM-PIS-040	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO COM EQUIPAMENTO PNEUMÁTICO, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	7,46
ED-48487	DEM-PIS-045	DEMOLIÇÃO DE PASSEIO OU LAJE DE CONCRETO MANUALMENTE, INCLUSIVE AFASTAMENTO	M2	23,75
ED-48476	DEM-PAV-005	DEMOLIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM PRÉ-MOLDADO DE CONCRETO	M2	11,87



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO QUARTO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO Nº PMC/112/2020



P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/325/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela quarta vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo serviços existentes e a inserção de serviços novos, que correspondem ao percentual de 1,47% (um vírgula quarenta e sete por cento) para o acréscimo de serviços existentes e 3,09% (três vírgula zero nove por cento) para a inserção de serviços novos, conforme planilha em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

1.3- Esse aditivo terá como condição suspensiva a complementação da garantia contratual pela contratada, nos limites dos novos valores acrescidos, sob pena, outrossim, de aplicação das sanções contratuais cabíveis, caso não cumprido o expediente em tempo hábil.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 107.281,73 (cento e sete mil, duzentos e oitenta e um reais e setenta e três centavos).

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - Recursos Financeiros

3.1- A despesa decorrente do presente termo aditivo correrá à conta da seguinte dotação orçamentária vigente:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações

4 - CLÁUSULA QUARTA

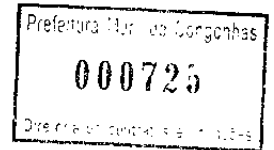
4.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas de de 2020.



José de Freitas Cordeiro
Prefeito

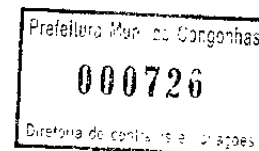
Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1.

2.

PARECER Nº PROJUR/491/2020



Ref. Processo de Licitação PRC/258/2019

Processo Administrativo PMC/1525/2018

Concorrência: PMC/019/2019

Objeto: Construção de portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil e paisagismo da Praça de Eventos.

Assunto: Acréscimo e Prorrogação de Prazo

Contrato: PMC112/2020

Contratada: Terra Engenharia e Construções Ltda

I – CONSIDERAÇÕES INICIAIS:

1.-O presente processo veio a esta PROJUR para nossa manifestação acerca da possibilidade de alteração quantitativa do Contrato PMC/112/2020 firmado entre o município de Congonhas e a empresa Terra Engenharia e Construções Ltda.

2.- Outrossim, presume-se que a autoridade consultante e o ordenador de despesas tenham competência para praticar os atos das pretendidas prorrogações. Cabe a autoridade verificar a exatidão dessas informações, zelando para que todos os atos processuais sejam praticados somente por aqueles que detenham as correspondentes atribuições

3.- Nos termos das Cls nºs PMC/SEOB/325/2020 e PMC/SEOB/326/2020 a Secretaria de Obras solicita o aditamento do instrumento original para prorrogar os prazos de vigência do contrato e de execução, bem como promover o acréscimo quantitativo de itens existentes e inserção de itens novos.

3.1 - As alterações implicam no acréscimo de R\$72.714,95 em serviços novos e, R\$34.566,78 de acréscimo de quantitativos já existentes, conforme relatado na CI assinada pela Diretora de Obras e pelo Fiscal da Obra.

III – DO PARECER.

5.- Acréscimos.

5.1 - As alterações contratuais, de modo especial as que se aplicam ao caso em comento, estão inseridas no art. 65 da lei 8.666/03, a saber:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos:

I - unilateralmente pela Administração:

a) quando houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;

b) quando necessária a modificação do valor contratual em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa de seu objeto, nos limites permitidos por esta Lei;

II - por acordo das partes:

a) quando conveniente a substituição da garantia de execução;

b) quando necessária a modificação do regime de execução da obra ou serviço, bem como do modo de fornecimento, em face de verificação técnica da inaplicabilidade dos termos contratuais originários;

c) quando necessária a modificação da forma de pagamento, por imposição de circunstâncias supervenientes, mantido o valor inicial atualizado, vedada a antecipação do pagamento, com relação ao cronograma financeiro fixado, sem a correspondente contraprestação de fornecimento de bens ou execução de obra ou serviço;

d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

§ 1º O contratado fica obrigado a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem nas obras, serviços ou compras, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, e, no caso particular de reforma de edifício ou de equipamento, até o limite de 50% (cinquenta por cento) para os seus acréscimos.

§ 2º Nenhum acréscimo ou supressão poderá exceder os limites estabelecidos no parágrafo anterior, salvo:

I - (VETADO)

II - as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes.

§ 3º Se no contrato não houverem sido contemplados preços unitários para obras ou serviços, esses serão fixados mediante acordo entre as partes, respeitados os limites estabelecidos no § 1º deste artigo.

§ 4º No caso de supressão de obras, bens ou serviços, se o contratado já houver adquirido os materiais e posto no local dos trabalhos, estes deverão ser pagos pela Administração pelos custos de aquisição regularmente comprovados e monetariamente corrigidos, podendo caber indenização por outros danos eventualmente decorrentes da supressão, desde que regularmente comprovados.

§ 5º Quaisquer tributos ou encargos legais criados, alterados ou extintos, bem como a superveniência de disposições legais, quando ocorridas após a data da apresentação da proposta, de comprovada repercussão nos preços contratados, implicarão a revisão destes para mais ou para menos, conforme o caso.

§ 6º Em havendo alteração unilateral do contrato que aumente os encargos do contratado, a Administração deverá restabelecer, por aditamento, o equilíbrio econômico-financeiro inicial.

§ 7º (VETADO)

§ 8º A variação do valor contratual para fazer face ao reajuste de preços previsto no próprio contrato, as atualizações, compensações ou penalizações financeiras decorrentes das condições de pagamento nele previstas, bem como o empenho de dotações orçamentárias suplementares até o limite do seu valor corrigido, não caracterizam alteração do mesmo, podendo ser registrados por simples apostila, dispensando a celebração de aditamento.

5.2.- Como visto, a regra limite para acréscimos e supressões é de 25% do valor do contrato, podendo chegar a 50% (cinquenta por cento) no caso de reforma, o que não se aplica ao caso em comento. Pelo cálculo apresentado, somados os percentuais dos acréscimos anteriores e os que ora se pretende formalizar, chega-se ao total de 12,37%.

6.- Inserção de Serviços Novos.

6.1 – Em se tratando de acréscimos de itens previstos na planilha, basta apenas obedecer aos limites previstos no § 1º. Não havendo previsão em planilha, vale a regra do § 3º, qual seja, da fixação dos valores dos novos itens através de acordo entre as partes.

6.2 – Quando se tratar de utilização de recursos oriundos do Governo Federal, devem ser observadas também as regras do Decreto Nº 7.983/2013, que assim estabelece:

Art. 14. A diferença percentual entre o valor global do contrato e o preço global de referência não poderá ser reduzida em favor do contratado em decorrência de aditamentos que modifiquem a planilha orçamentária.

Parágrafo único. Em caso de adoção dos regimes de empreitada por preço unitário e tarefa, a diferença a que se refere o **caput** poderá ser reduzida para a preservação do equilíbrio econômico-financeiro do contrato em casos excepcionais e justificados, desde que os custos unitários dos aditivos contratuais não excedam os custos unitários do sistema de referência utilizado na forma deste Decreto, assegurada a manutenção da vantagem da proposta vencedora ante a da segunda colocada na licitação.

Art. 15. A formação do preço dos aditivos contratuais contará com orçamento específico detalhado em planilhas elaboradas pelo órgão ou entidade responsável pela licitação, na forma prevista no Capítulo II, observado o disposto no art. 14 e mantidos os limites do previsto no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

(....)

Art. 16. Para a realização de transferências a Estados, Distrito Federal e Municípios, os órgãos e entidades da administração pública federal somente poderão celebrar convênios, contratos de repasse, termos de compromisso ou instrumentos congêneres que **contenham cláusula que obrigue o beneficiário ao cumprimento das normas deste Decreto nas licitações que realizar para a contratação de obras ou serviços de engenharia com os recursos transferidos.**

§ 1º A comprovação do cumprimento do disposto no **caput** será realizada mediante declaração do representante legal do órgão ou entidade responsável pela licitação, que deverá ser encaminhada ao órgão ou entidade concedente após a homologação da licitação.



§ 2º A documentação de que trata o § 1º será encaminhada à instituição financeira mandatária, quando houver.
(...)

Art. 17. Para as transferências previstas no art. 16, a verificação do disposto no Capítulo II será realizada pelo órgão titular dos recursos ou mandatário por meio da análise, no mínimo:

(....)

§ 1º Em caso de celebração de termo aditivo, o serviço adicionado ao contrato ou que sofra alteração em seu quantitativo ou preço deverá apresentar preço unitário inferior ao preço de referência da administração pública, mantida a proporcionalidade entre o preço global contratado e o preço de referência, ressalvada a exceção prevista no parágrafo único do art. 14 e respeitados os limites do previstos no § 1º do art. 65 da Lei nº 8.666, de 1993.

§ 2º O preço de referência a que se refere o § 1º deverá ser obtido na forma do Capítulo II, considerando a data-base de elaboração do orçamento de referência da Administração, observadas as cláusulas contratuais.

6.3 – As regras são claras, entretanto, o previsto “acordo entre as partes” do § 3º, art. 65 da 8.666/93 não tem a amplitude que inicialmente possa parecer, especialmente em se tratando de obras executadas com recursos oriundos da união.

6.4 – Sobre a questão é importante considerar o conteúdo do **Acórdão 1015/211 – Plenário do TCU**, que assim estabeleceu:

“Na celebração de aditivos com a inclusão de novos itens ou acréscimos de quantitativos de itens previstos na planilha de preços de contrato de obra pública, deverão ser observados os preços praticados no mercado, que tenham por limite os referenciais de preço contidos no Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil - Sinapi, bem como mantido o desconto inicialmente ofertado pela licitante vencedora”

6.5 – Assim, segundo o TCU, em relação às obras públicas, a inclusão de itens novos ou acréscimos de quantitativos deve observar:

a) **Para itens novos:**

- Adoção de preços praticados no mercado, tendo como limite os preços referenciais do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil – SINAPI.
- Manutenção do desconto inicialmente ofertado.

b) **Para Itens Existentes:**

- Manutenção do desconto inicialmente ofertado.

6.5.1 – Em ambas as situações, deverá ser mantido o desconto inicialmente ofertado.

6.6 – Mesmo não se tratando de obra custeada com recursos oriundos do Governo Federal, nossa orientação é no sentido de adotar o critério alhures mencionado.

7.- Prorrogação do prazo de execução da obra e Vigência do Contrato.

7.1 – A duração dos contratos administrativos está inserida no artigo 57 da Lei 8.666/93, a saber:

Art. 57. A duração dos contratos regidos por esta Lei ficará adstrita à vigência dos respectivos créditos orçamentários, exceto quanto aos relativos:
(.....)

§ 1º Os prazos de início de etapas de execução, de conclusão e de entrega admitem prorrogação, mantidas as demais cláusulas do contrato e assegurada a manutenção de seu equilíbrio econômico-financeiro, desde que ocorra algum dos seguintes motivos, devidamente autuados em processo:
(...)

§ 2º Toda prorrogação de prazo deverá ser justificada por escrito e previamente autorizada pela autoridade competente para celebrar o contrato.

7.2 – A regra do §1º é clara no sentido de permitir a prorrogação do prazo de execução dos contratos firmados com fulcro na lei 8.666/93.

7.3 - No caso em análise a necessidade de prorrogação do prazo de execução decorre do acréscimo de serviços e da alteração de projeto em razão de fatos supervenientes. A prorrogação da vigência do contrato é consequência da prorrogação do prazo de execução.

7.4 – Em relação à prorrogação da vigência do contrato, as datas de início e término estão equivocadas. Verificar e corrigir.

III – CONCLUSÃO.

8.-Ao exposto, observadas as regras legais e procedimentais indicadas neste parecer, nada obsta a formalização dos termos aditivos como solicitados.

9.- Minutas de Aditivo analisadas e achadas conforme, salvo observação contida no item u7.4 deste parecer.

10.- Os acréscimos quantitativos tem amparo legal no artigo 65, inciso I, alínea “B” da lei 8.666/93, quanto à prorrogação dos prazos de vigência e execução, vale a regra do §1º, artigo 57 da Lei 8.666/93.

Este o parecer. S.M.J.

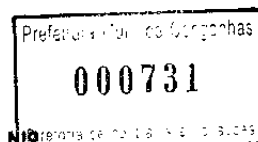
Congonhas, 20 de novembro de 2020.


Maria Geralda Zacarias
Procuradora Municipal
Matrícula 2753
OAB/MG nº 59.290

RECEBIDO
23 / 11 / 2020
16:15



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



Folha Nº _____


Anexo ao Processo Nº _____ / _____, de _____ / _____ / _____


A SEOB,

Segue para conhecimento e
manifestação acerca do Parecer Jurídico.

Em 24/11/2020.

Atenciosamente,


P/ Janaina Liberala Silva Ferreira
Diretoria de Contratos e Licitações







Anexo ao Processo Nº _____/_____, de ____/____/____

À DCLI;

Em atenção ao item 7.4, do parecer jurídico em relação aos prazos de obra e de vigência do contrato, esclarecemos que houve um equívoco na Comunicação Interna nº PMC/326/2020 encaminhada pela SEOB, o prazo a ser acrescido para a obra será de 02 (dois) meses e o prazo para o contrato será de 03 (três) meses, conforme demonstrado na tabela resumo abaixo:

CONTRATO Nº PMC/113/2020 DATADO DE 08/04/2020		
PRAZO DE OBRA	VIGÊNCIA DO CONTRATO	ORDEN DE SERVIÇOS
03 MESES A CONTAR DA O.S.	06 MESES DA ASSINATURA DO CONTRATO	05/05/2020
05/08/2020	08/10/2020	
1º TERMO ADITIVO		
02 MESES	02 MESES	
05/10/2020	08/12/2020	
PARALISAÇÃO DA OBRA		
07/08/2020	09/11/2020	94 DIAS DE PARALISAÇÃO
PRAZOS PÓS PARALISAÇÃO DA OBRA		
PRAZO DE OBRA	VIGÊNCIA DO CONTRATO	
07/01/2021	08/12/2020	
Considerando que a obra ficou paralisaada por 94 dias, este prazo foi acrescido ao prazo de final de obra, que experaria em 05/10/2020, assim o prazo para conclusão da obra passou para o dia 07/01/2021.		
2º termo aditivo - solicitação em 13/11/2020		
PRAZO DE OBRA	VIGÊNCIA DO CONTRATO	
02 meses	03 meses	
NOVOS PRAZOS APÓS A FORMALIZAÇÃO DO 2º TERMO ADITIVO		
PRAZO DE OBRA	VIGÊNCIA DO CONTRATO	
07/03/2021	08/03/2021	

Assim será necessário corrigir na minuta do termo aditivo,os referidos prazos, que serão os seguintes:

Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/03/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021.

Rosemary Aparecida Benedito
Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

Em 24/11/2020.

A N E X O
AO PROCESSO
DE LICITAÇÃO

☐

CONVITE

☐

TOMADA DE PREÇOS

☒

CONCORRÊNCIA

☐

DISPENSA

☐

INEXIGIBILIDADE

☐

PREGÃO

Folha Nº:

Prefeitura Municipal de Congonhas
000733
Diretoria de Contratos e Licitações

PMC Nº:

019/2019

☐

CREDENCIAMENTO

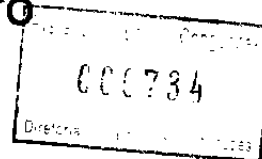
À DPOR,

Gentileza informar dotação orçamentária e financeira na ficha, para o que se pede na C.I. nº PMC/SEOB/325/2020 da Secretaria de Obras e planilha às fls 714 e 715.

Congonhas, 25 de novembro de 2020


p/ Janaína Uberlândia Silva Ferreira
Diretora de Contratos e Licitações

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E ORÇAMENTO



À
DCLI,

Segue informação de dotação orçamentária para o exercício de 2020.

A despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, conforme processo PRC/258/2019 PMC/1525/2018, seguirá a seguinte dotação orçamentária.

Ficha: 164

Órgão: 12

Unidade: 04

Função: 15

Sub-função: 451

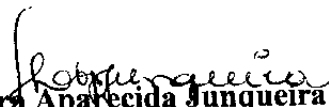
Programa: 0010

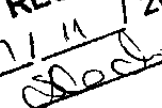
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos

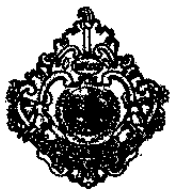
449051 – Obras e Instalações

Fonte: 108

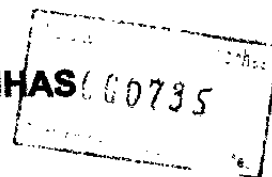
Congonhas, 25 de novembro de 2020.


Lucimara Aparecida Junqueira
Diretora de Planejamento e Orçamento

RECEBIDO
27/11/2020




PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



ESTIMATIVA DO IMPACTO ORÇAMENTÁRIO-FINANCEIRO

A despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, conforme processo PRC/258/2019 PMC/1525/2018, será contabilizada em dotação orçamentária, cujo saldo será suficiente para garantir o empenho de tal despesa no exercício corrente, a qual estimamos um valor de aproximadamente R\$ 107.281,73 (cento e sete mil, duzentos e oitenta e um reais e setenta e três centavos).

Estimamos também que a despesa comprometerá o percentual de 0,02% (zero vírgula zero dois por cento) da despesa fixada e 0,02% (zero vírgula zero dois por cento) da receita prevista para o exercício de 2020.

A referida despesa é objeto de dotação específica e suficiente, previstas no programa de trabalho, assim como atende à Lei de Diretrizes Orçamentárias, e encontra-se adequada aos parâmetros financeiros da administração; não infringindo, portanto, quaisquer disposições da legislação, especificamente ao que determina o artº 16 da Lei Complementar 101/2000.

Concluimos, portanto, que o município disporá de recursos orçamentários e financeiros suficientes para a realização desta despesa.

Prefeitura Municipal de Congonhas, aos vinte cinco dias do mês de novembro de 2020.


Antônio Odaque da Silva
Secretário Municipal de Planejamento

DECLARAÇÃO DA COMPATIBILIDADE ENTRE OS INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

Declaro, para fins do cumprimento do Inciso II, do art. 16 da Lei Complementar 101/2000, que a despesa referente ao Termo Aditivo ao Contrato PMC/112/2020 de obras e serviços de construção da portaria com suas instalações, arquibancada, rampas, gradil, paisagismo da Praça de Eventos, com fornecimento de materiais e mão de obra, no município de Congonhas, é compatível com a LDO (Lei de Diretrizes Orçamentárias) no que se refere às metas da Administração, assim como é compatível com o PPA (Plano Plurianual).

Declaro, ainda, com base na Estimativa do Impacto Orçamentário-Financeiro que a despesa tem a devida adequação para sua realização.

Prefeitura Municipal de Congonhas, aos vinte cinco dias do mês de novembro de 2020.

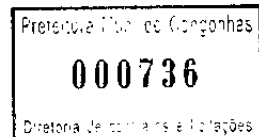

ROSEMARY APARECIDA BENEDITO
SECRETÁRIA MUNICIPAL DE OBRAS


Lucimara Aparecida Junqueira
Mat. 2788
Diretoria de Planejamento
e Orçamento



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

MINUTA DO SEGUNDO TERMO ADITIVO
AO CONTRATO PMC/113/2020



Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018
Concorrência nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/326/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela segunda vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/03/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal

2 - CLÁUSULA SEGUNDA

2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, de de 2020.

José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal

Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS:

1.

2.

SOLICITAÇÃO TERMO ADITIVO									
Processo: 258/2019			Modalidade: Concorrência 019/2019				Contrato 112/2020 - Lote 1 Contrato: 113/2020 - Lote 2		
Objeto: Prestação de Serviços - Construção da portaria com suas instalações, arquibancadas, rampas da praça de eventos.									
Empresa: Terra Engenharia Construções Ltda.									
Prazo	Prestação de Serviço Contínuo				Prazo	Prestação de Serviço - (demais casos) <u>Lote 1</u>			x
Acréscimo Serviço Existente		x	Supressão de serviço			Inserção de Serviço Novo		x	Reajuste
<u>Lote 2</u>						<u>Lote 2</u>			
Equilíbrio Econômico Financeiro				Repactuação - Convenção Coletiva				Outros	

As solicitações foram elaboradas de forma clara e objetiva constando: (Conforme o caso)		Sim	Não	Obs.
01	Observância ao limite temporal disposto no artigo 57 (incisos / Parágrafos conforme o caso) da Lei 8.666/93.	<input checked="" type="checkbox"/>		1
02	O edital e/ou contrato estabelecem expressamente as condições de prorrogação.	<input checked="" type="checkbox"/>		
03	Pesquisa de mercado a fim de verificar se os preços contratados permanecem vantajosos para administração. (Artigo 57, II, da lei 8.666/93).			
04	Manifestação do gestor do contrato acerca da execução do contrato, justificativa da necessidade da prorrogação. (Art. 57, § 2º, da Lei 8.666/93).	x		
05	Autorização da autoridade competente para realização do aditivo. (Artigo 57, § 2º da lei 8.666/93).			1
06	Comprovante da manutenção das mesmas condições de habilitação exigidas na licitação. (Artigo 55, XIII, da Lei 8.666/93).			2
07	Informação da dotação suficiente para o custeio das respectivas despesas ou condicionamento da validade e eficácia da prorrogação à referida disponibilidade. (Artigo 7º, § 2º, III, da lei 8.666/93).	x		
08	Para restabelecer o equilíbrio econômico financeiro, o gestor do contrato demonstrou que a revisão dos preços foi aplicada somente ao insumo afetado pela alta dos preços.	-	-	-
09	Em caso de acréscimos e supressões foi observado pelo gestor do contrato, o limite previsto no artigo 65, § 1º, da lei 8.666/93.			3
10	Em caso de inserção de serviços novos ou acréscimo de serviços existentes, consta no processo explanação dos fatos que justifique a alteração das condições da execução do contrato.			x
11	Planilha demonstrando o percentual referente ao serviço novo e/ou percentual referente ao serviço existente, elaborado pelo setor competente.	x		
12	Consta no processo cópia da CCT - convenção coletiva de Trabalho.	-	-	-
13	Nos casos de reajuste observou-se o disposto no Decreto 5.832 de 06 de agosto 2013	-	-	-
14	Consta no processo manifestação da SEPLAN / Economistas referente ao índice de reajuste.	-	-	-
15	Foi emitido e anexado ao processo parecer jurídico referente a formalização do termo aditivo.			4

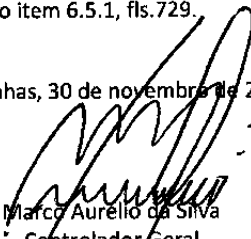
Observação:

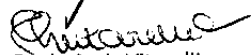
1 e 2 - Recomendamos regularizar processo.

3 - Conforme informação do gestor do contrato fls.712.

4 - Recomendamos atentar para o disposto no parecer jurídico item 6.5.1, fls.729.

Congonhas, 30 de novembro de 2020


Marco Aurelio da Silva
Controlador Geral


Marta de Paula Assis Vitarelli
Controle Interno

RECEBIDO
30 / 11 / 20 20
Grandia - 096,38



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS


Prefeitura Mun. de Congonhas
Folha 000738
Secretaria de Administração

Anexo ao Processo Nº _____, de _____, de _____

À SEOB;

Para conhecimento e manifestação
quanto ao checklist do Controle Interno,
item 4.

Em 30/11/2020.


Gláucia M. Lucena M. Silva
Coordenadora de Acompanhamento
de Contratos
Pref. Mun. Congonhas - Mat. 38111

A Seli

A recomendação do item
6.5.1, no parecer de procura-
doria, foi atendida conforme
planilha, ver fl. 74.

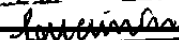
Atenciosamente


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras

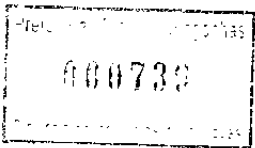
30/11/2020

RECEBIDO

30/11/2020



15h40min



CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Certificado de Regularidade

do FGTS - CRF

Inscrição:

Razão

Social:

Endereço:

04.647.524/0001-20

TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA

R MOACYR CARVALHO 11 / INDUSTRIAS I (BARRE / BELO HORIZONTE / MG / 30610-450

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade:30/11/2020 a 29/12/2020

Certificação Número: 2020113000514774751624

Informação obtida em 30/11/2020 17:45:38

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br



Prefeitura de Belo Horizonte
Secretaria Municipal de Fazenda
Subsecretaria da Receita Municipal

Prefeitura Municipal de Belo Horizonte
000740
Diretoria de Arrecadação e Dívidas

DOCUMENTO GRATUITO - <http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

DOCUMENTO GRATUITO - <http://cndonline.siatu.pbh.gov.br>

**DOCUMENTO AUXILIAR DA
CERTIDÃO DE QUITACAO PLENA PESSOA JURIDICA**

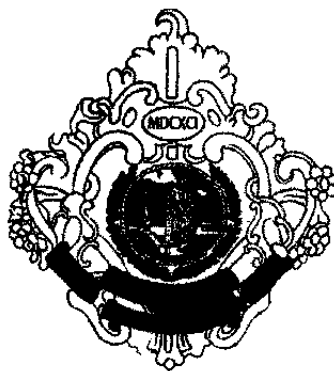
REGISTROS DE ACESSO

Codigo de Controle: **ABIMKG00QJ**
Documento/Certidão nº **14.255.175** Exercício: **2020**
Emissão em: **30/11/2020** Requerimento em: **17:42:52** Validade: **30/12/2020**

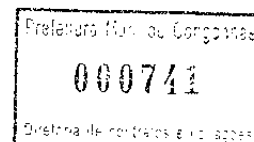
Nome: **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA**
CNPJ: **04.647.524.0001.20**

Ressalvando a Prefeitura Municipal de Belo Horizonte o direito de cobrar debitos posteriormente apurados, a Diretoria de Arrecadação, Cobranca e Divida Ativa da Secretaria Municipal de Fazenda, no uso de suas atribuições legais, certifica que o Contribuinte acima encontra-se quite com a Fazenda Publica Municipal, em relação aos Tributos, Multas e Precos inscritos ou não em divida ativa.

Nos termos do Decreto 15.927/2015 este documento auxiliar é a representação gráfica da certidão de débitos e situação fiscal, não substituindo a certidão, que será obtida no Portal da PBH, por meio da autenticação dos registros de acesso deste documento.



RECIBO DE SEGURO GARANTIA

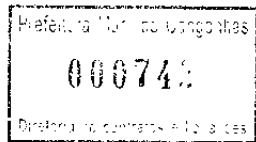
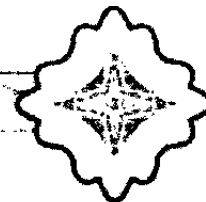


Recebemos da empresa **TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES LTDA EPP**, CNPJ nº. **04.647.524/0001-20**, com sede em Belo Horizonte – MG, à Rua Moacyr Carvalho, nº 11, Industriais I, o Seguro Garantia Apólice nº. 014142020000307750151776, Proposta nº. 9732696, no valor de R\$ 5.364,09 (Cinco mil, trezentos e sessenta e quatro reais e nove centavos) destinado à indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador na minuta do contrato principal, oriundo do Processo CT 112/2020 – 4º Termo Aditivo e Edital 258/2019.

Congonhas, ao primeiro dia do mês de Dezembro de 2020.

M. Beatriz

Maria Beatriz Pereira Lobo Cordeiro
Diretoria de Tesouraria



Ao PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

A Berkley International do Brasil Seguros S/A tem a satisfação em tê-lo como Segurado. Segue em anexo a apólice de Seguro Garantia nº 014142020000307750151776, emitida em conformidade com a MP nº 2.200-2/2001 que instituiu a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira, ICP - Brasil, a qual garante a autenticidade, a integridade e a validade de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais.

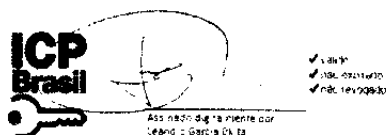
Isto significa que a apólice digital, que V. Sas agora recebe, tem a mesma validade jurídica da apólice impressa, todavia com as vantagens e segurança das transações eletrônicas certificadas digitalmente.

Além da segurança do processo de certificação digital, a autenticidade deste documento poderá ser verificada através de nosso site www.berkley.com.br, e confirmada após 7 (sete) dias úteis da emissão da apólice/endorosso, através do site www.susep.gov.br utilizando o nº 014142020000307750151776000000.

Atenciosamente

BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

TÍTULO: APÓLICE SEGURO GARANTIA Nº014142020000307750151776 - ENDOSSO 0000000
Documento eletrônico digitalmente assinado por:



Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que instituiu a infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP - Brasil por: Signatários(as):

LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108660C8A Data e Hora Atual Nov 30 2020 6:55PM

ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Nov 30 2020 6:55PM

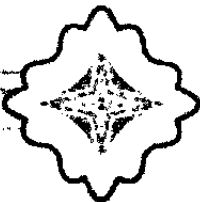
O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso da atribuição que lhe oferece o art. 62 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei:

Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras.

Nº Apólice: 014142020000307750151776 - ENDOSSO 0000000
Controle Interno: 1473468
Data da publicação: Nov 30 2020 6:55PM
Publicado por: Seguradora BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414

Apólice - Via Segurado

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previdenc		
DADOS DO SEGURADO				
Nome PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS			CNPJ 16.752.446/0001-02	
Endereço PC PRESIDENTE KUBSTCHEK		Número 135	Complemento	
CEP 36415-000	Bairro CENTRO	Cidade CONGONHAS	UF MG	
DADOS DO TOMADOR				
Nome TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP			CNPJ 04.647.524/0001-20	
Endereço R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I		Número 0	Complemento	
CEP 30610-450	Bairro INDUSTRIAS I	Cidade BELO HORIZONTE	UF MG	
A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, a seguir denominada "SEGURADORA", tendo em vista as declarações constantes da proposta de seguro mencionada, que lhe foi apresentada pelo "TOMADOR" acima identificado, proposta esta que, servindo de base para a emissão da presente Apólice, fica fazendo parte integrante deste contrato, obriga-se a indenizar o "SEGURADO" de acordo com as Condições Gerais, Especiais e Particulares anexas e que fazem parte integrante da presente apólice, as reparações pecuniárias decorrentes dos riscos do seguro, tudo de acordo com as condições gerais, especiais e particulares anexas.				
GARANTIAS: TOTAL DA IMPORTÂNCIA SEGURADA: R\$ 5.364,09 (CINCO MIL E TREZENTOS E SESENTA E QUATRO REAIS E NOVE CENTAVOS). VIGÊNCIA: DAS 24:00H DO DIA 3 DE DEZEMBRO DE 2020 AS 24:00H DO DIA 4 DE DEZEMBRO DE 2021. Ficam fazendo parte integrante e inseparável da presente apólice, os seguintes ANEXOS que ora ratificamos: 1) Demonstrativo de Prêmio; 2) Condições Particulares; 3) Condições Especiais; 4) Condições Gerais; OBSERVAÇÕES: - Apólice emitida conforme TERMOS E CONDIÇÕES DA CIRCULAR SUSEP Nº 477, de 30 de Setembro de 2013 e seus ANEXOS e PROCESSO SUSEP Nº 15414.902037/2013-11; - Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da SUSEP - www.susep.gov.br; - DDG Berkley: 0800-7700797.				
SUSEP - Superintendência de Seguros Privados - Autarquia Federal responsável pela fiscalização, normatização e controle dos mercados de seguro, previdência complementar aberta, capitalização, resseguro e corretagem de seguros - site www.susep.gov.br - Atendimento gratuito ao público Susep 0800-021-8484				
CONDIÇÕES DE MODALIDADE				
MODALIDADES		LIMITES	INICIO VIGÊNCIA	FIM VIGÊNCIA
4513-Executante / Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias		R\$ 5.364,09	03/12/2020	04/12/2021
CORRETOR				
202078501 - Embraseg Administradora e Corretora de Seguros Ltda				
Seguradora: BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414				
Endereço: Av. Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar - São P				
CNPJ: 07.021.544/0001-89				
SAC: 0800-777-3123				
Para falar com a Ouvidoria Berkley ligue para: 0800-797-3444 ou envie um e-mail para: ouvidoria@berkley.com.br				
Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP - Brasil por Signatários LEANDRO EZEQUIEL GARCIA OKITA Nº de Série do Certificado: 11DE200108880C8A Data e Hora Atual Nov 30 2020 6:55PM ALEXANDRO BARBOSA SANXES Nº de Série do Certificado: 11DE20010865FA68 Data e Hora Atual Nov 30 2020 6:55PM O PRESIDENTE DA REPÚBLICA, no uso de atribuição que lhe oferece o art. 82 da Constituição, adota a seguinte Medida Provisória, com força de lei. Art 1º - Fica instituída a Infra-Estrutura de Chaves Públicas Brasileiras - ICP Brasil, para garantir a autenticidade, a integridade e a validade jurídica de documentos em forma eletrônica, das aplicações de suporte e das aplicações habilitadas que utilizem certificados digitais, bem como a realização de transações eletrônicas seguras				



000743

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apolice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

DEMONSTRATIVO DE PRÊMIO

Importância Segurada: R\$5.364,09

Período de Vigência: 03/12/2020 à 04/12/2021

Prêmio Líquido:	R\$	170,00
Adicional de Fracionamento:	R\$	0,00
(*) Custo de Cadastro e Acompanhamento de Crédito	R\$	0,00

Prêmio Total: R\$170,00

Condição de Pagamento: À vista

Numero de Prestações: 1

1ª Prestação: 170,00

Demais Prestações: 0,00


Forma de Cobrança: TÍTULO DE COBRANÇA CEF (REMESSA ONLINE)

Vencimentos: 12/12/2020

MODALIDADES	PRÊMIO TARIFÁRIO
4513-Executante / Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias	R\$ 170,00

(*) Conforme disposições da Circular SUSEP 401 de 25 de fevereiro de 2010 e Nota Técnica Atuarial, processo SUSEP nº 15414.001453/2007-43, aprovada em 26 de outubro de 2007.

Em atendimento à Lei 12.741/12 informamos que incidem as alíquotas de 0,65% de PIS/Pasep e de 4% de COFINS sobre (os prêmios de seguros/as contribuições a planos de caráter previdenciário/os pagamentos destinados a planos de capitalização), deduzidos do estabelecido em legislação específica.

 Berkley Brasil Seguros

a Berkley Company



CONDIÇÕES PARTICULARES

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

A BERKLEY INTERNATIONAL DO BRASIL SEGUROS SA - 01414, inscrita no CNPJ sob o nº de 07.021.544/0001-89, com sede à Av Presidente Juscelino Kubitschek, 1455 15 andar , São Paulo, SP, através desta Apólice de Seguro Garantia, garante ao SEGURADO: PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ/CPF sob o nº 16.752.446/0001-02, com sede à PC PRESIDENTE KUBSTCHEK, 135 - CENTRO, Congonhas, MG as obrigações do TOMADOR: TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇOES LTDA EPP, inscrito no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com sede à R MOACYR CARVALHO 11 - INDUSTRIAS I, Belo Horizonte, MG até o valor de R\$ 5.364,09 CINCO MIL E TREZENTOS E SESENTA E QUATRO REAIS E NOVE CENTAVOS, na modalidade abaixo descrita.

Modalidade - Executante / Obrigações Trabalhistas e Previdenciárias
Importância Segurada - R\$ 5.364,09
Vigência - das 24:00h do dia 3 de Dezembro de 2020 as 24:00h do dia 4 de Dezembro de 2021

OBJETO:

ESTE CONTRATO DE SEGURO GARANTE A INDENIZAÇÃO, ATÉ O VALOR DA GARANTIA FIXADO NA APÓLICE, PELOS PREJUÍZOS DECORRENTES DO INADIMPLEMENTO DAS OBRIGAÇÕES ASSUMIDAS PELO TOMADOR NA MINUTA DO CONTRATO PRINCIPAL, ORIUNDO DO PROCESSO Nº CT 112/2020 - 4º TERMO ADITIVO E EDITAL Nº 258/2019, QUE TEM POR OBJETO A CONSTRUÇÃO DE CONFORME CT ANEXO DESCRITO NA CLÁUSULA DO OBJETO DO CONTRATO FIRMADO ENTRE O TOMADOR E SEGURADO, E COBERTO POR ESTÁ APÓLICE. A VIGÊNCIA DESTA GARANTIA NA MODALIDADE EXECUTANTE CONSTRUTOR É DE 03/12/2020 A 04/12/2021, COM IMPORTÂNCIA SEGURADA DE R\$ 5.364,09.

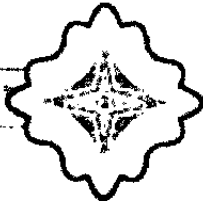
COBERTURA ADICIONAL:

EM COMPLEMENTO À GARANTIA DESCRITA ACIMA, ESTÁ APÓLICE CONTEMPLA TAMBÉM COBERTURA ADICIONAL DE OBRIGAÇÃO TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA, GARANTINDO O REEMBOLSO DOS PREJUÍZOS COMPROVADAMENTE SOFRIDOS EM RELAÇÃO ÀS OBRIGAÇÕES DE NATUREZA TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA DE RESPONSABILIDADE DO TOMADOR ORIUNDAS DO CONTRATO PRINCIPAL NAS QUAIS HAJA CONDENAÇÃO JUDICIAL DO TOMADOR AO PAGAMENTO E O SEGURADO SEJA CONDENADO SUBSIDIARIAMENTE E QUE OS VALORES TENHAM SIDO PAGOS POR ESTE, EM DECORRÊNCIA DE SENTENÇA CONDENATÓRIAS TRANSITADA EM JULGADO, BEM COMO DO TRÂNSITO EM JULGADO DOS CÁLCULOS HOMOLOGADOS OU AINDA NAS HIPÓTESES DE ACORDO ENTRE AS PARTES COM PRÉVIA ANUÊNCIA DA SEGURADORA E CONSEQUENTEMENTE HOMOLOGAÇÃO DO PODER JUDICIÁRIO. A VIGÊNCIA DESTA GARANTIA ADICIONAL TRABALHISTA E PREVIDENCIARIA É DE 03/12/2020 A 04/12/2021, SENDO QUE AS CONDIÇÕES ESPECIAIS RELATIVAS A ESTA COBERTURA FAZEM PARTE INTEGRANTES E INSEPARÁVEIS DESTA GARANTIA.

A MODALIDADE E A IMPORTÂNCIA SEGURADA ACIMA, DISPOSTAS NAS CONDIÇÕES DE MODALIDADE, CONTEMPLAM AS COBERTURAS ADICIONAIS DESCRITAS ABAIXO:

LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO PARA COBERTURA DE EXECUTANTE CONSTRUTOR: ATÉ 100% DO VALOR DA IMPORTÂNCIA SEGURADA DISPOSTAS NAS CONDIÇÕES DE MODALIDADE.

LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO PARA COBERTURA ADICIONAL TRABALHISTA E PREVIDENCIÁRIA: ATÉ 100% DO VALOR DA IMPORTÂNCIA SEGURADA DISPOSTAS NAS CONDIÇÕES DE MODALIDADE.



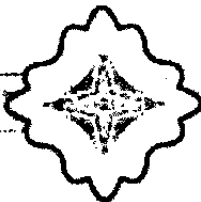
000744

CONDIÇÕES PARTICULARES

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apolice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

LIMITE MÁXIMO DE INDENIZAÇÃO GLOBAL, CONTEMPLANDO TODAS AS COBERTURAS DA APÓLICE: R\$ 5.364,09.

BELO HORIZONTE, 30 DE NOVEMBRO DE 2020



OBJETO DA GARANTIA - ANEXO

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

Condições e Cláusulas do Seguro

Cláusulas Particulares

1. Esta apólice é emitida de acordo com as condições da Circular da SUSEP nº 477/13 e fica expressamente estabelecido que para todos os fins e efeitos de direito, a regulação do sinistro observará o disposto nas Condições Gerais e Especiais da presente Apólice.

2. Esta apólice não poderá ser utilizada como complemento ou endosso de apólice anteriormente fornecida por esta seguradora referente ao mesmo edital e/ou contrato objeto deste seguro.

3. A presente apólice, de riscos declarados, assegura o cumprimento das obrigações diretas do tomador perante o segurado, especificamente descritas no objeto desta apólice, de acordo com a modalidade de seguro-garantia indicada na mesma, não assegurando o pagamento de quaisquer danos acordados, indenizações a terceiros, danos ambientais, lucros cessantes, despesas de contenção de sinistro ou despesas de salvamento, não assegurando, ainda, riscos referentes a outros ramos ou modalidades de seguro, obrigações quanto ao pagamento de tributos, quebra de sigilo e confidencialidade em conformidade com a legislação nacional aplicável ao seguro-garantia.

4. Ao aceitar este documento o Segurado concorda que esta Seguradora não terá responsabilidade de indenizar reclamação quanto à cobertura desta garantia, se for constatado qualquer indício de sinistro ou inadimplemento contratual que tenha origem anterior à data de emissão do presente instrumento e que não tenha sido previamente informado pelo Segurado à Seguradora.

5. Fica estabelecido que, especificamente para fins indenitários, não estarão cobertos pela presente apólice de seguro garantia quaisquer prejuízos e/ou demais penalidades decorrentes de atos ou fatos violadores de normas de anticorrupção que tenham sido provocados pelo segurado ou seu representante, seja isoladamente, seja em concurso com o tomador ou seu representante.

6. Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais e Especiais que não tenham sido alteradas pelas presentes Cláusulas Particulares.



Prefeitura Municipal de Belo Horizonte
000745
Diretoria Municipal de Administração

CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

1. OBJETO:

1.1. Este contrato de seguro garante a indenização, até o valor da garantia fixado na apólice, pelos prejuízos decorrentes do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador no contrato principal, para construção, fornecimento ou prestação de serviços.

1.2. Encontram-se também garantidos por este contrato de seguro os valores das multas e indenizações devidas à Administração Pública, tendo em vista o disposto na Lei nº 8.666/93.

1.3. Poderá ainda ser contratada, com verba específica independente, a Cobertura Adicional de Ações Trabalhistas e Previdenciárias, conforme descrito no Capítulo III deste Anexo.

2. DEFINIÇÕES:

Define-se, para efeito desta modalidade, além das definições constantes do art. 6º da Lei nº 8.666/93 e do art. 2º da Lei nº 8.987/95:

I –Prejuízo: perda pecuniária comprovada, excedente aos valores originários previstos para a execução do objeto do contrato principal, causada pelo inadimplemento do tomador, excluindo-se qualquer prejuízo decorrente de outro ramo de seguro, tais como responsabilidade civil, lucros cessantes.

3. VIGÊNCIA:

3.1. A vigência da apólice será fixada de acordo com as seguintes regras:

I –coincidindo com o prazo de vigência do contrato administrativo pertinente à execução de obras, serviços e/ou compras;

II –por períodos renováveis, no caso de concessões e permissões do serviço público.

3.2. As renovações, a que se refere o inciso II do item 3.1., não se presumem, serão precedidas de notificação escrita da seguradora ao segurado e ao tomador, com antecedência de até noventa dias da data do término de vigência da apólice em vigor, declarando seu explícito interesse na manutenção da garantia.

4. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

4.1. Expectativa: tão logo realizada a abertura do processo administrativo para apurar possível inadimplência do tomador, este deverá ser imediatamente notificado pelo segurado, indicando claramente os itens não cumpridos e concedendo-lhe prazo para regularização da inadimplência apontada, remetendo cópia da notificação para a seguradora, com o fito de comunicar e registrar a Expectativa de Sinistro.

4.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação pelo segurado à seguradora, da finalização dos procedimentos administrativos que comprovem o inadimplemento do tomador, data em que restará oficializada a Reclamação do Sinistro.

4.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

a) Cópia do contrato principal ou do documento em que constam as obrigações assumidas pelo tomador, seus anexos e aditivos se houver, devidamente assinados pelo segurado e pelo tomador;

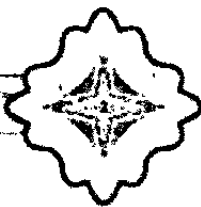
b) Cópia do processo administrativo que documentou a inadimplência do tomador;

c) Cópias de atas, notificações, contra notificações, documentos, correspondências, inclusive e-mails, trocados entre o segurado e o tomador, relacionados à inadimplência do tomador;

d) Planilha, relatório e/ou correspondências informando da existência de valores retidos;

e) Planilha, relatório e/ou correspondências informando os valores dos prejuízos sofridos;

4.2.2. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;



CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

4.3. Caracterização: quando a seguradora tiver recebido todos os documentos listados no item 4.2.1. e, após análise, ficar comprovada a inadimplência do tomador em relação às obrigações cobertas pela apólice, o sinistro ficará caracterizado, devendo a seguradora emitir o relatório final de regulação;

5. RATIFICAÇÃO:
Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.

COBERTURA ADICIONAL I: AÇÕES TRABALHISTAS E PREVIDENCIÁRIAS:

1. OBJETO:
1.1. Esta cobertura adicional tem por objeto garantir exclusivamente ao segurado, até o limite máximo de indenização, o reembolso dos prejuízos comprovadamente sofridos em relação às obrigações de natureza trabalhista e previdenciária de responsabilidade do tomador oriundas do contrato principal, nas quais haja condenação judicial do tomador ao pagamento e o segurado seja condenado subsidiariamente e que os valores tenham sido pagos por este, em decorrência de sentença condenatória transitada em julgado, bem como do trânsito em julgado dos cálculos homologados ou ainda nas hipóteses de acordo entre as partes com prévia anuência da seguradora e consequente homologação do Poder Judiciário.
1.2. No que diz respeito à subsidiariedade, a responsabilidade do segurado será referente à relação trabalhista e/ou previdenciária entre o autor/reclamante da demanda trabalhista e o tomador, oriundas do contrato principal objeto desta garantia, ocorridas dentro do período de vigência da apólice. Consequentemente, a responsabilidade da seguradora será relativa ao período de vigência da apólice e que o débito trabalhista seja decorrente unicamente do lapso temporal garantido.

2. DEFINIÇÕES:
Definem-se, para efeito desta cobertura adicional:
2.1. Autor/Reclamante: aquele que propõe na justiça trabalhista uma reclamatória e esta seja oriunda do contrato principal, firmado entre tomador e segurado, o qual é objeto da apólice em questão.
2.2. Limite Máximo de Indenização: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização, por cobertura contratada.
2.3. Obrigações Previdenciárias: são aquelas especificadas pelas Leis nº 8.212/91 e todas as suas alterações posteriores no que couber, bem como em leis esparsas, as quais dispõem sobre o recolhimento das contribuições devidas a cada categoria de empregado, observando-se as datas e percentuais.
2.4. Obrigações Trabalhistas: entende-se por obrigações trabalhistas as decorrentes do pagamento da contraprestação devida ao empregado pelo seu labor dispensado ao tomador, bem como de seus encargos, sendo a remuneração a que tem direito e todos seus reflexos, conforme determina a legislação em vigor.
2.5. Responsabilidade Subsidiária: é aquela que recai sobre garantias que somente são exigidas quando a principal é insuficiente, ou seja, inadimplente o real empregador - prestador de serviços, aqui denominado tomador, e esgotadas as tentativas de executá-lo, pode-se exigir do segurado o cumprimento das obrigações do réu/tomador, desde que o segurado tenha participado da relação processual e conste do título executivo judicial.



Prefeitura Municipal de Arapongas
000746
Sistema de Contratos e Licitações

CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

3. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

3.1. Expectativa: quando o segurado receber citação(ões) judicial(ais) para apresentar defesa trabalhista e/ou previdenciária, cujo autor/reclamante reivindique crédito de natureza remuneratória ou direito de responsabilidade do tomador, deverá comunicar à seguradora, tão logo seja citado, enviando cópia(s) da(s) referida(s) citação(ões) e de todo(s) documento(s) juntado(s) aos autos tanto pelo autor/ reclamante como pelo réu/tomador.

3.1.1. Caso ocorra o item 3.1. acima e reste pendente o trânsito em julgado da sentença, o segurado terá seus direitos preservados até decisão definitiva.

3.1.2. Estão cobertas por esta garantia somente as ações trabalhistas distribuídas na Justiça do Trabalho.

3.2. Reclamação: a Expectativa de Sinistro será convertida em Reclamação, mediante comunicação do segurado à seguradora, quando transitada em julgado a ação, com o pagamento dos valores constantes na condenação do segurado.

3.2.1. Para a Reclamação do Sinistro será necessária a apresentação dos seguintes documentos, sem prejuízo do disposto no item 7.2.1. das Condições Gerais:

- a) comprovante(s) de pagamento dos valores citados no item 3.2. desta Cobertura Adicional;
- b) certidão(ões) de trânsito em julgado das sentenças proferidas e com os valores homologados;
- c) acordo devidamente homologado pelo Poder Judiciário, se houver.
- d) guias de recolhimento do Fundo de Garantia por Tempo de Serviço –FGTS;
- e) guias de recolhimento do INSS dos empregados que trabalharam nos serviços contratados;
- f) documentos comprobatórios de que o autor/reclamante trabalhou para o réu/tomador no contrato principal dentro do período de vigência da apólice.

3.3. A Reclamação de Sinistros amparada pela presente cobertura poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos o art. 7º, inciso XXIX da Constituição da República, no que se refere ao Direito do Trabalho.

3.4. A não formalização da Reclamação do Sinistro tornará sem efeito a Expectativa do Sinistro;

3.5. Caracterização: recebida a notificação, devidamente acompanhada dos documentos citados no item 3.2.1, a Seguradora deverá concluir o processo de regulação de sinistro e emitir o relatório final de regulação de sinistro.

4. ACORDOS:

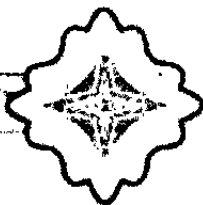
4.1. Nas hipóteses, e no momento, em que o segurado tenha intenção de realizar acordos nas ações judiciais cobertas por esta cobertura, o mesmo deverá enviar uma memória de cálculo simples das verbas pleiteadas pelo autor, juntamente com uma estimativa do valor a ser acordado.

4.2. A seguradora, após receber os documentos constantes no item 4.1. e fizer sua análise da situação fático-jurídica, enviará ao segurado em até 20 (vinte) dias da data do recebimento, sua aceitação ao valor proposto, ou apresentará um valor máximo alternativo ou ainda, manifestar-se-á se enviará preposto para audiência, cuja data será devidamente comunicada pelo segurado em tempo hábil.

4.3. Acordos decorrentes das reclamações trabalhistas e/ou previdenciárias poderão ser realizados, desde que cumpridos os requisitos dos itens 4.1. e 4.2.

5. INDENIZAÇÃO:

Caracterizado o sinistro na forma descrita no item 3.5., a seguradora indenizará o segurado, por meio de reembolso, até o



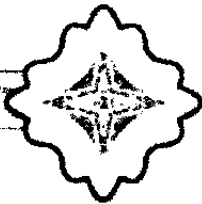
CONDIÇÕES ESPECIAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

limite máximo de indenização estabelecido na apólice.

6. PERDA DE DIREITO:
Além das perdas de direito descritas na Cláusula 11 das Condições Gerais, o segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:
I – não cumprimento por parte do segurado das exigências descritas na Cláusula 3 desta Cobertura Adicional.
II – quando o segurado deixar de apresentar defesa ou perder prazo para interposição de recurso ou for considerado revel nos termos do artigo 844, parágrafo único da Consolidação de Leis do Trabalho ou confessar.
III – se o segurado firmar acordo sem a prévia anuência da seguradora ou este não for homologado pelo Poder Judiciário.
IV – nos casos de condenações do tomador e/ou segurado no que se refere a dano moral e/ou dano material, assédio moral ou sexual decorrentes de responsabilidade civil do tomador e/ou do segurado e indenizações por acidente de trabalho.

7. RATIFICAÇÃO:
Ratificam-se integralmente as disposições das Condições Gerais que não tenham sido alteradas pela presente Condição Especial.



PREMIOS 11 - 00 20 20 20 20
000747
PREMIOS 11 - 00 20 20 20 20

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

1. OBJETO:

1.1. Este contrato de seguro garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice e até o valor da garantia fixado nesta, e de acordo com a(s) modalidade(s) e/ou cobertura(s) adicional(is) expressamente contratada(s), em razão de participação em licitação, em contrato principal pertinente a obras, serviços, inclusive de publicidade, compras, concessões e permissões no âmbito dos Poderes da União, Estados, do Distrito Federal e dos Municípios, ou, ainda as obrigações assumidas em função de:

- I – processos administrativos;
- II – processos judiciais, inclusive execuções fiscais;
- III – parcelamentos administrativos de créditos fiscais, inscritos ou não, em dívida ativa;
- IV – regulamentos administrativos.

1.2. Encontram-se também garantidos por este seguro os valores devidos ao segurado, tais como multas e indenizações, oriundos do inadimplemento das obrigações assumidas pelo tomador, previstos em legislação específica, para cada caso.

2. DEFINIÇÕES:

Aplicam-se a este seguro, as seguintes definições:

2.1. Apólice: documento, assinado pela seguradora, que representa formalmente o contrato de Seguro Garantia.

2.2. Condições Gerais: conjunto das cláusulas, comuns a todas as modalidades e/ou coberturas de um plano de seguro, que estabelecem as obrigações e os direitos das partes contratantes.

2.3. Condições Especiais: conjunto das disposições específicas relativas a cada modalidade e/ou cobertura de um plano de seguro, que alteram as disposições estabelecidas nas Condições Gerais.

2.4. Condições Particulares: conjunto de cláusulas que alteram, de alguma forma, as Condições Gerais e/ou Condições Especiais, de acordo com cada segurado.

2.5. Contrato Principal: todo e qualquer ajuste entre órgãos ou entidades da Administração Pública (segurado) e particulares (tomadores), em que haja um acordo de vontades para a formação de vínculo e a estipulação de obrigações recíprocas, seja qual for a denominação utilizada.

2.6. Endosso: instrumento formal, assinado pela seguradora, que introduz modificações na apólice de Seguro Garantia, mediante solicitação e anuência expressa das partes.

2.7. Indenização: pagamento dos prejuízos e/ou multas resultantes do inadimplemento das obrigações cobertas pelo seguro.

2.8. Limite Máximo de Garantia: valor máximo que a seguradora se responsabilizará perante o segurado em função do pagamento de indenização.

2.9. Prêmio: importância devida pelo tomador à seguradora, em função da cobertura do seguro, e que deverá constar da apólice ou endosso.

2.10. Processo de Regulação de Sinistro: procedimento pelo qual a seguradora constatará ou não a procedência da reclamação de sinistro, bem como a apuração dos prejuízos cobertos pela apólice.

2.11. Proposta de Seguro: instrumento formal de pedido de emissão de apólice de seguro, firmado nos termos da legislação em vigor.

2.12. Relatório Final de Regulação: documento emitido pela seguradora no qual se transmite o posicionamento acerca da caracterização ou não do sinistro reclamado, bem como os possíveis valores



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

a serem indenizados.

2.13. Segurado: a Administração Pública ou o Poder Concedente.

2.14. Seguradora: a sociedade de seguros garantidora, nos termos da apólice, do cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador.

2.15. Seguro Garantia: seguro que garante o fiel cumprimento das obrigações assumidas pelo tomador perante o segurado, conforme os termos da apólice.

2.16. Sinistro: o inadimplemento das obrigações do tomador cobertas pelo seguro.

2.17. Tomador: devedor das obrigações por ele assumidas perante o segurado.

3. ACEITAÇÃO:

3.1. A contratação/alteração do contrato de seguro somente poderá ser feita mediante proposta assinada pelo proponente, seu representante ou por corretor de seguros habilitado. A proposta escrita deverá conter os elementos essenciais ao exame e aceitação do risco.

3.2. A seguradora fornecerá, obrigatoriamente, ao proponente, protocolo que identifique a proposta por ela recepcionada, com a indicação da data e da hora de seu recebimento.

3.3. A seguradora terá o prazo de 15 (quinze) dias para se manifestar sobre a aceitação ou não da proposta, contados da data de seu recebimento, seja para seguros novos ou renovações, bem como para alterações que impliquem modificação do risco.

3.3.1. Caso o proponente do seguro seja pessoa física, a solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, poderá ser feita apenas uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3..

3.3.2. Se o proponente for pessoa jurídica, a solicitação de documentos complementares poderá ocorrer mais de uma vez, durante o prazo previsto no item 3.3., desde que a seguradora indique os fundamentos do pedido de novos elementos, para avaliação da proposta ou taxação do risco.

3.3.3. No caso de solicitação de documentos complementares, para análise e aceitação do risco, ou da alteração proposta, o prazo de 15 (quinze) dias previsto no item 3.3. ficará suspenso, voltando a correr a partir da data em que se der a entrega da documentação.

3.4. No caso de não aceitação da proposta, a seguradora comunicará o fato, por escrito, ao proponente, especificando os motivos da recusa.

3.5. A ausência de manifestação, por escrito, da seguradora, no prazo acima aludido, caracterizará a aceitação tácita do seguro.

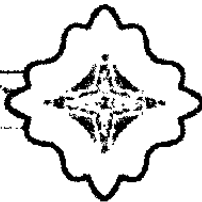
3.6. Caso a aceitação da proposta dependa de contratação ou alteração de resseguro facultativo, o prazo aludido no item 3.3. será suspenso até que o ressegurador se manifeste formalmente, comunicando a seguradora, por escrito, ao proponente, tal eventualidade, ressaltando a consequente inexistência de cobertura enquanto perdurar a suspensão.

3.7. A emissão da apólice ou do endosso será feita em até 15 (quinze) dias, a partir da data de aceitação da proposta.

4. VALOR DA GARANTIA:

4.1. O valor da garantia desta apólice é o valor máximo nominal por ela garantido.

4.2. Quando efetuadas alterações previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento



Preterito não negociado
000748
Quem o usou não se esqueça

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, o valor da garantia deverá acompanhar tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

4.3. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação do valor contratual, o valor da garantia poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela seguradora, por meio da emissão de endosso.

5. PRÊMIO DO SEGURO:

5.1. O tomador é responsável pelo pagamento do prêmio à seguradora por todo o prazo de vigência da apólice.

5.2. Fica entendido e acordado que o seguro continuará em vigor mesmo quando o tomador não houver pago o prêmio nas datas convencionadas.

5.2.1. Não paga pelo tomador, na data fixada, qualquer parcela do prêmio devido, poderá a seguradora recorrer à execução do contrato de contra garantia.

5.3. Em caso de parcelamento do prêmio, não será permitida a cobrança de nenhum valor adicional, a título de custo administrativo de fracionamento, devendo ser garantido ao tomador, quando houver parcelamento com juros, a possibilidade de antecipar o pagamento de qualquer uma das parcelas, com a consequente redução proporcional dos juros pactuados.

5.4. Se a data limite para o pagamento do prêmio a vista ou de qualquer uma de suas parcelas coincidir com dia em que não haja expediente bancário, o pagamento poderá ser efetuado no primeiro dia útil em que houver expediente bancário.

5.5. A sociedade seguradora encaminhará o documento de cobrança diretamente ao tomador ou seu representante, observada a antecedência mínima de 5 (cinco) dias úteis, em relação à data do respectivo vencimento.

6. VIGÊNCIA:

6.1. Para as modalidades do Seguro Garantia nas quais haja a vinculação da apólice a um contrato principal, a vigência da apólice será igual ao prazo estabelecido no contrato principal, respeitadas as particularidades previstas nas Condições Especiais de cada modalidade contratada.

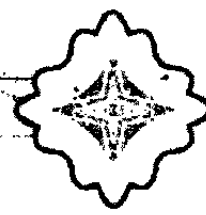
6.2. Para as demais modalidades, a vigência da apólice será igual ao prazo informado na mesma, estabelecido de acordo com as disposições previstas nas Condições Especiais da respectiva modalidade.

6.3. Quando efetuadas alterações de prazo previamente estabelecidas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, a vigência da apólice acompanhará tais modificações, devendo a seguradora emitir o respectivo endosso.

6.4. Para alterações posteriores efetuadas no contrato principal ou no documento que serviu de base para a aceitação do risco pela seguradora, em virtude das quais se faça necessária a modificação da vigência da apólice, esta poderá acompanhar tais modificações, desde que solicitado e haja o respectivo aceite pela Seguradora, por meio da emissão de endosso.

7. EXPECTATIVA, RECLAMAÇÃO E CARACTERIZAÇÃO DO SINISTRO:

7.1. A Expectativa, Reclamação e Caracterização do Sinistro serão especificadas para cada modalidade



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

nas Condições Especiais, quando couberem.

7.2. A seguradora descreverá nas Condições Especiais os documentos que deverão ser apresentados para a efetivação da Reclamação de Sinistro.

7.2.1. Com base em dúvida fundada e justificável, a seguradora poderá solicitar documentação e/ou informação complementar.

7.3. A Reclamação de Sinistros amparados pela presente apólice poderá ser realizada durante o prazo prescricional, nos termos da Cláusula 17 destas Condições Gerais;

7.4. Caso a seguradora conclua pela não caracterização do sinistro, comunicará formalmente ao segurado, por escrito, sua negativa de indenização, apresentando, conjuntamente, as razões que embasaram sua conclusão, de forma detalhada.

8. INDENIZAÇÃO:

8.1. Caracterizado o sinistro, a seguradora cumprirá a obrigação descrita na apólice, até o limite máximo de garantia da mesma, segundo uma das formas abaixo, conforme for acordado entre as partes:

I – realizando, por meio de terceiros, o objeto do contrato principal, de forma a lhe dar continuidade, sob a sua integral responsabilidade; e/ou

II – indenizando, mediante pagamento em dinheiro, os prejuízos e/ou multas causados pela inadimplência do tomador, cobertos pela apólice.

8.2. Do prazo para o cumprimento da obrigação:

8.2.1. O pagamento da indenização ou o início da realização do objeto do contrato principal deverá ocorrer dentro do prazo máximo de 30 (trinta) dias, contados da data de recebimento do último documento solicitado durante o processo de regulação do sinistro.

8.2.2. Na hipótese de solicitação de documentos de que trata o item 7.2.1., o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do dia útil subsequente àquele em que forem completamente atendidas as exigências.

8.2.3. No caso de decisão judicial ou decisão arbitral, que suspenda os efeitos de reclamação da apólice, o prazo de 30 (trinta) dias será suspenso, reiniciando sua contagem a partir do primeiro dia útil subsequente a revogação da decisão.

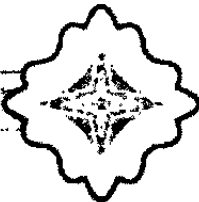
8.3. Nos casos em que haja vinculação da apólice a um contrato principal, todos os saldos de créditos do tomador no contrato principal serão utilizados na amortização do prejuízo e/ou da multa objeto da reclamação do sinistro, sem prejuízo do pagamento da indenização no prazo devido.

8.3.1. Caso o pagamento da indenização já tiver ocorrido quando da conclusão da apuração dos saldos de créditos do tomador no contrato principal, o segurado obriga-se a devolver à seguradora qualquer excesso que lhe tenha sido pago.

9. ATUALIZAÇÃO DE VALORES:

9.1. O não pagamento das obrigações pecuniárias da seguradora, inclusive da indenização nos termos da Cláusula 8 destas Condições Gerais, dentro do prazo para pagamento da respectiva obrigação, acarretará em:

a) atualização monetária, a partir da data de exigibilidade da obrigação, sendo, no caso de indenização, a data de caracterização do sinistro; e



Produtividade Seguros
000749
Seguros de Vida e Saúde

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

b) incidência de juros moratórios calculados "pro rata temporis", contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado.

9.2. O índice utilizado para atualização monetária será o IPCA/IBGE - Índice de Preços ao Consumidor Amplo da Fundação Instituto Brasileiro de Geografia e Estatística - ou índice que vier a substituí-lo, sendo calculado com base na variação positiva apurada entre o último índice publicado antes da data de obrigação de pagamento e aquele publicado imediatamente anterior à data de sua efetiva liquidação.

9.3. Os juros moratórios, contados a partir do primeiro dia posterior ao término do prazo fixado para pagamento da obrigação, serão equivalentes à taxa que estiver em vigor para a mora do pagamento de impostos devidos à Fazenda Nacional.

9.4. O pagamento de valores relativos à atualização monetária e juros de mora será feito independente de qualquer interpelação judicial ou extrajudicial, de uma só vez, juntamente com os demais valores devidos no contrato.

10. SUB-ROGAÇÃO:

10.1. Paga a indenização ou iniciado o cumprimento das obrigações inadimplidas pelo tomador, a seguradora sub-rogar-se-á nos direitos e privilégios do segurado contra o tomador, ou contra terceiros cujos atos ou fatos tenham dado causa ao sinistro.

10.2. É ineficaz qualquer ato do segurado que diminua ou extinga, em prejuízo do segurador, os direitos a que se refere este item.

11. PERDA DE DIREITOS:

O segurado perderá o direito à indenização na ocorrência de uma ou mais das seguintes hipóteses:

- I – Casos fortuitos ou de força maior, nos termos do Código Civil Brasileiro;
- II – Descumprimento das obrigações do tomador decorrente de atos ou fatos de responsabilidade do segurado;
- III – Alteração das obrigações contratuais garantidas por esta apólice, que tenham sido acordadas entre segurado e tomador, sem prévia anuência da seguradora;
- IV – Atos ilícitos dolosos ou por culpa grave equiparável ao dolo praticados pelo segurado, pelo beneficiário ou pelo representante, de um ou de outro;
- V – O segurado não cumprir integralmente quaisquer obrigações previstas no contrato de seguro;
- VI – Se o segurado ou seu representante legal fizer declarações inexatas ou omitir de má-fé circunstâncias de seu conhecimento que configurem agravação de risco de inadimplência do tomador ou que possam influenciar na aceitação da proposta;
- VII – Se o Segurado agravar intencionalmente o risco;

12. CONCORRÊNCIA DE GARANTIAS:

No caso de existirem duas ou mais formas de garantia distintas, cobrindo cada uma delas o objeto deste seguro, em benefício do mesmo segurado ou beneficiário, a seguradora responderá, de forma proporcional ao risco assumido, com os demais participantes, relativamente ao prejuízo comum.



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

13. CONCORRÊNCIA DE APÓLICES:
É vedada a utilização de mais de um Seguro Garantia na mesma modalidade para cobrir o objeto deste contrato, salvo no caso de apólices complementares.

14. EXTINÇÃO DA GARANTIA:
14.1. A garantia expressa por este seguro extinguir-se-á na ocorrência de um dos seguintes eventos, o que ocorrer primeiro, sem prejuízo do prazo para reclamação do sinistro conforme item 7.3. destas Condições Gerais:
I – quando o objeto do contrato principal garantido pela apólice for definitivamente realizado mediante termo ou declaração assinada pelo segurado ou devolução da apólice;
II – quando o segurado e a seguradora assim o acordarem;
III – quando o pagamento da indenização ao segurado atingir o limite máximo de garantia da apólice;
IV – quando o contrato principal for extinto, para as modalidades nas quais haja vinculação da apólice a um contrato principal, ou quando a obrigação garantida for extinta, para os demais casos; ou
V – quando do término de vigência previsto na apólice, salvo se estabelecido em contrário nas Condições Especiais.
14.2. Quando a garantia da apólice recair sobre um objeto previsto em contrato, esta garantia somente será liberada ou restituída após a execução do contrato, em consonância com o disposto no parágrafo 4º do artigo 56 da Lei Nº 8.666/1993, e sua extinção se comprovará, além das hipóteses previstas no item 14.1, pelo recebimento do objeto do contrato nos termos do art. 73 da Lei nº 8.666/93.

15. RESCISÃO CONTRATUAL:
15.1. No caso de rescisão total ou parcial do contrato, a qualquer tempo, por iniciativa do segurado ou da seguradora e com a concordância recíproca, deverão ser observadas as seguintes disposições:
15.1.1. Na hipótese de rescisão a pedido da sociedade seguradora, esta reterá do prêmio recebido, além dos emolumentos, a parte proporcional ao tempo decorrido;
15.1.2. Na hipótese de rescisão a pedido do segurado, a sociedade seguradora reterá, no máximo, além dos emolumentos, o prêmio calculado de acordo com a seguinte tabela de prazo curto:

Relação a Ser Aplicada.....	Relação a Ser Aplicada
Sobre a Vigência Original..... % Do Prêmio.....	Sobre a Vigência Original..... % Do Prêmio
Para a Obtenção de Prazo.....	Para a Obtenção de Prazo
Anual em Dias.....	Anual em Dias

15 /365.....	13	195 /365.....	73
30 /365.....	20	210 /365.....	75
45 /365.....	27	225 /365.....	78
60 /365.....	30	240 /365.....	80
75 /365.....	37	255 /365.....	83
90 /365.....	40	270 /365.....	85
105 /365.....	46	285 /365.....	88
120 /365.....	50	300 /365.....	90



000750

CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

135 /365.....56.....315 /36593

150 /365.....60.....330 /36595

165 /365.....66.....345 /36598

180 /365.....70.....365 /365100

15.1.2.1. Para prazos não previstos na tabela constante do subitem 15.1.2., deverá ser utilizado percentual correspondente ao prazo imediatamente inferior.

16. CONTROVÉRSIAS:

16.1. As controvérsias surgidas na aplicação destas Condições Contratuais poderão ser resolvidas:

I – por arbitragem; ou

II – por medida de caráter judicial.

No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

16.2. No caso de arbitragem, deverá constar, na apólice, a cláusula compromissória de arbitragem, que deverá ser facultativamente aderida pelo segurado por meio de anuência expressa.

16.2.1. Ao concordar com a aplicação desta cláusula, o segurado estará se comprometendo a resolver todos os seus litígios com a sociedade seguradora por meio de Juízo Arbitral, cujas sentenças têm o mesmo efeito que as sentenças proferidas pelo Poder Judiciário.

16.2.2. A cláusula de arbitragem é regida pela Lei nº 9307, de 23 de setembro de 1996.

17. PRESCRIÇÃO:

Os prazos prescricionais são aqueles determinados pela lei.

18. FORO:

As questões judiciais entre seguradora e segurado serão processadas no foro do domicílio deste.

19. DISPOSIÇÕES FINAIS:

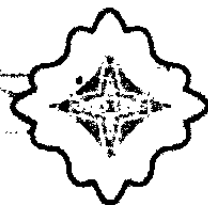
19.1. A aceitação do seguro estará sujeita à análise do risco.

19.2. As apólices e endossos terão seu início e término de vigência às 24hs das datas para tal fim neles indicadas.

19.3. O registro deste plano na Susep não implica, por parte da Autarquia, incentivo ou recomendação à sua comercialização.

19.4. Após sete dias úteis da emissão deste documento, poderá ser verificado se a apólice ou endosso foi corretamente registrado no site da Susep - www.susep.gov.br.

19.5. A situação cadastral do corretor de seguros pode ser consultada no site www.susep.gov.br, por



CONDIÇÕES GERAIS

Filial 3-BELO HORIZONTE	Apólice 014142020000307750151776	Endosso 0000000	Proposta 9732696	Dt. Emissão 30/11/2020
Grupo RISCOS FINANCEIROS	Ramo SEGURO GARANTIA - SETOR PÚBLICO	Modalidade Executante / Obrigações Trabalhistas e Previden		

meio do número de seu registro na Susep, nome completo, CNPJ ou CPF.

19.6. Este seguro é contratado a primeiro risco absoluto.

19.7. Considera-se como âmbito geográfico das modalidades contratadas todo o território nacional, salvo disposição em contrário nas Condições Especiais e/ou Particulares da Apólice.

19.8. Os eventuais encargos de tradução referentes ao reembolso de despesas efetuadas no exterior ficarão totalmente a cargo da Sociedade Seguradora.

CENTRO DE CUSTO: -
EMPENHO GLOBAL
VALOR DA AF: 107281,73
VALOR A EMPENHAR: 107281,73
FONTE: Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)
DATA A EMPENHAR: 02/12/2020

DESPESA: 164/2020
DOTAÇÃO:
449051 - Obras e Instalações
449051/01 - Obras e Instalações de Domínio Público
1.56 Construção da Praça de Eventos

FAVORECIDO: 15711 - Terra Engenharia e Construções Ltda
CNPJ: 04.647.524/0001-20
ENDEREÇO: Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0 - BARREIRO
CIDADE: Belo Horizonte - MG
CEP: 30640-080
TELEFONE:

000751

Prefeitura Municipal de Congonhas
Governo Municipal de Congonhas

PROC. DE COMPRA: 258/2019
CONTRATO:
MODALIDADE: Concorrência p/ Compras e Serv.
OBJETO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, CONFORME SOLICITADO PELA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS. ACRÉSCIMO DE SERV EXISTENTES E A INSERÇÃO DE SERV NOVOS, QUE CORRESPONDEM A 1,47% P/ O ACRÉSCIMO DE SERV EXISTENTES E 3,09% PARA A INSERÇÃO DE SERV NOVOS. AMPARO LEGAL NO ARTIGO 65, INCISO I, ALÍNEA "B" DA LEI 8.666/93. PRC/258/2019. P.A. PMC/1525/2018. CONCORRÊNCIA Nº PMC/019/2019. HOMOLOGAÇÃO 31/03/2019. CONTRATO Nº PMC/112/2020.

LICITAÇÃO: 19/2019
HOMOLOGAÇÃO: 31/03/2020

Assinatura/Carimbo do Responsável

Janaina Uberaba Silva
Diretora de Contratos e Licitações
Prefeitura Municipal de Congonhas
Mat. 5482-1

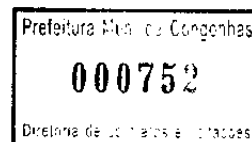


PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS

3109
8

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PMC/113/2020

Processo Administrativo Nº. PMC/1525/2018
Concorrência nº 019/2019
PRC/258/2019



O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por **José Roberto Sobreira Silva Araujo**, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras e na Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/326/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela segunda vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – OBJETO

1.1- Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/03/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no §1º, artigo 57 da Lei 8.666/93.

2 - CLÁUSULA SEGUNDA

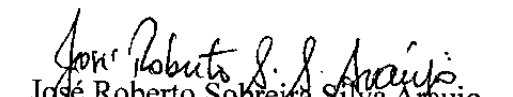
2.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.

E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas, 1º de dezembro de 2020.


José de Freitas Cordeiro
Prefeito Municipal


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS:

1. 

2. 

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 10 de Dezembro de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal N° 2.900/2009 – ANO 10 | N° 2591

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/03/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021. Data: 1/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N° PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo serviços existentes e a inserção de serviços novos, que correspondem ao percentual de 1,47%, para o acréscimo de serviços existentes e 3,09%, para a inserção de serviços novos. Valor: R\$ 107.281,73. Data: 02/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

INTIMAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL N° FUMCULT/004/2020

Por cumprimento do princípio da publicidade, torna público o resultado final da licitação, relativa ao credenciamento, etapa de lances e de habilitação, na modalidade de Pregão Presencial, para a contratação de empresa, através da prestação de serviços para fornecimento de impressora multifuncional, laser monocromático, para atender a FUMCULT. Única licitante credenciada para a participação da licitação supra – etapa de lances: licitante classificada, vencedora e habilitada no certame: ECM Comercial e Serviços – Eireli., com o valor total de: R\$3.395,00 (três mil, trezentos e noventa e cinco reais), validade da proposta 60 (sessenta) dias e demais condições de acordo com o Edital. Marta Fernandes da Costa Alves – Pregoeira. Míriam Lúcia Palhares Silva - Diretora-Presidente, interina, da FUMCULT.09/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO N° FUMCULT/: 009/2020

Partes: FUMCULT x ECM Comercial e Serviços - Eireli. Prazo: de 09/12/2020 à 08/01/2021. Valor total: R\$3.395,00 (três mil, trezentos e noventa e cinco reais). Dotação: 04.122.00468.001. Míriam Lúcia Palhares Silva - Diretora-Presidente, interina, da FUMCULT.09/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

TERMO DE PARALISAÇÃO DE OBRA – CONTRATO PMC/119/2020 – ADESÃO N° PMC/015/2020 DO MUNICÍPIO DE VESPASIANO

Partes: Município de Congonhas, representado pela Sr. (a) Rosemary Aparecida Benedito, Secretária Municipal de Obras X Santo Pio Serviços LTDA, representada pelo Sr. Lucas Eennó Góes. Decide: Paralisar a partir de 03/11/2020, a execução dos serviços do objeto do contrato n° PMC/119/2020, para que possamos definir os locais que receberão o recapeamento, bem como a inclusão dos mesmo no referido contrato. Quando da retomada dos serviços será emitida uma ordem para o seu reinício. Congonhas, 03 de novembro de 2020.

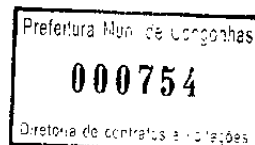
ESTADO DE MINAS GERAIS MUNICÍPIO DE CONGONHAS

QUARTO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO N° 02/2018, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE CONGONHAS E A ASSOCIAÇÃO CONGONHENSE DE ARTES – ACART

Participes: MUNICÍPIO DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ sob o n° 16.752.446/0001-02, com sede na Praça Presidente Kubitschek, 135, Centro, Congonhas/MG, representado por seu Prefeito, José de Freitas Cordeiro, portador do RG n° M-855.430 e do CPF n° 245.186.116-91 e pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social, Ronaldo Rodrigues de Assunção, portador da Carteira de Identidade n° MG 11.069.306 e do CPF n° 448.278.736-15 e ASSOCIAÇÃO CONGONHENSE DE ARTES - ACART, inscrita no CNPJ sob o n° 07.563.501/0001-25, com sede na Avenida Júlia Kubitschek, 129, 2° andar, bairro, Centro, no município de Congonhas/MG, neste ato representada por sua Presidente, Suzerly Soares Vital, portadora do RG n° M3503258 - SSP/MG e do CPF n° 513.632.086-91. Objeto: prorrogação da vigência e a adequação do Plano de Trabalho do Terceiro Termo Aditivo ao Termo de Colaboração 02/2018, em razão da pandemia do Novo Coronavírus, cujo objeto é a formação de grupos organizados através de percursos de vida, proporcionando espaços de convivência através da



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS



QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

P. A. Nº. PMC/1525/2018
Concorrência: nº 019/2019
PRC/258/2019

O MUNICÍPIO DE CONGONHAS, como CONTRATANTE, por sua Prefeitura Municipal, sediada à Praça Presidente Kubitschek, 135, inscrita no CNPJ sob o nº 16.752.446/0001-02, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, José de Freitas Cordeiro, que por força do Decreto nº 5.936 de 07 de fevereiro de 2014 passa a integrar o presente aditivo a Secretária Municipal de Obras, Rosemary Aparecida Benedito e de outro lado, como CONTRATADA, a empresa TERRA ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES - LTDA, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº 04.647.524/0001-20, com endereço Rua Moacyr de Carvalho, nº11, Bairro das Indústrias, Belo Horizonte - MG, neste ato representado por José Roberto Sobreira Silva Araujo, portador da carteira de identidade CREA/MG nº 69.215/D e do CPF nº 898.796.866-91, resolvem, considerando a solicitação e justificativa feita pela Secretaria Municipal de Obras em sua Comunicação Interna nº. PMC/SEOB/325/2020, documentos anexos e o parecer da Procuradoria Jurídica da Prefeitura, aditar, pela quarta vez o contrato originalmente firmado, estabelecendo o que se segue:

1- CLÁUSULA PRIMEIRA – Objeto

1.1- Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo serviços existentes e a inserção de serviços novos, que correspondem ao percentual de 1,47% (um vírgula quarenta e sete por cento) para o acréscimo de serviços existentes e 3,09% (três vírgula zero nove por cento) para a inserção de serviços novos, conforme planilha em anexo.

1.2- O presente aditivo tem amparo legal no artigo 65, inciso I, alínea “B” da Lei 8.666/93.

1.3- Esse aditivo terá como condição suspensiva a complementação da garantia contratual pela contratada, nos limites dos novos valores acrescidos, sob pena, outrossim, de aplicação das sanções contratuais cabíveis, caso não cumprido o expediente em tempo hábil.

2- CLÁUSULA SEGUNDA – Valor

2.1- O valor do presente aditivo é de R\$ 107.281,73 (cento e sete mil, duzentos e oitenta e um reais e setenta e três centavos).

3 - CLÁUSULA TERCEIRA - Recursos Financeiros

3.1- A despesa decorrente do presente termo aditivo correrá à conta da seguinte dotação orçamentária vigente:

Órgão: 12 – Secretaria Municipal de Obras
Unidade: 04 – Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Atividade: 1.056 – Construção da Praça de Eventos
449051 – Obras e Instalações

4 - CLÁUSULA QUARTA

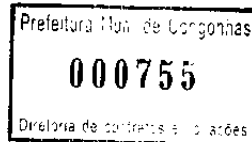
4.1- Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato original que não colidirem ou conflitarem com o presente termo.



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS
CIDADE DOS PROFETAS


E estando justas e acertadas firmam as partes, o presente termo, em três vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.

Congonhas 02 de dezembro de 2020.




José de Freitas Cordeiro
Prefeito


Rosemary Aparecida Benedito
Secretária Municipal de Obras


José Roberto Sobreira Silva Araujo
Terra Engenharia e Construções - Ltda.

TESTEMUNHAS: 1. 

2. 

Diário Oficial Eletrônico

Congonhas - MG



Congonhas, 10 de Dezembro de 2020 – Diário Oficial Eletrônico, criado pela Lei municipal Nº 2.900/2009 – ANO 10 | Nº 2591

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

SEGUNDO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/113/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente a prorrogação da execução dos serviços por 02 (dois) meses, com início em 07/01/2021 e término em 07/03/2021, e do prazo do contrato por 03 (três) meses, com início em 08/12/2020 e término em 08/03/2021. Data: 1/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

QUARTO TERMO ADITIVO AO CONTRATO Nº PMC/112/2020

Partes: Município de Congonhas X Terra Engenharia e Construções - LTDA. Objeto: Constitui objeto do presente aditivo o acréscimo serviços existentes e a inserção de serviços novos, que correspondem ao percentual de 1,47%, para o acréscimo de serviços existentes e 3,09%, para a inserção de serviços novos. Valor: R\$ 107.281,73. Data: 02/12/2020

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

INTIMAÇÃO – PREGÃO PRESENCIAL Nº FUMCULT/004/2020

Por cumprimento do princípio da publicidade, torna público o resultado final da licitação, relativa ao credenciamento, etapa de lances e de habilitação, na modalidade de Pregão Presencial, para a contratação de empresa, através da prestação de serviços para fornecimento de impressora multifuncional, laser monocromático, para atender a FUMCULT. Única licitante credenciada para a participação da licitação supra – etapa de lances: licitante classificada, vencedora e habilitada no certame: ECM Comercial e Serviços – Eireli., com o valor total de: R\$3.395,00 (três mil, trezentos e noventa e cinco reais), validade da proposta 60 (sessenta) dias e demais condições de acordo com o Edital. Marta Fernandes da Costa Alves – Pregoeira. Míriam Lúcia Palhares Silva - Diretora-Presidente, interina, da FUMCULT.09/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

CONTRATO Nº FUMCULT/: 009/2020

Partes: FUMCULT x ECM Comercial e Serviços - Eireli. Prazo: de 09/12/2020 à 08/01/2021. Valor total: R\$3.395,00 (três mil, trezentos e noventa e cinco reais). Dotação: 04.122.00468.001. Míriam Lúcia Palhares Silva - Diretora-Presidente, interina, da FUMCULT.09/12/2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

TERMO DE PARALISAÇÃO DE OBRA – CONTRATO PMC/119/2020 – ADESÃO Nº PMC/015/2020 DO MUNICÍPIO DE VESPASIANO

Partes: Município de Congonhas, representado pela Sr. (a) Rosemary Aparecida Benedito, Secretária Municipal de Obras X Santo Pio Serviços LTDA, representada pelo Sr. Lucas Eennó Góes. Decide: Paralisar a partir de 03/11/2020, a execução dos serviços do objeto do contrato nº PMC/119/2020, para que possamos definir os locais que receberão o recapeamento, bem como a inclusão dos mesmo no referido contrato. Quando da retomada dos serviços será emitida uma ordem para o seu reinício. Congonhas, 03 de novembro de 2020.

ESTADO DE MINAS GERAIS
MUNICÍPIO DE CONGONHAS

QUARTO TERMO ADITIVO AO TERMO DE COLABORAÇÃO Nº 02/2018, FIRMADO ENTRE O MUNICÍPIO DE CONGONHAS E A ASSOCIAÇÃO CONGONHENSE DE ARTES – ACART

Participes: MUNICÍPIO DE CONGONHAS, inscrito no CNPJ sob o nº. 16.752.446/0001-02, com sede na Praça Presidente Kubitschek, 135, Centro, Congonhas/MG, representado por seu Prefeito, José de Freitas Cordeiro, portador do RG nº. M-855.430 e do CPF nº. 245.186.116-91 e pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento e Assistência Social, Ronaldo Rodrigues de Assunção, portador da Carteira de Identidade nº. MG 11 069.306 e do CPF nº. 448.278.736-15 e ASSOCIAÇÃO CONGONHENSE DE ARTES - ACART, inscrita no CNPJ sob o nº 07.563.501/0001-25, com sede na Avenida Júlia Kubitschek, 129, 2º andar, bairro, Centro, no município de Congonhas/MG, neste ato representada por sua Presidente, Suzerly Soares Vital, portadora do RG nº. M3503258 - SSP/MG e do CPF nº. 513.632.086-91. Objeto: prorrogação da vigência e a adequação do Plano de Trabalho do Terceiro Termo Aditivo ao Termo de Colaboração 02/2018, em razão da pandemia do Novo Coronavírus, cujo objeto é a formação de grupos organizados através de percursos de vida, proporcionando espaços de convivência através da



Prefeitura Municipal de Congonhas
Cidade dos Profetas

À DPOR.:

Para controle orçamentário, após a DCONT.

Em, 10 / 12 / 2020.


Diretoria de Contratos e Licitações

À DCONT.:

Cumprida a fase de tramitação na Diretoria de Planejamento e Orçamento – DPOR, do processo em questão, encaminhamos para os devidos fins.

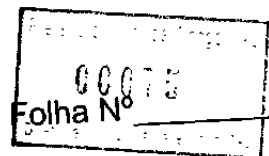
Em, 10 / 12 / 2020 Conforme folhas 734 e 735
Maria Clara Maia

Maria Clara Maia de Oliveira
Matrícula 55071
Diretoria de Planejamento e Orçamento

Assinatura com identificação do responsável



PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS



Anexo ao Processo Nº _____, de ____/____/____

À DCLIC:

Informamos que o(s) documento(s)
foi(ram) empenhado(s) pela(s) N.E.(s)
Nº(s) EG 4408

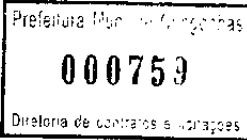
de 02/12/20, conforme cópia(s)
anexa(s) em 16/12/20.


Ester Maria Duarte

Matrícula 2822

NOTA DE EMPENHO GLOBAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONGONHAS

C.N.P.J.: 16.752.446/0001-02
Endereço: Pça. Presidente Kubitscheck, N.º 135, Centro, Congonhas/MG
0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)



EG 4408
02/12/2020
Ficha: 000164
Página: 1/1
Tipo empenho: Global

PROC. COMPRA:	258/2019	LICITAÇÃO:	19/2019 / 2019	CONTRATO:	11220204	AF:	2912/2020
CREDOR:	15711	Terra Engenharia e Construções Ltda					
Endereço:	Rua Av. Visconde de Ibituruna, 335, AP 0			Cidade:	Belo Horizonte		
CNPJ:	04-647-524/0001-20			Inscr.Est./Ident.Prof.:			
Banco:				Agência:	Fone:		
				Conta Corrente:	Fax:		

DOTAÇÃO:	
Órgão:	12 - Secretaria Municipal de Obras
Unidade:	12.04 - Diretoria de Obras e Manutenção Urbana
Funcional:	15.451.0010 - Desenvolvimento e Infraestrutura
Projeto/Atividade:	1.058 - Construção da Praça de Eventos
Elemento:	4.4.90.51.00.00.00.00 - Obras e Instalações
Compl. Elemento:	4.4.90.51.01.00.00.00 - Obras e Instalações de Domínio Público
Fonte de Recurso:	- 0108 - Compensação Financeira de Recursos Minerais (CFEM)

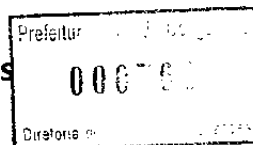
SALDOS:		Ficha: 000164		IMPORTÂNCIA:	
Dotação Inicial:	3.000.000,00	Empenhos anteriores :	3.405.963,36	Valor Bruto:	107.281,73
Suplementações:	513.245,09	Valor do empenho :	107.281,73		
Anulações:	0,00	Valor Anulado:	0,00		0,00
Total (A) :	3.513.245,09	Total (B) :	3.513.245,09		
		Saldo Atual (A - B) :	0,00		

ESPECIFICAÇÃO:
CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO DA PORTARIA COM SUAS INSTALAÇÕES, ARQUIBANCADAS, RAMPAS, GRADIL, PAISAGISMO DA PRAÇA DE EVENTOS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E MÃO DE OBRA, ATENDENDO A SOLICITAÇÃO DA SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, CONFORME PRC/258/2019, PROCESSO PMC/1525/2018, CONCORRÊNCIA PMC/019/2019, HOMOLOGADO EM 31/03/2019, CONTRATO Nº PMC/112/2020. (Licitação Nº : 19/2019-CC)

Rosemary Aparecida Benedito Secretária Municipal de Obras Ordenador da Despesa	Vilma de Moura Dir.Contabilidade CRC/MG- 051482/O-1 Responsável Técnico
--	---



Prefeitura Municipal de Congonhas
Cidade dos Profetas



Diretoria de Contratos e Licitações

TERMO DE ENCERRAMENTO DE VOLUME

Certifico que, nesta data 16 / 02 / 2021, foi procedido o encerramento do volume IV do processo descrito abaixo, que vai numerado a partir da folha nº 723 a folha nº 760.

Processo de Licitação nº PRC/ 258 / 2019

Processo Administrativo nº PMC/ 1525 / 2018

Modalidade: Concorrência - 19 / 2019

Data: 16 / 02 / 2021

Assinatura com identificação do responsável

José Carlos